

- ကုမ္ပဏီအမည် - **Myanmar Agro Exchange Public Limited.**

လိပ်စာ - မြန်မာအက်ဂရိုအိတ်(စ်)ချိန်းပတ်ဘလစ်လီမိတက်
 ၂၆၂-၂၆၄၊ ပြည်လမ်း၊ ဒဂုံစင်တာ (၁)၊ ဘလောက်-အေ၊ စတုတ္ထထပ်၊
 မြေနီကုန်း၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာနိုင်ငံ။
 ဖုန်းနံပါတ်- ၀၁ ၅၀၃၉၂၈၊ ၀၁ ၅၀၃၉၂၉။

- ကုမ္ပဏီအမည် - **KBZ Stirling Coleman Securities Company Limited**

လိပ်စာ - Strand Square ဒုတိယထပ်၊ အခန်း (၀၂-၁၅)၊ အမှတ် ၅၃၊ ကမ်းနားလမ်း၊
 ပန်ဘဲတန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာနိုင်ငံ။
 အီးမေးလ်လိပ်စာ- office@kbzsc.com ဖက်စ်နံပါတ်-၀၁-၂၃၀၇၃၀၉။

- ကုမ္ပဏီအမည် - **AYA Trust Securities Company Limited (AYA Trust)**

လိပ်စာ - အမှတ် (၄၁၆)၊ မဟာဗန္ဓုလလမ်း နှင့် မဟာဗန္ဓုလပန်းခြံလမ်းထောင့်၊
 ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာနိုင်ငံ။
 အီးမေးလ်လိပ်စာ- info@ayatrustsc.com ဖက်စ်နံပါတ်-၀၁-၃၈၆၂၅၄။

- ကုမ္ပဏီအမည် - **CB Securities Limited**

လိပ်စာ - Union Financial Centre၊ မဟာဗန္ဓုလလမ်း နှင့် သိမ်ဖြူလမ်းထောင့်၊
 ဗိုလ်တစ်ထောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာနိုင်ငံ။
 အီးမေးလ်လိပ်စာ- contact@sbsecurities.com.mm
 ဖက်စ်နံပါတ် -၀၁-၈၆၁၀၃၃၀။

- ကုမ္ပဏီအမည် - **Myanmar Securities Exchange Centre Company Limited**

လိပ်စာ - အမှတ် (၂၁-၂၅)၊ ဆူးလေဘုရားလမ်း၊ ပထမထပ်၊ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်၊
 ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာနိုင်ငံ။
 အီးမေးလ်လိပ်စာ- msec-ib@msecmyanmar.com
 ဖက်စ်နံပါတ် -၀၁-၃၈၇၀၃၁။

- ကုမ္ပဏီအမည် - **KTZ Ruby Hill Securities Company Limited**

လိပ်စာ - Union Financial Centre၊ အမှတ်(၀၇-၀၆)၊ ခုနစ်ထပ်၊ မဟာဗန္ဓုလလမ်းနှင့်
 သိမ်ဖြူလမ်းထောင့်၊ ဗိုလ်တစ်ထောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာနိုင်ငံ။
 အီးမေးလ်လိပ်စာ- info@ktzrh.com ဖက်စ်နံပါတ်-၀၁-၈၆၁၀၄၇၉။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်လုပ်ငန်းကြီးကြပ်ရေး ကော်မရှင်

- လျှောက်ထားသည့်နေ့။ (.....)
 - ကနဦးအတည်ပြုချက်ရရှိသည့်နေ့စွဲ။ (.....)
 - အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေသည့်ကုမ္ပဏီအမည် - မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်းပတ်ဘလစ်လီမိတက်
Myanmar Agro Exchange Public Limited.
 - ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားလှယ်အမည်နှင့်ရာထူး - ဦးဝင်းအောင်၊ ဥက္ကဋ္ဌ
 - ကုမ္ပဏီ၏ဆက်သွယ်ရန်ပုဂ္ဂိုလ် အမည်နှင့် ရာထူး - ဦးအောင်ကြီး
အမှုဆောင်အရာရှိချုပ် (CEO)
၉၅-၀၉-၅၅၂၂၀၃၃ / ၉၅-၀၁-၅၀၃၉၂၈/ ၉၅-၀၁-၅၀၃၉၂၉
Email: aunggvi2671964@gmail.com
အခန်းအမှတ်-အေ/ ၀ရ-၀၁၊ ၀၂၊ ၀၃၊ ၂၆၂-၂၆၄၊
မှတ်ပုံတင်ထားသောရုံးလိပ်စာ ပြည်လမ်း၊ဒဂုံစင်တာ-၁၊ဘလောက်-အေ၊သတ္တမထပ်၊
မြေကုန်း၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာနိုင်ငံ။
 - တယ်လီဖုန်း - ၉၅-၀၁-၅၀၃၉၂၈/ ၉၅-၀၁-၅၀၃၉၂၉
 - Facebook - www.facebook.com/maexplc
 - Website - www.maex.com.mm
 - ကုမ္ပဏီ၏ဘဏ္ဍာရေးအတိုင်ပင်ခံ - Win Consulting Ltd.
2D, Rose Condominium, ပထမထပ်၊၁၈၂/၁၉၄၊
ဗိုလ်တစ်ထောင်ဘုရားလမ်း၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာနိုင်ငံ။
 - ကုမ္ပဏီ၏စာရင်းစစ် - Win Thin & Associates
2B/C, Rose Condominium, ပထမထပ်၊၁၈၂/၁၉၄၊
ဗိုလ်တစ်ထောင်ဘုရားလမ်း၊ ရန်ကုန်မြို့၊ မြန်မာနိုင်ငံ။
 - ကုမ္ပဏီ၏ဘဏ်များ - **ကမ္ဘောဇဘဏ်**၊ ရန်ကုန်-၇၈၊ ဒဂုံစင်တာဘဏ်ခွဲ
ဒဂုံစင်တာ-၂၊ မြေညီထပ်၊ ပြည်လမ်း၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊
ဖုံး - ၀၉-၂၆၁၉၇၀၁၂၁/၁၅၁/၁၃၃၊ ဖက်(စ်)-၀၁-၅၁၆၆၀၁
Email: manager.kbz239@kbz.com.mm
ဧရာဝတီဘဏ်၊ ရန်ကုန်-၃၃၊ စမ်းချောင်းဘဏ်ခွဲ-၂(မပို)
အမှတ်၄၀အေ/ဘီ၊မြေညီထပ်၊မပိုလမ်း၊မြေကုန်းမြောက်
စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
ဖုံး - ၀၁-၂၃၀၆၃၈၉ ။ ဖက်(စ်)-၀၁-၅၃၄၃၇၈၊ ၅၀၄၅၁၀
- အစုရှယ်ယာများဝယ်ယူနိုင်ရန်ကမ်းလှမ်းရောင်းချခြင်း
- ဝယ်ယူနိုင်ရန်ကမ်းလှမ်းမည့်
 - အစုရှယ်ယာများ၏ အမျိုးအစား - သာမန်အစုရှယ်ယာများ။
 - ဝယ်ယူနိုင်ရန်ကမ်းလှမ်းမည့်ငွေပမာဏ - ၅,၂၅၀,၀၀၀,၀၀၀/- ကျပ်
 - စတော့ သို့မဟုတ် ဈေးကွက် စာရင်း - ကနဦး အများပြည်သူသို့ ကုမ္ပဏီမှတိုက်ရိုက် ကမ်းလှမ်း
 - မဝင်ရသေးသောရှယ်ယာ - ရောင်းချခြင်းဖြစ်သည်။ နောက်ဆက်တွဲ လွှဲပြောင်းမှုများ
 - (unlisted shares) - ကိုမူ MAEX Ltd, မှ တာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ပြီး
 - အသေးစိတ် အချက် အလက်များကိုမူ စာမျက်နှာ-၂၂ ၊၂၃
 - (ကမ်းလှမ်းမှုပုံစံ) တွင်ကြည့်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

အလားအလာညွှန်းတမ်းအား အများပြည်သူကြည့်ရှုနိုင်မည့်နေရာများ။

- ကုမ္ပဏီအမည် - Myanmar Agro Exchange Public Limited.
- KBZ Stirling Coleman Securities Company Limited
 - AYA Trust Securities Company Limited (AYA Trust)
 - Myanmar Securities Exchange Centre Company Limited
 - CB Securities Limited
 - KTZ Ruby Hill Securities Company Limited

၁။ ကျွန်ုပ်တို့၏ရည်ရွယ်ချက်

- မြန်မာနိုင်ငံတွင် လတ်ဆတ်သော အစားအစာ လက်ကား အရောင်းဈေးကွက်နှင့် ထောက်ပံ့ရေး ကွန်ယက် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် နံပါတ်(၁)နေရာတွင် ရှိနေပြီး ယင်းလုပ်ငန်းကဏ္ဍမျိုးတွင် ဦးဆောင်မှု ပေးနိုင်ကာ တီထွင်မှု၊ အဆင်ပြေလွယ်ကူမှု၊ အရည်အသွေးတို့တွင် အကောင်းဆုံးဖြစ်စေရန်။
- မြန်မာ့စိုက်ပျိုးရေးနှင့် သစ်သီးဝလံ ပန်းမန် ဥယျာဉ်စိုက်ပျိုးခြင်း ကဏ္ဍဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရန်နှင့် တောင်သူလယ်သမားများ၊ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်သူများနှင့် ရောင်းချသူများ၏ ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှု ကိုလည်း လျော့ချရန်။

၂။ ကျွန်ုပ်တို့၏ဦးတည်ချက်

သစ်သီးဝလံများ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်များ၊ ပန်းမန်များနှင့် အခြားတန်ဖိုးမြင့် ထုတ်လုပ်ထားသော အစားအစာ ထုတ်ကုန်များစသည့် လတ်ဆတ်သော ထုတ်ကုန်များကို ကမ္ဘာ့အဆင့်အတန်းမီ ဖြန့်ဖြူးခြင်းနှင့် ဈေးကွက်တင်ခြင်း ဗဟိုချက်အဖြစ် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်း လွယ်ကူချောမောစေရေး အတွက် ခေတ်အမှီဆုံးနှင့် အဆင့်မြင့်ဆုံး အခြေခံအဆောက်အအုံတစ်ခုအဖြစ် ဝန်ဆောင်မှုများပေးရန်။

၃။ ကျွန်ုပ်တို့၏တန်ဖိုးထားရှိမှုများ

- ဖောက်သည်အပေါ် အာရုံစိုက်မှု။
 - ကျွန်ုပ်တို့ဖောက်သည်များ (ဈေးကွက်အသုံးပြုသူများ)၏ လိုအပ်ချက်များက အရေးပါမှုနှင့် ဖောက်သည်များနှင့် ကျွန်ုပ်တို့၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ အောင်မြင်ရေး ရည်မှန်းချက် ပန်းတိုင်တို့သည် အရေးပါကြောင်းကို အသိအမှတ်ပြုရန်။
 - ဈေးကွက်အသုံးပြုသူများ၏ လိုအပ်ချက်များကို ဖြည့်ဆည်းရန်နှင့်၎င်းတို့၏ စီးပွားရေး လုပ်ငန်းများ အလားအလာကောင်းပြီး ကြီးထွားလာစေရန် ပံ့ပိုးနိုင်ရေးအတွက် ထိုသူများနှင့် အတူ ဆွေးနွေးညှိနှိုင်း၍ (MAEX =မြန်မာအက်ဂရီ အိတ်(စ်)ချိန်း ပတ်ဘလစ် လီမိတက်) ၏ ပိုင်ဆိုင်မှုများကိုစီမံခန့်ခွဲရန်။
- ဝန်ထမ်းသည် ကုမ္ပဏီ၏တန်ဖိုးရှိသောပိုင်ဆိုင်မှုဖြစ်သည်။
 - လုံခြုံစိတ်ချရ၍ ကျန်းမာရေးနှင့် ညီညွတ်သော အလုပ်ဌာနနေရာတစ်ခု ဖြစ်စေပြီး နိုင်ငံတကာ စံချိန်စံညွှန်းအတိုင်းရှိစေရန်။
 - ဝန်ထမ်းနှင့် စီမံအုပ်ချုပ်သူများအကြားတွင်စည်းလုံးမှုနှင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုကို ဖန်တီး ပေးရန်နှင့် ပွင့်လင်း၊ရိုးသားစွာဆက်သွယ်၍ပြောင်းလဲမှုမရှိသောအရည်အသွေး ပြည့်ဝသည့် ဝန်ဆောင်မှုပေးရန်။
 - ကျွန်ုပ်တို့၏ ဝန်ထမ်းများကိုလေးလေးစားစားနှင့်ဂုဏ်သရေရှိရှိဆက်ဆံရန်နှင့် တန်းတူရည်တူရှိမှုနှင့်ကွဲပြားမှုတို့၏အခြေခံသဘောတရားများကိုတန်ဖိုးထားရန်။
 - အလုပ်သမားများ၏တီထွင်မှုကိုအားပေးအားမြှောက်လုပ်ခြင်းဖြင့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်း များ၏ တန်ဖိုးများတက်လာစေရန်။
- အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ တန်ဖိုးထားမှု။
 - ကျွန်ုပ်တို့ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများကို ထိထိရောက်ရောက်နှင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက် ခြင်းဖြင့် ကျွန်ုပ်တို့ အစုရှယ်ယာပိုင်ရှင်များ၏ တန်ဖိုးထားမှုများကို မြှင့်တင်ရန်။

အမှတ်စဉ်	အကြောင်းအရာ	စာမျက်နှာ
အပိုင်း - ၁	အများပြည်သူသို့ကမ်းလှမ်းခြင်းအကျဉ်းချုပ်	၈
၁။	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူများသတ်ပြုရမည့်အချက်များ	၈-၉
၂။	ကြိုတင်မျှော်မှန်းထားသောအကြောင်းအရာများ	၉-၁၀
၃။	အများပြည်သူသို့ကမ်းလှမ်းရောင်းချရန်ခွဲဝေသတ်မှတ်ထားသည့်ငွေပမာဏ	၁၁
၄။	အများပြည်သူသို့ကမ်းလှမ်း ရောင်းချရန်သတ်မှတ်ထားသောခန့်မှန်းအချိန်ဇယား	၁၁-၁၂
၅။	အဓိပ္ပာယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ	၁၂-၁၄
၆။	တာဝန်မရှိကြောင်းဖော်ပြချက်	၁၅-၁၆
၇။	ရွေးချယ်ထားသောဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာအချက်အလက်များ	၁၆-၁၇
အပိုင်း - ၂	အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းရောင်းချခြင်းဆိုင်ရာသတင်းအချက်အလက်များ	၁၈
၁။	အများပြည်သူသို့ကမ်းလှမ်း ရောင်းချရာတွင် အသုံးပြုသည့် နည်းလမ်းနှင့် စည်းမျဉ်းများ	၁၈-၂၂
၂။	အစုရှယ်ယာဝယ်ယူရန်နည်းလမ်းများ	၂၂
၃။	ကမ်းလှမ်းမှုပုံစံ	၂၂-၂၃
၄။	အလွဲအပြောင်းကန့်သတ်ချက်	၂၃
၅။	အစုရှယ်ယာများခွဲဝေမှု အစီအစဉ်	၂၃
၆။	အစုရှယ်ယာများကိုခွဲဝေရောင်းချမည့်အစီအစဉ်	၂၄-၂၅
၇။	အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းရောင်းချခြင်းအတွက်ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်များ	၂၅
၈။	အစုရှယ်ယာရောင်းရငွေကိုအသုံးပြုမည့်အစီအစဉ်များ	၂၅
၉။	မတည်ငွေရင်းထည့်ဝင်ခြင်း	၂၆
၁၀။	စွန့်စားရနိုင်သည့်အချက်များ	၂၆-၃၁
အပိုင်း - ၃	အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေသည့်ကုမ္ပဏီ၏အချက်အလက်များ	၃၂
၁။	ကုမ္ပဏီ၏နောက်ခံနှင့်သမိုင်းကြောင်း	၃၂-၃၄
၂။	ကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်မှုအင်အား	၃၄
၃။	ကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အသုံးပြုသည့်နည်းဗျူဟာများ	၃၄-၃၇
၄။	ကုမ္ပဏီ၏ဖွဲ့စည်းပုံနှင့်ယင်းကုမ္ပဏီအုပ်စု၏အကြောင်းအရာ	၃၇
၅။	မိခင်ကုမ္ပဏီ၊လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီခွဲများနှင့်တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများ၏လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်ချက်များ။	၃၈
၆။	ခန့်အပ်ထားသည့်ဝန်ထမ်းများ၏အကြောင်းအရာဖော်ပြချက်	၃၈-၄၁
၇။	ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်ဆက်စပ်မှု	၄၁-၄၃
၈။	အများနှင့် ယှဉ်ပြိုင်ရာတဠိ အားသာချက်များ	၄၃-၄၄
၉။	အဖွဲ့အစည်းဆိုင်ရာလူမှုရေးတာဝန်ရှိမှု	၄၄-၄၅

၁၀။	လုပ်ငန်းသဘာဝ ဖော်ပြချက်	၄၅-၄၈
၁၁။	လုပ်ငန်းကဏ္ဍတစ်ခုခြင်းစီအလိုက်ဆောင်ရွက်ချက်များ	၄၈-၅၃
၁၂။	အရောင်းနှင့်ဈေးကွက်ရှာဖွေနိုင်မှုအခြေအနေ	၅၃-၅၄
၁၃။	ဈေးကွက်ပြိုင်ဆိုင်မှုအခြေအနေဖော်ပြချက်	၅၄
၁၄။	အရေးကြီးသည့်ပဋိညာဉ်စာချုပ်များ	၅၅
၁၅။	ချေးငွေသဘောတူညီမှု	၅၅-၅၆
၁၆။	ကုမ္ပဏီ၏ပိုင်ဆိုင်မှု၊ စက်ရုံအလုပ်ရုံနှင့်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းကိရိယာများ	၅၆
၁၇။	စီမံကိန်းတည်ဆောက်ရေးတိုးတက်မှု	၅၇-၅၉
အပိုင်း - ၄	အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေသည့်ကုမ္ပဏီစီမံအုပ်ချုပ်မှုအဖွဲ့၏အကြောင်းအရာဖော်ပြချက် အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့် အစုရှယ်ယာများ	၆၀
၁။	ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့ နှင့် ဒါရိုက်တာများ	၆၀-၆၄
၂။	အမှုဆောင်အရာရှိများ	၆၄-၆၅
၃။	အရေးကြီးသောနောက်ခံအကြောင်းအရာဖော်ပြချက်	၆၆
၄။	အလုပ်သမားဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်နှင့်အခကြေးငွေ	၆၆
၅။	ကုမ္ပဏီစီမံခန့်ခွဲမှုအစီရင်ခံစာ	၆၆-၆၇
၆။	အဖွဲ့အစည်းဆိုင်ရာစီမံအုပ်ချုပ်မှုစနစ်	၆၇-၇၀
၇။	ကုမ္ပဏီ၏စာရင်းစစ်	၇၀
၈။	အစုရှယ်ယာရှင်များ	၇၁-၇၂
၉။	အမြတ်ဝေစုများနှင့် အမြတ်ဝေစုပေးမည့်အစီအစဉ်	၇၂-၇၃
၁၀။	အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေသူ၏ အစုရှယ်ယာများကိုဖော်ပြခြင်း။	၇၃-၇၄
အပိုင်း - ၅	အကျိုးဆိုင် ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်း လုပ်ဆောင်ချက်များ	၇၅-၇၆
အပိုင်း - ၆	အကျိုးအမြတ်ဆိုင်ရာ ပဋိပက္ခအလားအလာ	၇၇-၈၀
အပိုင်း - ၇	ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ	၈၀-၈၉
အပိုင်း - ၈	မြန်မာနိုင်ငံငွေခေးသက်သေခံလက်မှတ်ဈေးကွက်	၈၉-၉၀
အပိုင်း - ၉	လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်သည့်မြန်မာ့ဥပဒေများနှင့်စည်းကမ်းများအကျဉ်းချုပ်ဖော်ပြချက်	၉၁-၉၃
အပိုင်း - ၁၀	အခွန်ဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များ	၉၄-၉၅
အပိုင်း - ၁၁	ထိုးမြဲလက်မှတ်များ	၉၆
အပိုင်း - ၁၂	နောက်ဆက်တွဲ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ	၉၇
အပိုင်း - ၁၃	၂၀၁၅-၂၀၁၆ ဘဏ္ဍာနှစ် စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာ	၁၂၈

အပိုင်း - ၁ အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းခြင်းအကျဉ်းချုပ်

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူများ သတိပြုရမည့်အချက်များ

MAEX ၏ ဒါရိုက်တာများက “အလားအလာညွှန်းတမ်း” ဟုခေါ်သော ဤထင်သာမြင်သာစွာ ထုတ်ဖော်တင်ပြချက် စာတမ်းများကို အများပြည်သူသို့အစုရှယ်ယာများ ကမ်းလှမ်းရေးအတွက် ထုတ်ပြန်ရန် အတည်ပြုခဲ့ပြီး ဖြစ်သည်။ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း၏ ရည်ရွယ်ချက်မှာ MAEX ၏ အစုရှယ်ယာများတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် (သို့မဟုတ်) မမြှုပ်နှံရန် ဆုံးဖြတ်ချက် နှစ်ရပ်အနက် သင့်တော်သောဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ခု ချနိုင်ရေးအတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူများကို အထောက်အကူ ဖြစ်စေမည့် သတင်းအချက်အလက်များကို တင်ပြရန်ဖြစ်သည်။

ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း ပြင်ဆင်ရာတွင် သင့်တော်သော ရိုသင့်ရှိအပ်သည့် လုံ့လဝီရိယဖြင့် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပြီး ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းတွင်ပါဝင်သော သတင်းအချက်အလက်များ၏ တိကျမှု၊ ခိုင်မာမှု၊ ပြည့်စုံမှုများကို တစ်ဦးချင်းနှင့် စုပေါင်း၍လည်း MAEX ဒါရိုက်တာများသည် လေးလေးနက်နက် တာဝန်ယူကြပါသည်။ ထို့အပြင် အရေးပါသော သတင်းအချက်အလက်တစ်ခုခုကို ချန်လှပ်ထားခြင်းကြောင့် မှားယွင်းသော ယူဆချက်ကို ရရှိစေနိုင်သဖြင့် အရေးကြီး သတင်း အချက်အလက် တစ်စုံတစ်ရာကို ချန်လှပ်ထားခြင်း မရှိကြောင်းကို ဆက်လက် အတည်ပြုပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်လဲလှယ် ရောင်းဝယ်ရေး ကော်မရှင် (“SECM” = The Securities and Exchange Commission of Myanmar) သည် ကုမ္ပဏီမှ အများပြည်သူသို့ အစုရှယ်ယာများ ကမ်းလှမ်းရောင်းချခြင်းနှင့် ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း နောက်ဆုံးထုတ်ပြန်မှုကို အတည်ပြုပြီးဖြစ်သည်။ SECM မှ ဤ အလားအလာညွှန်းတမ်းကို အတည်ပြုမှုသည် ကုမ္ပဏီမှ ကမ်းလှမ်းထားသော အစုရှယ်ယာများကို ဝယ်ယူရန် ဩဇာကံခံသည့် သဘောပေါ်ပြမှု မဟုတ်သကဲ့သို့ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းတွင် ပါဝင်သည့် သတင်း အချက်အလက်၊ သဘောထား သို့မဟုတ် ဖော်ပြချက်များ ၏ တိကျမှုအတွက် “SECM” တွင် တာဝန်ရှိကြောင်း ဖော်ပြခြင်း မဟုတ်ပါ။ အတည်ပြုမှုသည် တရားဥပဒေ သို့မဟုတ် စည်းကမ်းဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်များ ကို လိုက်နာပြီး ဖြစ်ကြောင်း သဘောဆောင်ခြင်းမဟုတ်ပါ။

ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းတွင် ဖော်ထုတ်တင်ပြထားသော သတင်းအချက်အလက် တစ်စုံတစ်ရာ သို့မဟုတ် ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းတွင် ပါရှိသည်များအတွက် SECM တွင် တာဝန်မရှိပါ။ ထို့အပြင် ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း၏ တိကျမှု သို့မဟုတ် ပြည့်စုံမှုကိုလည်း SECM က အတည်မပြုပါ။

အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းမှုတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကြောင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများအပေါ် ဆုံးရှုံးမှုများ ဖြစ်ပေါ်လာပါက SECM တွင် တာဝန်မရှိပါ။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူများသည် အစုရှယ်ယာများတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် သင့်/မသင့်ကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏ ရည်ရွယ်ချက်၊ စွန့်စားရမည့်အချက်များ၊ မိမိတို့၏ ငွေရေးကြေးရေး အခြေအနေ အစရှိသည်တို့ကို ထည့်သွင်း စဉ်းစား ဆုံးဖြတ်နိုင်ရန်အလို့ငှာ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းကို သေချာစွာစစ်ဆေး သုံးသပ်သင့်ပါသည်။ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းကို အစုရှယ်ယာ များဝယ်ရန် MAEX ၏ ထောက်ခံချက် တစ်ခုအဖြစ် မယူဆသင့်ပါ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူတိုင်းက အစုရှယ်ယာများကို ဝယ်ယူရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတွက် မိမိတို့၏ လွတ်လပ်စွာ ဆောင်ရွက်နိုင်သော ပညာရှင်များ၏ အကြံဉာဏ်ရယူရန်နှင့် သင့်တော်သော စိစစ်လေ့လာမှု (သို့မဟုတ်) ခန့်မှန်းချက် များကိုလည်းကောင်း စာအုပ်ပါ သတင်းအချက်အလက်နှင့် ယူဆချက်များကိုလည်းကောင်း အသုံးပြုပြီး လွတ်လပ်စွာအကဲဖြတ်ရန်တာဝန်ရှိပါသည်။

MAEX သို့မဟုတ် ၎င်း၏အစုရှယ်ယာများနှင့် ဆက်စပ်သော ထုတ်ဖော်ကြေငြာမှုများနှင့် သတင်းအချက်အလက် တစ်ခုခုပေးရန် လုပ်ဆောင်မှုများအတွက် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်ကိုမျှ အခွင့်အာဏာ မပေးထားပါ။ အလားအလာညွှန်းတမ်းမိတ္တူ ရယူထားသူများသည် ၎င်းတွင်ပါဝင်သော သတင်း အချက်အလက် တစ်စုံတရာကို မည်သည့်အကြောင်းကြောင့်မျှ အခြားသူတစ်ဦးကို ဖြန့်ဝေခြင်း ၊ ထပ်ဆင့် ထုတ်ဝေခြင်း သို့မဟုတ် တခြားနည်းဖြင့် ဖြန့်ဖြူးခြင်း ပြုလုပ်ခွင့်မရှိပါ။

MAEX သည် အလားအလာညွှန်းတမ်းစာအုပ်တွင် အမည်ပါရှိသည့် ငွေကြေးသက်သေခံလက်မှတ် ရောင်းချရေးကုမ္ပဏီများမှတစ်ဆင့် စာရင်းမတင်ရသေးသော အစုများကို အများပြည်သူသို့ ရောင်းချခွင့်ပြုသည့် အတည်ပြုချက်ကို SECM ထံမှအောက်ဖော်ပြပါအချက်အလက်များနှင့်ပြည့်စုံသည့်အခါ ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

အဆိုပါ ငွေကြေးသက်သေခံလက်မှတ် ရောင်းချရေးကုမ္ပဏီများသည် စာရင်းမတင်ရသေးသောအစုများ ကို အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းရောင်းချငွေ ကောက်ခံခြင်းသာပြုလုပ်ရမည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းတို့မှ အဆိုပါရှယ်ယာများကို ဝယ်ယူခွင့်မရှိပါ။

ထိုသို့ရောင်းချရာတွင် အဆိုပါကုမ္ပဏီများသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူများကို သက်ဆိုင်ရာ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့်အညီ လုံလောက်သောရှင်းလင်းမှုများကို ပြုလုပ်ပေးရမည့်အပြင် အောက်ဖော်ပြပါ အကြောင်းအချက်များ ကိုလည်း အသိပေးရမည်။

- ကုမ္ပဏီသည် YSX တွင် စာရင်းဝင်သည့် ကုမ္ပဏီ မဟုတ်ကြောင်း နှင့် ယင်းသို့ဆောင်ရွက်ရန်ကိုလည်း အချိန်နှင့် တပြေးညီ အသိပေးခြင်း ပြုလုပ်ရန် လည်းတာဝန်မရှိကြောင်း၊
- ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူအနေဖြင့် ကုမ္ပဏီမှ ဆက်လက်ထုတ်ပြန် ကြေငြာလာမည့် သတင်းအချက်အလက်များကို စောင့်ကြည့်နေစေရန်၊
- ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများမှ အဆိုပါစာရင်းမတင်သေးသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ကောင်တာတွင် ရောင်းဝယ် ဖောက်ကားခွင့်ရှိပြီး ငွေကြေးသက်သေခံလက်မှတ်ရောင်းချရေးကုမ္ပဏီများ အနေနှင့် အစုများ အားလုံးရောင်းချ ရခြင်းအပေါ် အာမခံခြင်းနှင့်/သို့မဟုတ် ရောင်းဝယ်ခြင်းတို့တွင် ပါဝင်ပတ်သက်ခွင့် မရှိစေရသော်လည်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ အကြံပေးခြင်း ဝန်ဆောင်မှုကိုမူ ပြုလုပ်ရန်၊
- ငွေကြေးသက်သေခံလက်မှတ် ရောင်းချလိုက်သောအစုတို့ကို အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းရောင်းချခြင်း ပြီးဆုံးသည့်အခါ SECM သို့စာရင်းပေးပို့အစီရင်ခံရန်၊

၂။ ကြိုတင်မျှော်မှန်းထားသောအကြောင်းအရာများ

ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းတွင် ပါဝင်သော အကြောင်းအရာများ၊ မီဒီယာမှကြေငြာချက်များ၊ ထုတ်ပြန်ချက်များနှင့် ကျွန်ုပ်တို့ဒါရိုက်တာများ၊ အမှုဆောင်အရာရှိများ (သို့မဟုတ်) ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်သော ဝန်ထမ်းများ၏ နှုတ်ဖြင့်ပြောကြားချက်များသည် ယခင်ပြီးခဲ့ပြီးသော အချက်အလက်များမှလွဲ၍ ကျန်အချက်များသည် “ကြိုတင်မျှော်မှန်းထားသောအကြောင်းအရာများ”သာ ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းအချက်အလက်များတွင်ပါဝင်သော “မျှော်လင့်သည်”၊ “ယုံကြည်သည်”၊ “စီစဉ်ထားသည်”၊ “ရည်ရွယ်သည်”၊ “ ခန့်မှန်းခြေ”၊ “ ကြိုတင်မျှော်မှန်းသည်”၊ “ဖြစ်နိုင်သည်”၊ “ဖြစ်လိမ့်မည်”၊ နှင့် “ ဖြစ်နိုင်ခြေ ရှိသည်” (သို့မဟုတ်) အခြားအလားတူစကားလုံးများသည် ကြိုတင်မျှော်မှန်းသော အကြောင်းအရာဆိုင်ရာ ဝေါဟာရများဖြစ်သည်။ သို့သော်လည်း အဆိုပါဝေါဟာရများသည် ကြိုတင်မျှော်မှန်းချက်များနှင့်သာ သက်ဆိုင်သည်ဟု တထစ်ချမှတ်ယူ၍မရပါ။ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ မျှော်မှန်းထားသော ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေ၊ စီးပွားရေးမဟာဗျူဟာ၊ စီမံကိန်းများနှင့် ရှေ့အလားအလာများနှင့် ဆက်စပ်သော

ကြေငြာချက်အားလုံးမှာ ကြိုတင်မျှော်မှန်းထားသော အကြောင်းအရာများဖြစ်ကြသည်။ အဆိုပါကြိုတင်မျှော်မှန်း ထားသော အကြောင်းအရာများတွင် အောက်ပါအချက်အလက်များ ပါဝင်သည်။

- ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေနှင့် အကျိုးအမြတ်ရနိုင်ချေရှိမှု။
- အဆင့်-၁၊ အဆင့်-၁.၁၊ အဆင့်-၂ နှင့် အဆင့်-၂.၁ တို့၏ လုပ်ငန်းစီမံချက်
- ကုမ္ပဏီ၏ဘဏ္ဍာရေးအလားအလာခန့်မှန်းချက်။
- ကုမ္ပဏီ၏ အမြတ်ဝေစုခွဲပေးမည့်မူဝါဒ။
- ကုမ္ပဏီမျှော်မှန်းထားသောတိုးတက်မှု။
- မျှော်မှန်းထားသောကုန်ထုတ်မှုလမ်းကြောင်းများ။
- ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ အလားအလာများနှင့်

ဖြစ်ပြီးခဲ့သောအကြောင်းအရာမှလွဲ၍ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းတွင် ဆွေးနွေးထားသော အခြား အကြောင်းအရာများသည် ကြိုတင်မျှော်မှန်းချက်များသာဖြစ်သည်။ အဆိုပါ ကြိုတင်မျှော်မှန်းချက်များတွင် သိပြီးသား နှင့် မသိသေးသော ဆုံးရှုံးနိုင်သည့်အလားအလာများ၊ မသေချာမှုများနှင့် အခြားအချက် များပါဝင်လျက်ရှိရာ ယင်းအချက်များသည် ကုမ္ပဏီ၏အမှန်တကယ်ရလဒ်များ၊ ဆောင်ရွက်ချက် (သို့မဟုတ်) အကောင်အထည်ဖော်မှု များနှင့် ကုမ္ပဏီ၏ ကြိုတင်မှန်းဆချက်ပါ အနာဂတ်ရလဒ်များ၊ ဆောင်ရွက်မှု (သို့မဟုတ်) အကောင်အထည် ဖော်မှုများနှင့် လက်တွေ့တွင် ခြားနားသွားစေနိုင်သည်။ အချို့သော ဆုံးရှုံးနိုင်ချေများ၊ မသေချာမှုများနှင့် အခြား အချက်များကို ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း၏ “စွန့်စားရသည့် အချက်များ” ကဏ္ဍတွင် အသေးစိတ် ဆွေးနွေးထားပါသည်။ သို့ရာတွင် ယင်းဖော်ပြချက်များသည် အကုန်အစင်မဟုတ်သေးဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ရလဒ်၊ ဆောင်ရွက်မှု (သို့မဟုတ်) အကောင်အထည်ဖော်မှုတို့အပေါ် လက်တွေ့တွင် ဆုံးရှုံးမှု ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်သော အချက်များကို ဤစာအုပ်၏ အခြားကဏ္ဍများတွင်လည်း ဖြစ်ပေါ်နိုင်သော ဆုံးရှုံးမှုများ၊ မသေချာမှုများနှင့် အခြားအကြောင်းအရာများအနေဖြင့် ဖော်ပြထားဦးမည်ဖြစ်သည်။ ယင်းသို့ အလားအလာညွှန်းတမ်း၏ ကြိုတင် မျှော်မှန်းထားသော အကြောင်းအရာပါ အချက်အလက်များအနေဖြင့် ကုမ္ပဏီ၏ အမှန်တကယ်ရရှိလာမည့်ရလဒ်၊ ဆောင်ရွက်မှု (သို့မဟုတ်) အကောင်အထည်ဖော်မှုတို့နှင့် ကွဲလွဲနိုင်သဖြင့် အဆိုပါအချက်များကို လုံးဝဥသယံ ယုံကြည်ရန် မသင့်ကြောင်း အကြံပြုလိုပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီကဖြစ်စေ၊ သို့တည်းမဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးဦး ကဖြစ်စေ၊ အဆိုပါ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ အမှန်တကယ် အနာဂတ်ရလဒ်များ၊ ဆောင်ရွက်မှု (သို့မဟုတ်) အကောင်အထည်ဖော်မှုများက ထိုကြေငြာချက်များတွင် ဆွေးနွေးထား သည့်အတိုင်းဖြစ်မည်ဟု အာမခံမည် မဟုတ်ပါ။ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ အမှန်တကယ်ရလဒ်များ၊ ဆောင်ရွက်မှု (သို့မဟုတ်) အကောင်အထည်ဖော်မှုများသည် ဤကြိုတင်မျှော်မှန်းထားသော အကြောင်းအရာများနှင့် လက်တွေ့တွင် ကွာခြားနိုင်ပါသည်။ ထိုမှတစ်ဖန် ဖော်ပြလိုသည်မှာ အကယ်၍ သတင်းအချက်အလက် အသစ်ရလာခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အနာဂတ်တွင် အခြားကိစ္စများ ဖြစ်ပေါ်လာခြင်းကြောင့် အနာဂတ်တွင် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင် သော ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုများ၊ ဖြစ်ရပ်များ သို့တည်းမဟုတ် မည်သည့်အကြောင်းကြောင့်ဖြစ်စေ၊ ပေါ်ပေါက်လာသောအခြေအနေများကို ထင်ဟပ်စေသည့် အချက်များကို ကြိုတင်မျှော်မှန်းထားသော ကြေငြာချက်များတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်ဖော်ပြမည် ဖြစ်သော်လည်း ကုမ္ပဏီတွင် တာဝန်မရှိပါ။

၃။ အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းရောင်းချရန်ခွဲဝေသတ်မှတ်ထားသည့်ငွေပမာဏ

- ကမ်းလှမ်းရောင်းချမည့် အစုရှယ်ယာအမျိုးအစားသတ်မှတ်ချက် - သာမန်အစုရှယ်ယာများ။
- ကမ်းလှမ်းရောင်းချမည့် အစုရှယ်ယာအရေအတွက် - ၅၀၀,၀၀၀ စု။
- ကမ်းလှမ်းရောင်းချမည့်ဈေးနှုန်း - အစုရှယ်ယာတစ်စုလျှင်၁၀,၅၀၀/-ကျပ်နှုန်း။
- ရှယ်ယာတစ်စောင်၏ မူလတန်ဖိုး - အစုရှယ်ယာတစ်စုလျှင်၁၀,၀၀၀/-ကျပ်နှုန်း။
- ကမ်းလှမ်းရောင်းချမည့်ငွေပမာဏ - ၅,၂၅၀,၀၀၀,၀၀၀ / ကျပ်။
- ကမ်းလှမ်းရောင်းချမည့်ရှယ်ယာအစုအရေအတွက်(Unit) - အစုတစ်စုလျှင်တစ်ယူနစ်။

၄။ အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းရောင်းချရန် သတ်မှတ်ထားသော ခန့်မှန်းအချိန်ဇယား

အစုရှယ်ယာများအတွက် လျှောက်ထားသူများ ရည်ညွှန်းအသုံးပြုနိုင်ရန်အတွက် ကမ်းလှမ်းချက်ဆိုင်ရာ ခန့်မှန်း အချိန်ဇယားကို အောက်ပါအတိုင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

ရက်စွဲ	အချိန်	အကြောင်းအရာ
၂၀၁၇ ဇူလိုင်လ ၁၆	နံနက် (၀၉:၀၀)	ကမ်းလှမ်းမှုအတွက် စတင်ရောင်းချမည့် ရက်စွဲနှင့် အချိန်
၂၀၁၇ ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၀	ညနေ (၀၅:၀၀)	ကမ်းလှမ်းမှုအတွက် ရောင်းချရန်ပိတ်သိမ်းမည့် ရက်စွဲနှင့် အချိန်
၂၀၁၇ ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၇		လျှောက်ထားသူများထံ ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာများအား ခွဲဝေချထား ပြီးကြောင်း အကြောင်းပြန်ခြင်း။
၂၀၁၇ မတ်လ ၆		မအောင်မြင်သော သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ အောင်မြင်သော လျှောက်လွှာ ရှင်များကို လျှောက်ထားငွေများ ပြန်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ပြန်အပ်ခြင်း။
၂၀၁၇ ဧပြီလ ၃		အောင်မြင်သော လျှောက်လွှာရှင်များသို့ ကမ်းလှမ်းထားသည့် အစုရှယ်ယာများ အတွက် အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များ ထုတ်ပေးခြင်း။

အထက်ဖော်ပြပါ အချိန်ဇယားသည် ဖြစ်နိုင်ချေရှိသော ဇယားသာဖြစ်၍ ကျွန်ုပ်တို့သင့်လျော်သည် ဟုယူဆသည့်အတိုင်း အပြောင်းအလဲ လုပ်နိုင်သည်။ ကမ်းလှမ်းမှုအတွက် စတင်ရောင်းချမည့် ရက်စွဲနှင့် အချိန်သည် ၂၀၁၇ ဇူလိုင်လ ၁၆ ရက်နေ့၊ နံနက် ၀၉:၀၀ ဟု လျာထားပါသည်။ (ယင်းအခြေအနေ သည် **SECM** ၏ အတည်ပြုချက်ပေါ်တွင် မူတည်ပါသည်။) ထို့နောက် ကမ်းလှမ်းမှု၏ ရောင်းချရန် ပိတ်သိမ်းမည့် ရက်စွဲနှင့် အချိန်သည် ၂၀၁၇ ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၀ ရက်နေ့ ညနေ ၀၅:၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ညွှန်းထားသည့် ရက်စွဲနှင့် အချိန်အားလုံးမှာ မြန်မာနိုင်ငံ စံတော်ချိန်အတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

ကမ်းလှမ်းမှု ပြုလုပ်နိုင်ရန် ဖွင့်လှစ်ပေးထားသော ကာလတိုးခြင်း (သို့မဟုတ်) လျှော့ခြင်း အားလုံးကို သက်ဆိုင်သော ဥပဒေများ၊ ပြဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ကျွန်ုပ်တို့သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်နိုင် ပါသည်။

ကမ်းလှမ်းမှုဖွင့်လှစ်ထားသည့် အချိန်ကာလ တိုးခြင်း (သို့မဟုတ်) လျှော့ခြင်းပြုသည့်ကိစ္စများကို ယင်းသို့ ပြုလုပ်သည့်အချိန်တိုင်း၌ မြန်မာနိုင်ငံ၏ အဓိကသတင်းစာသုံးစောင်တွင် အများပြည်သူသိရှိနိုင်ရန် ကြေငြာမည် ဖြစ်ပါသည်။

ကမ်းလှမ်းမှုအသေးစိတ်နှင့် ရလဒ်များကို မြန်မာနိုင်ငံ၏ အဓိကသတင်းစာသုံးစောင်တွင် အများပြည်သူ သိရှိနိုင်ရန် ကြေငြာမည် ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီမှကမ်းလှမ်း အစုရှယ်ယာများအတွက် လျှောက်လွှာများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အပြည့်အဝ (သို့မဟုတ်) တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို ပယ်ဖျက်ခြင်း (သို့မဟုတ်) လက်ခံခြင်းတို့ကို ကုမ္ပဏီမှအကြောင်း တစ်စုံတစ်ရာပြရန်မလိုဘဲ ပြုလုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိပြီး အဆိုပါဆုံးဖြတ်ချက်များအပေါ် စုံစမ်းခြင်းနှင့် (သို့မဟုတ်) စာဖြင့် မေးမြန်းခြင်းများအပေါ်ကိုလည်း ရှင်းလင်းခြင်း ပြုလုပ်မည် မဟုတ်ပါ။ အစုရှယ်ယာခွဲဝေမှု အစီအစဉ် အသေးစိတ် ကို စာမျက်နှာ (၂၃) တွင် လေ့လာ နိုင်ပါသည်။

ပယ်ချခြင်း(သို့မဟုတ်) ရွေးချယ်ခံရခြင်းမရှိသော လျှောက်ထားလွှာတိုင်းအတွက် လျှောက်ထား သည့် ငွေကြေးပမာဏအပြည့်အဝကို ကမ်းလှမ်းမှုပိတ်ပြီး နှစ်ဆယ်ရှစ်ရက်(၂၈)နောက်ပိုင်းတွင် ပြန်လည်ပေးအပ်မည် ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ ပြန်အမ်းငွေတွင် လျှောက်ထားသည့် ငွေကြေးများမှ ပေါ်ပေါက်လာနိုင်သည့် အတိုး (သို့မဟုတ်) ဝေစုတစ်ခုခု (သို့မဟုတ်) အခြားအကျိုးအမြတ်များ ပါဝင်မည်မဟုတ်ပါ။

လျှောက်ထားလွှာကို အပြည့်အဝ (သို့မဟုတ်) တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းသာ လက်ခံပါက လျှောက်ထားငွေ၏ လက်ကျန်ငွေပမာဏကိုသာ ကမ်းလှမ်းမှုပိတ်ပြီး နှစ်ဆယ်ရှစ်ရက်(၂၈) နောက်ပိုင်းတွင် ပြန်လည်ပေးအပ်မည် ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ ပြန်အမ်းငွေတွင် လျှောက်ထားသည့် ငွေကြေးများမှ ပေါ်ပေါက်လာနိုင်သည့် အတိုး (သို့မဟုတ်) ဝေစုတစ်ခုခု (သို့မဟုတ်) အခြားအကျိုးအမြတ်များ ပါဝင်မည်မဟုတ်ပါ။

အကြောင်းတစ်စုံတစ်ရာကြောင့် ကမ်းလှမ်းမှု ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်း မရှိပါက လျှောက်ထား သည့် ငွေကြေးပမာဏအပြည့်အဝကို ကမ်းလှမ်းမှုပိတ်ပြီး နှစ်ဆယ်ရှစ်ရက်(၂၈) နောက်ပိုင်းတွင် ပြန်လည်ပေးအပ်မည် ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါပြန်အမ်းငွေတွင် လျှောက်ထားသည့် ငွေကြေးများမှ ပေါ်ပေါက်လာနိုင်သည့် အတိုး (သို့မဟုတ်) ဝေစုတစ်ခုခု (သို့မဟုတ်) အခြားအကျိုးအမြတ်များ ပါဝင်မည်မဟုတ်ပါ။

ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းမိတ္တူများနှင့် လျှောက်လွှာပုံစံများကို လက်ကျန်ရှိသေးပါက ရုံးချိန်အတွင်း အောက်ဖော်ပြပါ ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ကုမ္ပဏီများတွင် ရယူနိုင်ပါသည်။

ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ကုမ္ပဏီများ။

- KBZ Stirling Coleman Securities Co., Ltd.
- AYA Trust Securities Company Limited (AYA Trust)
- CB Securities Limited (CB)
- Myanmar Securities Exchange Centre Company Limited (MSEC)
- KTZ Ruby Hill Securities Company Limited (KTZRH)

၅။ အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ

ဝေါဟာရ	ဖော်ပြချက်
ကုမ္ပဏီ	(MAEX =Myanmar Agro Exchange Public Limited) မြန်မာအက်ဂရီ အိတ်(စ်)ချိန်း ပတ်ဘလစ်လီမိတက်၊"ကျွန်ုပ်တို့" ၊ "ကျွန်ုပ်တို့၏"၊ "ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ"၊ "MAEX" နှင့် "ကျွန်ုပ်တို့ကို" အစရှိသည့်ဝေါဟာရများနှင့် တူညီသော အဓိပ္ပါယ်ရှိသည်။
အလားအလာ ညွှန်းတမ်း	အလားအလာညွှန်းတမ်းကို မြန်မာကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၂ (၁၄)၏ အဓိပ္ပါယ် ဖွင့်ဆို ချက်အရ အစုရှယ်ယာကမ်းလှမ်းရန် ထုတ်ဝေသည်။
မတည်ငွေ	ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ငွေရင်း ကိုဆိုလိုသည်။
ဒါရိုက်တာများ	တည်ဆဲကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့ စည်းမျဉ်းများနှင့်အညီ ခန့်အပ်ထားပြီးလျှင် အနည်းဆုံး အစုရှယ်ယာ (၅,၀၀၀)စု ပိုင်ဆိုင်သော ဒါရိုက်တာများကို ဆိုလိုသည်။

<p>လွတ်လပ်သော ဒါရိုက်တာများ</p>	<p>ကုမ္ပဏီနှင့် ဆက်နွယ်ပတ်သက်နေသောသူများ၏ အကျိုးစီးပွားကို ကာကွယ်ရန် အလို့ငှာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှ အဆိုပြု၍ အစုရှင်များက အထွေထွေ အစည်းအဝေးတွင် အတည်ပြုခန့်အပ်သော ဒါရိုက်တာ အရည်အချင်း ပြည့်မီရန် အစုရှယ်ယာ ပိုင်ဆိုင်မှု မလိုအပ်သော လွတ်လပ်စွာ ဆောင်ရွက်နိုင်သော ဒါရိုက်တာများကို ဆိုလိုပါသည်။ ၎င်းတို့သည် အခြားဒါရိုက်တာများနည်းတူ တာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့် များရှိသည်။</p>
<p>ကမကထပြုသူများ</p>	<p>MAEX ကုမ္ပဏီ စတင်တည်ထောင်သော အစုရှယ်ယာရှင်များ။</p>
<p>စာရင်းစစ် ကော်မတီ</p>	<p>ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့၏ ကော်မတီတစ်ခုဖြစ်ပြီး အများပိုင်ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ ရှင်းတမ်းများ၊ ကုမ္ပဏီအတွင်း/အပြင် ထိန်းချုပ်မှုများနှင့် စာရင်းစစ်ခြင်းတို့ကို ပြန်လည် ဆန်းစစ်ရေးနှင့် ကြီးကြပ်ခြင်းတို့အတွက် တာဝန်ရှိသည်။</p>
<p>ဒါရိုက်တာများ ဘုတ်အဖွဲ့</p>	<p>ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာရှင်များက နှစ်ပတ်လည်အထွေထွေ အစည်းအဝေးတွင် ရွေးချယ်တင်မြှောက် ထားသော ကော်မတီတစ်ခုဖြစ်သည်။ ဘုတ်အဖွဲ့သည် ကုမ္ပဏီ ပဋိညာဉ်စာတမ်းအတိုင်း အရာရှိ ဝန်ထမ်းများခန့်ထားခြင်း၊ စတော့ အစုရှယ်ယာများကို ထုတ်ဝေရောင်းချခြင်းနှင့် အမြတ်ဝေစုများ ထုတ်ပေးခြင်း အစရှိသော ကိစ္စများကို ဆောင်ရွက်သည်။</p>
<p>အစုရှင်</p>	<p>ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာများကို ပိုင်ဆိုင်သည့် မှတ်ပုံတင် အစုရှင်တစ်ဦးဦးကို ဆိုလို သည်။</p>
<p>ထည့်ဝင်ပြီး မတည်ငွေ</p>	<p>အပြည့်အဝထည့်ဝင်ပြီး မတည်ငွေကို ဆိုလိုသည်။</p>
<p>ဥပဒေ</p>	<p>မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ</p>
<p>SE Law</p>	<p>ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်များ လဲလှယ်ရောင်းဝယ်ရေးဥပဒေ</p>
<p>SE Rules</p>	<p>ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်များ လဲလှယ်ရောင်းဝယ်ရေးနည်းဥပဒေ</p>
<p>Book Building</p>	<p>SECM ၏ လမ်းညွှန်ချက်အရ book building နှင့် အစုရှယ်ယာများ ရောင်းချရေးကိစ္စများကို ချိန်ဆလုပ်ကိုင်ရသည့် လုပ်ငန်းစဉ်တစ်ခုဖြစ်သည်။ ထိုလုပ်ငန်းစဉ်တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများ၏ အစုရှယ်ယာဝယ်လိုအား (သို့မဟုတ်) ဝယ်ယူရေးတို့နှင့် ပတ်သက်သည့်ကိစ္စရပ်များကို စူးစမ်း လေ့လာခြင်းနှင့် သတင်းအချက်အလက် စုဆောင်းခြင်းဖြင့် အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်း ရောင်းချရာတွင် အသင့်တင့်ဆုံး ကမ်းလှမ်းသည့် ဈေးနှုန်းဆုံးဖြတ်နိုင်ရန်ဖြစ်သည်။</p>
<p>လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင် သည့်နေ့</p>	<p>ပုံမှန်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သော နေ့တစ်နေ့ကို စံပြုအဖြစ်ရည်ညွှန်းသောအချိန် သတ်မှတ်ချက် တစ်ခုဖြစ်သည်။သို့ဖြစ်ရာ ယေဘုယျအားဖြင့် တနင်္လာနေ့မှ သောကြာနေ့အထိ ဒေသတွင်း စံတော်ချိန် နံနက် ၉ နာရီမှ ညနေ ၅ နာရီအထိ ဖြစ်ပြီး ရက်သတ္တပတ် အဆုံးရက်များနှင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ အများပြည်သူအားလပ်ရက်များမပါဝင်ပါ။</p>
<p>အစုရှယ်ယာအရင်း အနှီးဈေးကွက် (Capitalization)</p>	<p>ကုမ္ပဏီစာရင်းရှိ အစုရှယ်ယာအားလုံး၏ စုစုပေါင်းဈေးကွက်တန်ဖိုး ဖြစ်သည်။ ဈေးကွက် ပေါက်ဈေး အရင်းအနှီးကို တွက်ချက်ရာတွင် ကုမ္ပဏီစာရင်းရှိ အစုရှယ်ယာများကို အစုရှယ်ယာတစ်ခု၏ လက်ရှိဈေးကွက်ပေါက်ဈေးနှုန်းဖြင့် မြှောက်၍ရသော ကိန်းဖြစ်သည်။ အဆိုပါကိန်းဂဏန်းဖြင့် ကုမ္ပဏီတစ်ခု၏ အရွယ်အစားကို ဆုံးဖြတ်လေ့ရှိသည်။ အရောင်းဝင်ငွေ (သို့မဟုတ်) ကုမ္ပဏီ၏ ပိုင်ဆိုင်မှုစုစုပေါင်းနှင့် ဆန့်ကျင်ဘက်ဖြစ်သည်။</p>
<p>စတော့ရွေးချယ်ခွင့်</p>	<p>သတ်မှတ်ထားသော အစုရှယ်ယာအရေအတွက် တစ်ခုကို သတ်မှတ်ထားသော ဈေးနှုန်းဖြင့် ကန့်သတ်ထားသော အချိန်ကာလ တစ်ခုအတွင်း ဝယ်ယူခွင့်ဖြစ်သည်။ အဆိုပါ ဝယ်ယူခွင့်ကို ဝန်ထမ်းများအတွက် မက်လုံးတစ်ခု အဖြစ်တစ်ခါတရံသုံးသည်။</p>
<p>မဲပေးခွင့်အစု ရှယ်ယာ</p>	<p>ကုမ္ပဏီ၏ မူဝါဒများချမှတ်သည့် ကိစ္စများနှင့် ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ရွေးချယ်ခြင်း ကိစ္စများတွင် အစုရှယ်ယာပိုင်ရှင်မှ မဲပေးပိုင်ခွင့်ရှိသည့် အစုရှယ်ယာ။</p>

<p>တွဲဘက်ပါဝင်မှု (Associate)</p>	<p>(က) ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့် ဒါရိုက်တာ ၊ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် ထိန်းချုပ်နိုင်သော အစုရှယ်ယာအရေအတွက်ပိုင်ရှင် (လူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးချင်းအနေဖြင့်)</p> <p>(i) သူ၏သွေးသားမိသားစု</p> <p>(ii) သူ သို့မဟုတ် သူ၏သွေးသားမိသားစု အကျိုးခံစားခွင့်ရှိသော ယုံကြည်စွာအပ်နှံမှု (Trust) ၏ အမွေထိန်း (သို့မဟုတ်) အခြေအနေအရ ဆုံးဖြတ်ထားသော ယုံကြည်စွာအပ်နှံမှုကိစ္စ/ အခြေအနေအရ ဆုံးဖြတ်ထားသောပစ္စည်း နှင့်</p> <p>(iii) သူနှင့် သူ၏သွေးသားမိသားစုတို့မှ အတူတကွ (တိုက်ရိုက် သို့မဟုတ် သွယ်ဝိုက်၍) အစု၏ ၂၀% သို့မဟုတ် ထိုထက်ပိုမိုရှိသော ကုမ္ပဏီတစ်ခုခု။</p> <p>(ခ) မိမိကုမ္ပဏီ၏ ထိန်းချုပ်နိုင်သော အစုရှယ်ယာပိုင်ရှင် တစ်ဦး(ကုမ္ပဏီတစ်ခုအဖြစ်) နှင့် ဆက်နွယ်၍ ၎င်း၏လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ(သို့မဟုတ်)အတူတွဲဖက်ပိုင်ဆိုင်သည့် (တိုက်ရိုက် သို့မဟုတ် သွယ်ဝိုက်၍) အစု၏ ၂၀% (သို့မဟုတ်) ထိုထက်ပိုသော အစု တစ်ရပ်ရှိပြီး လွှမ်းမိုးနိုင်စွမ်းရှိသည့် အခြားကုမ္ပဏီတစ်ခုခု။</p>
<p>တွဲဘက်ပါဝင်မှု ကုမ္ပဏီ</p>	<p>ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ (သို့မဟုတ်) ကျွန်ုပ်တို့အုပ်စုမှ အစုရှယ်ယာစုစုပေါင်း၏ ၂၀% အနည်းဆုံး ပိုင်ဆိုင်ပြီး ၅၀% ထက်မပိုသောအစုပိုင်ဆိုင်ထားပြီး လွှမ်းမိုးနိုင်စွမ်းရှိသည့် အခြားကုမ္ပဏီ တစ်ခုခု။</p>
<p>ထိန်းချုပ်မှု</p>	<p>ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု မူဝါဒများနှင့် တိုက်ရိုက် သို့မဟုတ် သွယ်ဝိုက် ဆက်စပ်ပြီး အဆိုပါကုမ္ပဏီနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အဆုံးအဖြတ်ပြုမှုများအပေါ် စိုးမိုးချုပ်ကိုင် နိုင်စွမ်းရှိခြင်း</p>
<p>သတိထားရမည့် ရပ်တည်မှု</p>	<p>(က) ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ</p> <p>(ခ) စတော့ (သို့မဟုတ်) ငွေကြေးသက်သေခံလက်မှတ်ရောင်း ဝယ်ရေး ဈေးကွက်စာရင်းဝင် မဖြစ်သေးကြောင်းကုမ္ပဏီဘုတ်အဖွဲ့က အသိအမှတ်ပြုထားပြီးသည့် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီ။ (သို့မဟုတ်)</p> <p>(ဂ) စတော့ (သို့မဟုတ်) ငွေကြေးသက်သေခံလက်မှတ်ရောင်းဝယ်ရေး ဈေးကွက် စာရင်းဝင် မဖြစ်သေးကြောင်း ကုမ္ပဏီဘုတ်အဖွဲ့က အသိအမှတ်ပြုထားပြီးသည့် ကျွန်ုပ်တို့ ကုမ္ပဏီ၏ တွဲဘက်ကုမ္ပဏီဖြစ်ပြီး မိမိအုပ်စု (သို့မဟုတ်) မိမိအုပ်စုနှင့် ဆက်နွယ်သော အဖွဲ့အစည်းမှ ထိန်းချုပ်မှုပြုထားနိုင်သော တွဲဘက်ကုမ္ပဏီ</p>
<p>အုပ်စု</p>	<p>ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီနှင့် ကျွန်ုပ်တို့၏လက်အောက်ခံများ (ရှိခဲ့လျှင်)</p>
<p>ဆက်စပ်အဖွဲ့</p>	<p>(က) ဒါရိုက်တာ၊ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ(သို့မဟုတ်) ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ထိန်းချုပ်နိုင်သော အစုရှယ်ယာပိုင်ရှင် (သို့မဟုတ်)</p> <p>(ခ) အဆိုပါ ဒါရိုက်တာ၊ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ (သို့မဟုတ်) ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ထိန်းချုပ်နိုင်သော အစုရှယ်ယာပိုင်ရှင်၏ မိတ်ဖက်</p>
<p>တညင်းကုန်း လက်ကားဈေး</p>	<p>အင်းစိန်မြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာတံတားလမ်းနှင့် ပုလဲလမ်းထောင့်တွင် တည်ရှိသော သစ်သီးဝလံ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်နှင့်ပန်းမန်များ ရောင်းဝယ်ရေးအတွက် စုစည်းထားသော လက်ကားဈေးကြီး။</p>
<p>လက်တွေ့ အကောင်အထည် ဖော်သည့် နောက်ဆုံးရက်စွဲ</p>	<p>ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းကို SECM သို့ တင်ပြသည့်နေ့မတိုင်မီ ပြုစုထားသော နောက်ဆုံးအကောင်အထည်ဖော်ခဲ့သည့် ရက်စွဲဖြစ်သည်။</p>
<p>MOA & AOA</p>	<p>MAEX ကုမ္ပဏီ ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ။</p>

၆။ တာဝန်မရှိကြောင်းဖော်ပြချက်

ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းတွင် မပါဝင်သော သတင်းအချက်အလက် တစ်စုံတစ်ခုကို ပေးရန် (သို့မဟုတ်) ကိုယ်စားပြုရန် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်ကိုမျှ အခွင့်အာဏာပေးထားပါ။ ထို့အပြင် ယင်းသို့မပါဝင်သော သတင်း အချက်အလက် တစ်စုံတစ်ခုပေးခြင်း (သို့မဟုတ်) ကိုယ်စားပြုမှု တစ်ခုခုပြုခြင်းသည် ကျွန်ုပ်တို့က အခွင့်အာဏာပေးထားသည် (သို့မဟုတ်) ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်နေသည်ဟု ယုံကြည်ခြင်း မပြုရပါ။ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း ဖြန့်ဝေခြင်း မှသော် လည်းကောင်း၊ ကမ်းလှမ်းမှု၊ ရောင်းချမှု (သို့မဟုတ်) လွှဲပြောင်းမှု တစ်ခုခုကို မည်သည့်အခြေအနေမျိုးတွင်မဆို ပြုလုပ်ခြင်းမှန်သမျှသည် ဤစာအုပ်ပါ သတင်း အချက်အလက်များ မှန်ကန်သည်ဟု အဓိပ္ပါယ်သက်ရောက်သည်။ ယင်း၏ ရက်စွဲနောက်တွင် မိမိတို့၏ လုပ်ငန်း ဆောင်တာများ၊ အခြေအနေများ၊ ရှေ့အလားအလာများ (သို့မဟုတ်) မိမိတို့၏အစုရှယ်ယာများအပေါ်တွင် ပြောင်းလဲမှု (သို့မဟုတ်) ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုမရှိပါက မိမိတို့၏ လုပ်ငန်း ဆောင်တာများ၊ အခြေအနေများ၊ ရှေ့အလား အလာများ (သို့မဟုတ်) မိမိတို့၏ အစုရှယ်ယာများအပေါ် ကောင်းကျိုးမပေးသောအခြေအနေ တစ်ရပ်ရပ် ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်သည်။ ထိုသို့ပြောင်းလဲမှုများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ တည်ဆဲဥပဒေများအရနှင့် (သို့မဟုတ်) အစိုးရအာဏာပိုင်များအရ ထုတ်ဖော်ရန်လိုအပ်ပါက သတင်းထုတ်ပြန် ကြေငြာပေးမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါ အကြောင်း အရာကို အလားအလာညွှန်းတမ်း၏ ပြင်ဆင်ချက်ဖိုင်အနေဖြင့်လည်းကောင်း (သို့မဟုတ်) အလားအလာညွှန်းတမ်း ဖြည့်စွက်ချက် အနေဖြင့် လည်းကောင်း (သို့မဟုတ်) အစားထိုး အလားအလာအညွှန်း စာအုပ်အဖြစ်လည်းကောင်း ထုတ်ဝေမည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများက ထိုကဲ့သို့ကြေငြာချက်နှင့် အထောက်အထားများကို ဂရုပြုရမည်။ ထို့အပြင် အဆိုပါကြေငြာချက်များ (သို့မဟုတ်) အထောက်အထားများ ထုတ်ပေးခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အကြောင်းကြားစာများ ထုတ်ပေးမည်။ တစ်နည်းအားဖြင့် သက်ဆိုင်သည့် ဥပဒေများအရ မလိုအပ်မချင်း ကိုယ်စားလှယ်ထားမှု၊ အာမခံမှု (သို့မဟုတ်) သဘောတူကြောင်းဖော်ပြမှု (သို့မဟုတ်) အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုမှုများအား ကုမ္ပဏီ (သို့မဟုတ်) ကုမ္ပဏီ၏ မိတ်ဖက်များ၊ ဒါရိုက်တာများ၊ အရာရှိများ၊ ဝန်ထမ်းများ၊ အေးဂျင့်များ၊ ကိုယ်စားလှယ်များ (သို့မဟုတ်) အကြံပေးများက ဤစာအုပ်တွင်ပါဝင်သော သတင်းအချက်အလက်များ၏ တိကျမှု (သို့မဟုတ်) ပြည့်စုံမှုနှင့် ပါဝင်ခြင်းမရှိသော ကိစ္စရပ်များအပေါ် တာဝန်ခံမှု မရှိစေရပါ။ ကုမ္ပဏီ (သို့မဟုတ်) ကုမ္ပဏီ၏ မိတ်ဖက်များ၊ ဒါရိုက်တာများ၊ အရာရှိများ၊ ဝန်ထမ်းများ၊ အေးဂျင့်များ၊ ကိုယ်စားလှယ်များ (သို့မဟုတ်) အကြံပေးများအပေါ် ဝန်ခံကတိ၊ ကိုယ်စားပြုမှု တစ်ရပ်၊ ပဋိညာဉ်စာချုပ်တစ်ခုခုသို့ သက်ရောက်ခြင်းမရှိပါ။ ကျွန်ုပ်တို့မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်မျှ (သို့မဟုတ်) ကျွန်ုပ်တို့ မိတ်ဖက်များ၊ ဒါရိုက်တာများ၊ အရာရှိများ၊ ဝန်ထမ်းများ၊ အေးဂျင့်များ၊ ကိုယ်စားလှယ်များ (သို့မဟုတ်) အကြံပေးများ အနက် တစ်ဦးဦးသည် ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာအပေါ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ မည်သူ့ကိုမျှ ကိုယ်စားပြုခြင်း (သို့မဟုတ်) တာဝန်ယူခြင်း မလုပ်ပါ။ အထက်ဖော်ပြပါ ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူဆိုရာတွင် သက်ဆိုင်သည့် တရားဥပဒေ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (သို့မဟုတ်) အလားတူဥပဒေများနှင့်အညီ ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု၏ တရားဥပဒေဘောင်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်သူကို ဆိုလိုသည်။ ထို့အပြင် အစုရှယ်ယာဝယ်ယူရင်းနှီး မြှုပ်နှံသူများသည် ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း (သို့မဟုတ်) ယင်း၏နောက်ဆက်တွဲပါ အကြောင်းအရာများကို ဥပဒေ၊ စီးပွားရေး၊ ဘဏ္ဍာရေး၊ အခွန်အရ လည်းကောင်း (သို့မဟုတ်) အခြားအကြံပေးချက်များဟု လည်းကောင်းမှတ်ယူမရပါ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့်သူများ အနေဖြင့် ကျွန်ုပ်တို့ အစုရှယ်ယာအပေါ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရာတွင် အချိန်အတိုင်းအတာတစ်ခုအထိ ငွေကြေးဆိုင်ရာ စွန့်စားမှုတစ်ရပ်ဖြစ်ကြောင်းကို နားလည်သိရှိရန် လိုပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့်သူများအနေဖြင့် ကျွန်ုပ်တို့ အစုရှယ်ယာအပေါ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကိုယ်ပိုင်ကျွမ်းကျင်သူ အကြံပေးများငှားရမ်းပြီး တရားဥပဒေ၊ စီးပွားရေး၊ ဘဏ္ဍာရေး၊ အခွန်အကောက်နှင့် ဆက်စပ်သော ရှုထောင့်များကို တိုင်ပင်ဆွေးနွေးသင့်သည်။

ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း ဖြန့်ဖြူးခြင်းနှင့် အစုရှယ်ယာများကို ကမ်းလှမ်းခြင်း၊ ဝယ်ယူခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း (သို့မဟုတ်) လွှဲပြောင်းခြင်းတို့ကို တစ်စုံတစ်ရာသော စီရင်ပိုင်ခွင့်နယ်မြေအတွင်း ဥပဒေဖြင့် ကန့်သတ်ထားနိုင်ပါသည်။ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း လက်ဝယ်ရရှိထားသူများ အနေဖြင့် အဆိုပါ ကန့်သတ်ချက်များ အကြောင်းနှင့် လေ့လာရန်ကိစ္စမှာ ကျွန်ုပ်တို့၏ တာဝန်ဟု သတ်မှတ်ရန်မဟုတ်ဘဲ မိမိတို့ကိုယ်တိုင်၏ ကုန်ကျစရိတ်ဖြင့်ပင် ဆောင်ရွက်ရန်ဖြစ်ပါသည်။ ကန့်သတ်ထားသော စီရင်ပိုင်ခွင့်နယ်မြေတစ်ခုအတွင်း ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ အစုရှယ်ယာတစ်ခုခုကို ဝယ်ယူရန် ကမ်းလှမ်းမှု (သို့မဟုတ်) ဖိတ်ခေါ်မှုတို့ကို ပြုလုပ်ခြင်းမပြုပါ။ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း မိတ္တူတစ်စောင် ထုတ်ပေးထားပြီး သူတစ်ဦးသည် အခြားလူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးဦးသို့ ထပ်ဆင့်ပေးကမ်းခြင်း၊ ကူးယူပေးခြင်း (သို့မဟုတ်) ဖြန့်ဝေခြင်း (သို့မဟုတ်) သတင်းအချက်အလက် တစ်ခုခုကို မည်သည့်ကိစ္စတစ်ခုခုအတွက်မဆို လုပ်ဆောင်ခွင့်မရှိပါ။ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းကို အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့် လည်းကောင်း၊ မြန်မာဘာသာဖြင့်လည်းကောင်း ဖြန့်ဝေထားရာ အဆိုပါစာအုပ်များပါ ဖော်ပြချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားဖွယ် အကြောင်းအရာတစ်ခု ပေါ်ပေါက်လာပါက အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့် ရိုက်ထားသော အလားအလာညွှန်းတမ်းကိုသာ အမှန်ယူရမည်ဖြစ်သည်။

၇။ ရွေးချယ်ထားသောဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာအချက်အလက်များ။

ရွေးချယ်ထားသောဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာအချက်အလက်များအခြေပြုဇယား

(ကျပ်သန်းပေါင်း)

လက်ကျန်ရှင်းတမ်း	၃၁.၃.၂၀၁၆ ရက်နေ့ထိ
ငွေနှင့်ငွေသားညီမျှခြင်းလက်ကျန်	၁၇၁.၄၁
လက်ငင်း ရရန်ပိုင်ခွင့်များ	၆၃၀၄.၁၆
လက်ငင်းမဟုတ်သောရရန်ပိုင်ခွင့်များ	၁.၆၈
ရရန်ပိုင်ခွင့်စုစုပေါင်း	၆၄၇၇.၂၅
လက်ငင်း ပေးရန်တာဝန်များ	၁၄၇၆.၂၀
ကာလရှည်ချေးငွေများ	-
လက်ငင်း မဟုတ်သောပေးရန်တာဝန်များ	-
ပေးရန်တာဝန်စုစုပေါင်း	၁၄၇၆.၂၀
ရင်းနှီးငွေ	၅၀၀၀.၀
နှစ်အတွင်း အမြတ်/ အရှုံး	၁.၀၅
စုစုပေါင်းရင်းနှီးငွေနှင့် ပေးရန်တာဝန်များ	၆၄၇၇.၂၅

အရုံး/အမြတ်ရှင်းတမ်း	၃၁.၃.၂၀၁၆ ရက်နေ့ထိ
အရောင်းဝင်ငွေ	-
ဝင်ငွေစုစုပေါင်း	-
အကြမ်းအမြတ်	-
စရိတ်မတိုင်မှီ အခြားရငွေ	၂၆.၆၉
စီမံခန့်ခွဲမှုစရိတ်	(၂၅.၆၄)
ဘဏ္ဍာရေးစရိတ်နှင့် အခွန်အခ မနှုတ်မှီ ဝင်ငွေ	၁.၀၅
ဘဏ္ဍာရေးစရိတ်	-
ဝင်ငွေခွန်	-
အသားတင်အမြတ်	၁.၀၅

MAEX ကို ၂၀၁၅ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ(၁၄) ရက်နေ့တွင် တည်ထောင်ဖွဲ့စည်းခဲ့ပါသည်။ သို့ဖြစ်ရာ ဘဏ္ဍာနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် ၂၀၁၆ ခုနှစ်မတ်လ(၃၁)ရက်နေ့အထိ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေကိုသာ တင်ပြနိုင်ခြင်း ဖြစ်သည်။ စာမျက်နှာ(၈၀-၈၉) တွင်ဖော်ပြထားသော အပိုင်း(၇) ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကဏ္ဍ တွင် အသေးစိတ်အချက် အလက်များကို လေ့လာနိုင်ပါသည်။

အပိုင်း - ၂ အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းရောင်းချခြင်းဆိုင်ရာ သတင်းအချက်အလက်များ

၁။ အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းရောင်းချရာတွင် အသုံးပြုမည့်နည်းလမ်းနှင့် စည်းမျဉ်းများ။

၁	အစုရှယ်ယာ ထုတ်ဝေသူ	မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်းပတ်ဘလစ်လီမိတက် (MAEX) မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် သက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ
၂	ကမ်းလှမ်း အစုရှယ်ယာများ	MAEX မှ ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာ ၅၀၀,၀၀၀ စုကို အများပြည်သူသို့ SECM ၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ ကမ်းလှမ်းရောင်းချသည့်နည်းလမ်းဖြင့် ကမ်းလှမ်းရောင်းချ ပါမည်။ ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ် လီမိတက်သည် MAEX မှ အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းခြင်းတွင် အများပြည်သူနှင့်အတူ ပါဝင်ဝယ်ယူမည်ဖြစ်ပါသည်။အဆိုပါကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာများကို ဝယ်ယူခွင့် ရရှိပါက ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ် လီမိတက်မှ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ နှင့် ချုပ်ဆိုထားသောစာချုပ်ပါ ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းများ အတွက် ရရှိမည့် လုပ်ခဖြင့် ပေးချေမည်ဖြစ်ပါသည်။ ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရတင်ဒါ စိစစ်ရေး ကော်မတီက ခေါ်ယူသော တညင်းကုန်းလက်ကားဈေးစီမံကိန်း ဆောက်လုပ်ရေး တင်ဒါကို (၃၁.၃.၂၀၁၅) နေ့စွဲပါ "စာအမှတ်၄/၇-(၁)/သစ်စွမ်း" ဖြင့် အဓိက ကန်ထရိုက်တာ အဖြစ်လုပ်ဆောင်ရန် တင်ဒါ အောင်မြင်ခဲ့ ပါသည်။ သို့ဖြစ်ရာ အများပိုင်ကုမ္ပဏီဖြစ်သည့် MAEX ကို ဖွဲ့စည်းပြီးသည့်အခါတွင်လည်း YCDC - တညင်းကုန်း တင်ဒါစာလွှာပါ တင်ဒါ လုပ်ငန်း လိုအပ်ချက် ၅-ကအရ မူလတင်ဒါအောင်မြင်ထားသူဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက် ကိုသာ အဓိကကန်ထရိုက်တာအဖြစ် တာဝန်ပေးအပ်ခဲ့ခြင်း ဖြစ်ပါ သည်။ အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေသူသည် အခြေအနေပေးပါက ငွေချေးစာချုပ် (Bonds) များ၊ ငွေချေးလက်မှတ် (Debenture) များကို ထုတ်ဝေနိုင်ပါသည်။
၃	ကမ်းလှမ်းဈေး နှုန်း	ကမ်းလှမ်း အစုရှယ်ယာတစ်စုလျှင် ကျပ် ၁၀,၅၀၀/- နှုန်း။(မူလရှယ်ယာ တစ်စုတန်ဖိုး ၁၀၀၀၀/ကျပ် ပေါ်တွင် ကမ်းလှမ်းမှုစရိတ်များကာမိရန်အတွက် ၅% ပရီမီယံ ထပ်ပေါင်းပါမည်)။ ကမ်းလှမ်း ဈေး နှုန်း မည်သို့တွက်ချက်ဆုံးဖြတ်သည်ကို စာမျက်နှာ(၂၁-၂၂) တွင် အသေးစိတ်ဖော်ပြထားပါသည်။ ရင်းနှီးမြုပ်နှံသူများသည် အစုရှယ်ယာများကို ကမ်းလှမ်းထားသော ဈေးနှုန်းဖြင့်သာ ဝယ်ယူ ကြရမည်။ ရင်းနှီးမြုပ်နှံလိုသူများက ကမ်းလှမ်းရောင်းချသော အစုရှယ်ယာ တစ်စုစီ အတွက် ကျပ်-၁၀,၅၀၀/-နှုန်းဖြင့် ၎င်းတို့မှ ဝယ်ယူလိုသော ကမ်းလှမ်း အစုရှယ်ယာ အသီးသီးအတွက် ကျသင့်သောတန်ဖိုးကို ၂၀၁၇၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၀ ရက်နေ့ ညနေ ၀၅:၀၀ (မြန်မာစံတော်ချိန်) (သို့မဟုတ်) ကျွန်ုပ်တို့ ကုမ္ပဏီက ဆုံးဖြတ်သည့် ထိုထက် နောက်ကျသောအချိန် (သို့မဟုတ်) ရက်စွဲတွင် မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့် ပေးချေရမည်။ ရင်းနှီးမြုပ်နှံသူများသည် သက်ဆိုင်ရာ ငွေချေး သက်သေခံလက်မှတ် ကုမ္ပဏီများတွင် ကမ်းလှမ်းဈေးနှုန်းဖြင့် ကမ်းလှမ်း အစုရှယ်ယာ များကို ဝယ်ယူနိုင်ပါသည်။ရင်းနှီးမြုပ်နှံသူများမှ ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ကုမ္ပဏီများ သို့ ကော်မရှင်ပေးရန် မလိုပါ။
၄	အများပြည်သူကို ကမ်းလှမ်းသည့် ကာလ	အများပြည်သူကို ကမ်းလှမ်းသောကာလမှာ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၁၆)ရက် နေ့မှ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ(၁၀) ရက်နေ့အထိ။

၅	လျှောက်ထားနိုင်သူများ	ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာများကို မြန်မာနိုင်ငံသားများနှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများက အပြည့်အဝ ပိုင်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီများမှ လျှောက်ထားနိုင်ပါသည်။ထို့အပြင် ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာများကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ (သို့မဟုတ်) မြန်မာနိုင်ငံသားများက အပြည့်အဝပိုင်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီများကိုသာ ခွဲဝေရောင်းချပေးမည်။ လျှောက်ထားနိုင်သူ လူပုဂ္ဂိုလ်များ၏ ကမ်းလှမ်းမှု လျှောက်ထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာများ ခွဲဝေပေးခြင်း၊ ထုတ်ပေးခြင်းကို ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ဆင်ခြင်တုံတရားဖြင့် ဆုံးဖြတ်မည်။
၆	စုစုပေါင်းရောင်းရငွေ	ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာတစ်စုလျှင် ကျပ် ၁၀,၅၀၀/-နှုန်းဖြင့် ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာပေါင်း ၅၀၀,၀၀၀ ခွဲဝေ ထုတ်ပေးခြင်းမှ စုစုပေါင်းရငွေသည် ကျပ် ၅,၂၅၀,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။
၇	ကမ်းလှမ်းမှု၏ ရည်ရွယ်ချက်	ကမ်းလှမ်းခြင်းဖြင့် “အများပြည်သူထံမှစုစုပေါင်းရောင်းရငွေအားအသုံးချမှုကဏ္ဍ” တွင် ဖော်ပြထားသော ရည်ရွယ်ချက်များ အလို့ငှာ ကျွန်ုပ်တို့၏ကုမ္ပဏီသည် အများပြည်သူထံမှ ဘဏ္ဍာငွေများကို ရှာဖွေခွင့်ရမည်ဖြစ်ပြီး တစ်ချိန်တည်းတွင် အများပြည်သူများအား ဤကုမ္ပဏီ၏ အရင်းအနှီးတွင် ပါဝင်ပိုင်ဆိုင်လာစေရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု အလား အလာတွင် ပူးပေါင်းပါဝင်နိုင်ရန် အခွင့်အလမ်းရရှိစေပါမည်။ အသေးစိတ်ကို စာမျက်နှာ (၂၅) တွင် ကြည့်ပါ။
၈	ခွဲဝေချထားခြင်းနှင့်ပေးချေရှင်းလင်းခြင်း	ဤကမ်းလှမ်းမှုအားစာရင်းပိတ်ပြီးနောက် ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၀ ရက်နေ့ (သို့မဟုတ်) ယင်းရက်ဝန်းကျင်တွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က လျှောက်ထားသူများထံ ကမ်းလှမ်း အစုရှယ်ယာများ ခွဲဝေချထားခြင်းကို ဆုံးဖြတ်သတ်မှတ်မည် ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းသို့ ခွဲဝေပေးခြင်းကို ကျွန်ုပ်တို့၏ဘုတ်အဖွဲ့က ၎င်းတို့၏ ဆင်ခြင်တုံတရား သက်သက်ဖြင့် ဆုံးဖြတ်မည်။ယင်းသို့ ဆုံးဖြတ်ရာတွင် ရှယ်ယာအရေအတွက် အနည်းငယ်သာ လျှောက်ထားသော အသေးစားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများကို ဦးစားပေးရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။ ဤကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ကမ်းလှမ်းထားသော အစုရှယ်ယာအားလုံးအတွက် ပေးချေခြင်း၊ ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားပြီး ထုတ်ပေးခြင်း၊ ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာများကို ကိုယ်စားပြုသော ရှယ်ယာသက်သေခံလက်မှတ်များအား အောင်မြင်သော လျှောက်ထား သူများထံသို့ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဧပြီလ ၃ ရက်နေ့ (သို့မဟုတ်) ထိုရက်ဝန်းကျင်ခန့်တွင် ပေးပို့ခြင်း တို့ကိုလုပ်ဆောင်ရန်မျှော်မှန်းပါသည်။
၉	အမြတ်ဝေစုများ	ဤကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အမြတ်ဝေစုတစ်စုံတစ်ရာကို ထုတ်ပေးရန် ရှိခဲ့ပါက မြန်မာနိုင်ငံဥပဒေ က ခွင့်ပြုသည့်အတိုင်း ကျွန်ုပ်တို့၏ အမြတ်ငွေများမှသာ ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ အမြတ်ဝေစုကို ကျပ်ငွေ ဖြင့်ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီက အမြတ်ဝေစုပေးရန် ကြော်ငြာမည် (သို့မဟုတ်) ပေးမည်ဟု အာမခံပါ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများက ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည်အမြတ်ဝေစုများကို ပေးရန် ကြော်ငြာမည် (သို့မဟုတ်) ပေးမည်ဟု မယူဆသင့်ပါ။ သတင်းအချက်အလက်ပိုမိုရရှိရန် “အမြတ်ဝေစုများ” ကဏ္ဍတွင် ဆက်၍ကြည့်ပါ။
၁၀	မြန်မာနိုင်ငံအတွင်း လျှောက်ထားရန် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ	မြန်မာနိုင်ငံမှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများအနေဖြင့် သက်ဆိုင်ရာ ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ် ကုမ္ပဏီများမှ သတ်မှတ်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်၍ အစုရှယ်ယာများ ဝယ်ယူရရှိနိုင်ပါသည်။ အနည်းဆုံး စတင်ဝယ်ယူရရှိနိုင်သော အစုရှယ်ယာမှာ တစ်စုဖြစ်ပါသည်။ အစုရှယ်ယာ ဝယ်ယူလျှောက်ထားသူသည် တစ်စုထက်များသော အစုရှယ်ယာများ ဝယ်ယူလိုပါက integral multiples of one (1) Offering Share ဖြင့် လျှောက်ထားဝယ်ယူနိုင်ပါသည်။

၁၁	စွန့်စားရသော အချက်များ	“စွန့်စားရသောအချက်များ”ကဏ္ဍတွင် ဖော်ပြချက်များအပါအဝင်၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ များတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခြင်းဖြင့် ဆက်စပ်သောစွန့်စားမှုများ အကြောင်းကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ လိုသူများအနေဖြင့် ဂရုတစိုက် စဉ်းစားသုံးသပ်သင့် ပါသည်။ အဆိုပါအပိုဒ်တွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာများ၌ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခြင်းဖြင့် ဆက်စပ်လျက် ထည့်သွင်း စဉ်းစားသင့်သော အကြောင်းအရာအချို့ကို တင်ပြဆွေးနွေး ထားပါသည်။ စာမျက်နှာ ၂၆-၃၁ တွင် အသေးစိတ် ကြည့်ရှုနိုင်ပါသည်။
----	------------------------	---

မြန်မာကုမ္ပဏီအက်ဥပဒေပုဒ်မ၁၀၁(၂)အရအနည်းဆုံးရှယ်ယာအရေအတွက်ကိုအောက်ပါအတိုင်းတွက်ချက်ပါသည်။

စဉ်	အကြောင်းအရာ	တန်ဖိုး(ကျပ်)(သန်း)
၁။	ဒညင်းကုန်းလက်ကားဈေး အဆင့်၁ ၏ လျာထားကုန်ကျစရိတ်	၂၅,၁၈၂
၂။	အဆင့်-၁တည်ဆောက်မှု ပြီးစီးသည့်အခါလိုအပ်မည့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန်ငွေ	၁,၀၀၀
	ဆောက်လုပ်ရေးအဆင့်-၁ ပြီးစီးရန် နှင့်လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန် အနည်းဆုံး လိုအပ်သောအစုရှယ်ယာငွေ	၂၆,၁၈၂

ကနဦးကုန်ကျစရိတ်ကျပ် ၅၂၂.၅သန်းနှင့် ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန် ချေးငွေ ကျပ်သန်း၂၅၀၀ တို့သည် ဒညင်းကုန်း လက်ကားဈေး တည်ဆောက်ရေးအဆင့်-၁ ၏ ကုန်ကျစရိတ်တွင်ပါဝင်ပြီးဖြစ်ပါသည်။

ကျပ်(သန်းပေါင်း)

အဆင့်-၁ ဆောက်လုပ်ရေးပြီးစီးရန် နှင့်လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန်လိုအပ်သောအနည်းဆုံး အစုရှယ်ယာငွေ	၂၆,၁၈၂
ကနဦးတည်ထောင်သူများ၏ပေးသွင်းပြီးဖြစ်သောစုစုပေါင်းမတည်ရင်းနှီးငွေ	၅,၀၀၀
ပထမအကြိမ် ရပိုင်ခွင့် ကမ်းလှမ်းသောအစုရှယ်ယာ	၅,၀၀၀
ဒုတိယအကြိမ် ရပိုင်ခွင့် ကမ်းလှမ်းသောအစုရှယ်ယာ	၅,၇၂၀
	(၁၅,၇၂၀)
အဆင့်-၁ ဆောက်လုပ်ရေးပြီးစီးရန် နှင့်လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန်လိုအပ်သော ငွေပမာဏ	၁၀,၄၆၂

အနည်းဆုံးကမ်းလှမ်းချက်

အဆင့်-၁ ဆောက်လုပ်ရေးပြီးစီးရန် နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန် လိုအပ်သောငွေပမာဏမှာ ကျပ်သန်း (၁၀,၄၆၂) ဖြစ်ပြီး MAEX ဘုတ်အဖွဲ့မှ အများပြည်သူ သို့ ကမ်းလှမ်းရောင်းချမည့် ကနဦးကမ်းလှမ်းမှုတွင် တန်ဖိုးကျပ် ၅,၂၅၀,၀၀၀,၀၀၀/- အတွက် အစု ရှယ်ယာပေါင်း(၅၀၀,၀၀၀) ကိုသတ်မှတ်ရန် ဒါရိုက်တာများမှ ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

ရောင်းချမည့်တန်ဖိုးကိုသတ်မှတ်ခြင်း

ကမ်းလှမ်းသောအစုရှယ်ယာအတွက် ကမ်းလှမ်းတန်ဖိုးမှာ ကျပ် ၁၀,၅၀၀/- ဖြစ်ပါသည်။

အစုတစ်စု၏ မူလတန်ဖိုးမှာ ကျပ် ၁၀,၀၀၀/- ဖြစ်ပါသည်။

ကမ်းလှမ်းသောတန်ဖိုးမှာ မူလတန်ဖိုး+ပရီမီယံ ၅% သတ်မှတ်ရန်ကျွန်ုပ်တို့. MAEX ဒါရိုက်တာ ဘုတ်အဖွဲ့မှ အောက်ဖော်ပြပါ ကျိုးကြောင်းဆီလျော်သော တွက်ဆမှုပေါ်မူတည်၍ အသေးစိတ်သုံးသပ်ချင့်ချိန်ပြီး ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။ တတ်ကျွမ်းသူ ပညာရှင်ရာဖြတ်တစ်ဦးဦး(သို့မဟုတ်)ကုမ္ပဏီတစ်ခုမှ တန်ဖိုး သတ်မှတ်ခြင်း နည်းဖြင့် ဈေးနှုန်းသုံးသပ်ချက်အပေါ် အခြေခံသောတွက်နည်းဖြင့် တွက်ချက်ခြင်းမဟုတ်ပါ။

ကျွန်ုပ်တို့သည်အောက်ပါကျိုးကြောင်းအချက်အလက်များအပေါ်မူတည်၍တွက်ချက်ထားပါသည်။

(၁) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့သည် (၃၁.၃.၂၀၁၆)နေ့တွင် စီမံကိန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ကို ခွင့်ပြုခဲ့ပြီး MAEX Ltd. ကို ကနဦး အစုရှယ်ယာရှင်(၁၁)ဦးဖြင့် တည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ ဒညင်းကုန်းလက်ကားဈေးကြီး တည်ဆောက် စီမံခန့်ခွဲနိုင်ရန် အလိုငှာ (၂၄.၁၂.၂၀၁၅) နေ့မှစ၍ ပထမဦးဆုံးအကြိမ် မတည်ရင်းနှီးငွေများကို ထည့်ဝင်ခဲ့ရာ ကျပ်သန်း(၅၀၀၀) ထည့်ဝင်ခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါမတည်ရင်းနှီးငွေများကိုထည့်ဝင်ခဲ့သည်မှာ (၁၁)လတာ ကာလရှိပြီ ဖြစ်ပါသည်။ (အောက်တွင်တွက်ချက် ဖော်ပြထားပါသည်။)

(၂) ဒုတိယအကြိမ်မတည်ရင်းနှီးငွေထည့်ဝင်ခြင်းကို (၁၂.၈.၂၀၁၆)နေ့တွင် မူလရှယ်ယာရှင်များ၏ ပထမအကြိမ်ရပိုင်ခွင့် 1st right issue အနေဖြင့် ကျပ်သန်း(၅၀၀၀) ထည့်ဝင်စေပါသည်။ အဆိုပါရင်းနှီးငွေအား ထည့်ဝင်ထားသည်မှာ ၃လခွဲတာ ကာလ ရှိပြီဖြစ်ပါသည်။(အောက်တွင်တွက်ချက် ဖော်ပြထားပါသည်။)

(၃) တတိယအကြိမ် မတည်ရင်းနှီးငွေ ထည့်ဝင်ခြင်းကို (၃၁.၁၀.၂၀၁၆)တွင် မူလရှယ်ယာရှင်များ၏ ဒုတိယအကြိမ် ရပိုင်ခွင့် 2nd right issue အနေဖြင့် ထည့်ဝင်စေပါသည်။ အဆိုပါရင်းနှီးငွေအား ထည့်ဝင်ထားသည်မှာ (၂၅)ရက်ကျော်ပြီ ဖြစ်ပါသည်။(အောက်တွင် တွက်ချက် ဖော်ပြထားပါသည်။)

(၄) ယခုပြုလုပ်သည့် အများပြည်သူသို့ ကနဦးကမ်းလှမ်းမှု Initial Public Offering (IPO) မပြုလုပ်မီ အဆိုပါ ထည့်ဝင်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ခဲ့ကြခြင်း ဖြစ်သဖြင့် ယင်းမတည်ရင်းနှီးငွေများ၏စရိတ်သည် အစုတစ်စု လျှင် ၅၃၂ကျပ် ရှိရာ အစုတစ်စု မူလတန်ဖိုး ၁၀,၀၀၀ ၏ (၅.၃၂%)ရှိပါသည်။(အောက်တွင် တွက်ချက်ဖော်ပြထားပါသည်။)

(၅) အဆိုပါ(၃)ကြိမ်ထည့်ဝင်ထားသောမတည်ရင်းနှီးငွေများဖြင့်အကောင်အထည်ဖော်ခဲ့သည့် စီမံကိန်းအဆင့်-၁ သည် ပြီးစီးလုနီးပါးရှိနေပြီး ၂၀၁၇ခုနှစ်၏ အစောပိုင်းကာလတွင်ဖွင့်လှစ်ရန် လျာထားပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့၏ နောက်ဆုံး ခန့်မှန်းချက်များ အရ အဆင့်-၁ပြီးဆုံးမည့် အသေးစိတ်အဆင့်ဆင့်ကို ဆောက်လုပ်ရေး တိုးတက်မှုအဆင့်ဆင့် လျာထားချက် (စာမျက်နှာ ၅၇-၅၉) တွင် ကြည့်ရှုနိုင်ပါသည်။

(၆) စီမံကိန်းသည် IPO ပြုလုပ်ပြီး လအနည်းငယ်အတွင်းဝင်ငွေများရရှိလာမည်ဟုမျှော်မှန်းထားပါသည်။

(၇) လက်ရှိတွင်အများပိုင်ကုမ္ပဏီများစွာအနက်ကုမ္ပဏီ(၃)ခုသာစတော့အိတ်ချိန်းတွင်းစာရင်းဝင်သေးရာကျွန်ုပ်တို့ အနေဖြင့် အများပြည်သူ၏ စတော့ရှယ်ယာ ဈေးကွက်အပေါ် ထားရှိသည့်ခံယူချက်ကို တိုင်းတာနိုင်သည်။ အဆိုပါ ကုမ္ပဏီ (၃)ခု၏ အစုပေါက်ဈေး နှင့် မူလဈေးရင်းအချိုး(P/B) ကို လက်တွေ့ကျသည့် နောက်ဆုံးနေ့တွင် တွက်ချက် သည့်အခါ ဈေးကွက်နေဖြင့် P/B အချိုးကို နှစ်ဆအထိ လက်ခံနိုင်သည်ကိုတွေ့ရှိရသည်။ သို့ဖြစ်ရာ MAEX စတော့အတွက် ဈေးကွက်အနေဖြင့် P/B ၏ ၂ဆအထိ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းကို လက်ခံနိုင်သည်ဟု ယူဆနိုင်သည်။

အကယ်၍ P/B ၏ ၂ဆဆိုပါက MAEX အစုဈေးနှုန်းသည် (၁၅, ၃၃၃)ကျပ်ဖြစ်မည်ဖြစ်ရာ အစုတစ်ခု၏ မူလတန်ဘိုးထက် ပရီမီယံ ၅၃%အထိ တန်ချေရှိသည်ဟု ဆိုလိုပေသည်။

(၈) တင်ပြပါအချက်အလက်များဖြစ်သောရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုစရိတ်နှင့်မြန်မာဈေးကွက်လက်ခံနိုင်သော P/B ၏ ၂ဆကို ခြုံငုံသုံးသပ်ပါက MAEX ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့ဝင်များအနေဖြင့် မူလတန်ဘိုး၏ ၅% ပရီမီယံဖြင့် အထူးဈေးနှုန်းသတ်မှတ် ခြင်းသည်မျှတသောဆုံးဖြတ်ချက်သည်ဟုယုံကြည်ကြပါသည်။

မတည်ငွေရင်းအပေါ်စရိတ်တွက်ချက်မှုမှာအောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

	အစုရှယ်ယာ အရေအတွက်	အစုတစ်စု၏ မူလတန်ဘိုး	စုစုပေါင်း	ထည့်ဝင်သည့် နေ့စွဲ	ထည့်ဝင်သည့် နေ့မှကာလ	ဘဏ်အတိုးနှုန်းဖြင့်ရင်းနှီးငွေ၏စရိတ်ကို တွက်ချက်ခြင်း	အစုတစ်စုတန်ဘိုး
		ကျပ်	ကျပ် (သန်း)		၂၅.၁၁.၂၀၁၆	ကျပ် (သန်း) ၁၃%	ကျပ်
မူလအစု	၅၀၀,၀၀၀	၁၀,၀၀၀	၅,၀၀၀	၂၄.၁၂.၂၀၁၅	၁၁ လ	၅၉၅.၈၃	၁၁,၁၉၂
ပထမရပိုင်ခွင့်	၅၀၀,၀၀၀	၁၀,၀၀၀	၅,၀၀၀	၁၂.၀၈.၂၀၁၆	၃.၅ လ	၁၈၉.၅၈	၁၀,၃၇၉
ဒုတိယရပိုင်ခွင့်	၅၇၂,၀၀၀	၁၀,၀၀၀	၅,၇၂၀	၃၁.၁၀.၂၀၁၆	၂၅ ရက်	၅၀.၉၃	၁၀,၀၈၉
စုစုပေါင်း	၁,၅၇၂,၀၀၀		၁၅,၇၂၀		(ပျမ်းမျှ)	၈၃၆.၃၅	၁၀,၅၃၂

၂။ အစုရှယ်ယာဝယ်ယူရန်နည်းလမ်း

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများက အလားအလာညွှန်းတမ်းနှင့် အစုရှယ်ယာဝယ်ယူရန်ပုံစံကို KBZSC ၊ AYA ၊ CB ၊ MSEC ၊ KTZRH စသည့် ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ကုမ္ပဏီများတွင် ကမ်းလှမ်းသော ကာလဖြစ်သည်။ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ၁၆ ရက်မှ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၀ ရက်အတွင်း ရရှိနိုင်သည်။ အစုရှယ်ယာဝယ်ယူသည် အစုရှယ်ယာ ဝယ်ယူရေးပုံစံတွင် ရှင်းရှင်းလင်းလင်းဖြည့်စွက်ပြီး လိုအပ်သော အထောက်အထားများ အားလုံးကို တင်ပြရမည်။

အစုရှယ်ယာဝယ်ယူက အစုရှယ်ယာတစ်စုချင်းအတွက် ကမ်းလှမ်းဈေးနှုန်း မြန်မာကျပ်ငွေ ၁၀,၅၀၀/- အပြည့်အဝကို လျှောက်ထားသမျှ အစုအရေအတွက် အတိုင်း ငွေပေးသွင်းရန်လိုအပ်ပါသည်။ လျှောက်ထားခြင်းများအတွက် မြန်မာကျပ်ငွေ ဖြင့်သာ ပေးချေရမည်။

၃။ ကမ်းလှမ်းမှုပုံစံ

ကျွန်ုပ်တို့၏ကုမ္ပဏီ စတင်တည်ထောင်ပြီး နောက်ပိုင်းတွင် ကမကထပြုသူအစုရှင်များသို့ အခွင့်အရေးတရပ်အဖြစ် (Right-Issue) အစုရှယ်ယာများကို (၂) ကြိမ်ထုတ် ပေးခဲ့ပါသည်။ အများပြည်သူသို့ ပထမဆုံးအကြိမ် ကမ်းလှမ်းခြင်းကို အောက်ပါ ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ကုမ္ပဏီ တို့တွင် ပြုလုပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

- KBZ Stirling Coleman Securities Company Limited (KBZSC)
- AYA Trust Securities Company Limited (AYA Trust)
- CB Securities Limited (CB)
- Myanmar Securities Exchange Centre Company Limited (MSEC)
- KTZ Ruby Hill Securities Company Limited (KTZRH)

နောက်ပိုင်းကျွန်ုပ်တို့၏ အစုရှယ်ယာအလွှဲအပြောင်းနှင့် ရောင်းဝယ်မှုများကို ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်များ လဲလှယ်ရောင်းဝယ်ရေး နည်းဥပဒေ အခန်း ၅ အပိုဒ် ၁၀၆ နှင့် ၁၀၇ အရ မြန်မာနိုင်ငံ SECM က အခွင့်အာဏာ အပ်နှင်းထားသည့်အတိုင်း တရားဝင် အရောင်းအဝယ် လုပ်မည်ဖြစ်သည်။

သို့ရာတွင် လက်ရှိအခြေအနေ၌ SECM အနေဖြင့် OTC တရားဝင်ကောင်တာဈေးကွက်ကို မဖွင့်လှစ် ရသေးပါ။ ယင်းသို့သော အခြေအနေတွင် ကျွန်ုပ်တို့မှ အစုရှယ်ယာရှင်များ ပိုင်ဆိုင်သော အစုရှယ်ယာများ ရောင်းချမှု အတွက် ဝန်ဆောင်မှုပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့ အနေဖြင့် ရှယ်ယာဈေးနှုန်းကို သတ်မှတ်မည် မဟုတ်ပါ။ ရောင်းချလိုသော အစုရှယ်ယာရှင်များကသာ အစု၏ရောင်းဈေးကို သတ်မှတ်ပြီး ဝယ်ယူရန်ဆန္ဒရှိသူများနှင့် တိုက်ရိုက်ညှိနှိုင်း ရောင်းဝယ်နိုင်ကြပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် ရှယ်ယာရောင်းချခြင်းအတွက် လိုအပ်သော အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်းစာချုပ် ၊ တံဆိပ်ခေါင်းကပ်ခြင်း နှင့် အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းမှု မှတ်ပုံတင်ခြင်း ကိစ္စများကို ပံ့ပိုး ဆောင်ရွက်ပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းသို့သော ဝန်ဆောင်မှုများ အတွက် ပွဲခယူမည်မဟုတ်ဘဲ အဆိုပါ လွှဲပြောင်းခြင်း အတွက် အမှန်တကယ် ကုန်ကျစရိတ်ကိုသာ ယူပြီး ဝန်ဆောင်မှုပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့၏ကုမ္ပဏီသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ အစုရှယ်ယာရှင်များအပေါ် အကျိုးဆောင်ခ တစ်စုံတစ်ရာကို တောင်းခံခြင်း လုံးဝပြုလုပ်မည် မဟုတ်ကြောင်းနှင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် OTC ကောင်တာ ဈေးကွက်မပေါ်ပေါက်သေးခင် ကာလအတွင်း ၎င်းတို့ပိုင်ဆိုင်သော အစုရှယ်ယာများလွှဲပြောင်းရေးကိစ္စကို အကူအညီပေးရန် ကျွန်ုပ်တို့တာဝန်ဖြစ်သည်ဟု ခံယူထားခြင်း ဖြစ်ကြောင်းကို အလေးအနက်ထား သိစေအပ်ပါသည်။

၄။ အလွှဲအပြောင်းကန့်သတ်ချက်

ယခုလက်ရှိကာလတွင် ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာများ၏ ဝယ်ယူသူများနှင့် (သို့မဟုတ်) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ သူများက အလွှဲအပြောင်းနှင့် ပြန်လည်ရောင်းချရေးကိစ္စတို့ အတွက် ကန့်သတ်ချက်တစ်စုံတရာ မရှိသေးပါ။ အလွှဲအပြောင်းနှင့် ပြန်ရောင်းချခြင်းကိစ္စအားလုံးကို လက်ရှိကာလနှင့် အနာဂတ်ကာလတွင် အခွင့်အာဏာ အပ်နှင်း ထားသော (OTC = Over The Counter) ကောင်တာဈေးကွက်နှင့် ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်း (YSX = Yangon Stock Exchange) တို့ စာရင်းဝင်လာခဲ့လျှင် သူတို့မှ တစ်ဆင့် ကုမ္ပဏီက စီမံဆောင်ရွက်မည်။

၅။ အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေမှုအစီအစဉ်

အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေပေးခြင်းသည် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်ပိုင်ဆုံးဖြတ်ချက် အတိုင်းသာ ဖြစ်သည်။ အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာ အရေအတွက်သည် ကျပ်ငွေ ၅,၂၅၀,၀၀၀,၀၀၀/- ထက် ပိုမို ကျော်လွန်ပြီး ဝယ်ယူလိုပါက ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ဆင်ခြင်တုံတရားဖြင့်သာ ဆုံးဖြတ်ချက်ချမည်ဖြစ်ပြီး အောက်ပါ အစီအစဉ်အတိုင်း ဆောင်ရွက်သွားမည်။

- (က) ရှယ်ယာအရေအတွက် အနည်းငယ်သာ လျှောက်ထားသော အသေးစား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများကို ဦးစားပေးမည်။
- (ခ) လက်ရှိဝယ်ယူရန်ဆန္ဒပြုထားသူများအား ပြန်အမ်းငွေကို ပြန်လည်လက်ခံယူရန် ဆန္ဒရှိ/မရှိ (သို့မဟုတ်) အဆိုပါပိုငွေအား နောင်တကြိမ် အစုရှယ်ယာကမ်းလှမ်းသည့်အခါမှသာ ထုတ်ယူရန် ဆန္ဒရှိ/မရှိ မေးမြန်း၍ ဆန္ဒအတိုင်းဆက်လက် ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်။

၆။ အစုရှယ်ယာများကိုခွဲဝေရောင်းချမည့်အစီအစဉ်

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီက အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာစုစုပေါင်း ၅၀၀,၀၀၀ အစုကို ကမ်းလှမ်း ပါသည်။ ကမ်းလှမ်းမှုမှာ SECM ၏ အတည်ပြုမှုအရသာဖြစ်ပါသည်။

ကမ်းလှမ်းမှုမပြုမီ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် ပထမအဆင့်အနေဖြင့် အစုရှယ်ယာ ၅၀၀,၀၀၀၊ စုစုပေါင်း ငွေပမာဏ ကျပ် ၅,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/- အား ခွဲဝေရောင်းချပြီး မတည်ငွေရင်းအဖြစ် ထည့်ဝင်ခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။ ဒုတိယအဆင့်အဖြစ် နောက်ထပ်အစုရှယ်ယာ ၅၀၀,၀၀၀၊ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးပမာဏ ကျပ် ၅,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/- ကို ကမကထပြုသူများသို့ အခွင့်အရေးတစ်ရပ်အဖြစ် ထုတ်ပေးရန် ဒါရိုက်တာ ဘုတ်အဖွဲ့မှ ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။ တတိယအဆင့်အနေဖြင့် ထပ်မံ၍ ဒုတိယအကြိမ် အစုရှယ်ယာ ၁,၀၀၀,၀၀၀ အား ကမကထပြုသူများသို့ အခွင့်အရေးတစ်ရပ်အဖြစ် ထုတ်ပေးရန် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှ ကမ်းလှမ်းခဲ့ပါသည်။ ကမ်းလှမ်းသော အစုရှယ်ယာ ၁,၀၀၀,၀၀၀ အနက်မှ အစုရှယ်ယာ ၅၇၂,၀၀၀ အား ကမကထပြုသူများမှ ဝယ်ယူခဲ့သောကြောင့် စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ပမာဏ ကျပ် ၅,၇၂၀,၀၀၀,၀၀၀ ခွဲဝေထားပါသည်။ နောက်ဆုံး တင်ပြရက်မတိုင်မီအချိန်တွင် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် အများပြည်သူအား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုမီအချိန်အထိ စုစုပေါင်းအစုရှယ်ယာ ၁,၅၇၂,၀၀၀၊ စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ပမာဏ ကျပ် ၁၅,၇၂၀,၀၀၀,၀၀၀/- ကို ခွဲဝေထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

ဤကမ်းလှမ်းခြင်းကို ဘဏ်တစ်ခုခု (သို့မဟုတ်) ငွေရေးကြေးရေးအဖွဲ့အစည်း တစ်ခုခုက ဝယ်ရန် အာမခံထားခြင်းမရှိပါ။ သို့ရာတွင် အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းရာ၌ အပြည့်အဝရောင်းချမှုမဖြစ်ခဲ့ပါက အများပြည်သူမှ ဝယ်ယူခြင်းမပြုသဖြင့် ကျန်ရှိနေသော အစုရှယ်ယာများကို ကမ်းလှမ်းဈေးနှုန်းအတိုင်း ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ် လီမိတက် က ဝယ်ယူရန် တာဝန်ယူပါသည်။ ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်သည် အဆိုပါ ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာများ၏ တန်ဖိုးကို ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်မှ ရရန်ရှိသည့် ဒညင်းကုန်းလက်ကားဈေး တည်ဆောက်ရေး အတွက် ကုန်ကျစရိတ်ဖြင့် ခုနိမ်ပေးချေမည်ဖြစ်ပါသည်။

အရောင်းကန့်သတ်ချက်များ

မြန်မာနိုင်ငံပြင်ပတွင် အများပြည်သူဆိုင်ရာ ကမ်းလှမ်းမှုပြုလုပ်ခြင်း (သို့မဟုတ်) ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း စာအုပ်အား လက်ဝယ်ထားခြင်းဖြန့်ဝေခြင်း (သို့မဟုတ်) ဖြန့်ဖြူးခြင်း (သို့မဟုတ်) ကျွန်ုပ်တို့နှင့် ဆက်စပ်သောပစ္စည်း တစ်စုံတစ်ခု (သို့မဟုတ်) အစုရှယ်ယာများကမ်းလှမ်းရန် ခွင့်ပြုမိန့်လိုအပ်သော စီရင်ပိုင်ခွင့်နယ်မြေတစ်ခုခုတွင် အစုရှယ်ယာများ ကမ်းလှမ်းခြင်းအပေါ် မည်သည့်အရေးယူဆောင်ရွက်မှု ကိုမျှ ပြုခဲ့ပြီး (သို့မဟုတ်) ပြုလိမ့်မည် မဟုတ်ပါ။ အလားတူစွာပင် နိုင်ငံတစ်ခုခုတွင်း (သို့မဟုတ်) နိုင်ငံတစ်ခုခုမှ (သို့မဟုတ်) စီရင်ပိုင်ခွင့်နယ်မြေတွင် အဆိုပါကမ်းလှမ်းသော အစုရှယ်ယာများကို တိုက်ရိုက် ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ၊ ကမ်းလှမ်းခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း ကိုလည်းကောင်း၊ ကမ်းလှမ်းသော အစုရှယ်ယာ များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းစာအုပ်ကိုဖြစ်စေ၊ ကမ်းလှမ်းသည့်ပစ္စည်း (သို့မဟုတ်) ကြော်ငြာများကိုဖြစ်စေ၊ ဖြန့်ဖြူးခြင်း (သို့မဟုတ်) ထုတ်ဝေခြင်း၊ ကိုလည်းကောင်း မပြုရပါ။ သို့ရာတွင် အဆိုပါနိုင်ငံ (သို့မဟုတ်) စီရင်ပိုင်ခွင့်နယ်မြေတစ်ခု၏ သတ်မှတ်ထားသော ဥပဒေ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ နှင့် ကိုက်ညီမှုရှိပါက လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါသည်။ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း (သို့မဟုတ်) ကမ်းလှမ်းသည့် ပစ္စည်းကို ဖြန့်ဝေခြင်းနှင့်ကျွန်ုပ်တို့၏ အစုရှယ်ယာများကို ကမ်းလှမ်းခြင်း (သို့မဟုတ်) ရောင်းချခြင်း သည် စီရင်ပိုင်ခွင့်နယ်မြေတွင် ဥပဒေအရ ကန့်သတ်ထားနိုင်ပါသည်။ ထို့ကြောင့် ဤအလားအလာညွှန်းတမ်း (သို့မဟုတ်) ကမ်းလှမ်းသည့်ပစ္စည်းတစ်ခုခုကို လက်ဝယ်ရရှိထားသောသူများသည် ၎င်းတို့အတွက် မည်သို့သော ကန့်သတ်ချက်များရှိသည်ကို သိရှိပြီး လိုက်နာနိုင်ရန် မိမိတို့၏ ဥပဒေအကြံပေးများနှင့် တိုင်ပင်၍ အကြံဉာဏ်

ရယူကြရန် ဖြစ်ပါသည်။ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းကို ကမ်းလှမ်းမှုတစ်ခု (သို့မဟုတ်) ဖိတ်ခေါ်မှုတစ်ခုအဖြစ် မည့်သည့် အခြေအနေ တစ်ရပ်ရပ်တွင်မဆို၊ ကမ်းလှမ်းမှု (သို့မဟုတ်) ဖိတ်ခေါ်မှုပြုလုပ်ရန်အခွင့်အာဏာမရှိပါ။

၇။ အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းရောင်းချခြင်းအတွက် ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်များ

အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းရောင်းချရန်အတွက် ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်များမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

<u>ခန့်မှန်းခြေအသုံးစရိတ်များ</u>	<u>ကျပ်သန်းပေါင်း</u>
၁။ ပညာရှင်များဆိုင်ရာအခကြေးငွေများ	၂၅
၂။ ပုံနှိပ်ခြင်းကုန်ကျစရိတ်	၄၀
၃။ ကြော်ငြာခကုန်ကျစရိတ်များ	၈၅
စုစုပေါင်း	၁၅၀

၈။ အစုရှယ်ယာရောင်းရငွေကိုအသုံးပြုမည့်အစီအစဉ်များ။

ကျွန်ုပ်တို့သည် စုစုပေါင်းဝင်ငွေ (၅,၂၅၀,၀၀၀,၀၀၀)ကျပ် ရှိမည်ဖြစ်၍ အောက်ပါအတိုင်း သုံးစွဲရန် ရည်ရွယ်သည်။

- (က) ကမ်းလှမ်းအသုံးစရိတ်များကိုကျခံရန်။ (“အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းခြင်းအတွက် ခန့်မှန်းကုန်ကျ စရိတ်များ” ကဏ္ဍတွင် ကြည့်ပါရန်)
- (ခ) ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ထုတ်ပေးသည့် ကုမ္ပဏီများအား ပေးချေရမည့် ကော်မရှင်နှင့် commitment fees အတွက် ပေးချေရန်။
- (ဂ) တညင်းကုန်းလက်ကားဈေး တည်ဆောက်ရေးအဆင့်-၁ အတွက် ကုန်ကျစရိတ်များကို ပေးရန်။
- (ဃ) အထွေထွေလုပ်ငန်းသုံးငွေများအတွက်ပေးရန်။
- (င) ဧရာဝတီဘဏ်မှ (၃.၈.၂၀၁၆)နေ့စွဲဖြင့် ချေးထားသော ကျပ်သန်း (၅၀၀)၊ (၂.၉.၂၀၁၆) နေ့စွဲဖြင့် ကျပ်သန်း (၁,၀၀၀)၊ (၂၀.၉.၂၀၁၆) နေ့စွဲဖြင့် ကျပ်သန်း (၁,၀၀၀) ချေးငွေများနှင့် အတိုးငွေများ ပေးချေရန်နှင့် Shop House ၂၄ လုံး ပြီးစီးချိန်၌ ထပ်မံချေးယူမည့် ကျပ်သန်း (၂၀၀၀)နှင့် ပြီးစီးရန် အတွက် အခြားလိုအပ်သော ချေးငွေများ နှင့်အတိုးငွေများ ပေးချေရန် ။

သတ်မှတ်ချိန်နှင့် ထုတ်ပေးမည့် ငွေပမာဏကို ကျွန်ုပ်တို့ ဒါရိုက်တာများက ၎င်းတို့၏ ကိုယ်ပိုင်ဆိုင်ခြင်းတုံ့ တရားဖြင့် ဆုံးဖြတ်မည်ဖြစ်ပါသည်။သို့ရာတွင် အနာဂတ်၌ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်မည့်ကိစ္စရပ်များ (သို့မဟုတ်) ဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်မှုများ ဖြစ်သည့် ယေဘုယျဈေးကွက် အခြေအနေများ၊ ကျွန်ုပ်တို့လုပ်ငန်း၏ အလားအလာ၊ မြန်မာနိုင်ငံ အတွင်း ဖြစ်ပေါ်သည့် လူမှုရေး၊ နိုင်ငံရေး နှင့် စီးပွားရေးအခြေအနေများ၏ ပြောင်းလဲမှုများနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ် ထိန်းချုပ်မှုတို့အပြင်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် မတည်ငွေရင်း လိုအပ်မှု၊ ဘဏ္ဍာရေးရံပုံငွေရရှိမှု အခြေအနေ၊ လိုအပ်ချက်များကို ရံပုံငွေထောက်ပံ့ရန် နှင့် အခြားသော အချက်များကြောင့် အထက်တွင်ဖော်ပြထားသော အသုံးငွေများကို အသုံးပြုပုံပြောင်းလဲရန် လိုအပ်လာနိုင်ပါသည်။

၉။ မတည်ငွေရင်းထည့်ဝင်ခြင်း

မတည်ငွေရင်းထည့်ဝင်ခြင်း (ချေးငွေများအပါအဝင်) သည် အများပြည်သူများ ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုမီ အချိန်အထိ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

အကြောင်းအရာ	၃၁ ရက် ဩဂုတ်လ ၂၀၁၆ မှစ၍
	ကျပ်သန်းပေါင်း
ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီးရင်းနှီးငွေ	၁၅,၇၂၀
လက်ငင်းပေးရန်ကြွေးမြီများ	
ပထမအကြိမ် ချေးငွေ	၅၀၀
ဒုတိယအကြိမ်ချေးငွေ	၁,၀၀၀
တတိယအကြိမ် ချေးငွေ	၁,၀၀၀
လက်ငင်းမဟုတ်သောပေးရန်ကြွေးမြီ	-
မတည် ငွေရင်းပေါင်း	၁၈,၂၂၀

၁၀။ စွန့်စားရနိုင်သည့်အချက်များ။

အစုရှယ်ယာများတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမပြုမီ ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာများတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခြင်းနှင့် ဆက်စပ်သည့် အောက်တွင်ဖော်ပြထားသော စွန့်စားရနိုင်သည့် အချက်အလက်များနှင့် ညွှန်းတမ်းစာအုပ်ပါ သတင်း အချက်အလက်များ အားလုံးကို သေချာစွာဖတ်ရှုလေ့လာပြီးမှသာ MAEX ၏ အစုရှယ်ယာကိုဝယ်ယူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် စဉ်းစားသင့်ပါသည်။ ဤစွန့်စားရမှုများနှင့် မသေချာမှုများမှာ MAEX အနေဖြင့်သာ ရင်ဆိုင်ရမည့်ကိစ္စရပ်များ မဟုတ် သေးပါ။ MAEX အနေဖြင့် လတ်တလော မသိရှိသေးသော နောက်ထပ် စွန့်စားရန်နှင့် မသေချာမှုများကလည်း ၎င်း၏ ဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေ (သို့မဟုတ်) စီးပွားရေး အခြေအနေပေါ် တွင် ထိခိုက်မှု တစ်စုံတစ်ခု သက်ရောက် စေနိုင်ပါသည်။ MAEX အနေဖြင့် ဤနေရာတွင် ဖော်ပြထားသော ဘဏ္ဍာရေး (သို့မဟုတ်) အခြားစွန့်စားရမှု တစ်စုံတစ်ရာကို တိတိကျကျ (သို့မဟုတ်) ကိန်းဂဏန်းဖြင့် ဖော်ပြနိုင်သည့် အခြေအနေ မရှိပါ။

တညင်းကုန်းသစ်သီးဝလံ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်နှင့်ပန်းမန်လက်ကားဈေးကြီး (တညင်းကုန်းစီမံကိန်း) ဆောက်လုပ်ရေးနှင့် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးကို အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းဆိုင်ရာ စွန့်စားရနိုင်မှုများ

ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ (YCDC) နှင့်ချုပ်ဆိုထားသောစာချုပ်

MAEX သည် YCDC နှင့် (၂၂.၀၃.၂၀၁၆) တွင် ဒညင်းကုန်းသစ်သီးဝလံ၊ဟင်းသီးဟင်းရွက်နှင့်ပန်းမန် လက်ကားဈေး တည်ဆောက်စီမံခန့်ခွဲရန် သဘောတူ စာချုပ်အား အောက်ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်ချုပ်ဆို ထားပါသည်။

- YCDC သည်စုစုပေါင်းယူနစ်၂၀၀ ၏၂၀% = ၄၀ယူနစ်(ကုန်ရောင်းခန်းအကြီး/ရုံးခန်း/ဈေးဆိုင်- လူနေအိမ်ခန်း) များကိုရယူပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသည်။

- အခွန်မဆောင်မီအသားတင်အမြတ်၏ ၂၅% ကို YCDC သို့ မြေငှားခအဖြစ် ပေးချေရမည်။

MAEX သည် သဘောတူစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့် အချိန်ကာလအတွင်း ဆောက်လုပ်ရေးစီမံကိန်းအား အကောင်အထည်ဖော် တည်ဆောက်ရမည်ဖြစ်ပြီးသတ်မှတ်ကာလအတွင်းပြီးဆုံးခြင်းမရှိပါက MAEX သည် နေ့စဉ်သတ်မှတ်ထားသော ဒဏ်ကြေးအတိုင်းပေးဆောင်ရမည်။

တည်ဆောက်ရေး အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်နေသည့် ကာလအတွင်းတွင် MAEX နှင့်၎င်း၏ ဝန်ထမ်းများ အပေါ် တတိယ အဖွဲ့အစည်းတစ်ရပ်ရပ်မှ လျော်ကြေးတောင်းခံလာသည့်အခါ MAEX သည် ပေးလျော်ရန် တာဝန်ရှိပြီး ယင်းသို့သော ကိစ္စရပ်များ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းမရှိရန် ကာကွယ်မှုများပြုလုပ်ရန်လည်း တာဝန်ရှိပါသည်။

အဆောက်အဦ တည်ဆောက်ပြီးစီးသည့်အခါ ဈေးအဟောင်းမှ ဈေးသည်များအား လက်ကားဈေးသစ်ကြီး တွင် ဈေးသည်များနှင့် YCDC တို့အကြား အငှားချထားစဉ်ကစည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ မူလအကျယ်အဝန်းနှင့် အနီးစပ်ဆုံး အကျယ်အဝန်းအတိုင်း ပြန်လည်အငှားချထားပေးရမည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုသူမှ ၎င်း၏ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ အတိုင်း စီမံခန့်ခွဲပိုင်ခွင့်ရှိရာ ဈေးဆိုင်ပိုင်ရှင်များမှ ဆန္ဒ ထုတ်ဖော်ခြင်းများပြုလုပ်နိုင်ပေရာ တညင်းကုန်းသစ်သီးဝလံ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်နှင့် ပန်းမန် လက်ကားဈေးစီမံကိန်း ကိုနှောင့်နှေးစေနိုင်ပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာစွန့်စားမှုများ

တညင်းကုန်း သစ်သီးဝလံများ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်များနှင့် ပန်းမန်များ လက်ကားအရောင်းဈေး တည်ဆောက်ရေးနှင့် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ငွေလုံးငွေရင်းကြီးမားစွာလိုအပ်ရာ MAEX အနေဖြင့် လုပ်ငန်း လည်ပတ်ရန် လုံလောက်သော အရင်းအနှီးမရှိပါက သူ၏လုပ်ငန်းများကိုအောင်မြင်စွာ အကောင်အထည်ဖော်နိုင်ရေး ဆိုးကျိုးသက်ရောက် စေနိုင်သည်။

MAEX ၏ အနာဂတ် ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေ နှင့် လုပ်ငန်းများမှ ဝင်ငွေများသည် ဖြစ်လာနိုင်ချေရှိသော ဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်မှုများအတွက် လိုအပ်သော ငွေလုံးငွေရင်းအတွက်လုံလောက်မှု မရှိသောအခြေအနေဖြစ်နိုင်ပါသည်။ ယင်းအခြေ အနေတွင် MAEX သည် လိုအပ်သောငွေလုံးငွေရင်းအတွက် လုံလောက်သောရံပုံငွေများကို ရှာဖွေနိုင်ခြင်း မရှိပါက ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ဆောင်အကောင်အထည်ဖော်နိုင်မှုနှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေးမဟာဗျူဟာအပေါ်တွင် ကန့်သတ်ချက်များ ဖြစ်လာနိုင်ရာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုများ၏ ရလဒ်များ၊ ဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေနှင့် အလားအလာကို ထိခိုက်သည့် အကျိုးသက်ရောက်မှုတစ်ခု ရှိလာနိုင်သည်။

ထိုအပြင် ကျွန်ုပ်တို့၏မဟာဗျူဟာအရ လူနေအိမ်ခန်း/ဈေးဆိုင် (Shop House) များရောင်းချခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ သစ်သီးဝလံ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက် နှင့်ပန်းမန် လက်ကားဈေး ငှားရမ်းခြင်းနှင့် စက်သုံးဆီဆိုင် ရောင်းချခြင်းမှ ရရှိလာမည့်ဝင်ငွေများသည် တညင်းကုန်းလက်ကားဈေး တည်ဆောက်ရေးအတွက် တစ်စိတ် တစ်ဒေသ အထောက်အကူပြုနေခြင်း ဖြစ်ပေရာ အဆိုပါယူနစ်များ ရောင်းချနိုင်မှု၊ ငှားရမ်းနိုင်မှု စွမ်းရည်အပေါ်တွင် မူတည်နေပါသည်။ ယင်းစွမ်းရည် အားနည်းမည်ဆိုပါက ကျွန်ုပ်တို့၏ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေကို ထိခိုက်စေနိုင် ပါသည်။

ကြွေးမြီများဆိုင်ရာစွန့်စားမှု

ဧရာဝတီဘဏ်မှ ရေတိုချေးယူငွေများရှိပြီး ယင်းကြွေးမြီကို ပေးဆပ်ရန် တောင်းဆိုလာချိန်တွင် ပေးဆပ်ခြင်း မပြုနိုင်သည့်အခြေအနေထပ်ဆင့် ဖြစ်ပေါ်ပါက ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေအပေါ် ထိခိုက်နိုင်သည်။

အဓိကကန်ထရိုက်အပေါ်မှီတည်နေမှု

တညင်းကုန်းစီမံကိန်း၏ ဆောက်လုပ်ရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးသည် ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ် လီမိတက် အပေါ်မှီနေပါသည်။ ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်သည် တညင်းကုန်းစီမံကိန်းအတွက် တစ်ဦးတည်းသော ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်တာ ဖြစ်သည့်အပြင် အဓိကအစုရှယ်ယာရှင် တစ်ဦးလည်းဖြစ်ပါသည်။ ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက် သည် တရားစွဲခံရခြင်း ၊ လူမွဲစာရင်းခံခြင်း (သို့မဟုတ်) မျှော်လင့်ထားခြင်းမရှိသော အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ခုနှင့် ကြုံတွေ့ရပါက MAEX အပေါ်တွင် ကြီးမားသောရိုက်ခတ်မှုကြုံတွေ့လာနိုင်သည်။

ကျွန်ုပ်တို့၏အဓိက ကန်ထရိုက်တာနှင့် လက်အောက်ခံ အခြားကန်ထရိုက်တာများအကြား အငြင်းပွားခြင်း၊ မတော်တဆဖြစ်မှုများနှင့် မျှော်မှန်းမထားသော ပြဿနာများနှင့် အခြေအနေများဖြစ်ပေါ်လာပါက ယင်းကိစ္စများသည် ကုမ္ပဏီ၏ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများ ပြီးစီးမှုကို နှောင့်နှေးစေခြင်း၊ စရိတ်များထောင်းခြင်း တို့ဖြစ်ပေါ်ပြီး ဒညင်းကုန်း စီမံကိန်း အပေါ် သွယ်ဝိုက်သည်ကြီးမားသောဆုံးရှုံးမှုကြုံဖြစ်ပေါ်စေနိုင်သည်။

လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုဆိုင်ရာစွန့်စားရမှုများ

အဆိုပြုထားသောစီမံကိန်း တည်ဆောက်ရေးအတွက် လိုအပ်သော အသင့်ရောစပ်ပြီး ကွန်ကရစ်၊ သံချောင်းများ၊ အားဖြည့်သံများ၊ ကြိုတင်သွန်းလောင်းထားသော ပစ္စည်းများ၊ ကြွေပြားများ၊ ကွန်ကရစ်ဖျော်ရန် သံ၊ ဘီလပ်မြေ၊ ဂဟေဆော်ထားသော သံမဏိကွက်၊ သံမဏိကြိုးများ၊ ပုံသွင်းထားသော သံမဏိ၊ သံချေးမတက်သော သံမဏိ၊ အလူမီနီယံမှန်၊ သစ်သားနှင့် သုတ်ဆေးအစရှိသည့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများသည် ဝယ်လိုအားနှင့် ဈေးကွက်တွင်ရှိမှု အပြောင်းအလဲပေါ်မူတည်၍ ဈေးနှုန်းများမြင့်တက်လာခြင်းကြောင့် ဆောက်လုပ်ရေးစရိတ် မြင့်တက်လာနိုင်သည်။ ထိုသို့သော ကုန်ကြမ်းဈေးနှုန်းများသည် စီမံကိန်း လျာထားချက် ကို ကျော်လွန်သွားနိုင်သည်။ ယင်းအခြေအနေများကြောင့် ကျွန်ုပ်တို့၏ တစ်ဦးတည်းသော ကန်ထရိုက်သည် သတ်မှတ်ထားသောကာလအတွင်း ဆောက်လုပ်ရေးကိုပြီးဆုံးအောင်ဆောင်ရွက်နိုင်မည့်အာမခံချက်မရှိပါ။

မိမိတို့၏အဓိက ကုန်ပေးသွင်းသူများသည် သံမဏိများအတွက် **Zamil Steel** (ဗီယက်နမ်) ဖြစ်ပြီး ရေမြောင်း ဒီဇိုင်းအတွက် **B4** (ပြင်သစ်)အကြံပေး တို့ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါကုမ္ပဏီများနှင့် စာချုပ်များ ချုပ်ဆိုပြီးဖြစ်ရာယင်းကုမ္ပဏီများမှ လူမွဲစာရင်းခံယူပါကမိမိတို့၏ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း အပေါ်တွင် ဆိုးကျိုး ဖြစ်ပေါ်စေ နိုင်ပါသည်။

ငွေပေးချေရန် နှောင့်နှေးခြင်း နှင့် အရောင်းအဝယ် ပျက်ကွက်ခြင်းတို့က ငွေသားစီးဆင်းမှုကို ထိခိုက်စေနိုင်သည်။ ဝယ်ယူသူများထံမှ ငွေပေးချေခြင်းများကို သတ်မှတ်ထားသော ငွေပေးချေရေး အစီအစဉ်အတိုင်း ယေဘုယျအားဖြင့် ပြုလုပ်ရန်ဖြစ်သည်။ ဝယ်ယူသူများ၏ ငွေချေမှုနှောင့်နှေးခြင်းကြောင့် အသုံးစရိတ် ထုတ်ပေးခြင်းနှင့် ဝယ်ယူသူများထံသို့ ငွေပေးမှုအပေါ် လက်ခံရရှိမှုတို့ အကြားတွင် အချိန်ကွာဟမှု သည် MAEX ၏ ငွေသား စီးဆင်းမှုကို ထိခိုက်စေနိုင်သည်။

ငွေကြေးလဲလှယ်နှုန်းဆိုင်ရာစွန့်စားရမှု

MAEX သည်ငွေလဲနှုန်း ပြောင်းလဲမှုကြောင့်ထိခိုက်နိုင်ပါသည်။ ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်း အများစုသည် နိုင်ငံခြားမှ တင်သွင်းသောပစ္စည်းများဖြစ်သဖြင့် ငွေကြေးလဲလှယ်နှုန်းများ ပြောင်းလဲခြင်းသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေ ပေါ်တွင် သက်ရောက်နိုင်ပါသည်။

နည်းဥပဒေများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်မှုဆိုင်ရာစွန့်စားမှု

ကျွန်ုပ်တို့ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း၏ သဘာဝအရ မိမိတို့သည် အောက်ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကို လိုက်နာရမည်။

- စားသောက်ကုန်ဆိုင်ရာစည်းကမ်းများ
 - ဆောက်လုပ်ရေးနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အဆောက်အအုံဆိုင်ရာစည်းမျဉ်းများ
 - ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင်အန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးဆိုင်ရာစည်းမျဉ်းများ
 - ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာစည်းမျဉ်းများ
 - အလုပ်သမားဥပဒေနှင့်လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ

အထက်ဖော်ပြပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း ဥပဒေများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ခြင်း မရှိသောကြောင့် တရားစွဲဆိုခံရခြင်း၊ လျော်ကြေးနှင့်ဒဏ်ကြေးများ တောင်းခံရခြင်းတို့နှင့် တွေ့ကြုံရနိုင်ပါသည်။

အထွေထွေစွန့်စားရမှုများ

ငွေကြေးလဲလှယ်နှုန်းစွန့်စားရမှု

MAEX သည် ငွေလဲနှုန်းဆိုင်ရာစွန့်စားမှုနှင့် ကြုံတွေ့ရနိုင်ပါသည်။ အကြောင်းမှာ MAEX ၏ဝင်ငွေသည် မြန်မာကျပ် ငွေဖြစ်ပြီး ပစ္စည်းကိရိယာများနှင့် ကုန်ကြမ်းများ အတွက်ပေးချေရန် ကျသင့်ငွေများနှင့် နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်ပြန်လည် ပေးဆပ်ရန် ဖြစ်သော ချေးငွေများကဲ့သို့ အချို့သော အသုံးစရိတ်များမှာ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ပေးဆပ်ရန်ရှိသည့် အခါ ငွေကြေးလဲလှယ်နှုန်း စွန့်စားရမှုကို ခံစားရနိုင်ပါသည်။

အတိုးနှုန်းဆိုင်ရာစွန့်စားရမှု

ဗဟိုဘဏ်၏ ပေါ်လစီများသည် အတိုးနှုန်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့်ပြောင်းလဲမှုများကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ MAEX ၏ ဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေအပေါ် သက်ရောက်မှု ကြုံတွေ့ရနိုင်ပါသည်။

လုပ်ငန်းဆိုင်ရာစွန့်စားရမှုများ

လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ စွန့်စားရမှုများနှင့် ဆက်စပ်သည့် အဓိကစွန့်စားရမှုလေးခုရှိသည်။

- အထူးသဖြင့် ကျဆင်းနေသော ကမ္ဘာ့စီးပွားရေး အခြေအနေကြောင့် မလိုလားအပ်သော အကျိုးသက်ရောက်မှု ကျရောက်နေသည့် အဓိကဖောက်သည်များအပေါ်တွင် အမှီပြုနေခြင်း၊

- တစ်ဦးချင်း၏ ပြည်တွင်းအသားတင် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု (GDP) ကျဆင်းခြင်းသည် ပျမ်းမျှလူနေမှု အဆင့် အတန်းနှင့် ထုတ်ကုန်စားသုံးမှုအဆင့်ကိုပါ အကျိုးသက်ရောက် မှုရှိနိုင်သည်။
- ရန်ကုန်လူဦးရေ လျော့ခြင်းသည် ထုတ်ကုန်စားသုံးမှုလျော့ကျခြင်းသို့ ဦးတည်နိုင်သည်။
- အရောင်းအဝယ် ဈေးကွက်ချဲ့ထွင်ခြင်းအတွက် ကြီးမားသောငွေအရင်းအနှီး လိုအပ်သဖြင့် အမြတ် ရနိုင်မှုကို နည်းပါး သွားစေနိုင်သည်။

လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုဆိုင်ရာ စွန့်စားရမှုများ

- ကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရေးအတွက်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကိုသိသာစွာသုံးစွဲရန်လိုအပ်သည်။
- အရာဝတ္ထုပစ္စည်းများ၊ ကိရိယာတန်ဆာပလာများ၊ စီမံခန့်ခွဲမှုစံနစ်နှင့် အခြားထုတ်လုပ်ရေး ကိရိယာ များသည် သဘာဝဘေးအန္တရာယ်များ၊ မတော်တဆမှုများနှင့် အခြားတပါးသော သူတို့ကြောင့် ဆုံးရှုံးနိုင်သည်။ ပျက်စီးနိုင်သည်။ (သို့မဟုတ်) အကျိုးမရှိဖြစ်လာနိုင်သည်။

ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာစွန့်စားရမှုများ

- အကယ်၍ ကုမ္ပဏီ၏ ထုတ်လုပ်စရိတ်များ ဆက်လက်မြင့်မားနေချိန်တွင် အခွန်တိုးကောက်ရေး အတွက် အတည်ပြုချက်ရရန် မဖြစ်နိုင်သေးလျှင် ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေ ငွေကြေး အနေအထား ထိခိုက်နိုင်သည်။
- ကုမ္ပဏီ၏ ဆောက်လုပ်ရေး၊ အခြေခံအဆောက်အအုံ ဖြန့်ဖြူးရေးတို့တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် ကုမ္ပဏီတွင် အရင်းအနှီး ကြီးကြီးမားမား လိုအပ်ပါသည်။
- ကုမ္ပဏီကငွေအပ်နှံခြင်း (သို့မဟုတ်) ချေးငွေများ ပေးထားသောအချို့ မိတ်ဖက်အဖွဲ့များ၏ ပျက်ကွက်မှု များကြောင့် ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေကို မလိုလားအပ်သော အကျိုးသက်ရောက်မှု ဖြစ်နိုင်သည်။

ဈေးရုံနှင့် ဈေးဆိုင်များ ရောင်းချခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သော စွန့်စားရမှုများ

- Shop House များ၏ ၂၀% ကို YCDC အားချုပ်ဆိုထားသောစာချုပ်စည်းမျဉ်းအတိုင်း ပြီးစီးမှု အဆင့်လိုက် အပ်နှင်း ရမည်။ ကျန်ရှိသည့် ၈၀% ၏ ရောင်းချခြင်းမှ ရရှိနိုင်မည့် ခန့်မှန်းဝင်ငွေသည် MAEX ၏ စီမံခန့်ခွဲမှု တာဝန်ခံများ၏ မျှော်မှန်းမှုတွင်သာမူတည်ပါသည်။
- YCDC အား ပေးအပ်လိုက်သည့် ၂၀% သော Shop House များ၏ သည်ပြင်ပပေါက်ဈေးထက်ပိုမို၍ (သို့မဟုတ်) လျော့နည်း၍ ရောင်းချခြင်း ခံရနိုင်ပါသည်။

တရားစွဲခြင်းအန္တရာယ်များနှင့် အကြောင်းအားလျော်စွာပေးရန်တာဝန်ရှိမှုများ။

- ကုမ္ပဏီက စည်းကြပ်မှု၊ ခံယူခဲ့ပြီးဖြစ်သော အခွန်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ကုမ္ပဏီအတွက် နစ်နာစေနိုင်သော အခွန် ပြန်လည် စည်းကြပ်မှုကို လက်ခံရရှိနိုင်သည်။

ဈေးကွက်နှင့်ဆက်စပ်သော စွန့်စားရမှုများ

- ကုမ္ပဏီက လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နေသော ရန်ကုန်မြို့တွင် ကြီးမားသော ဈေးကွက်ဆိုင်ရာ ယှဉ်ပြိုင်မှု နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် စွန့်စားမှုတစ်စုံတစ်ရာ ရှိနိုင်သည်။

နည်းပညာဆိုင်ရာစွန့်စားရမှုများ

- ငွေစာရင်းနှင့် ပေးချေခြင်းကိစ္စများ စီမံခန့်ခွဲမှုနှင့် ဆောင်ရွက်မှုစံနှစ်များနှင့် ဆက်စပ်သည့် စွန့်စားမှု တစ်စုံတစ်ရာ ရှိနိုင်သည်။

ဥပဒေနှင့်စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းနှင့်ဆက်စပ်သောစွန့်စားရမှုများ

- မြန်မာနိုင်ငံ၏ ဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် သက်ဆိုင်သောကိစ္စရပ်များကို လိုက်နာရန် ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် အခက်ခဲအချို့ရှိနိုင်သည်။ ယင်းသို့သောလိုက်နာရန် အခက်အခဲသည် ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးနှင့် ဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေအပေါ် မလိုလားအပ်သော အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိနိုင်သည်။

လိုက်နာရမှုဆိုင်ရာ စွန့်စားခြင်းများ

- မြန်မာနိုင်ငံ၏ ဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် သက်ဆိုင်သောကိစ္စရပ်များကို လိုက်နာရန် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အခက်အခဲအချို့ရှိနိုင်သည်။ ယင်းသို့သောလိုက်နာရန် အခက်အခဲသည် ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးနှင့် ဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေအပေါ်မလိုလားအပ်သော အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိနိုင်သည်။

စီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်အဓိကကျသောဝန်ထမ်းများနှင့် ဆက်စပ်သောစွန့်စားရမှုများ

- ကုမ္ပဏီ၏ စီမံခန့်ခွဲရေးကို အဓိကထားလုပ်ဆောင်သောသူများနှင့် အဓိကကျသော ဝန်ထမ်းများ၏ ဝန်ဆောင်မှု နှင့် ဆောင်ရွက်မှုတို့သည် ကုမ္ပဏီ၏ ဆောင်ရွက်မှုအပေါ် တစ်စိတ် တစ်ဒေသဖြစ်စေ၊ တစ်ခုလုံးအပေါ်ဖြစ်စေ သက်ရောက်မှုရှိသည်။ အဆိုပါ အဓိက ဝန်ထမ်းတစ်ဦးဦး ဆုံးရှုံးမှုသည် ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးနှင့် ဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေအပေါ် မလိုလားအပ်သော အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိနိုင်သည်။

မြန်မာနိုင်ငံနှင့်ဆက်စပ်သော စွန့်စားရမှုများ

- မြန်မာနိုင်ငံတွင် နိုင်ငံရေး၊ လုံခြုံရေး၊ စီးပွားရေးနှင့် လူမှုရေးအခြေအနေများကြောင့် စွန့်စားရ မှုများ။
- မြန်မာနိုင်ငံ၏ တရားရေးစနစ်သည် အရည်အသွေးပြည့်မီ ရင့်ကျက်မှုရှိရန် ပြောင်းလဲနေဆဲဖြစ်ရာ မြန်မာဥပဒေနှင့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို အဓိပ္ပါယ်ယူဆချက်၊ အသုံးချမှုနှင့် တရား ဥပဒေ စိုးမိုးရေးတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် စွန့်စားရမှုများ။
- မြန်မာနိုင်ငံအပေါ် လက်ရှိကျင့်သုံးလျက်ရှိသော ပိတ်ဆို့အရေးယူမှုများနှင့် ထပ်မံသက်ရောက်လာ နိုင်သော ပိတ်ဆို့အရေးယူမှုများကြောင့် ကြုံတွေ့လာနိုင်သည့် စွန့်စားမှုများနှင့် သက်ရောက်မှုများ။
- ထိန်းချုပ်ထားနိုင်သောအစုရှယ်ယာပိုင်ရှင်၊ ကုမ္ပဏီ နှင့် အနည်းစုအစုရှယ်ယာပိုင်ရှင်တို့၏ စိတ်ဝင်စားမှုများ မတူညီဘဲ ကွဲပြားနိုင်သည်။

အပိုင်း - ၃။ အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေသည့်ကုမ္ပဏီ၏အချက်အလက်များ

၁။ ကုမ္ပဏီ၏နောက်ခံနှင့်သမိုင်းကြောင်း

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီကို ကမကထပြုသူ(၁၁)ဦးဖြင့် တည်ထောင်ကုန်းလက်ကားဈေးကြီး တည်ဆောက်ရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲရန် ရည်ရွယ်၍တည်ထောင်ခဲ့ပါပြီး ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့စည်းချဉ်း၊ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း မိတ္တူများ (M & A of A)ကို ဤညွှန်းတမ်းစာအုပ်တွင် ပူးတွဲဖော်ပြထားပါသည်။ တည်ထောင်ကုန်းလက်ကားဈေးသည် အင်းစိန်မြို့နယ်၊ ရွှေပြည်သာ တံတားလမ်းနှင့် ပုလဲလမ်းထောင့်တွင် တည်ရှိသည်။ ၂၀၁၅ ခုနှစ် နှစ်ဦးပိုင်းတွင် ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ ပြုလုပ်သော တည်ထောင်ကုန်းလက်ကားဈေးစီမံကိန်း တည်ဆောက်ခွင့် နှင့် စီမံခန့်ခွဲခွင့် တင်ဒါကို အခြားတင်ဒါ တင်သွင်း သူများနှင့်အတူ ပါဝင်ယှဉ်ပြိုင်ခဲ့ပြီး (၃၀.၀၃.၂၀၁၅)နေ့တွင် ဒဂုံအင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်က ရွေးချယ်ခံခဲ့ရပြီး တင်ဒါ အောင်မြင်ခဲ့ပါသည်။ တင်ဒါပါစည်းကမ်းချက်များအရ ဒဂုံအင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်သည် စီမံကိန်းဆောင်ရွက်ရန် အများပိုင် ကုမ္ပဏီတစ်ခု တည်ထောင်ဖွဲ့စည်းရာတွင် အဆိုပါကုမ္ပဏီ၌ ဒဂုံအင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်မှ အစုရှယ်ယာ ၄၅%ကို ကမကထပြုသူ/ မူလတည်ထောင်သူအနေဖြင့် ကနဦး မတည်ပြီး မြန်မာအာဂရီအိတ်(စ်)ချိန်းပတ်ဘလစ်လီမိတက် (Myanmar Agro Exchange Public Ltd. =MAEX)ကို တည်ထောင်ခဲ့ခြင်း ဖြစ်သည်။

ဒဂုံအင်တာနေရှင်နယ် လီမိတက်သည် ကမကထပြုသူများ/ တည်ထောင်သူ အစုရှယ်ယာ ပိုင်ရှင်များအနက် တစ်ဦးဖြစ်သည်။ ထို့အပြင် ဒဂုံကုမ္ပဏီများ အုပ်စုသည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် အထူး လေးစားမှုခံရပြီး မတူညီသောလုပ်ငန်းအများအပြားကို လုပ်ကိုင်သောအုပ်စုများအနက် တစ်ခုဖြစ်သည်။ ဒဂုံကုမ္ပဏီသည် ကုန်သွယ်မှု လုပ်ကိုင်သည့်ကုမ္ပဏီတစ်ခုအဖြစ် ၁၉၉၀ ပြည့်နှစ်တွင် စတင်လုပ်ကိုင်ခဲ့ပြီး ၂၅ နှစ်တာကာလအတွင်းတွင် စိုက်ပျိုးရေး၊ အိမ်ခြံမြေနှင့် ဆောက်လုပ်ရေး၊ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၊ လက်လီ လက်ကားဖြန့်ဖြူးရေး၊ ကုန်ပစ္စည်း ထုတ်လုပ်မှု၊ မော်တော်ယာဉ်များ၊ စားသောက်ကုန်၊ ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ရေးစီမံမှု၊ စွမ်းအင်ကဏ္ဍတို့ အပါအဝင် လုပ်ငန်းမျိုးစုံလုပ်ကိုင်လျက်ရှိပါသည်။

ဒဂုံအင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်သည် အိမ်၊ ခြံ၊ မြေ နှင့်ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ လူသိများ ထင်ရှားပါသည်။ ကုမ္ပဏီသည် လူနေအိမ်ယာများ၊ရုံးခန်းများနှင့် ဒဂုံစင်တာ(၁)နှင့် ဒဂုံစင်တာ(၂) ကဲ့သို့ ထင်ရှား ကျော်ကြားသည့် ကုန်တိုက်ကြီးများကို ဒီဇိုင်းရေးဆွဲခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်းတို့ကို အောင်မြင်စွာ တည်ဆောက် ခဲ့ပါသည်။ ဒဂုံအင်ဂျင်နီယာလုပ်ငန်းနှင့် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းတို့သည် ဒဂုံအိမ်၊ ခြံ၊ မြေ တည်ဆောက် ရောင်းဝယ်ရေးဌာန၏ လက်ရုံးတစ်ခုအဖြစ် တည်ထောင်ထားပါသည်။ ၎င်းမှ ဧရာဝတီနှင့် ရတနာ တန်ဘိုးသင့်အိမ်ယာ စီမံကိန်း၊ နေပြည်တော်ရှိ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး ဝန်ကြီးဌာနနှင့် အမျိုးသားစီမံကိန်း ဝန်ကြီးဌာန အဆောက်အဦများ၊ မအူပင်တက္ကသိုလ်၊ ရန်ကုန်အမျိုးသား စာကြည့်တိုက် နှင့် နိုင်ငံတကာအစိုးရမဟုတ်သော အဖွဲ့အစည်းများ NGOs နှင့် အစိုးရအဖွဲ့အတွက် ဆိုင်ကလုန်း ရှယ်လ်တာခေါ် မုန်တိုင်းအတွင်း ခိုလှုံစရာ အဆောက်အဦတို့ကို နာဂစ်ဆိုင်ကလုန်းမုန်တိုင်းအပြီးတွင် တည်ဆောက်ပေးခြင်း စသည့်များစွာသော စီမံကိန်းမျိုးစုံကို မြန်မာနိုင်ငံအတွင်းတည်ဆောက် ဆောင်ရွက်ပေးခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။ ဒဂုံကွန်ကရစ်လုပ်ငန်းကိုလည်း အဆိုပါ အိမ်ခြံမြေရောင်းဝယ် တည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းကိုပံ့ပိုးနိုင်ရန် ထူထောင်ခဲ့ပြီး အသင့်ရောစပ်ပြီး ကွန်ကရစ်ထုတ်လုပ်ရေးဌာနများကို ရန်ကုန်မြို့တွင်း(၄)နေရာခွဲ၍ ဖွဲ့စည်းထားပါသည်။

ဒဂုံလယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းသည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး နေရာအနှံ့ရှိ လယ်ယာမြေ ပမာဏ များစွာ လုပ်ကိုင်လျက်ရှိပြီး မျိုးစပါးထုတ်လုပ်ရေးနှင့် စပ်မျိုးစပါးထုတ်လုပ်ရန် သုတေသနနှင့် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး လုပ်ငန်းများ

အတွက် အသုံးပြုထားပါသည်။ နေပြည်တော်တွင်လည်း အော်ဂင်းနစ်(သဘာဝမြေဩဇာသုံး) ဟင်းသီးဟင်းရွက် စိုက်ပျိုးမြေ တစ်ခုကို လုပ်ကိုင်ပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။

ဒဂုန်အုပ်စုသည် ငွေဆောင်တွင် Palm Beach Resort နှင့် နေပြည်တော်တွင် အိုအေစစ်ဟိုတယ် အမည် ရှိသည့် ဟိုတယ်နှစ်ခုကို တည်ဆောက်ရင်းနှီးထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။ Grand Golden View Hotel အမည်ရှိ တတိယဟိုတယ်ကို ရန်ကုန်မြို့တွင် ဆောက်လုပ်နေဆဲ ဖြစ်ပါ သည်။ ဒဂုန်အုပ်စုက တာမွေ၊ စမ်းချောင်းနှင့် လမ်းမတော်မြို့နယ်တို့တွင် ဓာတ်ဆီ၊ အောက်တိန်းနှင့် ဒီဇယ် လောင်စာဆီများ ဖြန့်ဖြူးရန် လောင်စာဆီအရောင်းဆိုင် (၃) ဆိုင်ကို ဖွင့်လှစ်ပြီး လုပ်ကိုင်လျက် ရှိပါသည်။

အခြား ဒဂုန်အုပ်စုအဖွဲ့ဝင် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်သော ဂလိုဘယ်စကိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Global Sky Co., Ltd) သည် မာမီပိုကို (Mamy Poko) ၊ ဆိုဖီ (Sofy)၊ ဒဲလမုန်တေး (Delmonte)၊ အေ့စ်ကွတ် အင်စတင့် နူးဒယ်လ် (Acecook Instant Noodles) ကဲ့သို့ လူသိများသော နိုင်ငံတကာ အမှတ်တံဆိပ်များကို ကိုယ်စားပြုသည့် ဖြန့်ဖြူးမှု စီးပွားရေးလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်နေပါသည်။ စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်းတွင် ဒဂုန်စားသောက်ကုန် (Dagon Food) က လှိုင်းတက်တွင် သစ်သီးများနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက် အဆင့်ဆင့်ထုတ်လုပ်သော တန်ဘိုးမြင့်စားသောက်ကုန် ထုတ်လုပ်သည့် စက်ရုံ တစ်ရုံရှိပြီး ဂျပန်၊ ကိုရီးယား၊ ဂျာမနီနှင့် ထိုင်းနိုင်ငံများသို့ တင်ပို့နေပါသည်။ ဒဂုန်အုပ်စုအောက်တွင် နိုင်ငံတကာတွင်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်နေသော ကုမ္ပဏီကြီးများနှင့်လည်း ဖက်စပ်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ရေး (Logistics) စီးပွားရေးဖက်စပ် လုပ်ငန်းကို ဆူမီတိုမိုကော်ပိုရေးရှင်း(Sumitomo Corporation)၊ ကာမီဂူမီ ကော်ပိုရေးရှင်း (Kamigumi Corporation) တို့နှင့်လည်းကောင်း၊ တိုယိုတာမော်တော်ယာဉ် ဖြန့်ဖြူးခြင်းလုပ်ငန်းကို မစ်ဆူးအီကော်ပိုရေးရှင်း (Mitsui Corporation)၊ Siam Cement Group တို့နှင့် လည်းကောင်း၊ ယန္တရား လုပ်ငန်းကို မာရူဘီနီကော်ပိုရေးရှင်း (Marubeni Corporation) နှင့်လည်းကောင်း၊ အထပ်သားထုတ်လုပ်မှု စီးပွားရေးလုပ်ငန်းကို စင်္ကာပူ အခြေစိုက် Woodcraft International Pte Ltd.နှင့်လည်းကောင်း၊ ဖက်စပ်ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။

(Golden Land East Asia Development Limited = “GLAD”) ရွှေနိုင်ငံ အရှေ့ အာရှဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်ရေး လီမိတက် သည်ကျွန်ုပ်တို့၏ ကမကထပြုသူ / တည်ထောင်သူ အစုရှယ်ယာရှင် တစ်ဦးဖြစ်သည်။ GLAD သည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် အထွေထွေကုန်သွယ်မှုများဆောင်ရွက်ရန် တရုတ်နိုင်ငံ၊ နန်နင်းတွင် မြန်မာ စီးပွားရေးကိုယ်စားလှယ်ရုံးဖွင့်လှစ်ခဲ့ပါသည်။ ထိုရုံးကတရုတ်နှင့် အာဆီယံနိုင်ငံများအကြား ကုန်သွယ်မှုနှင့် စီးပွားရေး ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုတိုးမြှင့်ရန်အပြင် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးနှင့် လူနေအိမ်ယာဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်မှုအတွက် ကုန်သွယ်ရေးနှင့် စီးပွားရေး ပူးပေါင်း ဆောင်ရွက်မှု တိုးမြှင့်ရေးတို့ကို ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်သည်။ GLAD က (MTSH = Myanmar Thilwa SEZ Holdings Limited) မြန်မာသီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဇုန် ဦးပိုင်လီမိတက်၏ ကမကထပြုသူ/တည်ထောင်သူတစ်ဦးလည်းဖြစ်ပြီး သီလဝါ စက်မှုဇုန်နယ်မြေ ဧရိယာဖွံ့ဖြိုးရန် မြန်မာသီလဝါ ဂျပန် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး(Myanmar Thilawa Japan Development)တွင် အစုရှယ်ယာ ၄၁% ပိုင်ဆိုင်ပါသည်။

နောက်ထပ် ကမကထပြုသူ/တည်ထောင်သူတစ်ဦးဖြစ်သော အောင်နိုင်သစ္စာကုမ္ပဏီသည် ဆန်စပါး၊ ပဲမျိုးစုံ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်များနှင့် သစ်သီးဝလံများကို ပြည်ပသို့ပို့ချခြင်းလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ခြင်းဖြင့် ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ရေး အစီအမံနှင့် ဖြန့်ဖြူးမှုများ၏ ကြွယ်ဝသော အတွေ့အကြုံများကို ယူဆောင်လာနိုင်မည် ဖြစ်သည်။ ဤလုပ်ငန်းများက MAEX၏ အဓိက အရောင်းအဝယ် လုပ်ငန်းများနှင့်လည်း ကိုက်ညီ ပါသည်။ အောင်နိုင်သစ္စာကုမ္ပဏီသည် ရှာရှား၊ အာဖရိက၊ ဒူဘိုင်း၊ ယူနိုက်တက်အာရပ်၊ ဖိလစ်ပိုင်၊ ဘင်္ဂလားဒေ့ရှ်၊ စင်္ကာပူနှင့် မလေးရှားနိုင်ငံများသို့ ဆန်စပါး

တင်ပို့မှုကို ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်အပြင် လယ်ယာသုံး စက်ကိရိယာပစ္စည်းများ၊ မော်တော်ယာဉ်များ၊ စီမံကိန်းသုံး ယန္တရားများ၊ ဘိလပ်မြေနှင့် လောင်စာဆီ တို့ကိုလည်း ပြည်တွင်းသို့ တင်သွင်းလျက်ရှိပါသည်။

အခြားကုမ္ပဏီမဟုတ်သော တည်ထောင်သူများ၏ အကြောင်းအရာနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကမကထပြုသူများ ကဏ္ဍတွင် ကြည့်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်မှုအင်အား

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်မှုအင်အားမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည်ဟု ယုံကြည် ပါသည်။

(က) ကျယ်ပြန့်သော အတွေ့အကြုံများဖြင့် စူးစိုက်လုပ်ကိုင်နေသော အဓိကစီမံခန့်ခွဲရေး ပညာရှင်များ

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီတွင် ဒဂုန်မှလွှဲပေးထားသော အတွေ့အကြုံရှိပြီးသား အဓိကအုပ်ချုပ်ရေးအဖွဲ့ တစ်ဖွဲ့ရှိရာ ၎င်းတို့သည် စိုက်ပျိုးရေး၊ စားသောက်ကုန်၊ ကုန်စည်ဖြန့်ဖြူးရေး၊ ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ရေးနှင့် အဆောက်အဦး ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း အတွေ့အကြုံများကိုသာမက အောင်မြင်သော စီးပွားရေး လုပ်ငန်းတစ်ခု စီမံခန့်ခွဲရေးကို နက်နဲစွာ နားလည်သည့်အဖွဲ့ ဖြစ်ပါသည်။ ယနေ့အထိ ရရှိနေသော ကျွန်ုပ်တို့၏အောင်မြင်မှုများသည် ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့ဝင်များ၏ လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဆယ်စုနှစ်များစွာ ရရှိထားသည့် အတွေ့အကြုံများကို အခြေခံပြီး စီမံခန့်ခွဲလျက်ရှိသောကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) စုစည်းပေါင်းစုထားသည့် သစ်သီးဝလံနှင့်ဟင်းသီးဟင်းရွက်များ လက်ကားဈေး

လက်ကားဈေးကြီးတွင် အရောင်းအဝယ်လုပ်နေသော လုပ်ငန်းပေါင်း (၅၀၀၀) ရှိမည်။ ထိုလုပ်ငန်းများမှာ သိုလှောင်ရုံနှင့် သစ်သီးဝလံ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်များနှင့် ပန်းမန်လက်ကားရောင်းသူများနှင့် စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်သူများ ၏ အရောင်းနေရာ၊ Shop House များ၊ လက်ကားဆိုင်များနှင့် ဈေးနေရာများပါဝင်သည်။ ဝယ်ယူသူများတွင် တစ်နိုင်တစ်ပိုင် ကုန်စိမ်းဈေးသည်များ၊ စုပါမားကတ်များ၊ စားသောက်ဆိုင်များနှင့် အသင့်ထုတ်ပိုးပြုပြင်ပြီး သား၊ ငါး ထုတ်လုပ်သူများနှင့် ပန်းအလှပြင်သူ/ဆိုင်များ ပါဝင်ကြသည်။ လက်ကားဈေးမှ ဒေသအသီးသီးရှိ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း များသို့ ကုန်စည်များတိုက်ရိုက်ဖြန့်ဖြူးခြင်းနှင့် အပ်ကုန်စနစ်ဖြင့် လုပ်ဆောင်ခြင်းများလည်း ပါဝင်သည်။ ရန်ကုန်ဝန်းကျင်နှင့် နိုင်ငံအပူပိုင်းမှ စိုက်ပျိုးသူများ၏ ကုန်စည်များကို အခြေခံထား ရယူမည်ဖြစ်သည်။

(ဂ) ဗဟိုမှ ထိန်းချုပ်ထားသော ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဖြန့်ဖြူးရေးဌာန

ကျွန်ုပ်တို့လက်ကားအရောင်းဈေးတွင် ဗဟိုမှထိန်းချုပ်ထားသော သိုလှောင်ရုံနှင့် ဖြန့်ဖြူးရေးဌာန တစ်ခု ရှိမည်ဖြစ်ပြီး ကျွန်ုပ်တို့စတိုးဆိုင်များ၏ လိုအပ်ချက်ကို ဖြည့်ဆည်းပေးမည်ဖြစ်သည်။ ကျွန်ုပ်တို့သည် သိုလှောင်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်မှု၊ အဆင့်ဆင့်ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးခြင်းကို ကုန်ပစ္စည်း အရေအတွက်ပေါ်မူတည်၍ အချိုးကျစွာ ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် လူအား၊ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးနှင့် လောင်စာဆီ ကုန်ကျ စရိတ်များကို ချွေတာနိုင်ပြီး အကျိုးအမြတ် ဖြစ်ထွန်းစေပါမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အသုံးပြုသည့်နည်းဗျူဟာများ

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီက စုစည်းပေါင်းစုထားသော တည်းကုန်းလက်ကားဈေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရန်နှင့် စီမံ ခန့်ခွဲရန် ဦးစားပေးမဟာဗျူဟာကို အောက်ပါအတိုင်း သတ်မှတ်ထားပါသည်။

- (က) အဆင့်(၁)၊ အဆင့်(၁-၁)၊ အဆင့်(၂)၊ အဆင့်(၂-၁) ပြီးဆုံးသည်အထိ အရှိန်အဟုန်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ရန်
 - * လက်ရှိတွင်ရှိနေသည့် အခြေအနေ အတိုင်းအတာအတွင်း လုပ်ဆောင်ရာတွင် သတ်မှတ်ထားသော ဘတ်ဂျက်မူဘောင်အတွင်း၌ လက်ကားဈေး၏ လုပ်ငန်းများကို လုပ်ဆောင်ခြင်း၊ ထိန်းသိမ်းခြင်းနှင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်းတို့ကို ပိုမိုတိုးတက်ကောင်းမွန်စွာ ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ဖြစ်နိုင်ချေရှိသည့် အခွင့်အလမ်းများကို အသုံးပြုလုပ်ဆောင်ရန်။
 - * တညင်းကုန်းဈေး၊ လုပ်ဆောင်မှုစွမ်းရည်နှင့် အဆင့်အတန်းတစ်ရပ် တည်ရှိစေရေးအတွက် စီမံကိန်းတစ်ရပ်ကို ဖော်ဆောင်ရန်

- (ခ) တညင်းကုန်းလက်ကားဈေးကို သန့်ရှင်းမှုအရည်အသွေးကောင်းမွန်မှုနှင့် ဆန်းသစ်တီထွင်မှုများတွင် စံပြုလောက်သော အခြေအနေရောက်စေရန်
 - * အဆိုပါအခြေအနေရောက်စေရေး စီမံခန့်ခွဲမှုနှင့် လုပ်ငန်းစဉ်ကိုတီထွင်ရန်။
 - * နည်းပညာ၊ လုပ်ငန်းဆန်းစစ်စစ်ခြင်းနှင့် ဈေးကွက်လည်ပတ်မှု ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုနှင့် ဖောက်သည်နှင့် ဆက်ဆံရေးတွင် မြင့်မားစွာဆောက်ရွက်မှုတို့ ဖြစ်ပေါ်စေရန် ဦးဆောင် ကျင့်သုံးရမည့် နည်းလမ်းများ ဖော်ထုတ်အကောင်အထည်ဖော် ရန်။

- (ဂ) အခွင့်အလမ်းသစ်များကို အဆက်မပြတ်ဖော်ထုတ်ခြင်း၊ တီထွင်ခြင်းနှင့် လက်တွေ့ဆောင်ရွက်နေစဉ် တည်ရှိဆဲ ဝင်ငွေမှ တဆင့် ပိုင်ဆိုင်ထားသောပစ္စည်းများနှင့် ဈေးကွက်လည်ပတ်မှုများအပေါ်မှ အမြင့်ဆုံး ဝင်ငွေ ရရှိစေရန်။
 - * MAEX ၏ဝင်ငွေကို အမြင့်ဆုံးဖြစ်ရန် လုပ်ဆောင်နေသည့် ကာလအတွင်းမှာပင် ဈေးကွက်အသုံးပြုသူများကို အရည်အသွေးပြည့်ဝသော ဝန်ဆောင်မှုများကို တီထွင်ပေးဆောင်ရန်။
 - * Stake Holders အားလုံးနှင့် ကောင်းမွန်သော ဆက်ဆံမှုကို တည်ဆောက်၍ ထိန်းသိမ်း ထားရန်။

- (ဃ) ဝယ်ယူနှင့် ရောင်းသူအကြား ထိုက်သင့်သော ဈေးနှုန်း ဖြစ်စေရေးအတွက် ဈေးကွက်ဆိုင်ရာ အချက်အလက် သိရှိနိုင်ရေးနှင့် ဈေးကွက်စွမ်းရည် တိုးတက်အောင်ဆောင်ရွက်ရန်။
 - * ကုန်ပစ္စည်းအားလုံး၏ အရေအတွက်နှင့် ဈေးနှုန်းများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အားလုံးသိရှိနိုင်သည့် သတင်းအချက် ပေးပေးစနစ်ကို ဆောင်ရွက်ရန်။
 - * လက်ကားဈေးကွက်အတွက် ထိရောက်သည့် လုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့် အကောင်အထည် ဖော်ရာ စဉ်ဆက်မပြတ် တိုးတက်မှုရရှိရေး ဆောင်ရွက်ရန်။

တညင်းကုန်း သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက်များ လက်ကားဈေးကို အကောင်အထည်ဖော်ရာ တွင် နိုင်ငံနှင့်အပူမ်း သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက် လက်ကားဈေးများ ပိုမိုပေါ်ပေါက်စေရေးကို ရှေးရှုလျက် စီးပွားရေးလုပ်ငန်း မစမိအချိန်အထိ စီးပွားရေး လုပ်ငန်းဖော်ထုတ်ရေး၊ စီမံကိန်း အကောင် အထည်ဖော်ခြင်းနှင့် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများ လုပ်ဆောင်ရန် အဓိကအဆင့်များကို ကျွန်ုပ်တို့ ကုမ္ပဏီက အောက်ပါအတိုင်း စီစဉ်ထားသည်။

- (က) အဆင့် - ၁ ကျေးလက်ဈေးအတွက် လိုအပ်ချက်ကို ဖော်ထုတ်ခြင်း

အထက်ပါလုပ်ငန်းစဉ်သည် ကျေးလက်ဈေးများ၏ ဈေးကွက်စနစ်နှင့် ကျေးလက်ဈေး အမျိုးအစား အမျိုးမျိုးကို သိရှိရန် လိုအပ်သကဲ့သို့ လူနေထိုင်မှုပုံစံနှင့် ဈေးတို့အကြား ဆက်စပ်မှု တို့ကို သိရန်လည်း လိုအပ်ပါသည်။ အဆိုပါအချက်ကို ဈေးကွက်တိုးတက် ကောင်းမွန်ရေးအတွက် အသုံးပြုမည် ဖြစ်သည်။

- (ခ) အဆင့် - ၂ ဈေးကွက်ကုန်သွယ်မှုအခြေအနေကို အကဲဖြတ်ခြင်း။
 နောက်တဆင့်တွင် ရှိပြီးဖြစ်သော ဈေးများ၏ဖြစ်နိုင်ချေရှိသော ဝယ်လိုအားနှင့် ရောင်းလိုအားအခြေအနေများကို သုံးသပ်ရန်ဖြစ်သည်။ ဒီဇိုင်းပုံစံအတိုင်း ဆက်လက် လုပ်ဆောင်နိုင်ရေးအတွက် ဈေးကွက်တစ်လျှောက်လုံးကို ခန့်မှန်းရန် ကန့်သတ်ထားသော စူးစမ်းလေ့လာမှု များ လုပ်ရန်လိုအပ်နိုင်သည်။
- (ဂ) အဆင့် - ၃ လယ်သမားများ၊ ကုန်သည်များနှင့်အတူ လုပ်ကိုင်ခြင်း။
 လက်ရှိကြိုတွေ့နေရသော အခက်အခဲများနှင့် အနာဂတ်လိုအပ်ချက်များကို ရှာဖွေဖော်ထုတ်ရန် ဈေးကွက်အသုံးပြုသူများနှင့် ဒေသအတွင်း လူ့အဖွဲ့အစည်းများက တိုင်ပင် ဆွေးနွေးမှုများပြုလုပ်ပြီး အဆိုပါလိုအပ်ချက်များကို ကိုင်တွယ်ဖြေရှင်းရန် အဆိုပြုချက်များကိုဖော်ထုတ် နိုင်သည်။အဆိုပါ အုပ်စုများကို အဓိကပစ်မှတ်ထားပြီး အထူးလိုအပ်ချက်များကိုလည်း စဉ်းစားဆောင်ရွက်ပေးနိုင်သည်။
- (ဃ) အဆင့် - ၄ နေရာအကျယ်အဝန်းလိုအပ်မှုကို ဖော်ထုတ်ခြင်း။
 လက်ရှိသုံးစွဲနေသူ (သို့မဟုတ်) သုံးစွဲသူဖြစ်လာနိုင်ချေရှိသူများမှတစ်ဆင့် အချက်အလက်များ ကောက်ယူ၍ ကွင်းဆင်းလေ့လာမှုများနှင့် ရှိပြီးသား သတင်းအချက်အလက်များကို သုံးသပ်ပြီး ဈေးတည်နေရာနှင့် ဈေးနေရာအကျယ်အဝန်း လိုအပ်ချက်တို့ကို ဆုံးဖြတ်နိုင်သည်။
- (င) အဆင့် - ၅ မှန်ကန်သောတည်နေရာရွေးချယ်ခြင်း။
 ဖြစ်နိုင်ချေရှိသော အခက်အခဲများကို ဖော်ထုတ်၍ ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ် သက်ရောက်မှုကို သုံးသပ်ပြီး နောက်တစ်ဆင့်တွင် ဈေး၏တည်နေရာကို ဆုံးဖြတ်ရန်ဖြစ်သည်။မတူညီသော ရွေးချယ်စရာ အချက်များကို သုံးသပ်ပြီး နေရာရရှိနိုင်မှုကိုလည်း စစ်ဆေးရမည်။
- (စ) အဆင့် - ၆ နေရာပုံစံလျာထားချက်ကို ကြိုတင်ပြင်ဆင်ခြင်း။
 ဈေးတည်ဆောက်ရန် နေရာတစ်ခုကို ဖော်ထုတ်သတ်မှတ်ပြီးနောက် လျာထားစီမံကိန်းပုံစံအကြမ်း (Draft Master Plan) တစ်ခုကို ကြိုတင်ပြင်ဆင်ရန်ဖြစ်ပြီး ဤသို့ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ဈေးအတွင်း ဖြစ်ပေါ်လာမည့် လှုပ်ရှားမှုအားလုံးအတွက် အခြေခံမူဘောင်တစ်ခုကို ရရှိစေမည် ဖြစ်သည်။
- (ဆ) အဆင့် - ၇ အဆောက်အအုံနှင့် ကရိယာတန်ဆာပလာလိုအပ်ချက်ကို ဆုံးဖြတ်ခြင်း။
 အဆောက်အအုံ၊ ဆိုင်ခန်းများနှင့် စက်ကိရိယာများ၏ ဒီဇိုင်းပုံစံအသေးစိတ်များရေးဆွဲခြင်း။ အသုံးပြုမည့်သူများနှင့် ဆွေးနွေးရာတွင် ဖြစ်နိုင်ချေရှိသည့် နည်းလမ်းပေါင်းစုံနှင့် အဆိုပါအချက်များနှင့် ဆက်စပ်နေသော အားသာချက်များကိုလည်း ရှာဖွေရမည်။
- (ဇ) အဆင့် - ၈ ဈေးကွက်အလားအလာကောင်းမှုကို စစ်ဆေးခြင်း။
 ကုန်ကျစရိတ် ခန့်မှန်းချက်များကို ပြင်ဆင်၍ ဈေးကွက် အလားအလာကောင်းမှုကို အကဲဖြတ်ချက် တစ်ခု ပြုလုပ်မည်။ ဤအဆင့်တွင် ဒီဇိုင်းပုံစံကို ပြန်လည်ကြည့်ရှုပြီး မွမ်းမံ ပြင်ဆင်ခြင်း ပြုလုပ်ရန် လိုအပ်သည်။

(ဈ) အဆင့် - ၉ ဈေးတည်ဆောက်ခြင်း။

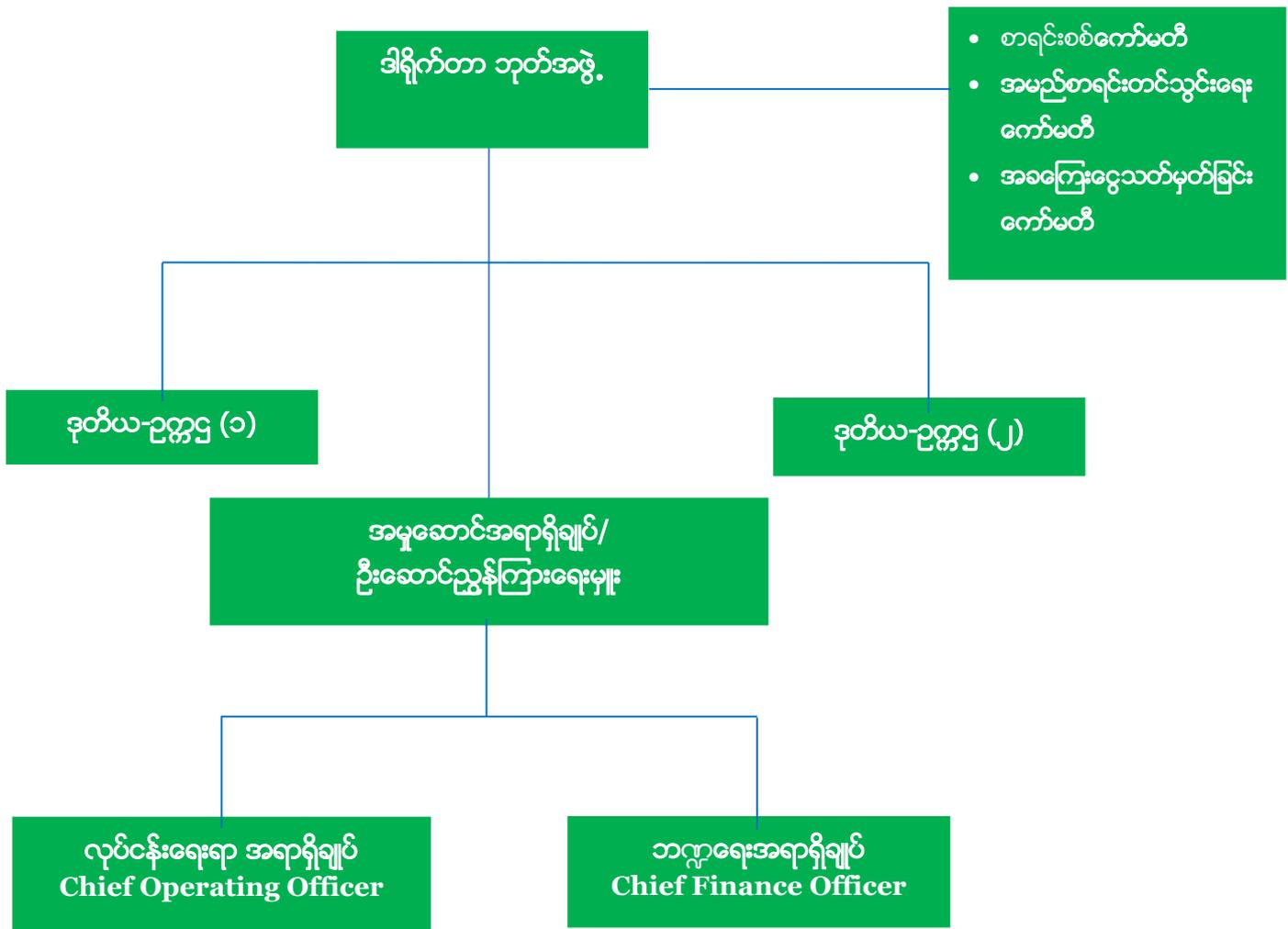
ရန်ပုံငွေအရင်းအမြစ်ရနိုင်ချေများအား အတည်ပြုပြီးနောက် ဒီဇိုင်းပုံစံကို အသုံးပြုမည့်သူများ နှင့် အပြီးသတ် ဆွေးနွေးအတည်ပြုရန်ဖြစ်သည်။ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းကို စတင်ပြီး၊ ဆောက်လုပ် ပြီးစီးမှု မှန်သမျှတို့သည် မူရင်းဒီဇိုင်းပုံ နှင့် ကိုက်ညီခြင်း ရှိစေရန် အမြဲမပြတ် စောင့်ကြည့်နေရမည်။

(ည) အဆင့် - ၁၀ ဈေးလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် ထိန်းသိမ်းခြင်း။

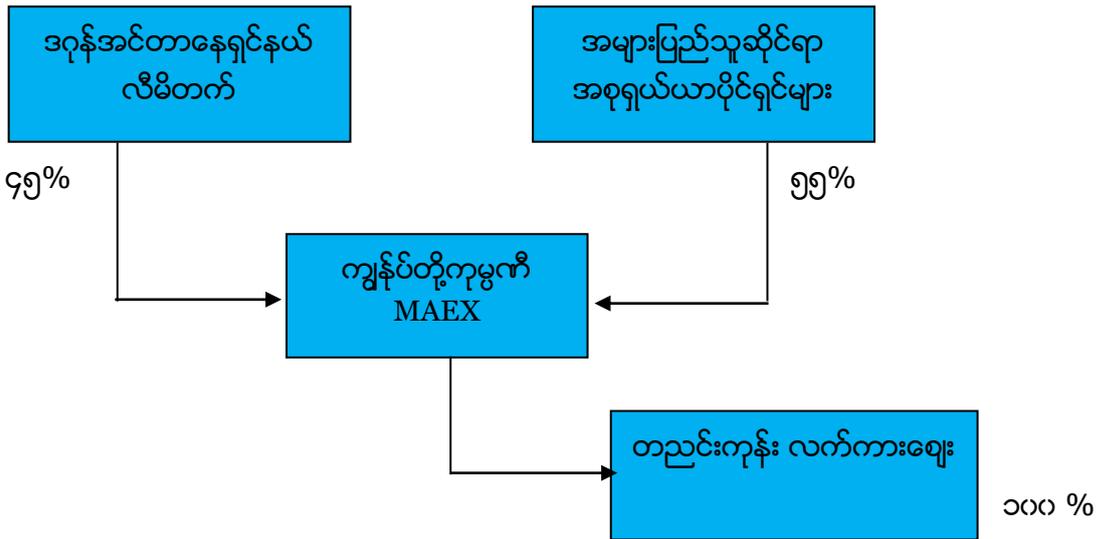
နောက်ဆုံးအနေဖြင့် ဈေးလုပ်ငန်းကို လည်ပတ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရမည်။ ဈေးနေရာများကို ငှားရမ်းပြီး အခကြေးငွေများကို ကောက်ခံရမည့်အပြင် သတ်မှတ်ထားသော ဈေးလုပ်ထုံး လုပ်နည်း စည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာရမည်။

MAEX သည် အထက်ဖော်ပြပါအဆင့်များအတိုင်း လက်ကားဈေးကို အကောင်အထည်ဖော်လျက်ရှိပါသည်။ ယခုအခါ အဆင့်-၉ ဈေးတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။

၄။ ကုမ္ပဏီ၏ ဖွဲ့စည်းပုံနှင့်ယင်းကုမ္ပဏီအုပ်စု၏အကြောင်းအရာ။



၅။ မိခင်ကုမ္ပဏီလက်အောက်ခံကုမ္ပဏီခွဲများနှင့်တွဲဖက်ကုမ္ပဏီများ၏လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များ။ - ကနဦးစတင်တည်ထောင်ချိန်



မှတ်ချက်များ။ ကနဦးစတင်တည်ထောင်ချိန်တွင် YCDC တင်ဒါအဆိုပြုလွှာတွင် ပါဝင်ခဲ့သည့် တင်ပြချက်ပါ အခွင့်အရေးများအရ ဒဂုံအင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်သည် ထုတ်ပေးသည့် အစုရှယ်ယာမှန်သမျှ၏ ၄၅% ကို ဝယ်ယူပိုင်ဆိုင်ပြီး အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများကို ငွေသားဖြင့်ပေးခြင်းအစား အခြားနည်းလမ်းဖြစ်သော ဒဂုံအင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်မှ ရရန်ရှိသည့်တည်ဆောက်ရေးစရိတ် ငွေပမာဏဖြင့် ခုနှိမ်ခြင်းဖြင့် ပေးချေပါသည်။(အများပြည်သူအား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုမီ အချိန်အထိ) ဒုတိယအကြိမ် ကမကထပြုသူများအား ဦးစားပေးရောင်းချသော အစုရှယ်ယာများ (Right-Issue Shares) ဝယ်ယူပြီးနောက်ပိုင်းတွင် ဒဂုံအင်တာနေရှင်နယ် လီမိတက်၏ ပါဝင်မှု အချိုးမှာ ၄၅% မှ ၅၇.၃% သို့ပြောင်းလဲခဲ့ပါသည်။

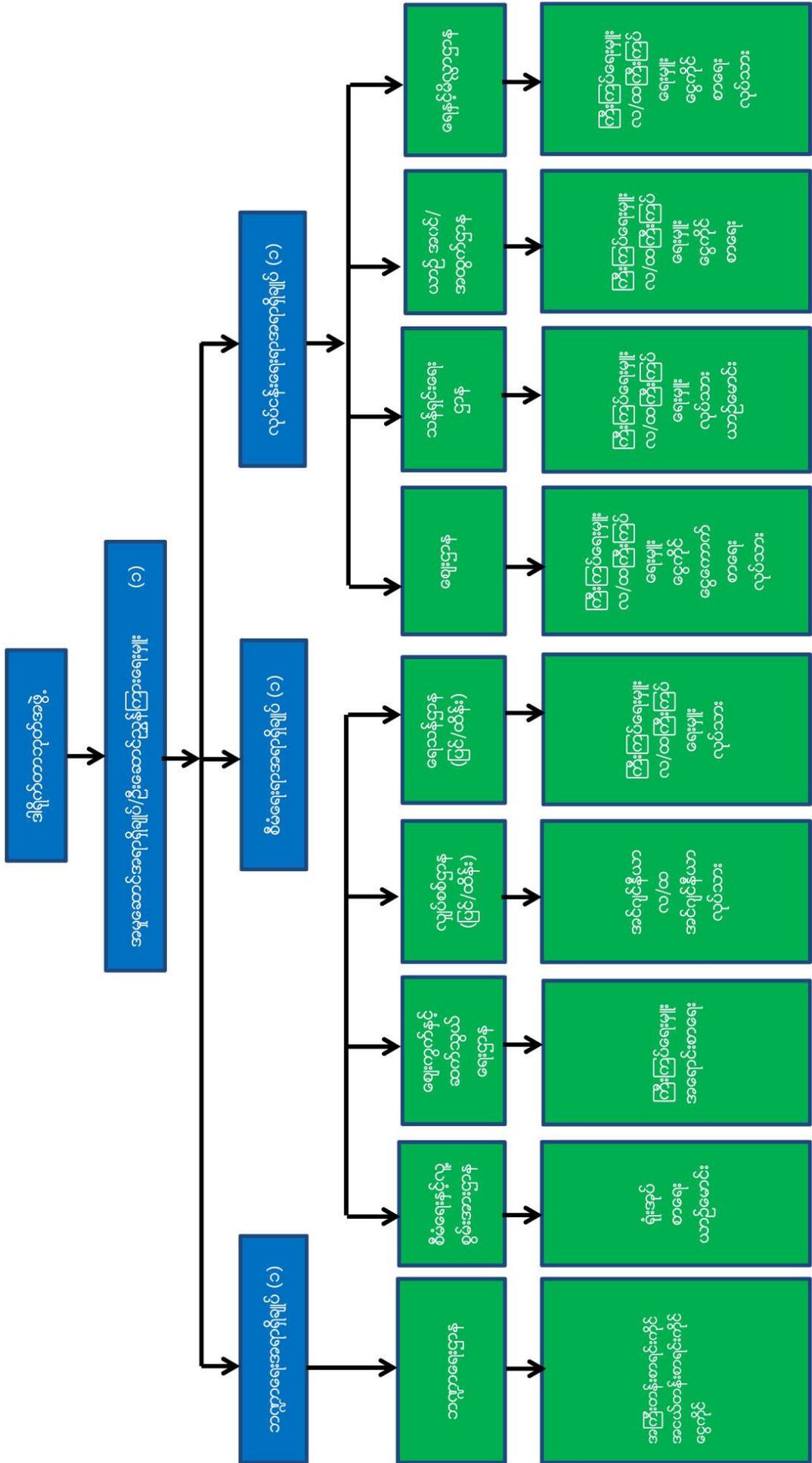
၆။ ခန့်အပ်ထားသည့် ဝန်ထမ်းများ၏ အကြောင်းအရာဖော်ပြချက်။

လက်ရှိအချိန်တွင် ကုမ္ပဏီသည် စီမံရေးဝန်ထမ်းများကိုသာခန့်ထားပြီးဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ဆောင်နေသောကာလဖြစ်ပါသည်။ဝန်ထမ်းအများစုမှာ ဒဂုံအင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်မှ ဝန်ထမ်းများဖြစ်ကြပါ သည်။ MAEX ကုမ္ပဏီလက်အောက်တွင် ဝန်ထမ်း(၄၅)ဦးခန့် ရှိပါသည်။ လျာထားသောဝန်ထမ်းဖွဲ့စည်းပုံမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။ ဝန်ထမ်းနှင့်ပတ်သက်သည့် အသေးစိတ်အကြောင်းအရာများကို ဝန်ထမ်းစာချုပ်နှင့် လစာများတွင် လေ့လာဖတ်ရှုနိုင်ပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်	လျာထားသောဝန်ထမ်းအရေအတွက်
၂၀၁၄ - ၁၅	၃
၂၀၁၅ - ၁၆	၄၅
၂၀၁၆ - ၁၇	၈၀
၂၀၁၇ - ၁၈	၁၆၀
၂၀၁၈ - ၁၉	၃၅၀

MAEX တွင်လက်ရှိအားဖြင့် ဝန်ထမ်း(၄၅)ဦး ရှိပါသည်။ လျာထားသောဖွဲ့စည်းပုံမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။ ဝန်ထမ်းများနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် အသေးစိတ်အချက်အလက်များကို ဝန်ထမ်းဆိုင်ရာ သဘောတူညီချက်နှင့် လစာများခေါင်းစဉ်အောက်တွင်ကြည့်ရှုနိုင်ပါသည်။

ဝန်ထမ်းဖွဲ့စည်းပုံဇယား



ကျွန်ုပ်တို့ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့ဝင် ဒါရိုက်တာအများစုသည် ကုန်စည်ဖြန့်ဖြူးရေး၊ ထောက်ပံ့သယ်ယူ ပို့ဆောင်ရေးနှင့် အဆောက်အဦများ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများတွင် နှစ်ပေါင်း-၂၀ကျော် ကျွမ်းကျင်နိုင်နင်းစွာ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် အတွေ့အကြုံများကို အသုံးပြုလျက် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ဖောက်သည်များ အပေါ် တပ်ဆင့် တန်ဖိုးမြှင့် ဝန်ဆောင်မှုများနှင့် အရည်အသွေးစံနှုန်း အမြင့်ဆုံးဝန်ဆောင်မှုများကိုလည်း ပေးနိုင်ခြင်းဖြစ် သည်။ ကျွန်ုပ်တို့ဘုတ်အဖွဲ့ဝင်များ၏ အမည်မှာ မြန်မာပြည်သူများအကြားနှင့် စီးပွားရေး လောကတွင် ဂုဏ်သိက္ခာရှိ၍ ကျော်ကြားထင်ရှားသူများဖြစ်ကြရာ ယင်းတို့အနက် တစ်ဦးဖြစ်သော ဦးဝင်းအောင်သည် မြန်မာနိုင်ငံနှင့် အရှေ့တောင်အာရှ အထူးအားဖြင့် (“GMS” = Great Mekong Sub Region) မဟာမဲခေါင်ဒေသ ဖွံ့ဖြိုးရေး တိုးတက်ရေးကို ရှေ့ဆောင်ရွက်ပြုနေပြီး ကုန်သွယ်ကူးသန်း ရောင်းဝယ်ရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုတွင် ဆယ်စုနှစ်များနှင့်ချီ၍ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် အတွေ့ အကြုံများ ရှိသူဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် (Golden Land East Asia Development Public Company) ရွှေနိုင်ငံ အရှေ့ အာရှဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး လီမိတက်နှင့် (Myanmar Thilawa SEZ Holdings Public Ltd) မြန်မာသီလဝါ အက်စ်အီးဇက် ဟိုးလ်ဒင်းပတ်ဘာဘစ်လီမိတက်တို့ကို ကမကထပြု တည်ထောင်သူတစ်ဦးလည်းဖြစ်သည်။ ကျွန်ုပ်တို့၏ ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့ဝင်များနှင့် အမှုဆောင် အရာရှိများ အကြောင်း အသေးစိတ်ကို ဤအလားအလာ ညွှန်းတမ်း၏ ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့နှင့် အမှုဆောင် အရာရှိများ ကဏ္ဍတွင်စီစဉ် ဖော်ပြထား ပါသည်။

၇။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်ဆက်စပ်မှု

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးစောင့်ကြည့်မှုအစီအစဉ် (EMP = Environmental Monitoring Plan) ကိုသေချာစွာချမှတ်ပြီးလုပ်ငန်းစဉ် စနစ်တကျဖြင့် ဆောင်ရွက်ထားပါသည်။ ထို့အပြင် EMP သည်ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ကာကွယ်စောင့်ရှောက်ရာတွင် အရေးကြီးသော အခန်းကဏ္ဍမှ ပါဝင်ပြီး ကမကထပြုသူများ၊ ကန်ထရိုက်တာများ အားလုံး၊ လုပ်ငန်းခွဲကန်ထရိုက်တာများနှင့် အတိုင်ပင်ခံများ အပါအဝင်တို့က စီမံကိန်းများအကောင်အထည်ဖော်မှုမှ ပေါ်ပေါက် လာရန် အလားအလာရှိသော ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ အန္တရာယ်များကို သေချာစွာ သဘောပေါက် နားလည်ကြ ကြောင်း အာမခံသည်။

EMP ၏အဓိက ရည်မှန်းချက်များမှာအောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

- စီမံကိန်းကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာမည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးအပေါ် သက်ရောက်နိုင်မှုများကို စိစစ်နိုင်ရန် ကွန်ပျူတာတွင် ထည့်သွင်းထားသော အချက်အလက် အခြေခံတစ်ခုကို ပေးရန်။
- ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးအတွက် လုပ်ဆောင်လျက်ရှိသော ထိန်းချုပ်မှုကိစ္စများ (သို့မဟုတ်) လက်တွေ့ ကျင့်သုံးမှုများအနက်မှ တစ်ခုခုသည် သတ်မှတ်ထားသောစံနှုန်း မရရှိနိုင်ကြောင်းကို ကြိုတင်သိရှိနိုင်သည့်အရိပ်လက္ခဏာကိုပေးရန်။
 စီမံကိန်းအကောင်အထည်ဖော်မှုနှင့် လျော့ပါးသွားသောကိစ္စများ၏ ထိရောက်မှုကို စဉ်ဆက်မပြတ် စောင့်ကြည့်ရန်။
- စီမံကိန်းသည်ချမှတ်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ စံချိန်စံနှုန်းများ နှင့် အစိုးရ၏မူဝါဒများ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်မှု ရှိ/မရှိကိုဆုံးဖြတ်ရန်။
- အကယ်၍မမျှော်လင့်သော ပြဿနာများ (သို့မဟုတ်) လက်မခံနိုင်လောက်သည့် ထိခိုက်မှုများ ပေါ်ပေါက်လာ ပါက ကုစားရေးကို ဆောင်ရွက်ရန်။

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးကိုစောင့်ကြည့်မည့်အစီအစဉ်မူဘောင်

EMP ၏ မူဘောင်တွင် အောက်ပါတို့ပါဝင်ရမည်။

- * တည်ဆောက်ရေးကာလနှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်နေသောအချိန်တွင် ပေါ်ပေါက်လာနိုင်သော ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် အခြားလုပ်ငန်းများဆိုင်ရာ ပြဿနာများကို ဖော်ထုတ်ပြီး ဖြေရှင်းရန်။
- * လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်နေချိန်တွင် ရေ၏အရည်အသွေး၊ လေထု၏အရည်အသွေးနှင့် ဆူညံသံ ရိုက်ခတ်မှု တို့ကို စောင့်ကြည့်ရေးအစီအစဉ်များဖြင့် လက်တွေ့ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။
- * ဆောက်လုပ်ရေးကန်ထရိုက်တာများနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလည်ပတ် လုပ်ကိုင်သူများ၏ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဆောင်ရွက်ချက်၊ချမှတ်ထားသည့် လုပ်ဆောင်ရန်များ အကောင်အထည်ဖော်မှု၊ ပြုပြင်ဖြေရှင်း ကုစားရန် အကြံပြုချက်များနှင့် ယင်းတို့ကို လက်တွေ့လုပ်ဆောင်မှုများ၏ အရည်အသွေးကို စစ်ဆေးရန်။
- * အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုထားသော သတ်မှတ်ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်မှု ရှိ/မရှိအပေါ် စစ်ဆေးချက်များနှင့် လျော့ပါးသွားနိုင်သည့် လိုအပ်သောကိစ္စများကို ဖော်ထုတ်၍ အစီအစဉ် ပြုလုပ်ကာ လက်တွေ့ အကောင်အထည်ဖော်မှုတို့ကို စောင့်ကြည့်ထားသော အချက်အလက်များကို အခြေပြုကာ ပြန်လည် သုံးသပ်ခြင်းကို ပုံမှန်ပြုလုပ်ရန်။
- * တည်ဆောက်ရေး လုပ်ကိုင်နေသော ကာလအတွင်း ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးအပေါ် လုပ်ကိုင်သည့် ကိစ္စများနှင့် ကျင့်သုံးမှုများမှာ ဒေသအာဏာပိုင်နှင့် လုပ်ငန်းလုပ်သူများ၏ သတ်မှတ်စံနှုန်းများနှင့်အညီ ခိုင်မာစွာလက်တွေ့လုပ်ကိုင်နေခြင်းနှင့် သက်ဆိုင်သည့် စောင့်ကြည့် နေသော အချက်အလက်များအားလုံးကို အကဲဖြတ်သုံးသပ်ရန်။
- * တည်ဆောက်ရေးကာလနှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်နေသည့်ကာလများတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး အစီရင်ခံစာတွင် ဖော်ပြထားသည့် လျော့ပါးသွားနိုင်သည့် ကိစ္စများပေါ်ဆောင်ရွက်မှုများကို သက်ဆိုင်ရာ လိုက်နာရန် လိုအပ်သူများ၏ အမှန်တကယ်လိုက်နာမှုကြွေးချက်များကို အကဲဖြတ်ရန် လုပ်ငန်းခွင့်သို့ ကြိုတင်အကြောင်းကြား၍ဖြစ်စေ၊ ရှောင်တခင်ဝင်ရောက်၍ ဖြစ်စေ သွားရောက်ကြည့်ရှုရန်။

အစားအစာဘေးကင်းလုံခြုံစိတ်ချရမှုစည်းကမ်းလမ်းညွှန်

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် စားသောက်ကုန်ပစ္စည်းများဆိုင်ရာ လိုက်နာရန်စည်းမျဉ်း/စည်းကမ်း လမ်းညွှန်တစ်ခု သတ်မှတ် အကောင်အထည်ဖော်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊သို့မှသာ သုံးစွဲသူများမှ လတ်ဆတ်သောဘေးကင်း စိတ်ချရ၍ အရည်အသွေး ကောင်းသော စားသောက်ကုန်များ ရရှိသုံးစွဲနိုင်ရန် လိုက်လျောညီထွေရှိသည့် သတင်းအချက်အလက် များကို ပေးနိုင်မည် ဖြစ်သည်။ ဤလမ်းညွှန်သည် လယ်သမားများနှင့် လက်ကားအရောင်း ဈေးသည်များကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းမှုအပေါ် ရင်းနှီးကျွမ်းဝင်သော လက်တွေ့လုပ်ဆောင်မှုများနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးကို ဂရုပြုလာစေရေး အသိပညာများ ရရှိလာကာ လိုက်နာကျင့်သုံးစေရန်လည်း တွန်းအားပေးမှု ဖြစ်လာပေမည်။ ယင်းလမ်းညွှန်သည် လက်ကား ၊လက်လီနှင့် သစ်သီးဝလံများနှင့် ဟင်းသီး ဟင်းရွက်များ၊ အသားနှင့်ငါး၊ ထုတ်ကုန်နှင့် အခြားကုန်ပစ္စည်းများ ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းနှင့် ပတ်သက်သော အကြောင်းအရာများ အားလုံးပြည့်စုံစွာ ပါဝင်နိုင်မည် မဟုတ်ပါ။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လေ့လာနိုင်သော အရင်းအမြစ်တစ်ခု အနေဖြင့်သာဖော်ဆောင်

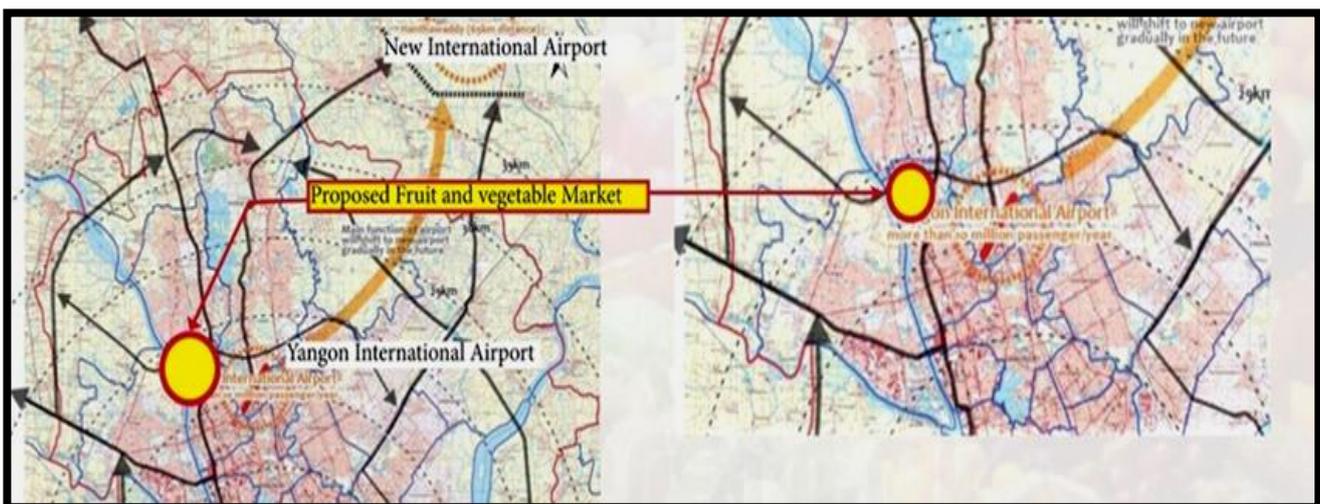
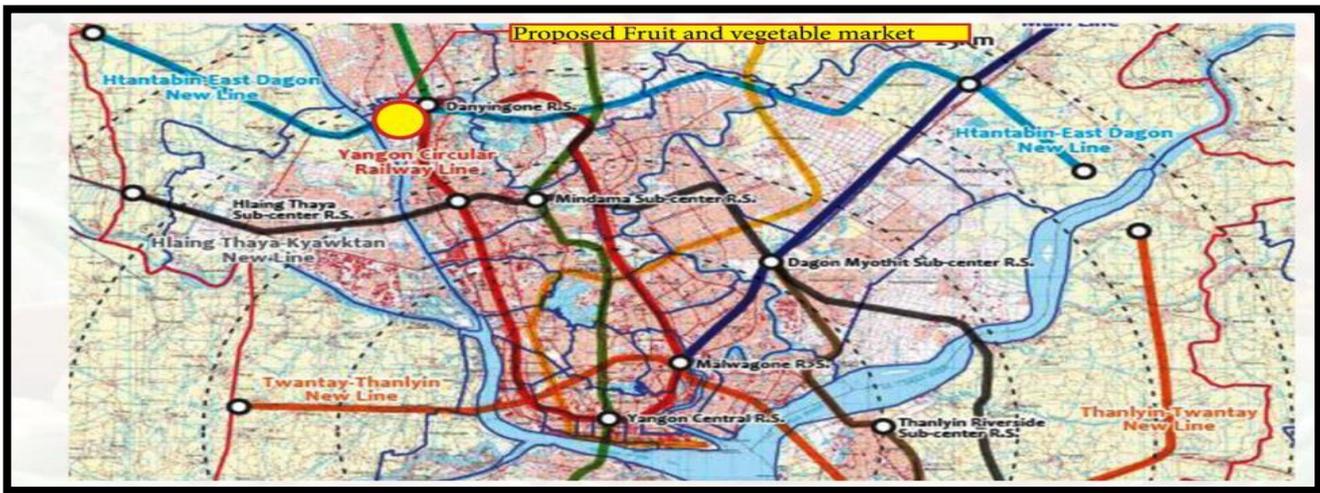
ပေးခြင်းဖြစ်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံ၏ဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ စံနှုန်းများနှင့် ချက်ချင်း ကိုက်ညီမှုရှိနိုင်ဦးမည် မဟုတ်ပါ။ ပြည်တွင်းစာသောက်ကုန်လုပ်ငန်းရှင်များအနေဖြင့် ဘေးကင်း၍စိတ်ချရသော စားသောက်ကုန်များ ထုတ်လုပ်ရန် ကြိုးပမ်းမှု တစ်ခုဖြစ်ပြီး ဤလမ်းညွှန်သည် စားသောက်ကုန်များကို မည်သို့ဘေးကင်းအောင် လုပ်နိုင်ကြောင်း အကူအညီရစေမည့် အညွှန်းဖော်ပြချက်များ၊ အခြေအနေများနှင့် ပတ်သက်သည့် လက်တွေ့ လုပ်ဆောင် ရောင်းချရန် အကြံပြုချက်များပေးပါသည်။

၈။ အများနှင့်ယှဉ်ပြိုင်ရာတွင် အားသာချက်များ။

တည်းကုန်းလက်ကားအရောင်းဈေး စီမံကိန်းပရောဂျက်၏ အဓိကယှဉ်ပြိုင်မှု အားသာချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည်။

က။ မဟာဗျူဟာကျသောတည်နေရာ

ရန်ကုန်မြို့၏ ထောက်ပံ့သယ်ယူပို့ဆောင်ရေး အဆက်အသွယ်အဓိက လမ်းကြောင်းပေါ်တွင် တည်ရှိရာ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးလမ်းကြောင်းများနှင့် ဆက်သွယ်နေပြီး တည်းကုန်းမြို့ပတ်ရထားဘူတာရုံ၊ ကုန်တင်ရထားလမ်းနှင့် ကပ်လျက် တည်ရှိပါသည်။ မြို့တွင်းသို့သွားသောဘတ်စ်ကား မှတ်တိုင်များနှင့် နီးကပ်စွာ တည်ရှိ၍ မည်သည့်မြို့နယ်မဆို လွယ်ကူစွာသွားလာနိုင်သည်။ ရေလမ်းကြောင်းနှင့် (၂)ကီလိုမီတာသာကွာဝေးပြီး ရန်ကုန်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာလေဆိပ်နှင့် (၅)ကီလိုမီတာခန့်သာ ကွာဝေးသည်။



ခ။ ယာဉ်အသွားအလာကြပ်ခြင်းနည်းပါးမှု

တညင်းကုန်းလက်ကားဈေးတွင်း၌ ကျယ်ဝန်းသောလမ်းများရှိခြင်းနှင့် မော်တော်ယာဉ်ငယ်နှင့် ကုန်တင်ကားများစွာအတွက် ကားရပ်နားရန်နေရာများစွာရှိခြင်းကြောင့် ဈေးဝယ်ယူနှင့်ဈေးရောင်းသူများ အနေဖြင့် အချိန်ကုန်သက်သာခြင်း၊ ကုန်ကျစရိတ်သက်သာခြင်း နှင့် ဈေးဝယ်ခြင်း၊ ဈေးအတွင်း ကုန်စည်များ တင်ခြင်း/ ချခြင်း တို့ကိုလုပ်ဆောင်ရာတွင်လည်း ဖိစီးမှုနည်းပါးနိုင်ပါသည်။

ဂ။ ထောက်ပံ့ရေးကွင်းဆက်အိုင်အမာရှိမှု

လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေး ထုတ်ကုန်များဖြစ်သည့် သစ်သီးဝလံများ၊ဟင်းသီးဟင်းရွက်များ၊ ဆန်၊ ပဲမျိုးစုံ နှင့် ပန်းမန်များကို ဝေပေးစွာရရှိ ထောက်ပံ့ပေးသည်။ လယ်သမား / စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်သူများ၊ ပြည်တွင်းသို့ ကုန်တင်သွင်းသူ၊ စုဆောင်းသူ၊ စားသုံးသူ၊ ခေတ်သစ်နှင့်မူလပုံစံအတိုင်း လက်လီ ရောင်းသူများ၊ စားသောက်ကုန် ဝန်ဆောင်မှုပေးသူများနှင့် ပြည်ပသို့တင်ပို့သူတို့အကြား အပြန်အလှန် အထူးဂရုပြု ဆက်သွယ်မှုရှိသည်။

ဃ။ အဆင့်မြင့်မား၍စံပြုလောက်သောအခြေခံအဆောက်အအုံများ

အအေးခန်းသိုလှောင်ရုံ၊ ဟိုက်ပါမားကတ်ကုန်တိုက်ကြီး၊ ကျယ်ဝန်းသော ကားရပ်နားရာနေရာ၊ ကုန်ကားအချင်းချင်း တိုက်ရိုက်အရောင်းနှင့် ကြယ်သုံးပွင့်ဟိုတယ်ကဲ့သို့သော အစီအစဉ်များ စုစည်းထောက်ပံ့ထားသည့် လက်ကားအရောင်း ဈေးကွက် ဖြစ်သည်။ ဈေးရုံအဆောက်အဦး မျက်နှာချက်ကို မြင့်မားစွာ တည်ဆောက် ထားသဖြင့် လေဝင်လေထွက်ကောင်းပြီး သဘာဝလေအေးခတ်ကို ရရှိမည်ဖြစ်သည်။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့၏ ပံ့ပိုးမှုဖြင့် ရန်ကုန်မြို့တွင် စားသောက်ကုန်နှင့်လတ်ဆတ်သည့် သစ်သီးဝလံများနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက် များလက်ကားရောင်းချခြင်းတို့ တစ်နေရာတည်း တွင် ပြည့်စုံစွာပါဝင်မည် ပထမဆုံး ပေါ်ပေါက်လာသော ဈေးကြီး ဖြစ်သည်။

င။ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီလုပ်ငန်းစဉ်

ဖောက်သည်၏ကျေနပ်မှုကို ဦးစားပေးခြင်း၊ အရည်အသွေးပြည့်မီခြင်းနှင့် မြန်ဆန်ခြင်း စသည့် အကောင်းဆုံး လုပ်ငန်းစဉ်များရှိသည့် အာဆီယံအတွင်း စံနမူနာလက်ကားဈေးအဖြစ် ရှိစေရန်။

စ။ အစားအသောက်ဘေးကင်းလုံခြုံစိတ်ချရမှု

အဆင့်မီလတ်ဆတ်သောအစားအစာကိုင်တွယ်မှုကြိုတင်ပြင်ဆင်မှုနှင့်သိုလှောင်မှုတို့ကိုနိုင်ငံတကာ စံညွှန်းများနှင့်အညီ လုပ်ဆောင်ခြင်းဖြင့် အစားအစာမှတစ်ဆင့် ကူးဆက်နိုင်သောရောဂါများ ဖြစ်ပွားခြင်းကို ကာကွယ်နိုင်ရန်နှင့် ကျန်းမာရေး ဘေးအန္တရာယ် ကိုရှောင်ရှားရန်။

ဇ။ အဖွဲ့အစည်းဆိုင်ရာလူမှုရေးတာဝန်ရှိမှု

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် လယ်သမား၏ ကျွမ်းကျင်မှုများနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ သန့်ရှင်းရေးနှင့် ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးတို့နှင့် သက်ဆိုင်သောသင်တန်းများ၊ အလုပ်ရုံဆွေးနွေးပွဲများ နှင့် အလုပ်များကို ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီမှ လုံလောက်စွာပြုလုပ်ရန်စီစဉ်ထားသည်။

- * အစားအစာ ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးနှင့် လက်ကားဈေး၏ စံသတ်မှတ်ထားသော ဆောင်ရွက်ရန် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လယ်သမားများ ကောင်းမွန်စွာ နားလည်စေရန် အချက်အလက်များ ပြည့်စုံသော သင်တန်းနှင့် အလုပ်ရုံဆွေးနွေးပွဲကို အားသွန်ခွန်စိုက် ပြုလုပ်ရန်။
- * လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးကျင့်ထုံးကောင်းများ (GAP=Good Agricultural Practices)၊ ပေါင်းစည်း ထားသော ပိုးမွှားများထိန်းချုပ်ရေးစီမံမှု (IPM=Integrated Pest Management) နှင့် ဘေးအန္တရာယ်စီစစ် သုံးသပ်ခြင်း ဖြင့် အရေးကြီးထိန်းချုပ် အမှတ်ရှာခြင်းများ (HACCP=Hazard Analysis Critical Control Point) စသည်တို့နှင့်စပ်လျဉ်း၍ နည်းပညာအကူအညီများပေး ခြင်းဖြင့် လယ်သမားများ၊ ကုန်သည်များနှင့် လယ်ယာ စိုက်ပျိုးရေးဆိုင်ရာ ဓါတုဗေဒပစ္စည်း ရောင်းချသူများကို ဓါတုဗေဒပစ္စည်းများ၏ ဆိုးကျိုးကို လျော့ပါး စေရန်။
- * လယ်သမားများကို ရိတ်သိမ်းချိန်လွန်နည်းပညာများဖြစ်သည့် ရိပ်သိမ်းပြီးနောက် ကိုင်တွယ်ခြင်းနှင့် သိုလှောင်ခြင်း ကိစ္စများ တိုးတက်ကောင်းမွန်စေရန် ပညာပေးရန်နှင့် လေ့ကျင့်ပေးရန်။
- * ဈေးပတ်ဝန်းကျင် သန့်ရှင်းမှုနှင့် ရောဂါကာကွယ်ရန် တကိုယ်ရေနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်သန့်ရှင်းရေးတို့ကို ပြုလုပ်ပေးရန်နှင့် ထိန်းသိမ်းထားရန်။

၁၀။ လုပ်ငန်းသဘာဝဖော်ပြချက်

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီကို တညင်းကုန်းဧရိယာတွင် (၈၂)ဧကကျယ်ဝန်းသောမြေ၌ စုစည်းထားသော လက်ကားဈေးကြီး တစ်ခုအကောင်အထည်ဖော်ရန် ကမကထပြုသူများက တရားဝင်စုပေါင်း တည်ထောင်ခဲ့ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။ မြေဧရိယာ (၈၂)ဧကရှိသည့်အနက် (၆၂)ဧကမှာ YCDC အပိုင်ဖြစ်ပြီး ဧက (၂၀)မှာ စက်မှုဝန်ကြီးဌာန အပိုင်ဖြစ်၍ ယခုအခါ YCDC သို့လွှဲပြောင်းပေးရန် ဆောင်ရွက်နေဆဲဖြစ်ပါသည်။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ၂၀၁၆ခုနှစ် ဇွန်လ (၃၀) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့သော အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ်-၁၂/၂၀၁၆အရ စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ ပိုင်ဆိုင်သောမြေဧက(၂၀)အား ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီသို့ လွှဲပြောင်း ပေးရေး ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ရန် အမိန့်ချမှတ်ခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် ခွင့်ပြုမိန့် တောင်းခံလွှာကိုလည်း နေပြည်တော်ရှိ ပြည်ထောင်စုအစိုးရသို့ ၂၀၁၆ခုနှစ် ဇူလိုင်လ (၇) ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရက ပေးပို့ခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ သည် YCDC ထံမှမြေကို ကနဦးနှစ်(၅၀)၊ တိုးချဲ့ကာလ(၂၀)နှစ်ဖြင့် ငှားရမ်းပါမည်။ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီထံမှ တည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်း ကြိုတင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ကို ၂၀၁၆ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ(၈)ရက်နေ့တွင် ရရှိခဲ့ပြီး စီမံကိန်းမြေငှားရမ်းခြင်း စာချုပ်အား ၂၀၁၆ခုနှစ်၊မတ်လ (၂၂)ရက်နေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုး ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီသို့ ဝင်ငွေခွန်မဆောင်မီ အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၂၅% အား မြေငှားခအဖြစ်လည်းကောင်း၊ စီမံကိန်းဧရိယာအတွင်းတည်ဆောက်မည့် (Shop house) များ၏ ၂၀%ကို အကျိုးအမြတ် ခွဲဝေမှုအဖြစ်လည်းကောင်း ပေးအပ်မည် ဖြစ်ပါသည်။ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများ ပြီးဆုံးသည့်အခါ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့် လိုင်စင်အားထုတ်ပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့အနေဖြင့် နောက်နှစ်တွင် မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်ထံတွင် ပါမစ်လျှောက်ထားကောင်း လျှောက်ထား ပါမည်။ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီက လုပ်ငန်းပေါင်းစုံ စုစည်းထားသော လက်ကားဈေးသစ်ကြီးတစ်ခုကို တည်ဆောက်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံပါမည်။ ထိုဈေးကြီးတွင် အကြီးစားပွဲရုံ၊ ရုံးခန်း၊ လူနေ အဆောက်အအုံ (Shop house) များ၊ Ground Market များ၊ဟိုတယ်၊ လက်ကားအရောင်းဈေးရုံ၊ အဆင့်မြင့်ဈေးရုံ ၊ အအေးခန်းသိုလှောင်ရုံ၊ ကားရပ်နားရေနေရာနှင့် ကုန်တင်ကားများမှ ပစ္စည်းအတင်အချလုပ်ရန် နေရာတို့ ပါဝင်ပါသည်။

တည်းကုန်းလက်ကားဈေးသည် သစ်သီး ဝလံများ၊ဟင်းသီးဟင်းရွက်များနှင့်ပန်းမန်များကို အထူးပြု ဖြန့်ဖြူးမည် ဖြစ်သည်။ တည်းကုန်းလက်ကားဈေး သည် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီက အနာဂတ်ကာလတွင် တိုးချဲ့ဆောက်လုပ်မည် လက်ကားဈေး များစွာထဲမှ တစ်ခု ဖြစ်သည်။

လက်ကားဈေးသည် မဖွံ့ဖြိုးသေးသောကဏ္ဍ၏ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုနှင့် ဈေးနှုန်းကြိုတင်ခန့်မှန်းနိုင်ရေး နှင့် လယ်သမား များ၏ ဝင်ငွေတိုးတက်မှုတို့ကို အဓိကထားရန်ရည်ရွယ်သည်။ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ရည်ရွယ်ချက်မှာ အမြတ်အစွန်း ရရှိရေးအတွက် သာလျှင် မဟုတ်ဘဲ လယ်သမားများ၊ စားသုံးသူများ၊ ပြည်တွင်း ကုန်သည်များ နှင့် ပြည်ပသို့ တင်ပို့သူများအကြား တိုက်ရိုက်ဆက်စပ်မှုနှင့် ဆက်သွယ်ရေး တည်ဆောက်ခြင်းဖြစ်သည်။ ထိုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုက လယ်သမားများနှင့် လယ်ယာ စိုက်ပျိုးရေးအပေါ်မှီခိုသူများ၏ လူနေမှုအဆင့်အတန်းကို မြှင့်တင်ပေးရုံမျှသာမက တန်ဖိုးမြှင့်လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေး ထုတ်ကုန်နှင့် စိုက်ပျိုးရေးဆိုင်ရာစက်မှုလုပ်ငန်း ကိုလည်း ဖန်တီးပေးမည်ဖြစ်သည်။

ကျွန်ုပ်တို့၏ အဓိကစီးပွားရေးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များမှာအောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည်။

- (က) နိုင်ငံတကာစံနှုန်းအရ သတ်မှတ်ထားသော building code နှင့်အညီ တည်ဆောက်အကောင် အထည် ဖော်ရန်။အခြေခံအဆောက်အအုံ၊ နည်းပညာများ နှင့် ဝန်ဆောင်မှုများကို နိုင်ငံတစ်ပုမ်းလုံးရှိ ကျွန်ုပ်တို့၏ ဖောက်သည်များနှင့် အရောင်းသမားများကို တန်ဖိုးမြှင့် ဝန်ဆောင်မှုများ ပေးနိုင်အောင် ပြုလုပ်ရန်။
- (ခ) စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်သူတောင်သူများ၊ လက်လီ/လက်ကားရောင်းဝယ် သူများ သည်ပစ္စည်းမှန်၊ ဈေးနှုန်းမှန်ဖြင့် ရောင်းဝယ်ဖောက်ကားနိုင်မည့် လက်ကားဈေးအသစ် တစ်ခုပေါ်ထွက်လာစေရန်။
- (ဂ) မြန်မာ့ သစ်သီးဝလံ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်များနှင့် ပန်းမန်များကို တန်ဖိုးမြှင့် ပစ္စည်းထုတ်လုပ်နိုင်ရန်နှင့် လက်ကားဈေးများ၏ အောင်မြင်မှုကို အထောက်အကူပြုရန်။
- (ဃ) စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်သူများ / တောင်သူလယ်သမားများ အနေဖြင့် အမြင့်ဆုံးဈေးများ ရရှိခြင်းဖြင့် တောင်သူ လယ်သမားများ၏ အကျိုးစီးပွား တိုးတက်လာစေရန်။
- (င) စားသုံးသူများမှ အန္တရာယ်ကင်း၍ လတ်ဆတ်သော စားသောက်ကုန်ပစ္စည်းများကို သင့်တင့်သော ဈေးနှုန်းဖြင့်ဝယ်ယူစားသုံးနိုင်ရန်။
- (စ) ထုတ်လုပ်သူများ၊ အရောင်းသမားများနှင့် ဝယ်ယူသူများ၏ အချိန်တိုတိုအတွင်း အကျိုးအမြတ် များများရရှိစေရန် ကိုင်တွယ်ခြင်းနှင့် ထုတ်ပိုးခြင်းပြုစဉ် ထုတ်ကုန်များ ဆုံးရှုံးမှုနှင့် ပျက်စီးမှုများ လျော့ချရန်။
- (ဆ) လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍတွင် အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း များပိုမိုရရှိရေးဖန်တီးရန်။
- (ဇ) လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍ၏ ပြည်ပပို့ကုန်အရေအတွက်နှင့်တန်ဖိုး တိုးလာစေခြင်းဖြင့် လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေး ကဏ္ဍ၏ GDP ကို တိုးမြှင့်ရန်။
- (ဈ) လယ်ယာထွက်ကုန်ပစ္စည်း ဖလှယ်ရေး ဗဟိုဌာန (Agro Commodity Exchange Centre) တစ်ခု တည်ထောင်ရန် နှင့် လက်တွေ့အသုံးပြုရန်။

အောက်ဖော်ပြပါများမှာ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီမှ လုပ်ဆောင်မည့် စီးပွားရေး၏ သဘောသဘာဝများ ဖြစ်ပါသည်။

(က) ဆက်သွယ်ရေးလမ်းကြောင်းနှင့်ကွန်ယက်

* ကျေးလက်ဒေသတွင်ရှိနေသော သစ်သီးဝလံ ဟင်းသီးဟင်းရွက်များ၊ ပန်းမန်များ ထုတ်လုပ်မှုများ၏ လိုအပ်ချက် များအား ရှာဖွေဖော်ထုတ်ခြင်း။

- * စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ တိုးတက်ကောင်းမွန်ရန်နှင့် လွယ်ကူစွာ ကုန်သွယ်မှုပြုနိုင်ရန်အတွက် ထုတ်လုပ်သူများ၊ မွေးမြူရေးသမားများကို အတိုင်ပင်ခံဝန်ဆောင်မှုပေးရန် ဝန်ဆောင်မှုဌာန ဖွင့်လှစ်ခြင်း။

(ခ) ရောင်းချခြင်းနှင့်ဈေးကွက်ရှာဖွေခြင်း

- * သက်ဆိုင်သော တောင်သူလယ်သမားများ၊ မွေးမြူရေးသမားများ၊ ပွဲစားများနှင့် ကုန်သည်များအား ပေါင်းစပ်ညှိနှိုင်းရန်။
- * ဈေးကွက်သတင်းကို နေ့စဉ်/အပတ်စဉ်/လစဉ် ထုတ်ဝေရန်နှင့် ကွန်ယက်စံနှစ် မှတစ်ဆင့် အဆိုပါ သတင်းအချက်အလက်များကို ဖြန့်ချိရန်။
- * ထုတ်ကုန်များ၏ လက်ကားကုန်သွယ်မှုသည် တရားမျှတ၍ ယှဉ်ပြိုင်နိုင်စွမ်းရှိသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ဖြစ်စေရန် လုပ်ငန်းဦးဆောင်မှုနှင့်တီထွင်မှု၊ အရည်အသွေး ပြည့်ဝမှုနှင့် အကောင်းဆုံး ဖြစ်ရေးတို့ အပေါ် အာမခံရန်။

(ဂ) ဈေးဆိုင်များနှင့်လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်မှုပုံစံ

- * ဈေးအတွက် အောင်မြင်မှု၏ အဓိကအချက်ဖြစ်သည့် သင့်လျော်သော တည်နေရာကို မှန်ကန်စွာ ရွေးချယ်ခြင်း။
- * အဓိကအဆောက်အဦးဒီဇိုင်းပုံစံ၊ ကုန်တင်ခြင်း၊ ကုန်ချခြင်း၊ သယ်ယူပို့ဆောင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ သန့်ရှင်းရေးလုပ်ခြင်းနှင့် သိုလှောင်ခြင်း အတွက်စက်ကရိယာတန်ဆာ ပလာများကို ရွေးချယ်ခြင်းနှင့် တပ်ဆင်ခြင်း။
- * ကုန်တင်ကားမှအခြားကုန်တင်ကားသို့ တိုက်ရိုက်ရောင်းချခြင်းများ။

(ဃ) အရောင်းအဝယ်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းပုံစံ

အောက်ဖော်ပြပါများသည် တညင်းကုန်းလက်ကားဈေးမှရရှိမည့်ဝင်ငွေအရင်း အမြစ်များဖြစ်သည်။

- * လူနေ/ဈေးဆိုင်(Shop House) များရောင်းချခြင်း
- * လက်ကား အရောင်းဆိုင်များရောင်းချခြင်း
- * အဆင့်မြင့်ဈေးရုံ (Hyper Market) ငှားရမ်းခြင်း
- * တောင်သူများတိုက်ရိုက်ရောင်းချသည့်ဈေးနေရာ(Farmer Ground) ဈေးများငှားရမ်းခြင်း
- * အအေးခန်းသိုလှောင်ရုံလုပ်ငန်းအတွက် နေရာငှားရမ်းခြင်း
- * အသင့်ပြုပြင်ထုတ်ပိုးခြင်းလုပ်ငန်းများအတွက်နေရာငှားရမ်းခြင်း
- * မော်တော်ယာဉ်ငယ်များ/ ကုန်ကားများ ဈေးဝန်းအတွင်းဝင်ရောက်ခ/ ရပ်နားခများ
- * ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းခများ

အောက်တွင်ဖော်ပြထားသည်မှာ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီထောက်ပံ့ရေးကွင်းဆက်နမူနာပုံစံဖြစ်သည်။



၁၁။ လုပ်ငန်းကဏ္ဍတစ်ခုခြင်းစီအလိုက် ဆောင်ရွက်ချက်များ

တညင်းကုန်းလက်ကားဈေးသည် မြန်မာနိုင်ငံအတွင်း ပထမဆုံးတည်ဆောက်မည့် လက်ကားဈေးကြီး ဖြစ်ပါမည်။ ဤဈေးကြီးသည် အမျိုးမျိုးသော စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အစုအဝေးကြီးတစ်ခုအဖြစ်ဖြင့် လက်ကား ဧရိယာဝယ်ယူ ကုန်သည်များ၊ လတ်ဆတ်သော သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက် လက်လီရောင်းချသူများ၊ ကုန်သွယ်ရေး ဝန်ဆောင်မှု ပေးသူများ ပါဝင်နေကြပေသည်။ ဤလုပ်ငန်းခွင်နေရာသည် လတ်ဆတ်သော သစ်သီးဝလံများ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်များ၊ အသား၊ ငါး နှင့် ပန်းမန်များအတွက် အရေးပါသော အခန်းကဏ္ဍ မှပါဝင်သည် သာမကဘဲ ဒေသစီးပွားရေးနှင့် အမျိုးသားစီးပွားရေးကိုပါ သိသာထင်ရှားစွာ အထောက်အပံ့ပေးနိုင်မည့် အပြင် ဒေသတွင်းလူ့အဖွဲ့အစည်းများနှင့် မိသားစုများကိုလည်း ကောင်းကျိုး ချမ်းသာမှုများ ရရှိလာစေမည် ဖြစ်ပါသည်။

တညင်းကုန်း သစ်သီးဝလံ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်နှင့် ပန်းမန် လက်ကားဈေး တည်နေရာနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အထောက် အပံ့ပစ္စည်းများ။

- * စုစုပေါင်းမြေဧက ၈၂ ဧကရရှိထားပါသည်။
- * အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မည့်အကျယ်အဝန်းစုစုပေါင်းမှာ ၂,၆၅၂,၄၇၈ စတုရန်းပေခန့် ရှိသည်။
- * လူနေ/ဆိုင်ခန်း shop house အလုံး(၂၀၀) ရှိရာ(၃)ထပ်ပါလူနေ/ဆိုင်ခန်း(Shop House) ၁၃၉ လုံး နှင့်(၄)ထပ်ပါလူနေ/ဆိုင်ခန်း(Shop House) ၆၁ လုံးပါဝင်ပါသည်။ လူနေ/ဆိုင်ခန်းများ၏စုစုပေါင်း ဧရိယာမှာ စတုရန်းပေ ၁,၅၀၆,၁၀၅ ဖြစ်သည်။
- * အခြားအဓိက အဆောက်အအုံများမှာ သစ်သီးလက်ကားဈေး (ဆိုင်ခန်းပေါင်း ၁,၁၉၀ ခန်း အထိ ပါဝင်သည်။)၊ ရာသီပေါ်သစ်သီးဈေး (ဆိုင်ခန်းပေါင်း ၁,၀၆၂ ခန်းအထိပါဝင်သည်။)၊ အဆင့်ဆင့် ပြုပြင် ထားသည့် အသားပင်လယ်စာနှင့် အေးခဲထားသောအစားအစာဈေး၊ (ဆိုင်ခန်း ၁,၁၉၀ ခန်းအထိ

ပါဝင်သည်။)၊ အသား၊ ငါး၊ ပင်လယ်စာနှင့် မီးဖိုချောင်သုံးပစ္စည်းများရောင်းချသည့် မြေပြင်ဈေး (ဆိုင်ခန်း ၁,၁၉၀ ခန်းအထိပါဝင်သည်။)၊ ပန်းမန်၊ သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက် လက်ကားဈေး (၆၄ ခန်းပါဝင်သည်။)၊ အအေးခန်းသိုလှောင်ရုံနေရာ အတွက် အဆောက်အအုံတစ်ခု၊ ထုတ်ပိုးမှုပြုရန် နေရာအတွက် အဆောက်အအုံတစ်ခု နှင့်အဆင့်ဆင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်သော စားသောက်ကုန် စက်ရုံ အဆောက်အအုံတစ်ခု တို့ဖြစ်ပါသည်။

* ဈေးကြီးတွင် ရှစ်ထပ်ဟိုတယ်၊ နှစ်ထပ်စားသောက်ဆိုင်တန်း၊ သုံးထပ်ကုန်တိုက်ကြီးနှင့် သုံးထပ် ဈေးအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး တို့ဖြင့်လည်းအားဖြည့်ထားသည်။

တညင်းကုန်းလက်ကားအရောင်းဈေးကြီးကို ဈေးအစိတ်အပိုင်းသုံးခုခွဲခြားထားနိုင်သည်။

(က) အသေးစားလက်ကားဈေးရုံ ။

ကျွန်ုပ်တို့၏ တညင်းကုန်းဈေး၏ အသေးစားလုပ်ငန်းတွင် သစ်သီးဝလံ လက်ကားဈေး၊ ရာသီပေါ် သီးနှံဈေး၊ အဆင့်ဆင့်ပြုလုပ်သော အသား၊ ပင်လယ်စာနှင့် အေးခဲထား သောအစားအစာဈေး၊ ပန်းမန်၊ သစ်သီးဝလံနှင့်ဟင်းသီးဟင်းရွက် မြေပြင်ဈေး၊ စားသောက်ကုန်နှင့်ဟင်းသီးဟင်းရွက်ထုတ်လုပ်မှု စုစုပေါင်း ဆိုင်ခန်း အရေအတွက် ၆,၂၅၀ ပါဝင်သည်။

(ခ) အလတ်စားလက်ကားအရောင်းဈေးရုံ။

အလတ်စားအဆင့်အစိတ်အပိုင်းတွင် သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက်ဈေးဆိုင်ခန်းများ၊ တောင်သူ များတိုက်ရိုက်ရောင်းချရန်မြေပြင်ဈေး (Farmer Ground) အပါအဝင် စုစုပေါင်း ဆိုင်ခန်းအရေအတွက် ၆၄ ဆိုင် ပါဝင်သည်။

(ဂ) အကြီးစားလက်ကားဈေးရုံ။

လူနေ/ဆိုင်ခန်းများ Shop house အလုံး ၂၀၀ ကို အကြီးစားလက်ကားဈေးတွင် ထည့်သွင်းထားပြီး စုစုပေါင်း အကျယ်အဝန်း ၁,၅၀၀,၀၀၀ စတုရန်းပေ ခန့်ရှိသည်။



မှတ်ချက်များ -

က။ လူနေ/ဆိုင်ခန်း (Shop house) အဆောက်အအုံများ

လူနေ/ဆိုင်ခန်း (shop house) အလုံး(၂၀၀) ပါဝင်ရာ (၃)ထပ်ပါလူနေ/ဆိုင်ခန်း (Shop House) ၁၃၉ လုံး နှင့် (၄)ထပ်ပါလူနေ/ဆိုင်ခန်း (Shop House) ၆၁ လုံးတို့ပါဝင်သည်။



ခ။ သစ်သီးဝလံလက်ကားဈေး

ဆိုင်ခန်းပေါင်း ၁,၁၉၀ ခန်း ပါဝင်ပြီး အကျယ်အဝန်းမှာ စုစုပေါင်း ၉၈,၂၉၀ စတုရန်းပေ ရှိသည်။

ဂ။ ပန်းမန်၊ အသား၊ ငါး၊ ပင်လယ်စာ၊ ကုန်ခြောက်နှင့်စားဖိုဆောင်သုံး ပစ္စည်းရောင်းချရေးမြေပြင်ဈေး

ဆိုင်ခန်း ပေါင်း ၁,၁၉၀ ခန်းပါဝင်ပြီး အကျယ်အဝန်း မှာစတုရန်းပေ ၉၈,၂၉၀ ရှိသည်။

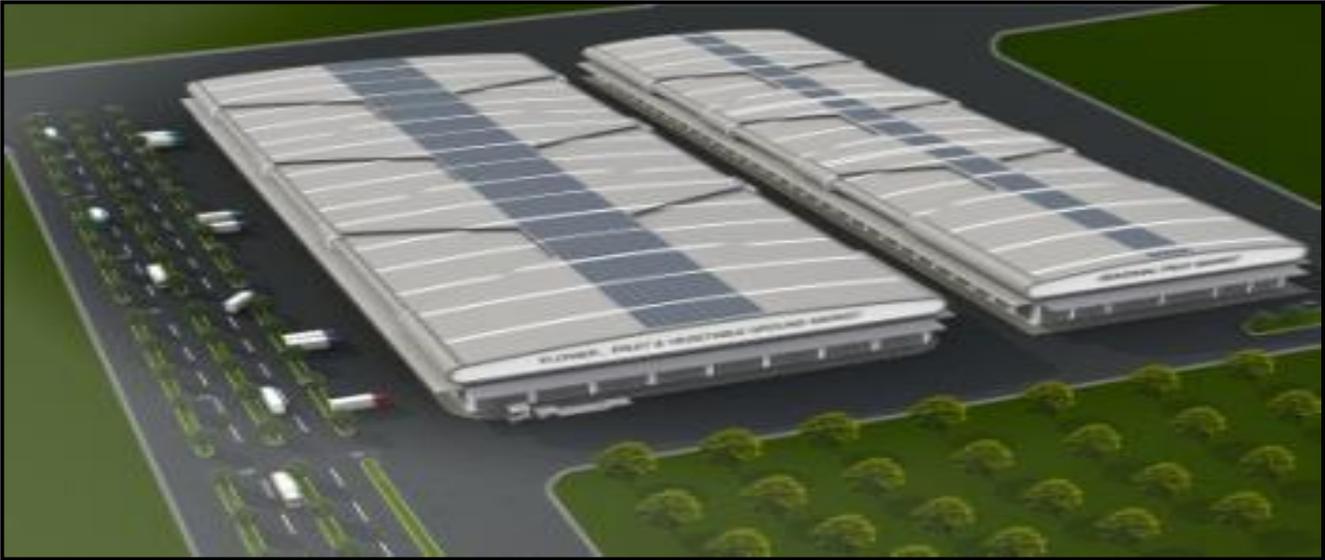


ဃ။ ပန်းမန် ၊ သစ်သီးဝလံဟင်းသီးဟင်းရွက်မြေပြင်ဈေး

ဆိုင်ခန်း ပေါင်း ၂,၈၀၈ ခန်းပါဝင်ပြီး အကျယ်အဝန်းမှာ စုစုပေါင်း ၁၅၀,၆၂၅ စတုရန်းပေရှိသည်။

င။ ရာသီထွက်ကုန် သစ်သီးဝလံ ဈေးရုံ။

ဆိုင်ခန်းပေါင်း ၁,၀၆၂ ခန်း ပါဝင်ပြီး စုစုပေါင်းစတုရန်းပေ ၈၇,၉၉၀ အကျယ်အဝန်းရှိသည်။



စ။ အဆင့်သင့်ပြုပြင်ပြီး အသား၊ ပင်လယ်စာ၊ အေးခဲထားသော အစားအစာဈေးရုံ
 ဆိုင်ခန်းပေါင်း ၁,၁၉၀ ခန်းပါဝင်ပြီး စုစုပေါင်းစတုရန်းပေ ၃၅,၉၆၃ အကျယ်အဝန်းရှိသည်။

ဆ။ သစ်သီးဝလံ ၊ဟင်းသီးဟင်းရွက် လက်ကားဈေး။
 ဆိုင်ခန်းပေါင်း ၆၄ ခန်းပါဝင်ပြီး ဧရိယာ ၁၇၂,၀၀၀ စတုရန်းပေကျယ်ဝန်းသည်။



ဇ။ စားသောက်ဆိုင်တန်း
 နှစ်ထပ်အဆောက်အအုံဖြစ်ပြီး ဧရိယာ ၅၀,၇၅၀ စတုရန်းပေကျယ်ဝန်းသည်။

ဈ။ အအေးခန်းသိုလှောင်ရုံ

စုစုပေါင်းစတုရန်းပေ ၅၁,၄၆၀ အကျယ်အဝန်းတွင်ရှိသည်။



ည။ ကုန်တင်ကားမှအခြားကုန်တင်ကားသို့လွှဲပြောင်းပေးရန်နှင့်ထောက်ပံ့သယ်ယူပို့ဆောင်ရန် ဧရိယာ။

ကုန်တင်ကားတစ်စင်းမှ တစ်စင်းသို့ လွှဲပြောင်းပေးရန်နှင့်ထောက်ပံ့သယ်ယူပို့ဆောင်ရန် ဧရိယာတွင် ကုန်တင်ကား ၁၈၀ စီးရပ်နားနိုင်ပါသည်။

ဋ။ ကုန်တင်ကားမှပစ္စည်းအတင်အချပြုလုပ်ခြင်း။

မြေပြင်အကျယ်အဝန်းစုစုပေါင်း ၁၀၈,၁၇၇ စတုရန်းပေရှိပြီး စုစုပေါင်းကုန်တင်ကား အရေအတွက် ၃၂ စင်း ရပ်နားနိုင်ပါသည်။

ဌ။ အဆင့်မြင့်ကုန်တိုက်ကြီး (ဟိုက်ပါမားကတ်)

အထပ်သုံးထပ်ပါဝင်ပြီး ဆောက်လုပ်ထားသော ဧရိယာစတုရန်းပေ ၇၈,၉၀၀ ရှိသည်။



၃။ ဟိုတယ်

ရှစ်ထပ်အဆောက်အဦးတစ်ခုဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်ထားသော ဧရိယာမှာ စတုရန်းပေ ၁၀၇,၂၂၆ ကျယ်ဝန်းသည်။ ဟိုတယ်ကို အခန်းပေါင်း ၁၄၀ ဖြင့် ဒီဇိုင်းဆွဲထားသည်။



ပ။ ကားရပ်ရန်နေရာ

မြေပြင်အကျယ်အဝန်း ၈၈၈,၄၉၃ကျယ်ဝန်းပြီး စုစုပေါင်းကား ၂,၂၆၄ စီး လက်ကားဈေးကြီး အတွင်းတွင် သွားလာနိုင်သည်။

က။ ရေဆိုးပြန်လည်သန့်စင်ခြင်း

မြေပြင်အကျယ်အဝန်း ၁၀၂၀၅ အကျယ်အဝန်းရှိသည်။

လက်ကားအရောင်းဈေးကြီး၏ အဓိကအဝင်လမ်းမကြီး



၁၂။ အရောင်းနှင့် ဈေးကွက်ရှာဖွေနိုင်မှုအခြေအနေ။

မြန်မာနိုင်ငံတွင် လတ်ဆတ်သောသစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက်များ စားသုံးမှုမှာ ကောင်းသော အလားအလာ အခြေအနေတွင် နှစ်ပေါင်းများစွာရှိခဲ့ပြီးဖြစ်သည် ထိုသို့သော စားသုံးမှုတိုးတက်လာခြင်း အကြောင်းများအနက် အရေးကြီးဆုံးအချက်မှာ ကျန်းမာရေးနှင့်ညီညွတ်သော နေထိုင်စားသောက်မှုအပေါ် စိတ်ဝင်စားလာမှုကြောင့် ဖြစ်ကောင်း ဖြစ်နိုင်ပါသည်။ တန်ဖိုးမြင့်ထုတ်လုပ်ထားသော အစားအသောက် ထုတ်ကုန်များကို စားသုံးမှု ပိုမိုတိုး

လာလျက်ရှိရာ အရသာ၊ ပုံစံ၊ အာဟာရပြည့်ဝမှု၊ ရွေးချယ်စရာ များပြားလာမှုတို့အပြင် သက်တောင့်သက်သာရှိမှု တို့ကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။ထို့အပြင် ထုတ်ကုန် ကိုမည်ကဲ့သို့ စိုက်ပျိုးထားသည် ၊ သယ်ယူပို့ဆောင်သည်၊ ကိုင်တွယ်သည် ဆိုသည့် ကိစ္စများကို လယ်တောမှသည် စူပါမားကတ် ကုန်တိုက်ကြီး (သို့မဟုတ်) နောက်ဆုံးသုံးစွဲသူထံသို့ ရောက်သည်အထိ လာရာလမ်းတလျှောက် လုံးတွင် အစားအစာများ၏ ဘေးကင်းလုံခြုံစိတ်ချမှန်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အပေါ် ဂရုပြုမှုလည်းများလာပါသည်။ ဤအချက်များအားလုံးသည် ဈေးကွက်တွင် အောင်မြင်စွာ ယှဉ်ပြိုင်နိုင်ရန် သုံးစွဲသူများ၏ စိတ်ကျေနပ်မှုအပေါ် ပိုမိုအားပြုစေရန်ဖြစ်သဖြင့် လက်ကားရောလက်လီသမားများ၏ ဖြန့်ဖြူးရေးလမ်း ကြောင်းပေါ်တွင် သက်ရောက်လျက်ရှိပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီကရောင်းချခြင်းနှင့်ဈေးကွက်ရှာဖွေရာတွင်အာရုံစိုက်၍လုပ်ကိုင်မည့်အဓိကလှုပ်ရှားမှုများမှာ

- (က) သက်ဆိုင်ရာတောင်သူလယ်သမားများ၊ မွေးမြူရေးသမားများ၊ ပွဲစားများနှင့် ကုန်သည်များကိုကူညီ အားပေးမည်။
- (ခ) ဈေးကွက်သတင်းအချက်အလက်များကို နေ့စဉ်/ အပတ်စဉ်/ လစဉ် ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေ၍ အဆိုပါသတင်း အချက်အလက် များကို ကုမ္ပဏီ၏ ကွန်ယက်မှတစ်ဆင့် ဖြန့်ချိပေးမည်။
- (ဂ) ထုတ်ကုန်များ၏ လက်ကားကုန်သွယ်မှုသည် တရားမျှတ၍ ယှဉ်ပြိုင်နိုင်စွမ်းရှိသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ဖြစ်စေရန် လုပ်ငန်း ဦးဆောင်မှုနှင့် တီထွင်မှု၊ အရည်အသွေး ပြည့်ဝမှုနှင့် အကောင်းဆုံးဖြစ်ရေး တို့အပေါ် အာမခံဆောင်ရွက်ပေးမည်။

ကျွန်ုပ်တို့၏ ဝင်ငွေရစေသော အဓိကကိစ္စရပ်များမှာ လူနေ/ဆိုင်ခန်းများ shop house အဆောက်အဦး အလုံး(၂၀၀) ရောင်းချခြင်း၊ သစ်သီးဝလံနှင့်ဟင်းသီးဟင်းရွက် လက်ကား အရောင်းဆိုင်များရှိသည့် ဧရိယာ နှစ်ခု ကိုရောင်းချခြင်း၊ သုံးထပ်အဆင့်မြင့်ကုန်တိုက် (Hyper Market) ငှားရမ်းခြင်း၊ အသား၊ ငါး၊ ပင်လယ်စာနှင့် စားဖိုဆောင်သုံးပစ္စည်း ရောင်းချရေးဆိုင်ခန်းဧရိယာငှားရမ်းခြင်း၊ သစ်သီးဝလံ အသေးစားဈေး ဆိုင်ခန်း ငှားရမ်းခြင်း၊ ရာသီထွက်ကုန် သစ်သီးဝလံဈေး ငှားရမ်းခြင်း၊ သစ်သီးဝလံ နှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက် မြေပြင်ဈေးငှားရမ်းခြင်း၊ ဆေးကြောခြင်းနှင့်ထုပ်ပိုးခြင်း စီးပွားရေးလုပ်ငန်းနေရာ ငှားရမ်းခြင်း၊ အဆင့်ဆင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်သော စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်းအတွက်နေရာငှားရမ်းခြင်း၊ အအေးခန်းသိုလှောင်ရုံ လုပ်ငန်း အတွက်နေရာငှားရမ်းခြင်း၊ စားသောက်ဆိုင်တန်း ဧရိယာ ငှားရမ်းခြင်း၊ မော်တော်ယာဉ်နှင့်ကုန်တင်ကားများ ဈေးဝင်း အတွင်းဝင်ခြင်း / ရပ်နားခြင်း တို့၏အခကြေးငွေမှ ဝင်ငွေများပါဝင်သည်။

၁၃။ ဈေးကွက်ပြိုင်ဆိုင်မှုအခြေအနေပေါ်ပြချက်။

လတ်ဆတ်သော သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက်ဈေးကြီးသည် ၂၀၁၄ခုနှစ်တွင် ပြည်ထောင်စုအစိုးရက ဖွင့်လှစ်ပေးလိုက်သော စီမံကိန်းများ၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်သည်။ အလားတူဈေးများကို ရန်ကုန်၊ နေပြည်တော်နှင့် မူဆယ်မြို့ကြီးတိုင်းတွင် တစ်ဈေးစီ တည်ဆောက်ရန်ဖြစ်ပြီး လက်ရှိတွင် သစ်သီးနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက်ဈေးအနေဖြင့် သီရိမင်္ဂလာဈေး တစ်ဈေးသာရှိပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် အစုရှယ်ယာရှင်များ၏တန်ဖိုးများ၊ စားသုံးသူများ၏ စိတ်ကျေနပ်မှုနှင့် တောင်သူ လယ်သမားများ၏ စီးပွားရေးချောင်လည်မှုများ အကောင်းဆုံးဖြစ်စေရန် အဆင့်တစ်ဆင့်စီ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သည်။

၁၄။ အရေးကြီးသည့်ပဋိညာဉ်စာချုပ်များ

MAEX သည် တညင်းကုန်းလက်ကားဈေးကြီး ဆောက်လုပ်ရေးကို တင်ဒါအပိုင် ၅(က)၊ ၁၆ ပါ အခြေအနေ အတိုင်း ပြည့်မီစေရန် ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်ကို အဓိကဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်တာအဖြစ် ခန့်အပ်ခဲ့သည်။ မြန်မာအာဂရီအိတ်(စ်)ချိန်းပတ်ဘလစ်လီမိတက်သည် ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ မတ်လ(၂၂)ရက်နေ့တွင် စီမံကိန်းမြေ ငှားရမ်းခွင့်စာချုပ်အား အောက်ပါရပိုင်ခွင့်များအတိုင်းပေးရန် ချုပ်ဆိုခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

ပဋိညာဉ်စာချုပ် (၁)

- ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီသို့ စုစုပေါင်း (shop house) အဆောက်အဦး (၂၀၀)လုံး၏ ၂၀%ဖြစ်သော(၄၀)လုံး၊ (အကြီးစားပွဲရုံလူနေအိမ်ခန်းရုံးခန်းများ ပါသော shophouse များအား ပေးရန်)
- ဝင်ငွေခွန်မဆောင်မီ အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၂၅% အား မြေငှားခအဖြစ်ပေးရန်၊

ပဋိညာဉ်စာချုပ် (၂)

MAEX သည် ၃၁.၁၀.၂၀၁၆နေ့တွင် ဒုတိယအကြိမ် ရပိုင်ခွင့် အစုရှယ်ယာနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ် လီမိတက် နှင့် အောက်ပါအတိုင်းစာချုပ်ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။

ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်သည် ထုတ်ဝေရောင်းချပြီးသော အစုရှယ်ယာပေါင်း၏ ၄၅%ဖြစ်သော အစုရှယ်ယာ ၄၅၀,၀၀၀ စုကို ဝယ်ယူရာတွင် ငွေသားဖြင့်မဟုတ်ဘဲ တညင်းကုန်းလက်ကားဈေးဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက် ရရှိမည့် လုပ်အားခများဖြင့် ခန့်မိပေးချေရန်ဖြစ်ပါသည်။

MAEXသည် တညင်းကုန်းလက်ကားဈေးအတွက် ကုန်ပစ္စည်းဆိုင်ရာသဘောတူညီချက် အလို့ငှာကုမ္ပဏီ(၂)ခုနှင့် စာချုပ် ချုပ်ဆို ထားပါသည်။

ပဋိညာဉ်စာချုပ် (၃)

- Zamil Steel (ဗီယက်နမ်) ထံမှ သံမဏိဝယ်ယူရန်

ပဋိညာဉ်စာချုပ် (၄)

- B₄ (France) Consultant. (ပြင်သစ်) မှ ရေထုတ်မြောင်းကွန်ယက်ဒီဇိုင်းဆွဲရန်

၁၅။ ချေးငွေသဘောတူညီမှု

MAEX ၏ ၂၀.၆.၂၀၁၆ ရက်နေ့တွင် ပြုလုပ်သော ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့ အစည်းအဝေး (၃/၂၀၁၆) အရ ဘုတ်အဖွဲ့သည် ဧရာဝတီဘဏ်မှ ချေးငွေ ကျပ်သန်းပေါင်း (၅,၀၀၀)ချေးယူရန် ဆုံးဖြတ်ချက်ချမှတ်ခဲ့ပါ သည်။

ဧရာဝတီဘဏ်ထံမှ MAEX သည် ကျပ်သန်းပေါင်း (၄,၅၀၀)ချေးငွေရရန် သဘောတူညီမှုရရှိပြီး ဖြစ်ပါသည်။

ဧရာဝတီဘဏ်သည် ချေးငွေအား အောက်ပါစည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများအတိုင်း ထုတ်ချေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ပထမအကြိမ်ချေးငွေ ကျပ်သန်းပေါင်း (၂,၅၀၀)အား MAEX အပိုင်ဖြစ်သော Shop House (၂၄)လုံးပေါ်တွင် ချေးယူထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ချေးငွေရရှိချိန်တွင် ဖော်ပြပါ Shop House များမှာ ဆောက်လုပ်ဆဲဖြစ်ပါသည်။

(၂) ဒုတိယအကြိမ်ချေးငွေ ကျပ်သန်းပေါင်း (၂,၀၀၀)သည် ဤကမ်းလှမ်းထားသော ပရောဂျက် ပြီးဆုံးချိန်တွင် ရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

ဧရာဝတီဘဏ်တွင်အပေါင်ပစ္စည်းအနေဖြင့် MAEX သည် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်းထားရှိပါသည်။

(၁) ဆောက်လုပ်ဆဲ Shop House (၃၂)လုံး အနက် MAEX အပိုင်ဖြစ်သော Shop House (၂၄) လုံး၊

(၂) တညင်းကုန်းလက္ခဏာဈေး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ချုပ်ဆိုထားသော လုပ်ငန်းသဘောတူညီမှု စာချုပ် ချေးငွေအမျိုးအစားသည် Demand Loan ဖြစ်ပြီး နှစ်စဉ်အတိုးနှုန်းမှာ ၁၃%ဖြစ်ပါသည်။ ချေးငွေကုန်ကျစရိတ်အဖြစ် ၂% ထပ်မံ ပေးဆောင်ရန် သဘောတူညီမှုရရှိထားပါသည်။

ဧရာဝတီဘဏ်မှ ပထမအကြိမ် (၃.၈.၂၀၁၆) ရက်နေ့တွင် ချေးငွေ ကျပ်သန်းပေါင်း (၅၀၀)၊ဒုတိယ အကြိမ် (၂.၉.၂၀၁၆) ရက်နေ့တွင်ချေးငွေကျပ်သန်းပေါင်း (၁,၀၀၀) နှင့် တတိယအကြိမ် (၂၀.၉.၂၀၁၆) ရက်နေ့တွင် ချေးငွေ ကျပ်သန်းပေါင်း (၁,၀၀၀) ထုတ်ယူရရှိပြီး ဖြစ်ပါသည်။

ဤသဘောတူညီမှုစာချုပ်အပြင် ကန်ထရိုက်တာများနှင့် ချုပ်ဆိုထားသော စာချုပ်မူရင်းများကို စစ်ဆေးလိုပါက MAEX ရုံးခန်း၌ ကြိုတင်ဆက်သွယ်၍ စုံစမ်းနိုင်ပါသည်။

၁၆။ ကုမ္ပဏီ၏ပိုင်ဆိုင်မှု၊ စက်ရုံ၊ အလုပ်ရုံနှင့်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းကိရိယာများ

MAEX သည်(၈၂)ဧကအကျယ်အဝန်းရှိသော ဒညင်းကုန်းဧရိယာတွင် ဘက်စုံလုပ်ငန်းစုံ ပါဝင်သည့် လက်ကားဈေး တည်ဆောက်အကောင်အထည်ဖော်ရန် ခွင့်ပြုချက်ရရှိထားပါသည်။ အဆိုပါ(၈၂)ဧကအနက် (၆၂)ဧကမှာ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ(YCDC)ပိုင်မြေဖြစ်၍ (၂၀)ဧကမှာ စက်မှုဝန်ကြီး ဌာနပိုင်မြေဖြစ်ပြီး ယင်းမြေအား YCDC သို့ လွှဲပြောင်းပေးရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

MAEX သည် YCDC ထံမှကနဦးနှစ်(၅၀)ငှားရမ်းခွင့်သဘောတူညီချက် ရရှိထားပြီးနှစ်(၂၀)ထပ်မံ သက်တမ်း တိုးခွင့် ရှိပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ လက်တွေ့လုပ်ကိုင်နေသည့် နောက်ဆုံးရက်စွဲအထိ ဈေးဆောက်လုပ်ရေး၏ အဆင့်-၁ အကောင်အထည်ဖော် နေသည့် အခြေအနေဖြစ်ပြီး ထိုအဆင့်ပြီးစီးသွားပါက အချို့သာအစိတ်အပိုင်းများကို ငှားရမ်း နိုင်ပါမည်။

MAEX သည် အောက်ဖော်ပြပါ အခြေပစ္စည်းများအား အဆင့်-၁တွင် ဝယ်ယူမည်ဖြစ်ပါသည်။

စဉ်	အခြေပစ္စည်းအမည်	ခန့်မှန်းတန်ဖိုးကျပ်/ဒေါ်လာ
၁။	အမှိုက်ကား(၂)စီး	၁၀၁,၇၄၈,၀၀၀/- (USD73,200/-)
၂။	အမှိုက်ဖိစက်(၁)လုံး	၅၅,၆၀၀,၀၀၀/- (USD40,000/-)
၃။	ပေငှာအအေးခန်းကွန်တိန်နာ(၂)လုံး	၆၆,၁၆၄,၀၀၀/- (USD47,600/-)
၄။	ငှာဝကေဗွီအေမီးစက်	၇၇,၈၄၀,၀၀၀/- (USD56,000/-)

၁၇။ စီမံကိန်းတည်ဆောက်ရေးတိုးတက်မှု

MAEXသည် လက်တွေ့လုပ်ကိုင်နေသည့် နောက်ဆုံးရက်အထိတည်ဆောက်ပြီးသော အဆောက် အအုံများ၊ အထောက်အကူပြု အဆောက်အဦများ၊ လမ်းများ၏ အခြေအနေများကို အောက်ပါ အတိုင်း တွေ့မြင်နိုင်ပါသည်။

(က) သုံးထပ်လူနေ/ဆိုင်ခန်း shop house အဆောက်အအုံများလုပ်ငန်းပြီးစီးမှု (၁၆.၁၂.၂၀၁၆)



(ခ) လေးထပ်လူနေ/ဆိုင်ခန်း shop house အဆောက်အအုံများ လုပ်ငန်းပြီးစီးမှု (၁၆.၁၂.၂၀၁၆)



(ဂ) သစ်သီးပလံလက်ကားအရောင်းဈေး လုပ်ငန်းပြီးစီးမှု (၁၆.၁၂.၂၀၁၆)



(ဃ) အသား၊ ငါး၊ ပင်လယ်စာနှင့် မီးဖိုချောင်သုံးပစ္စည်းဈေးလုပ်ငန်းပြီးစီးမှု (၁၆.၁၂.၂၀၁၆)



(င) ပန်း၊ သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက်မြေပြင်ဈေး လုပ်ငန်းပြီးစီးမှု (၁၆.၁၂.၂၀၁၆)



(စ) အဓိကလမ်းမကြီးများ



(ဆ) ဈေးအတွင်းလမ်းသွယ်များ



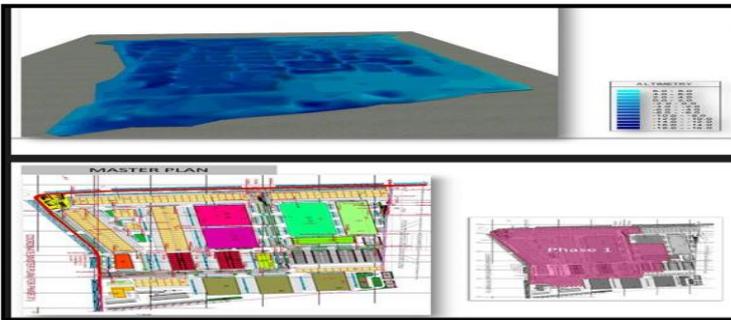
(ဇ) ဈေးအတွက်သံမဏိပစ္စည်းများ



(ဈ) မြေဖို့ခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်းနှင့် လမ်းဆောက်လုပ်ခြင်းမပြုမီ Google Earth ဖြင့်မြင်ရသောပုံ နှင့် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းစတင်ပြီးပုံ



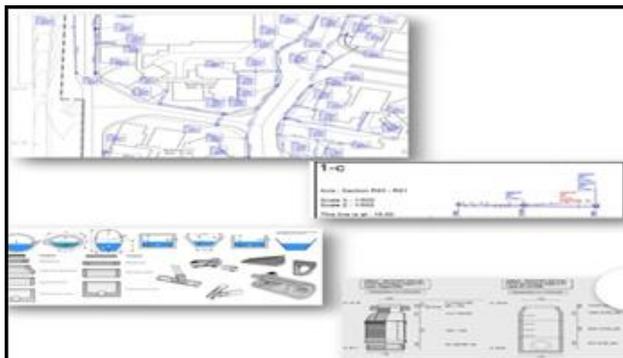
(ည) ဆောက်လုပ်ရေးမစတင်မီ Google Earth မှမြင်ရသောမြင်ကွင်း



(ဋ) တညင်းကုန်းလက်ကားအရောင်းဈေးအဆင့်(၁) တိုးတက်၏ကောင်းကင်မြင်ကွင်း



(ဌ) အင်ဂျင်နီယာပညာ မော်ဂျူး (Module) မြင်ကွင်း



အပိုင်း - ၄ အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေသည့်ကုမ္ပဏီ၏ အကြောင်းအရာဖော်ပြချက်

အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့် အစုရှယ်ယာများ

၁။ ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့နှင့်ဒါရိုက်တာများ

ကျွန်ုပ်တို့သည် ဒါရိုက်တာများဘုတ်အဖွဲ့ကို စီမံခန့်ခွဲမှုကိစ္စအဝဝ နှင့် လမ်းညွှန်မှုကိစ္စအဝဝတို့ကို ဆောင်ရွက်ရန် အတွက် ယုံကြည်စွာ အပ်နှံထားပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့ဘုတ်အဖွဲ့သည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ဘဏ္ဍာရေး အခြေအနေ နှင့် လုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုကို လိုအပ်သည့်အခါတိုင်း မကြာခဏ စစ်ဆေးသုံးသပ်ပါမည်။

အောက်ဖော်ပြပါဇယားသည် ကျွန်ုပ်တို့ဒါရိုက်တာများနှင့် ပတ်သက်သော သတင်းအချက်အလက်များ ကို ဖော်ပြထားပြီး ဒါရိုက်တာ များအားလုံးသည်မြန်မာနိုင်ငံသားများ ဖြစ်ပြီး ဖော်ပြပါဒါရိုက်တာများကို ကျွန်ုပ်တို့၏ ကမကထပြုသူများက ခန့်ထား ခဲ့ပါသည်။

အမှတ်စဉ်	အမည်	မွေးသက္ကရာဇ်/ ကျား/ မ/ လူမျိုး	ရာထူးစတင်သည့်နေ့	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု
၁	ဦးဝင်းအောင် (ဒဂုံအင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်)	၃၀.၉.၁၉၅၃/ကျား/မြန်မာ	၂၀၁၅ စက်တင်ဘာလ ၁၄ ရက်	၉၀၀,၀၀၀
၂	ဦးအောင်ဇော်ဦး (ရွှေနိုင်ငံအေရှေ့အာရှလီမိတက်)	၂၇.၁၁.၁၉၈၀ /ကျား/မြန်မာ	၂၀၁၅ စက်တင်ဘာလ ၁၄ ရက်	၂၀၀,၀၀၀
၃	ဦးစစ်လွင်	၁.၄.၁၉၆၀ /ကျား/မြန်မာ	၂၀၁၅ စက်တင်ဘာလ ၁၄ ရက်	၆၀,၀၀၀
၄	ဦးသူရိန်အောင်	၂၃.၇.၁၉၈၂ /ကျား/မြန်မာ	၂၀၁၅ စက်တင်ဘာလ ၁၄ ရက်	၅၅,၀၀၀
၅	ဦးဘုန်းဘုန်းနိုင်	၁၁.၁.၁၉၇၇/ကျား/မြန်မာ	၂၀၁၅ စက်တင်ဘာလ ၁၄ ရက်	၄၈,၀၀၀
၆	ဒေါ်ခိုင်သဇင်စိုး	၃.၁၂.၁၉၇၃ /မ/မြန်မာ	၂၀၁၅ စက်တင်ဘာလ ၁၄ ရက်	၄၀,၀၀၀
၇	ဦးရဲထွတ်ဝင်း	၁၃.၇.၁၉၆၀ /ကျား/မြန်မာ	၂၀၁၅ စက်တင်ဘာလ ၁၄ ရက်	၁၀,၀၀၀
၈	ဦးကျော်ဇောအောင်	၉.၅.၁၉၆၄ /ကျား/မြန်မာ	၂၀၁၅ စက်တင်ဘာလ ၁၄ ရက်	၁၀,၀၀၀
၉	ဦးအောင်ကြီး	၂၆.၇.၁၉၆၄ /ကျား/မြန်မာ	၂၀၁၅ စက်တင်ဘာလ ၁၄ ရက်	၁၀,၀၀၀

ကိုယ်ရေးရာဇဝင်များ

ကျွန်ုပ်တို့ ဒါရိုက်တာများ၏ စီးပွားရေးနှင့်လုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံဆိုင်ရာသတင်းအချက်အလက်များကို အောက်တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

ဦးဝင်းအောင်

ဦးဝင်းအောင်သည် MAEX ၏ ဥက္ကဋ္ဌဖြစ်ပြီး မြန်မာသီလဝါ အက်(စ်)အီးဇက်ဟိုးဒင်း ပတ်ဘလစ် လီမိတက် (Myanmar Thilawa SEZ Public Holdings Company) ကို တည်ထောင်သူ ဥက္ကဋ္ဌ လည်း ဖြစ်သည်။ အဆိုပါ ကုမ္ပဏီမှာ ဦးပိုင်ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပြီး သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် တည်ထောင်ထားသည့် ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှယ်ယာအများဆုံး ထည့်ဝင်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

ထိုအပြင်၎င်းသည် ရွှေနိုင်ငံအရှေ့အာရှ ဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်ရေးလီမိတက် (Golden Land East Asia Public Co., Ltd) ၏ ဥက္ကဋ္ဌလည်းဖြစ်သည်။ အဆိုပါကုမ္ပဏီ၏ ကမကထပြုသူများအနက် တစ်ဦးဖြစ်၍ အထွေထွေ ကုန်သွယ်မှုကို လုပ်ဆောင်နေသည့် အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်သည်။ သူသည် မြန်မာနိုင်ငံနှင့် အရှေ့တောင်အာရှ အထူးသဖြင့် မဟာမဲခေါင်ဒေသ (“GMS” = Great Meakong Sub Region) တွင် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်ရေးနှင့်စပ်လျဉ်း၍ နှစ်ပေါင်းများစွာ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် အတွေ့အကြုံများကို ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသို့ ယူဆောင် လာခဲ့ပါသည်။

သူသည် (Dagon Group of Companies) ဒဂုန်ကုမ္ပဏီများအုပ်စုကို ၁၉၉၀ပြည့်နှစ် စတင် တည်ထောင်ခဲ့ပြီး ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နေပါသည်။ ၁၉၉၃ ခုနှစ်မှစတင်ကာ ဒဂုန်ကုမ္ပဏီများ အိမ်ခြံမြေ တည်ဆောက် ဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်းလုပ်ငန်းများကို အောင်မြင်စွာ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခဲ့ ပါသည်။ ဒဂုန်ကုမ္ပဏီများအုပ်စုက လူနေအိမ်ယာနှင့် စီးပွားရေးအဆောက်အအုံများ၊ ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေး၊ ပေါင်းစည်းစံပြုလယ်ယာ စိုက်ပျိုးရေး ဆိုင်ရာ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ၊ တန်ဖိုးမြှင့်စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း၊ ပစ္စည်းထောက်ပံ့သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဖြန့်ဖြူးရေး၊ မော်တော်ယာဉ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချရေး၊ လောင်စာဆီဖြန့်ဖြူးရောင်းချရေးနှင့် အခြားစီးပွားရေးကဏ္ဍများတွင် လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်နေပါသည်။

ဦးဝင်းအောင်သည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်များနှင့် စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များ အသင်းချုပ် (UMFCCI) ၏ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် ၂၀၁၁ ခုနှစ်တွင်ရွေးချယ်ခံခဲ့ရပြီး အသင်းချုပ်၏ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် ဆက်လက် တာဝန်ထမ်းဆောင် နေပါသည်။ သူသည် (NESAC = National Economic and Social Advisory Council) အမျိုးသားစီးပွားရေးနှင့် လူမှုရေးအကြံပေးကောင်စီနှင့် (UN – ESCAP Advisory Council) ကမ္ဘာ့ကုလသမဂ္ဂ အာရှနှင့်ပစိဖိတ်ဆိုင်ရာ စီးပွားရေးနှင့် လူမှုရေးကော်မရှင် အကြံပေးကောင်စီ တို့၏အဖွဲ့ဝင်တစ်ဦးလည်းဖြစ်ပါသည်။ ၂၀၁၃ မှ ၂၀၁၄ အထိ (ABAC = ASEAN Business Advisory Council) အာစီယံ စီးပွားရေးအကြံပေးကောင်စီ ဥက္ကဋ္ဌတာဝန် နှင့် ၂၀၀၂ မှ ၂၀၀၄ နှင့် ၂၀၁၂ မှ ၂၀၁၄ အထိ (GMS-BF = Greater Mekong Sub – region Business Forum) မဟာမဲခေါင်ဒေသခွဲ စီးပွားရေးဖိုရမ် ဥက္ကဋ္ဌ တာဝန်တို့ကိုလည်း ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး လက်ရှိတွင် အဆိုပါအဖွဲ့များ၏ အဖွဲ့ဝင်ဖြစ်သည်။

ဦးစစ်လွင်

ဦးစစ်လွင်သည် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌဖြစ်သည်။ ဦးစစ်လွင်တွင် ရွှေထည်၊ လူသုံးကုန် ပစ္စည်းကုန်သွယ်မှုကဏ္ဍတွင် အတွေ့အကြုံများစွာရှိပါသည်။ ၁၉၉၆ ခုနှစ်တွင် မိုးမရွေ့နှင့် ရတနာလုပ်ငန်း ဟုခေါ်သော ရွှေနှင့်ရတနာ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းကို တည်ထောင်ခဲ့ပြီး ရွှေထည်ပစ္စည်းများကို ထုတ်လုပ်ကာ လက်ကားရောင်းချခြင်းကို လုပ်ဆောင်နေသည့် ရွှေဈေးကွက်ကိုဦးဆောင်နေသူ ဖြစ်ပါသည်။ နှစ်ပေါင်း(၂၀)ကျော် ရွှေနှင့်စိန်ထည်လုပ်ငန်း အတွေ့အကြုံကို အခြေပြုပြီး နိုင်ငံအနှံ့ ဖြန့်ဖြူးရေး ကွန်ယက် ကို တည်ဆောက်လျက် လက်ကားရောင်းဝယ်ခြင်းကို စီမံဆောင်ရွက် နေသည်။သူသည် ရန်ကုန်တိုင်းရွှေကုန်သည်အသင်းအဖွဲ့တွင်

ကော်မတီ အဖွဲ့ဝင်တစ်ဦးအဖြစ်လည်း တာဝန် ထမ်းဆောင်လျက်ရှိရာ သူ၏ကျွမ်းကျင်မှုဗဟုသုတသည် အသင်းကို အနာဂါတ်မူဝါဒကောင်းများ ချမှတ်နိုင်ရေးအတွက် အထောက် အကူ ဖြစ်စေပါသည်။

သူသည် (Willow Myanmar Investment Co., Ltd) ကိုတည်ထောင်သူလည်းဖြစ်သည်။ အဆိုပါ ကုမ္ပဏီသည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်း၊ လူသုံးကုန်ပစ္စည်း ကုန်သွယ်ရေးလုပ်ငန်းအပြင် မြန်မာသီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဖွံ့ ဦးပိုင်များကဲ့သို့ အခြေခံအဆောက်အအုံဆိုင်ရာ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများတို့တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ပြုလုပ်ထားပါသည်။

သူသည် ၁၉၈၂ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတက္ကသိုလ်မှ ဘောဂဗေဒ ပညာဘွဲ့ ကိုရရှိခဲ့သည်။

ဦးအောင်ဇော်ဦး

ဦးအောင်ဇော်ဦးသည် ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌဖြစ်သည်။ သူသည်အောင်နိုင် သစ္စာကုမ္ပဏီများအုပ်စု၏ ဥက္ကဋ္ဌ လည်း ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါကုမ္ပဏီသည် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းပေါင်းများစွာကိုလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လျက် ရှိရာ ထိုစီးပွားရေး လုပ်ငန်းများတွင် ထောက်ပံ့ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်သော Golden Land Express Limited၊ စားဆီသန့်စင်ရေးနှင့် ရွှေတူးဖော်ခြင်း၊ မော်တော်ယာဉ်အရောင်းပြခန်းနှင့် ဖြေဖျော်မှု တို့ပါဝင်သည်။ သူသည် (Golden Land East Asia Development Ltd) ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးလည်း ဖြစ်သည်။ သူသည် သင်္ချာဘာသာရပ်ဖြင့် ဘွဲ့ရတစ်ဦးဖြစ်သည်။ ထို့အပြင် (UMFCCI = Union of Myanmar Federation of Chamber of Commerce and Industry) ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံကုန်သည်များနှင့် စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များ အသင်းချုပ်၏ တွဲဘက် အတွင်းရေးမှူး တစ်ဦးလည်းဖြစ်သည်။

ဦးသူရိန်အောင်

ဦးသူရိန်အောင်သည် MAEX ၏ ဒါရိုက်တာဖြစ်ပါသည်။ သူသည် MAEX ဥက္ကဋ္ဌ ဦးဝင်းအောင်၏ သားဖြစ်ပြီး ၊ MAEX ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ ဦးစစ်လွင်၏ သားမက်ဖြစ်သည်။ သူသည် လက်ရှိ တွင် ဒဂုန်ကုမ္ပဏီများ အုပ်စု၏ အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေသည်။ ဒဂုန်ကုမ္ပဏီများအုပ်စုသည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် လုပ်ငန်းမျိုးစုံ လုပ်ကိုင်သည့် ဦးဆောင်စီးပွားရေး ကော်ပိုရေးရှင်းကြီးများ အနက်တစ်ခုဖြစ်ပြီး အိမ်ခြံမြေ ဖွံ့ဖြိုးရေးနှင့် ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်း၊ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၊ သစ်လုပ်ငန်း၊ စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်း၊ လူသုံးကုန် ပစ္စည်း ကုန်သွယ်မှု လုပ်ငန်း၊ စိုက်ပျိုးခင်းလုပ်ငန်း၊ လက်လီနှင့်ဖြန့်ဖြူးရေးလုပ်ငန်း၊ လောင်စာဆီ ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချရေးလုပ်ငန်း၊ မော်တော်ယာဉ် ရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်း နှင့် စားသောက်ကုန် အဆင့်ဆင့် ပြုလုပ်သည့် လုပ်ငန်းများပါဝင်သည်။

ဒဂုန်အုပ်စု၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းကြီးထွားရေး မဟာဗျူဟာများနှင့်တိုးချဲ့ရေးစီမံကိန်း တက်ကြွစွာ ဦးဆောင်၍ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသစ်များ တည်ထောင်ခြင်း၊ ပုဂ္ဂလိကလွှဲပြောင်းရေးနှင့် ရယူရေးစသည်တို့ကို လုပ်ဆောင်ပြီး ဒဂုန်အုပ်စုအား စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသစ်များ ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် လုပ်ငန်းကဏ္ဍသစ်များကို ဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင် စေပါသည်။

သူသည် မြန်မာသီလဝါ အက် (စ်)အီးဇက်ဟိုးဒင်း ပတ်ပလစ် လီမိတက် (Myanmar Thilawa SEZ Public Holdings Company) ၏ စီမံကိန်းဒါရိုက်တာလည်းဖြစ်ပြီး အခြေခံအဆောက်အအုံ၊ လူနေအိမ်များနှင့် စက်မှုလုပ်ငန်း အထောက်အပံ့ ဖြစ်စေရေးဆိုင်ရာ အဆောက်အဦများကို သတ်မှတ်ချိန် အတွင်း ပြီးစီးရေး အတွက် စီမံကိန်းများကို တာဝန်ယူဆောင်ရွက် နေပါသည်။

သူသည် ၂၀၀၄ ခုနှစ်တွင်ပြီတိန်နိုင်ငံ၊ လန်ဒန်မြို့ရှိ Westminster တက္ကသိုလ်မှ စီးပွားရေးဆိုင်ရာ သတင်းအချက်အလက် စီမံခန့်ခွဲမှုပညာဘာသာရပ်(Business information Management in Finance) ဖြင့် ဝိဇ္ဇာဘွဲ့ ကိုရရှိခဲ့သည်။

ဦးဘုန်းဘုန်းနိုင်

ဦးဘုန်းဘုန်းနိုင်သည် MAEX ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်သည်။သူသည် MAEX ဒါရိုက်တာ ဦးသူရိန်အောင် ၏ယောက်ဖဖြစ်သည်။ သူသည် ဒဂုန်ကုမ္ပဏီများအုပ်စု ဖြန့်ဖြူးရေးလုပ်ငန်း၏ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး တာဝန်ထမ်းဆောင် လျက်ရှိသည်။ ကုန်သွယ်မှုလုပ်ငန်းကို ကာလကြာမြင့်စွာ လုပ်ကိုင်ခဲ့ခြင်းမှ ရရှိခဲ့သော စားသုံးသူများ၏ လိုအပ်ချက်များနှင့် အရသာခံစားမှုများကို သိရှိခြင်းနှင့်ဖော်ထုတ်နိုင်ခြင်း အတွေ့အကြုံများကို ယူဆောင်လာပါသည်။

Global Sky Company ကိုတည်ထောင်ခြင်းဖြင့်သူ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းသည် ဂျပန်/ ထိုင်းနိုင်ငံတို့မှ တကိုယ်ရည် သန့်ရှင်းရေးသုံးပစ္စည်းများ၊ ဖိလစ်ပိုင်နိုင်ငံမှလူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ၊ ထိုင်းနိုင်ငံမှ သစ်သီးနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက် အဖျော်ယမကာများ၊ ဖိလစ်ပိုင်နှင့်အမေရိကန်မှ စားသောက်ကုန်နှင့် အဖျော်ယမကာများ၊ ပြည်တွင်း၌စိုက်ပျိုး ထုတ်လုပ်သည့် စာသောက်ကုန်များ အထိ တိုးချဲ့လုပ်ဆောင်ခဲ့သည်။

သူသည် ဘောဂဗေဒဘာသာရပ်ဖြင့် ဝိဇ္ဇာဘွဲ့ကို အမေရိကန်ပြည်ထောင်စု၊ အီလီနွိုက်ပြည်နယ် (Illinois)၊ ဂေးလ်ဘတ် (Galesburg) ရှိ နော့ခ် ကောလိပ် (Knox College) မှရရှိခဲ့သည်။

ဒေါ်ခိုင်သဇင်စိုး

ဒေါ်ခိုင်သဇင်စိုးသည် MAEX ၏ ဒါရိုက်တာဖြစ်သည်။ သူမသည် အောင်နိုင်သစ္စာကုမ္ပဏီများအုပ်စု၏ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူးဖြစ်သည်။ သူမသည် သင်္ချာဘာသာရပ်ဖြင့် သိပ္ပံဘွဲ့ကိုရရှိခဲ့သည်။

ဦးရဲထွတ်ဝင်း

ဦးရဲထွတ်ဝင်းသည် MAEX ဒါရိုက်တာဖြစ်သည်။ သူသည် ဒဂုန်အုပ်စု စက်ယန္တရား ဌာန၏ ဒါရိုက်တာဖြစ်သည်။ သူသည်ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်မှ ရူပဗေဒဘာသာရပ်ဖြင့် သိပ္ပံဘွဲ့ရတစ်ဦးဖြစ်ပါသည်။ သူသည်ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်ကို ၁၉၉၂ ခုနှစ်တွင်ဝင်ရောက်လုပ်ကိုင်ခဲ့ရာ မြန်မာ့တပ်မတော် တွင် ပိုလ်ကြီးအဆင့်ဖြင့်အငြိမ်းစားယူခဲ့သူဖြစ်သည်။

ဦးကျော်ဇောအောင်

ဦးကျော်ဇောအောင်သည် MAEX ဒါရိုက်တာဖြစ်သည်။ သူသည် ဒဂုန်ကုမ္ပဏီအုပ်စုတွင် ဒါရိုက်တာဖြစ်ပြီး ဒဂုန်အုပ်စု၌ ၁၉၉၆ ခုနှစ်တွင်စတင်လုပ်ကိုင်ခဲ့သည်။ သူသည်အများပိုင် ကုမ္ပဏီနှစ်ခု ဖြစ်သည့် (MAPCO = Myanmar Agribusiness Public Corporation) မြန်မာစိုက်ပျိုးစီးပွားရေး အများပိုင် ကော်ပိုရေးရှင်းဘုတ်အဖွဲ့ဝင်နှင့် United Group of Trading ကုန်သွယ်ရေးစုပေါင်းအုပ်စု၏ ဘုတ်အဖွဲ့တွင် ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်၏ ကိုယ်စားလှယ်အဖြစ်လည်း တာဝန်ထမ်းဆောင်နေသည်။ သူသည် (UMFCCI = Union of Myanmar Federation of Chamber of Commerce and Industry) ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံ ကုန်သည်များနှင့် စက်မှုလက်မှု လုပ်ငန်းရှင်များအသင်းချုပ်နှင့် (MRF = Myanmar Rice Federation)

မြန်မာနိုင်ငံဆန်စပါးအဖွဲ့ချုပ်ကဲ့သို့ အစိုးရမဟုတ်သော အဖွဲ့အစည်းများ တွင် တက်ကြွသော အဖွဲ့ဝင် တစ်ဦး လည်း ဖြစ်သည်။

သူသည်ရန်ကုန်တက္ကသိုလ်မှ ကုန်ထုတ်ခါတုဘာသာရပ်ဖြင့် ဂုဏ်ထူးတန်းသိပ္ပံဘွဲ့ရ တစ်ဦးဖြစ်သည်။ ဆက်လက်၍ ဂျပန်နိုင်ငံတွင်ဆန်ကြိတ်စက်နည်းပညာသင်တန်းကို စာတာကေးအင်ဂျင်နီယားရင်းလီမိတက် Satake Engineering Limited ၏ လက်အောက်တွင် တက်ရောက်ခဲ့သည်။

ဦးအောင်ကြီး

ဦးအောင်ကြီးသည် MAEX ဒါရိုက်တာနှင့် CEO အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်ဖြစ်သည်။ သူသည် ဒဂုန် ကုမ္ပဏီများအုပ်စုတွင် ဒါရိုက်တာဖြစ်ပြီး ယခုအခါ ဒဂုန်၏လောင်စာဆီ ဖြန့်ဖြူးရေးစီးပွားရေးလုပ်ငန်း၏ တာဝန်ခံ ဖြစ်ကာ ၁၉၉၂ ခုနှစ်တွင် အလုပ်စတင်ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ သူသည်ဒဂုန်အုပ်စု၏ သစ်လုပ်ငန်း ဌာနတွင်ရာထူးအမျိုးမျိုးဖြင့် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေစဉ်က တစ်နိုင်ငံလုံးသို့ ပစ္စည်းထောက်ပံ့သယ်ယူ ပို့ဆောင် ပေးခဲ့ရသည်။ ဒဂုန်အုပ်စုသို့ အလုပ်မဝင်မီက သူသည် စာရင်းစစ်ချုပ်ရုံးတွင် (၇)နှစ်ခန့် တာဝန်ထမ်းဆောင် ခဲ့ပြီး စီးပွားရေးတက္ကသိုလ် ရန်ကုန်မှ ဝါကိဇ္ဇဗေဒဘာသာရပ်ဖြင့်ဘွဲ့ရရှိခဲ့သည်။

ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့၏ အရေးပါသောအခန်းကဏ္ဍများနှင့်တာဝန်ဝတ္တရားများ

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေတွင် တိကျစွာဖော်ညွှန်းထားသည့်အချက်များသာမက ဘုတ်အဖွဲ့ဝင် ဒါရိုက်တာများ သည် ကုမ္ပဏီ၏ အုပ်ချုပ်ရေးကိစ္စများအတွက် တာဝန်ရှိပြီး အောက်ဖော်ပြပါ တာဝန်ဝတ္တရားများကို တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

- ကုမ္ပဏီ၏မဟာဗျူဟာကို သုံးသပ်ရန်နှင့် ကုမ္ပဏီ၏ စီမံကိန်းများကို အကောင်အထည်ဖော်ရန်။
- အမှုဆောင်အရာရှိချုပ် နှင့် ထိပ်ပိုင်းရှိ စီမံအုပ်ချုပ်ရေး ဝန်ထမ်းများ၏ လစာနှင့်ခံစားခွင့်ကို စဉ်းစားဆုံးဖြတ်ရန်။
- ရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေ၊ ၎င်းကိုအသုံးပြုမှု၊ တည်ဆောက်မှု၊ ရင်းနှီးငွေနှင့် ချေးငွေအမျိုး၊ ချေးငွေစာချုပ်များ၊ အကြွေးပေးသည့် အထောက်အပံ့စာချုပ်၊ ဖက်စပ်လုပ်ငန်းစာချုပ်များနှင့် တန်ဖိုးကြီး အခြားစာချုပ် များကို စဉ်းစားဆင်ခြင်ရန်နှင့် ဆုံးဖြတ်ရန်။
- ပြင်ပစာရင်းစစ်ခန့်ထားရေး အဆိုပြုရန်နှင့် အဆိုပါစာရင်းစစ်၏ လစာကိုအဆိုပြုရန်။
- ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ ရှိခဲ့ပါက အဆိုပါကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားလှယ်အား ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့တွင် ထည့်သွင်းခြင်း (သို့မဟုတ်)ထုတ်ပယ်ခြင်းတို့ကို စဉ်းစားရန်။

ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့ဝင်များအနက် စီမံခန့်ခွဲရန် တာဝန်ပေးထားသူ တစ်ဦးဦးမှလွဲ၍ ကျန်အဖွဲ့ဝင်များသည် နေ့တိုင်း လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရေးတွင် ပါဝင်ပတ်သက်ခြင်းမရှိပါ။

၂။ အမှုဆောင်အရာရှိများ

ကျွန်ုပ်တို့၏ အမှုဆောင်အရာရှိများသည် နေ့စဉ်လုပ်ကိုင်ရန်ဖြစ်သော အုပ်ချုပ်ရေးနှင့်စီမံခန့်ခွဲရေး လုပ်ငန်းအတွက် တာဝန်ရှိကြသည်။ အောက်ဖော်ပြပါဇယားတွင် ကျွန်ုပ်တို့အမှုဆောင်အရာရှိများ၏ သတင်း အချက်အလက်များကို ဖော်ပြထားသည်။

အမည်	မွေးသက္ကရာဇ် ကျား/မ လူမျိုး	ရာထူးအဆင့်	နိုင်ငံ သား	ရာထူးသက်တမ်းကာ လ	(လက်တွေ့လုပ် သည့်နေ့တွင်) ပိုင်ဆိုင်ထားသော အစုရှယ်ယာ
ဦးအောင်ကြီး	၂၆.၇.၁၉၆၄/ ကျား/ မြန်မာ	CEO/MD အမှုဆောင်ရာရှိချုပ်/ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး	မြန်မာ	၂၀၁၅ စက်တင်ဘာ ၁၄ရက်	၁၀,၀၀၀
ဦးဇော်ဇော်	၂၃.၁၀.၁၉၆၁/ ကျား/မြန်မာ	ဘဏ္ဍာရေးအရာရှိချုပ်	မြန်မာ	၂၀၁၅ စက်တင်ဘာ ၁၄ရက်	မရှိ
ဦးထွန်းလင်း	၁၆.၁၁.၁၉၅၉/ ကျား/မြန်မာ	လုပ်ငန်းစီမံရေးအရာရှိချုပ်	မြန်မာ	၂၀၁၅ စက်တင်ဘာ ၁၄ရက်	မရှိ

ကိုယ်ရေးရာဇဝင်များ

ကျွန်ုပ်တို့၏ အမှုဆောင်အရာရှိများ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းနှင့် လုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံဆိုင်ရာ သတင်း အချက်အလက်များ ကို အောက်တွင်ဖော်ပြထားပါသည်။

ဦးအောင်ကြီး

ဦးအောင်ကြီးသည် MAEX ၏အမှုဆောင်အရာရှိချုပ် CEO နှင့် ဦးဆောင် ညွှန်ကြားရေးမှူး (MD) ဖြစ်သည်။ သူသည် ဒဂုန်ကုမ္ပဏီများအုပ်စုတွင် ဒါရိုက်တာဖြစ်ပြီး ယခုအခါ ဒဂုန်၏လောင်စာဆီ ဖြန့်ဖြူးရေးစီးပွားရေးလုပ်ငန်း၏ တာဝန်ခံ ဖြစ်ကာ ၁၉၉၂ ခုနှစ်တွင် အလုပ်စတင်ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ သူသည်ဒဂုန်အုပ်စု၏ သစ်လုပ်ငန်းဌာနတွင် ရာထူးအမျိုးမျိုးဖြင့် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေစဉ်က တစ်နိုင်ငံလုံးသို့ ပစ္စည်းထောက်ပံ့သယ်ယူပို့ဆောင်ပေးခဲ့ရသည်။ ဒဂုန်အုပ်စုသို့ အလုပ်မဝင်မီက စာရင်းစစ်ချုပ်ရုံးတွင်(၇)နှစ်ခန့်တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့သည်။ ၁၉၈၄ ခုနှစ်တွင် စီးပွားရေးတက္ကသိုလ် ရန်ကုန်မှ ဝါကိဇ္ဇပေဒ ဘာသာရပ်ဖြင့် ဘွဲ့ ရရှိခဲ့သည်။

ဦးဇော်ဇော်

ဦးဇော်ဇော်သည် MAEX ၏ ဘဏ္ဍာရေးအရာရှိချုပ်ဖြစ်သည်။ သူသည်ယခင်က ဒဂုန်သစ်လုပ်ငန်း လီမိတက်၏ အထွေထွေမန်နေဂျာတစ်ဦးဖြစ်ခဲ့ပြီး ဒဂုန်ကုမ္ပဏီများအုပ်စုသို့ ၁၉၉၂ ခုနှစ်တွင်အလုပ်ဝင်ခဲ့သည်။ ဒဂုန်ကုမ္ပဏီများ အုပ်စုသို့ အလုပ်မဝင်ရောက်မီက ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီတွင် စာရင်းစစ်တစ်ဦးအဖြစ် လည်းကောင်း၊ စက်မှုဝန်ကြီးဌာနတွင် ငွေစာရင်းကိုင်အဖြစ်လည်းကောင်း တာဝန် ထမ်းဆောင်ခဲ့သည်။၁၉၈၄ ခုနှစ်တွင် စီးပွားရေးတက္ကသိုလ် ရန်ကုန်မှ ဝါကိဇ္ဇပေဒဘာသာရပ်ဖြင့် ဘွဲ့ ရရှိခဲ့သည်။

ဦးထွန်းလင်း

ဦးထွန်းလင်းသည် MAEX ၏ လုပ်ငန်းစီမံရေးအရာရှိချုပ်ဖြစ်သည်။ သူသည် ယခင်က ဒဂုန်ဆောက်လုပ်ရေး လီမိတက်တွင် ဒုတိယအထွေထွေ မန်နေဂျာတစ်ဦး ဖြစ်ခဲ့သည်။ ယင်းမတိုင်မီက ဒဂုန်သစ်လုပ်ငန်းတွင် ဒုတိယ အထွေထွေ မန်နေဂျာဖြစ်ခဲ့သည်။ သူသည်၁၉၉၂ ခုနှစ်တွင်ဒဂုန်ကုမ္ပဏီများအုပ်စုတွင်အလုပ် ဝင်ခဲ့ပြီး ရန်ကုန်ဂိဇ္ဇာနှင့် သိပ္ပံတက္ကသိုလ်မှ သစ်တောပညာရပ်သိပ္ပံဘွဲ့ကို ရရှိခဲ့ သည်။

၃။ အရေးကြီးသောနောက်ခံအကြောင်းအရာဖော်ပြချက်

ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာများ သို့မဟုတ် အုပ်ချုပ်ရေးပိုင်းရှိ မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်မျှ ကို

- လွန်ခဲ့သောသုံးနှစ်ကာလအတွင်းမည်သည့်အချိန်တွင်မျှသူ/သူမ(သို့မဟုတ်)သူ/သူမက ဒါရိုက်တာ၊ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အုပ်ချုပ်ရေးကိုယ်စားလှယ်အေးရှင်းအဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့သော ကုမ္ပဏီ အပေါ်လူမွဲ ဥပဒေအရမှတ်တမ်းတင်ရန် လျှောက်လွှာတင်ခြင်း(သို့မဟုတ်) လူမွဲအဖြစ် သတ်မှတ်ခြင်း (Bankruptcy) မရှိခဲ့ပါ။
- ထောင်ဒဏ်ချမှတ်နိုင်သော ပြစ်မှုတစ်ခုခုကို ကျူးလွန်ခဲ့ခြင်း (သို့မဟုတ်) ထိုကိစ္စအတွက် ပြစ်မှု ဆိုင်ရာ ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်မှုကိုယာယီရပ်ဆိုင်းထားခြင်းမရှိခဲ့ပါ။
- ဒါရိုက်တာတစ်ဦး၊ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာတစ်ဦး၊ မန်နေဂျာ (သို့မဟုတ်) အုပ်ချုပ်ရေးကိုယ်စားလှယ် အေးရှင်း အဖြစ် မှထုတ်ပယ်ခြင်းမရှိခဲ့ပါ။
- သက်ဆိုင်သော ဥပဒေတစ်ရပ်ရပ် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန်လိုအပ်သော စည်းကမ်းချက်တစ်ခုခု ချိုးဖောက်မှု အတွက် စုံစမ်းစစ်ဆေးခြင်းခံရသော ကုမ္ပဏီတစ်ခုခု၏ စီမံအုပ်ချုပ်မှု(သို့မဟုတ်) ကိစ္စရပ်များကို ဆောင်ရွက်မှု နှင့် ပတ်သက်ခဲ့ဘူးခြင်းများ မရှိခဲ့ပါ။

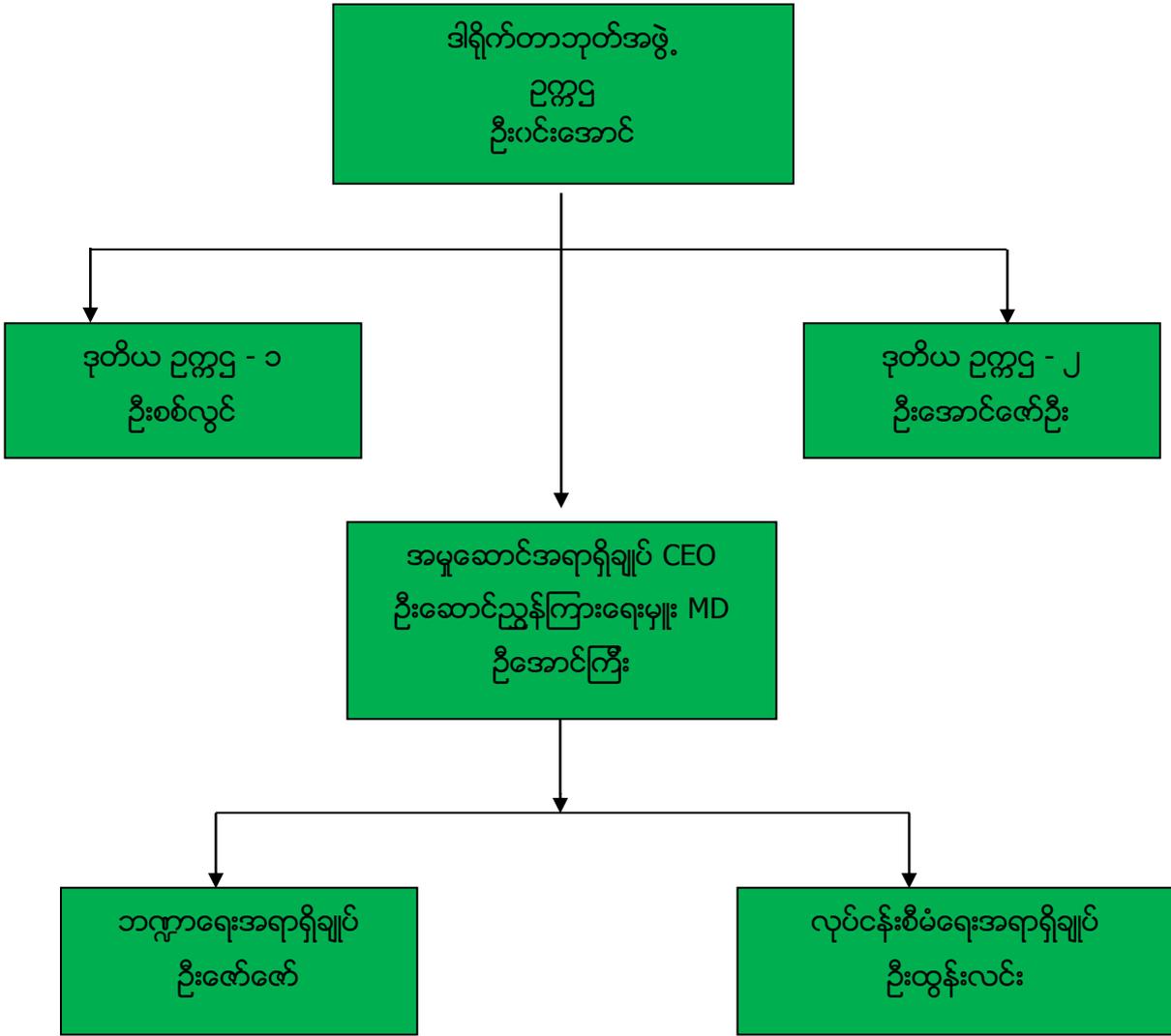
၄။ အလုပ်သမားဆိုင်ရာသဘောတူညီချက်စာချုပ်နှင့်အခကြေးငွေ

ကျွန်ုပ်တို့၏ ဒါရိုက်တာမည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်မျှ (အမှုဆောင်အရာရှိတစ်ဦးအဖြစ် တာဝန်ယူသူမှအပ) ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီနှင့် အလုပ်ခန့်ထားခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူညီချက်များပြုလုပ်ထားခြင်းမရှိပါ။ ကျွန်ုပ်တို့၏ ဒါရိုက်တာ များမှာ ကမကထပြုသူများမှ အဆိုပြုထားသူများဖြစ်သည့် အားလျော်စွာ ကြားကာလအတွင်းလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်မှုများ အပေါ်မည်သည့်နှစ်နာကြေးကိုမျှပေးဆောင်ရန်မလိုပါ။

သင့်တင့်သောအချိန်တွင် ကုမ္ပဏီအတွက် အာရုံစိုက် အလုပ်လုပ်ကိုင်မည့် ဝန်ထမ်းများကိုခန့်ထားရန် ဖြစ်ပြီး အခကြေးငွေကို သီးခြားသတ်မှတ်ပေးရမည်။ အလုပ်ခန့်ထားခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်များကို ကျွန်ုပ်တို့၏ အမှုဆောင်အရာရှိနှင့် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီတို့အကြားတွင် ချုပ်ဆိုပါမည်။ ကျွန်ုပ်တို့၏ အမှုဆောင်အရာရှိများကို ကုမ္ပဏီ၏ မူဝါဒနှင့်အညီ လစာများ ပေးအပ်ပါမည်။

၅။ ကုမ္ပဏီစီမံခန့်ခွဲမှုအစီရင်ခံစာ

စီမံခန့်ခွဲမှုဖွဲ့စည်းပုံဇယားကို အောက်ပါအတိုင်း အစီရင်ခံသည့်လမ်းကြောင်းများနှင့် ကျွန်ုပ်တို့၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးများနှင့် အမှုဆောင်အရာရှိများ၏လုပ်ငန်းဆိုင်ရာတာဝန်ဝတ္တရားများကိုပြသထားသည်။



၆။ အဖွဲ့အစည်းဆိုင်ရာစီမံအုပ်ချုပ်မှုစနစ်

ကျွန်ုပ်တို့ ဒါရိုက်တာများသည် အဖွဲ့အစည်းဆိုင်ရာ စီမံအုပ်ချုပ်မှုစနစ် (Corporate Governance) ကို နားလည်ပြီး မိမိတို့၏အစုရှယ်ယာရှင်များအပေါ် တာဝန်ခံမှုကို အဆင့်မြင့်မားစွာထားရှိထိန်းသိမ်းထားရမည် ဖြစ်သည်။ ထို့အပြင် အဖွဲ့အစည်း ဆိုင်ရာ စီမံအုပ်ချုပ်မှုစနစ်ကိုလက်ရှိ နိုင်ငံတကာကျင့်စဉ်များ နှင့်အညီ ကျင့်သုံး နိုင်ရန် ရည်မှန်းလျက် မြန်မာနိုင်ငံ၏ ပြည်တွင်း အခြေအနေများနှင့်လိုက်လျောညီထွေ ဆောင်ရွက် ရမည်။

၆-၁။ လွတ်လပ်သောဒါရိုက်တာများ

ကျွန်ုပ်တို့၏ ဘုတ်အဖွဲ့သို့ လွတ်လပ်သော ဒါရိုက်တာ(၂)ဦးခန့်ထားရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။ ယင်းလွတ်လပ်သော ဒါရိုက်တာများ မှာခိုင်မာမှုရှိ၍ လွတ်လပ်သော အမြင်ဖြင့် ကျွန်ုပ်တို့၏ စီမံအုပ်ချုပ်ရေးအဖွဲ့နှင့် အစုရှယ်ယာအများစု ပိုင်ဆိုင်သော ရှယ်ယာရှင်များ၏ လုပ်ဆောင်မှုကို ကောင်းမွန်သော အမြင်ဖြင့် ဆုံးဖြတ်ချက်များ ချမှတ်ပေးရန် စွမ်းရည်ပြည့်ဝပြီး လွတ်လပ်သော ဒါရိုက်တာများဖြစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်။ ဤကိစ္စသည် အရေးကြီး သည်ဟု ဘုတ်အဖွဲ့ကယူဆခြင်းမှာ နောက်ဆုံး တင်ပြရက်မတိုင်မီ အချိန်အထိ ခန့်ထားသော ကျွန်ုပ်တို့၏ ဒါရိုက်တာများသည် ကမကထပြုသူများမှ အဆိုပြုထားသူများသာ ဖြစ်နေသောကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။ နောက်ဆုံး တင်ပြရက်မတိုင်မီအချိန်အထိ ကျွန်ုပ်တို့ ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့သည် လွတ်လပ်သော ဒါရိုက်တာများ ခန့်အပ်ရေး အတွက် သင့်တော်သော ကိုယ်စားလှယ်လောင်းများကို ရှာဖွေ နေဆဲဖြစ်ပါသည်။

၆-၂။ ဘုတ်အဖွဲ့ကော်မတီဝင်များ

ကျွန်ုပ်တို့ဘုတ်အဖွဲ့က ကော်မတီ(၂)ရပ်ကို ဖွဲ့စည်းပြီးဖြစ်ရာ (က) စာရင်းစစ်ကော်မတီ (ခ) အမည်စာရင်း တင်သွင်းရေးနှင့် အခကြေးငွေသတ်မှတ်ရေးကော်မတီ တို့ဖြစ်သည်။

၆-၃။ စာရင်းစစ်ကော်မတီ

စာရင်းစစ်ကော်မတီဝင်များတွင် ဦးအောင်ဇော်ဦး၊ ဦးကျော်ဇောအောင် နှင့် ဦးဘုန်းဘုန်းနိုင်တို့ ပါဝင်ကြသည်။ စာရင်းစစ်ကော်မတီ၏ ဥက္ကဋ္ဌမှာ ဦးအောင်ဇော်ဦးဖြစ်သည်။

ကျွန်ုပ်တို့ စာရင်းစစ်ကော်မတီသည် စီမံခန့်ခွဲမှုဘုတ်အဖွဲ့၏ တာဝန်ဝတ္တရားများဖြစ်သော ကျွန်ုပ်တို့၏ ပိုင်ဆိုင်မှုများအား ကာကွယ်ရေး၊ လုံလောက်သောငွေစာရင်း မှတ်တမ်း များကို ထားရှိထိန်းသိမ်းရေး၊ ဌာနတွင်းဆိုင်ရာ ထိရောက်သော ထိန်းချုပ်မှုစနစ်များထားရှိကာ ကုမ္ပဏီ ၏ ရည်မှန်းချက်များကိုပြည့်မီရန်အတွက် ထိရောက်သော ထိန်းချုပ်မှု ပတ်ဝန်းကျင် ကောင်းတစ်ခုဖန်တီးရာတွင် ပံ့ပိုးပေးရန် ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့ စာရင်းစစ်ကော်မတီက ကျွန်ုပ်တို့ဘုတ်အဖွဲ့၊ ကျွန်ုပ်တို့ စီမံအုပ်ချုပ်ရေးပိုင်းနှင့် ကျွန်ုပ်တို့၏ ပြင်ပ စာရင်းစစ်များ အကြား စာရင်းစစ်သည့်ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ဆက်သွယ်ရေးလမ်းကြောင်း တစ်ခုကိုထားရှိ ပေးမည်။

ကျွန်ုပ်တို့ စာရင်းစစ်ကော်မတီသည် အောက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မှုပြုရန် အချိန်မှန်မှန် တွေ့ဆုံ ညှိနှိုင်းရမည်။

- (က) ပြင်ပစာရင်းစစ်များနှင့် ကုမ္ပဏီဝန်ထမ်းစာရင်းစစ်များ(ရှိလျှင်) ကတင်ပြလာသော ကျွန်ုပ်တို့၏ ဌာနအတွင်း ထိန်းချုပ်မှုစနစ်၏ ရလဒ်များကို ပြန်လည်စိစစ်သုံးသပ်ခြင်းအပါအဝင် ဖြစ်သော စာရင်းစစ်လုပ်ငန်းစဉ်များကို စိစစ်သုံးသပ်ရန်။
- (ခ) နှစ်စဉ်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းပေါင်းချုပ်နှင့် ပြင်ပစာရင်းစစ်၏ ထိုဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံစာ အပေါ် ပြန်လည် သုံးသပ်ခြင်းနှင့် ထူးခြားသည့် စာရင်းညှိပြင်ဆင်ချက်များ၊ အဓိကစွန့်စားရန်ကိစ္စများ၊ ငွေစာရင်း မူဝါဒများ ပြောင်းလဲမှု၊ ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံစာနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် သတ်မှတ်ထားသော စံနှုန်းများနှင့်အညီဆောင်ရွက်မှု၊ စာရင်းစစ်များမှ ကုမ္ပဏီသို့ တင်ပြ၍ အတည်ပြုချက်မယူရသေးသောကိစ္စများတို့ကို ကုမ္ပဏီသို့ တင်ပြခြင်း မပြုမီလိုအပ်သည့်အခါ စီမံခန့်ခွဲသူများ၏ မပါရှိစေဘဲ တင်ပြလိုသော အချက်များအစရှိသည့် စာရင်းနှင့် ပတ်သက်သော ဂရုပြုဖွယ်ကိစ္စများနှင့် ပြဿနာ များကို ဆွေးနွေးရန်။
- (ဂ) အချိန်မှန်တင်ပြရသည့် အရုံးအမြတ်ရှင်းတမ်းများနှင့် လက်ကျန်ငွေစာရင်းများပါဝင်သည့် ဘဏ္ဍာရေး ရှင်းတမ်းနှင့် ဥပဒေအရပေးပို့ရန်လိုအပ်သော အခြား သတင်းအချက်အလက်များကို အတည်ပြုရန် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ သို့ မတင်ပြမီပြန်လည်သုံးသပ်ရန်။
- (ဃ) ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နေမှုရလဒ်များ (သို့မဟုတ်) ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေနှင့် ကျွန်ုပ်တို့ စီမံအုပ်ချုပ်ရေးအဖွဲ့အပေါ် အရေးပါသော သက်ရောက်မှုရှိလာနိုင်သော (သို့မဟုတ်) သက်ရောက်နေသော သံသယဖြစ်ဖွယ် လိမ်လည်မှု၊ ဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေများ (သို့မဟုတ်)

စည်းကမ်းဥပဒေများ တစ်ခုခုနှင့် ကိုက်ညီခြင်းမရှိမှု (သို့မဟုတ်) ချိုးဖောက်မှုတို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပြင်ပစာရင်းစစ် နှင့် ကုမ္ပဏီဝန်ထမ်း စာရင်းစစ်များ(ရှိလျှင်) တို့နှင့် စိစစ်သုံးသပ် ဆွေးနွေးရန်။

- (င) ကျွန်ုပ်တို့၏ ပြင်ပစာရင်းစစ်များက ကျွန်ုပ်တို့စီမံအုပ်ချုပ်ရေးပိုင်း၏ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုကို ပြန်လည် သုံးသပ်ရန်။
- (စ) ပြင်ပစာရင်းစစ်များခန့်ထားမှုနှင့် ပြန်လည်ခန့်ထားမှုကို စိစစ်သုံးသပ်ရန်။
- (ဆ) (RPT = Related Party Transactions) အကျိုးဆိုင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများနှင့် ပတ်သက် ဆက်နွယ် သောလုပ်ငန်းများ နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို RPT လုပ်ထုံး လုပ်နည်းများ အတိုင်း လိုက်နာမှုအပေါ် ပြန်လည်သုံးသပ်ရန်နှင့် အတည်ပြုရန် (“အကျိုးဆိုင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်း လုပ်ဆောင်ချက်များ” ကဏ္ဍတွင်ကြည့်ရှုရန်)။
- (ဇ) အကျိုးအမြတ်ဆိုင်ရာပဋိပက္ခဖြစ်လာနိုင်မှုအလားအလာများကို ပြန်လည်သုံးသပ်ရန်။
- (ဈ) ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံစာ(သို့မဟုတ်) အခြားသောကိစ္စရပ်များတွင် မသမာမှုပြုလုပ်ထားသည့် အလား အလာများ ရှိနိုင်ခြေနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီဝန်ထမ်းများက စာရင်းစစ်ကော်မီတီ ဥက္ကဋ္ဌထံသို့ သတင်းပေး အစီရင်ခံခြင်းနှင့် အဆိုပါ သတင်းပေး အစီရင်ခံတင်ပြလာသော ကိစ္စအပေါ် လွတ်လပ်သော စုံစမ်းစစ်ဆေးမှုပြုရန် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ဆက်လက်အရေးယူ ဆောင်ရွက်မှုများ ပြုလုပ်ရန် အစီအစဉ်များကို သေချာစေရန်။
- (ည) ကျွန်ုပ်တို့ ဘုတ်အဖွဲ့ကတောင်းဆိုလာနိုင်သော အခြားစိစစ်သုံးသပ်ချက်များနှင့် စီမံကိန်းများကို တာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် ဖြစ်ပေါ်လာပြီး ကျွန်ုပ်တို့စာရင်းစစ်ကော်မီတီက အရေးယူ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်သည့် ကိစ္စများဖြင့်စပ်လျဉ်း၍ တွေ့ရှိချက်များကိုအခါ အားလျော်စွာ အစီရင်ခံရန်။
- (ဋ) ဥပဒေအရလိုအပ်နိုင်သော အခြားအလုပ်များနှင့် တာဝန်များကို ယေဘုယျအားဖြင့် တာဝန်ယူ လုပ်ဆောင်ရန်။

အထက်တွင်ဖော်ပြခဲ့သည့် တာဝန်များအပြင် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နေမှု ရလဒ်များ (သို့မဟုတ်) ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေနှင့် ကျွန်ုပ်တို့စီမံအုပ်ချုပ်ရေးအဖွဲ့ အပေါ်သက်ရောက်လာနိုင်သော (သို့မဟုတ်) သက်ရောက်နေသော သံသယဖြစ်ဖွယ် လိမ်လည်မှု၊ ဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေများ (သို့မဟုတ်) စည်းကမ်းဥပဒေများ တစ်ခုခုနှင့် ကိုက်ညီခြင်းမရှိမှု (သို့မဟုတ်) ချိုးဖောက်မှုတို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကုမ္ပဏီတွင်း လေ့လာစစ်ဆေးမှု ရလဒ်များအား စုံစမ်းရန်နှင့် ပြန်လည်သုံးသပ်ရန်ဖြစ်သည်။စာရင်းစစ်ကော်မီတီ အဖွဲ့ဝင်တိုင်းသည် မိမိတို့အကျိုး စပ်ဆိုင်မှု ရှိနေသည့်ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်သောမည့်သည့် ဆုံးဖြတ်ချက်တွင်မဆို ပါဝင်မဲပေးခြင်းမှ ရှောင်ရှားရမည်။

၆-၄။ အမည်စာရင်းတင်သွင်းခြင်းနှင့်အခကြေးငွေပေးရေးကော်မီတီ

ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်စာရင်းတင်သွင်းခြင်းနှင့် အခကြေးငွေပေးရေး ကော်မီတီတွင် ဦးဝင်းအောင်၊ ဦးစစ်လွင်၊ ဦးသူရိန်အောင်နှင့် ဒေါ်ခိုင်သဇင်စိုးတို့ ပါဝင်ကြသည်။အမည်စာရင်းတင်သွင်းခြင်းနှင့် အခကြေးငွေပေးရေး ကော်မီတီဥက္ကဋ္ဌမှာ ဦးဝင်းအောင်ဖြစ်သည်။

ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်စာရင်းတင်သွင်းခြင်းနှင့် အခကြေးငွေပေးရေး ကော်မတီ၏ တာဝန်များ မှာ -

- (က) ဒါရိုက်တာသည် အစုရှင်များ၏ ရေရှည် အကျိုးစီးပွားကို မည်မျှ မြှင့်တင်ပေးခဲ့သည်၊ မည်မျှ လုပ်ဆောင်နိုင် သည်ကိုမူတည်၍ ဒါရိုက်တာအမည်စာရင်းကို ပြန်လည်တင်သွင်းခြင်း၊
- (ခ) ဒါရိုက်တာတစ်ဦးသည် လွတ်လပ်သောဒါရိုက်တာဖြစ်/မဖြစ် နှစ်စဉ်ဆုံးဖြတ်ခြင်း၊ နှင့်
- (ဂ) ဒါရိုက်တာတစ်ဦးသည် ဒါရိုက်တာတစ်ဦး၏ တာဝန်များကို ကောင်းမွန်စွာ အကောင်အထည် ဖော်နိုင် ခြင်းရှိ/ မရှိ တို့ကို ဆုံးဖြတ်ခြင်းတို့ဖြစ်သည်။

ကော်မတီက ကျွန်ုပ်တို့ဒါရိုက်တာများနှင့် အရေးပါသော အမှုဆောင်များအတွက် အခကြေးငွေဆိုင်ရာ မူဘောင် တစ်ရပ်အား ကျွန်ုပ်တို့ဘုတ်အဖွဲ့သို့ အကြံပြုတင်ပြရန်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးချင်းစီနှင့် အရေးပါသော အမှုဆောင် တစ်ဦးစီအတွက် အခကြေးငွေအတိအကျ သတ်မှတ်ပေးရန် တာဝန်ရှိသည်။ ဒါရိုက်တာကြေး၊ လစာများ၊ ခံစားခွင့်များ၊ ဆုကြေးများ၊ ကြိုတင်သတ်မှတ်ဈေးဖြင့် စတော့ရှယ်ယာဝယ်/ရောင်းရန် ရွေးချယ်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပစ္စည်းအားဖြင့် အကျိုးခံစားခွင့် အပါအဝင်နှင့် ယင်းတို့ချည်းသာမဟုတ်ဘဲ အခကြေးငွေဆိုင်ရာ ရှုထောင့်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အခကြေးငွေကော်မတီက ထည့်သွင်းစဉ်းစားရမည် ဖြစ်ပါသည်။ ဤကုမ္ပဏီ၏ အခကြေးငွေပေးရေးကော်မတီဝင်တိုင်းသည် ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင်၏ အခကြေးငွေစု နှင့်ပတ်သက်သော အခကြေးငွေပေးရေးကော်မတီ၏ ဆင်ခြင်သုံးသပ်မှုတွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမှ လည်းကောင်း၊ ယင်းအတွက် အကြံပြုခြင်းမှလည်းကောင်း၊ ယင်းဆိုင်ရာဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ခုခု အလိုငှာ မဲပေးခြင်းမှ လည်းကောင်း၊ ရှောင်ကြဉ် ရမည်။

ကော်မတီသည် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ စွမ်းဆောင်ရည်အား မည်သို့အကဲဖြတ်သုံးသပ်ရမည်ကို ဆုံးဖြတ်၍ လက်တွေ့ ကျသော ဆောင်ရွက်မှုစံနှုန်းမှတ်ကျောက်များကို အဆိုပြုတင်ပြရမည်ဖြစ်ရာ ယင်းအချက်တွင် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အနေဖြင့် အစုရှယ်ယာပိုင်ရှင်၏ ရေရှည်အကျိုးစီးပွားအား မည်မျှမြှင့်တင်ပေးနိုင်ခဲ့သည်ကို အဆိုပြု တင်ပြရမည်။ ယင်းသို့တင်ပြရန် အမည်စာရင်းတင်သွင်းရေး ကော်မတီအနေဖြင့် ဒါရိုက်တာ အဖွဲ့တစ်ခုလုံးအနေဖြင့် ထိရောက်စွာ အကောင်အထည် ဖော်မှုကိုလည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးချင်းစီ၏ ပါဝင်ဆောင်ရွက်မှုကို လည်းကောင်း၊ အကဲဖြတ်သုံးသပ်ရာတွင် ကျင့်သုံး ရမည့် လုပ်ငန်းစဉ်တစ်ရပ်အား အကောင်အထည်ဖော် ချမှတ်ထားပြီး ဖြစ်သည်။ အမည်တင်သွင်းရေး ကော်မတီဝင်တိုင်းသည် ၎င်းကိုယ်တိုင်၏ စွမ်းဆောင်ရည်ကို အကဲဖြတ်သုံးသပ်ခြင်း (သို့မဟုတ်) ဒါရိုက်တာအဖြစ် အမည်တင်သွင်းခြင်းနှင့်ပတ်သက် သော အမည်တင်သွင်းရေးကော်မတီ၏ ဆင်ခြင်သုံးသပ်မှုတွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမှလည်းကောင်း၊ ယင်းတို့အတွက် အကြံပြုခြင်းမှလည်းကောင်း၊ ယင်းတို့ဆိုင်ရာဆုံးဖြတ်ချက် တစ်စုံတစ်ခုအလိုငှာ မဲပေး ခြင်း မှလည်းကောင်း ရှောင်ကြဉ်ရမည်။

၇။ ကုမ္ပဏီ၏စာရင်းစစ်

ဘဏ္ဍာနှစ် ၂၀၁၅-၁၆ အတွက်ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ်မှာ အခန်း (၂၁/၂၀) ပထမထပ်၊ နှင်းဆီကွန်ဒိုမီနီယမ်၊ အမှတ် ၁၈၂/ ၁၉၄၊ ဗိုလ်တစ်ထောင်ဘုရားလမ်း၊ ပုဇွန်ထောင်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့ တွင် တည်ရှိသည့် Win Thin & Associates ဖြစ်ပါသည်။ Win Thin & Associates (Engagement Partner)မှာ ဦးမိုးကျော် CPA, DBL, ACCA ဖြစ်သည်။

၈။ အစုရှယ်ယာရှင်များ

အောက်ဖော်ပြပါ သတင်းအချက်အလက်မှာ (နောက်ဆုံးတင်ပြရက် မတိုင်မီအချိန်တွင် ရှိသည့်) MAEX ၏ ကမကထပြုသူများ အဖြစ် ပါဝင်သော အများဆုံးအစုရှယ်ယာရှင် ၁၀ ဦးဖြစ်သည်။

- (က) အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းပြီးလျှင်ပြီးခြင်း၊ နောက်ဆုံးတင်ပြရက်မတိုင်မီအခြေအနေရှိ အစုရှယ်ယာ အများဆုံးပိုင်ရှင်(၁၀)ဦး၏အမည်စာရင်း၊ ထိုသူများက ပိုင်ဆိုင်သော အစုအရေအတွက်နှင့် ၎င်းတို့ ပိုင်ဆိုင်သော ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာများ၏ ရာခိုင်နှုန်းတို့ကို အောက်တွင်ဖော်ပြထားသည်။
- (ခ) အများသို့ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုမီ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် ပထမအဆင့်အနေဖြင့် အစုရှယ်ယာပေါင်း ၅၀၀,၀၀၀၊ စုစုပေါင်း ငွေပမာဏကျပ် ၅,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/- တန်ဖိုးအားရောင်းချပြီး မတည်ငွေရင်းအဖြစ် ထည့်ဝင်ခဲ့ပါသည်။ ဒုတိယအဆင့်အနေဖြင့် နောက်ထပ်အစုရှယ်ယာ ၅၀၀,၀၀၀၊ စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ပမာဏ ကျပ် ၅,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ကို ကမကထပြုသူများသို့ အခွင့်အရေးတစ်ရပ်အဖြစ် ပထမဆုံးအကြိမ် ထုတ်ပေးရန် ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့မှ ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။ တတိယအဆင့်အနေဖြင့် ထပ်မံ၍ ဒုတိယအကြိမ် အစုရှယ်ယာ ၁,၀၀၀,၀၀၀ အား ကမကထပြုသူများသို့ အခွင့်အရေးတစ်ရပ်အဖြစ် ထုတ်ပေးရန် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှ ကမ်းလှမ်း ခဲ့ပါသည်။ ကမ်းလှမ်းသောအစုရှယ်ယာ ၁,၀၀၀,၀၀၀ အနက်မှ အစုရှယ်ယာ ၅၇၂,၀၀၀ အား ကမကထပြုသူများမှ ဝယ်ယူခဲ့သောကြောင့် စုစုပေါင်းတန်ဖိုးပမာဏကျပ် ၅,၇၂၀,၀၀၀,၀၀၀ ခွဲဝေထားပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် အများပြည်သူ အားကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုမီ အချိန်တွင် စုစုပေါင်း အစုရှယ်ယာ ၁,၅၇၂,၀၀၀၊ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးပမာဏ ကျပ် ၁၅,၇၂၀,၀၀၀,၀၀၀/-ကို ပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။
- (ဂ) ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီတွင် သာမန်အစုရှယ်ယာ အစုရှယ်ယာအမျိုးအစားတစ်မျိုးသာရှိပြီး တစ်စုလျှင် တန်ဖိုးကျပ်၁၀,၀၀၀/-ဖြစ်ပါသည်။ ကမကထပြုသူများပိုင်ဆိုင်သောအစုရှယ်ယာ နှင့် ကမ်းလှမ်း အစုရှယ်ယာရှင်များပိုင်သော အစုရှယ်ယာတို့၏ မဲပေးပိုင်ခွင့်သည် ကွဲပြားခြားနား ခြင်းမရှိပါ။

ထိပ်တန်းအစုရှယ်ယာရှင် (၁၀)ဦးစာရင်း(၃၁.၁၀.၂၀၁၆ နေ့ထိ)

အမှတ်စဉ်	အမည်	လိပ်စာ	လူမျိုး/ နိုင်ငံသားမှတ်ပုံ တင်အမှတ်	အစုရှယ်ယာ အရေအတွက်	အစုရှယ်ယာ ၏ ရာခိုင်နှုန်း
၁	ဒဂုန်အင်တာ နေရှင်နယ်လီမိတက် (ဦးဝင်းအောင်က ကိုယ်စားပြုသည်။)	အမှတ်-၂၆၂-၂၆၄၊ ပြည်လမ်း၊ ဒဂုန်စင်တာ-၁၊ဘလောက်-အေ၊ (၃)ထပ်၊စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	ကုမ္ပဏီ - ၁၈၂/ ၁၉၉၀-၁၉၉၁ (၁၀.၈.၁၉၉၀) မြန်မာ၊ ၁၂/ကမရ (နိုင်) ၀၀၈၂၂၀	၉၀၀၀၀၀	၅၇.၃ %
၂	ရွှေနိုင်ငံအရှေ့အာရှ လီမိတက်၊ (ဦးအောင်ဇော်ဦးက ကိုယ်စားပြုသည်။)	UMFCCI ၊ ရုံးအဆောက်အအုံ၊ လသာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	ကုမ္ပဏီ - ၁၃၇၂/ ၂၀၀၆-၂၀၀၇ (၂၈.၂.၂၀၀၇) မြန်မာ၊ ၁၂/မဂဒ (နိုင်) ၁၀၄၆၁၉	၂၀၀၀၀၀	၁၂.၇ %
၃	ဦးစစ်လွင်	အမှတ်-၆၄၄၊ပထမထပ်၊ ကုန်သည်လမ်း၊ ပန်းဘဲတန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။	မြန်မာ၊ ၁၄/ပသန (နိုင်) ၁၅၀၆၇၄	၆၀,၀၀၀	၃.၈ %

၄	ဦးသူရိန်အောင်	အမှတ်-၁၀၅၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်း၊ (၁၀)ရပ်ကွက်၊ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်	မြန်မာ၊ ၁၂/ကမရ (နိုင်) ၀၅၀၈၃၉	၅၅,၀၀၀	၃.၅ %
၅	Willow Myanmar InvestmentCo.Ltd. (ဦးပြည်ဖိုးနိုင်က ကိုယ်စားပြုသည်။)	တိုက်အမှတ်(၅၀၇/၅၁၉)၊ အခန်း- ၂၃၄၊ မြေညီထပ်၊ မဟာဗန္ဓုလမ်း၊ပန်းဘဲတန်း မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။	ကုမ္ပဏီ - ၃၁၉၇/ ၂၀၁၅-၂၀၁၆ (ရက)(၁၈.၁.၂၀၁ ၆) မြန်မာ၊ ၁၂/ဗဟန (နိုင်) ၁၀၈၇၆၁	၅၀,၀၀၀	၃.၂ %
၆	ဦးမေတ္တာ	အမှတ်-၅/၁၊ ကုန်းမြင့်ရိပ်သာလမ်း၊ (၆)ရပ်ကွက်၊မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။	မြန်မာ၊ ၁၂/ကမရ (နိုင်) ၀၀၃၆၅၄	၅၀,၀၀၀	၃.၂ %
၇	ဦးရဲဘုန်းလှိုင်	အမှတ်-၅၁အီး၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။	မြန်မာ၊ ၁၂/ ဗဟန (နိုင်) ၀၅၄၉၇၁	၅၀,၀၀၀	၃.၂ %
၈	ဦးဘုန်းဘုန်းနိုင်	အမှတ် - ၂၉၀/စီ၊ ဦးဂိဓာရလမ်း၊ (၁၀) ရက်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။	မြန်မာ၊ ၉/မနမ (နိုင်) ၀၀၇၅၉၃	၄၈,၀၀၀	၃.၁ %
၉	ဒေါ်ခိုင်သဇင်စိုး	အမှတ်-၀၁အောင်ဇေယျကွန်ဒို၊ သိပ္ပံလမ်း၊ဆင်မင်းရပ်ကွက်၊ အလုံ မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။	မြန်မာ၊ ၉/မမန (နိုင်) ၀၀၀၄၃၂	၄၀,၀၀၀	၂.၅ %
၁၀	ဒေါ်ရန်လင်း	အမှတ်-စီ/၄၀၁၊ ဟိုင်းဝေးကွန်ပလက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။	မြန်မာ၊ ၁/မညန (နိုင်) ၀၂၇၁၆၀	၃၀,၀၀၀	၁.၉ %

၉။ အမြတ်ဝေစုများနှင့်အမြတ်ဝေစုပေးမည့်အစီအစဉ်။

နိဒါန်း

ဤကဏ္ဍတွင်ပါဝင်သည့် ဖော်ပြချက် "အမြတ်ဝေစုများ" မှာ ယခင်နှစ်များက ဆောင်ရွက်ချက်များ မဟုတ်ဘဲ ရှေ့သို့ မျှော်မှန်းချက်သာဖြစ်ပါသည်။ ယင်းဖော်ပြချက်များက တစ်စုံတစ်ခုသော စွန့်စားရမှုများနှင့် မသေချာမှုများကို ကြိုတွေ့ခံစားရသဖြင့် လက်တွေ့ကြုံလာမည့် ရလဒ်များသည် ကြိုတင်မှန်းဆထား၍ စီမံကိန်းပါ အချက်များနှင့် ကွဲပြားခြားနားနိုင်ပါသည်။ မည်သို့သောအခြေအနေတွင်ဖြစ်စေ ဤကဏ္ဍပါ သတင်းအချက်အလက်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏(သို့မဟုတ်)အခြားတစ်ဦးဦး၏ ယူဆမှန်းဆချက်များအပေါ် အခြေခံပြီး ကိုယ်စားပြုမှု၊ တာဝန်မခံမှု (သို့မဟုတ်) ကြိုတင်ပြောပြချက်တစ်ခုအဖြစ် ယူဆရန် မသင့်ပါ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများသည် ယနေ့တွင်ပြောဆိုသော ရှေ့သို့ မျှော်မှန်းထားသည့် ဖော်ပြချက်များအပေါ် လွန်ကဲ သော ယုံကြည်ကိုးစားမှုမျိုးကို မပြုကြရန် ဝရပြုရမည်။ " ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများသို့ အသိပေးချက်- ရှေ့သို့ မျှော်မှန်းထားသော ဖော်ပြချက်များ" ကဏ္ဍကိုကြည့်ပါ။

ယခင်ကပေးဝေခဲ့သောအမြတ်ဝေစု

ကျွန်ုပ်တို့ ကုမ္ပဏီသည် ကုမ္ပဏီကို ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်သောရက်မှ နောက်ဆုံးတင်ပြရက်အထိ ကာလအတွင်းတွင် အမြတ်ဝေစုနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကြေငြာခြင်း(သို့မဟုတ်)ပေးကမ်းခဲ့ခြင်းမရှိပါ။

အမြတ်ဝေစုခွဲခြားမှုဝါဒ

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေနှင့်အညီ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် အထွေထွေအစည်းအဝေးတွင် အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ အတည်ပြုချက်ဖြင့် အစုရှယ်ယာရှင်များသို့ပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို အခါအားလျော်စွာ ထုတ်ပြန်ပေးမည်။ သို့ရာတွင် ကျွန်ုပ်တို့ဘုတ်အဖွဲ့က ထောက်ခံအကြံပြုသည့်ပမာဏ ထက်ကျော်လွန်၍ မည်သည့် အမြတ်ဝေစုကိုမျှ မကြေငြာရပါ။ ကျွန်ုပ်တို့သည် အမြတ်ဝေစုအားလုံးကို ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ အမြတ်ထဲမှသာ ကြေငြာ၍ ပေးနိုင်သည်။ ကျွန်ုပ်တို့ဒါရိုက်တာများက ကြားဖြတ်အမြတ်ဝေစုကို အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ အတည်ပြုချက် ရယူခြင်းမရှိဘဲ ကြေငြာနိုင်သည်။

အမြတ်ဝေစုခွဲခြားမှုဝါဒသည် ကျွန်ုပ်တို့ ကုမ္ပဏီ၏မူဝါဒအတိုင်းသာဖြစ်သည်။ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ မူဝါဒမှာ အမြတ်ဝေစုများကို (ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီအပါအဝင်ဖြစ်သော) ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ ရှင်များအား ၎င်းတို့ တစ်ဦးချင်း ပိုင်ဆိုင်မှု ရာခိုင်နှုန်းအတိုင်းဖြစ်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံ၏ သက်ဆိုင်ရာပြဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ပေါ်ထွက်လာမည့် ကုမ္ပဏီ၏ အမြတ်ငွေများပေါ်မူတည်၍ အောက်ဖော်ပြပါ လိုအပ်ချက်များ၊ ကျိုးကြောင်း ခိုင်လုံမှုများနှင့် အရံငွေအဖြစ် ဖယ်ထားရန်ငွေများကို ချန်လှပ်ပြီးသတ်မှတ်ရန်ဖြစ်ပါသည်။

- * အခွန်ငွေ။
- * ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီကချေးယူထားမှုများအတွက်ကြိုတင်ပေးငွေ။
- * ငွေလုံးငွေရင်းဖြင့်သုံးစရိတ်များနှင့်ဆောက်လုပ်ရေးနှင့်ဆက်စပ်သောလိုအပ်ချက်များ
- * ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းသုံးလည်ပတ်ငွေလိုအပ်ချက်များဖြည့်ဆည်းခြင်း။
- * ကုမ္ပဏီ၏ ကတိခံဝန်ချုပ်များဖြည့်ဆည်းရေး လိုအပ်သောကိစ္စများအတွက် လိုအပ်ငွေများ။
- * အမြတ်ဝေစုနှင့် ပတ်သက်သောအချိန်၊ နည်းလမ်းနှင့် အမြတ်ဝေစုပမာဏတို့အပေါ် ချင့်ချိန်ဆုံးဖြတ်ရာ၌ အောက်ပါအကြောင်းအချက်တို့ကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားရန် ရည်ရွယ် ပါသည်။
- * ငွေသားပမာဏ၊ ကုမ္ပဏီ၏ တင်ရှိသည့်ကြွေးမြီပမာဏနှင့် ၎င်း၏ ရှယ်ယာတန်ဖိုးအကြား ဆက်နွယ်မှု (gearing)၊ ရင်းနှီးငွေအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်လည်ရရှိမှု (return on equity) နှင့်ထိန်းသိမ်းထားသောဝင်ငွေများ။
- * ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီကမျှော်မှန်းထားသောဘဏ္ဍာရေးဆောင်ရွက်မှု။
- * MAEX တွင် ဆက်လက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအပါအဝင် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ စီမံလျာထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုစီမံကိန်းများနှင့်
- * အမြတ်ဝေစုပေးဝေခြင်းအပေါ် ကန့်သတ်ခြင်းဖြင့် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးအစီအမံ များ ပေါ်သက်ရောက်လာနိုင်မှုများ။

ကျွန်ုပ်တို့သည် အမြတ်ဝေစုပေးရန်ပေါ်ပေါက်ပါက မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့်ပေးမည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေသူ၏ အစုရှယ်ယာများကို ဖော်ပြခြင်း။

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာစုစုပေါင်း ၅၀၀,၀၀၀ ကို လက်ခံဝယ်ယူလိုသူများ ဝယ်ယူနိုင်ရန်အလို့ငှာ အများပြည်သူသို့ ကမ်းလှမ်းခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဤကမ်းလှမ်းမှုသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ

အက်ဥပဒေအရ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသို့ လုပ်ငန်းစတင်လုပ်ကိုင်ခွင့် လက်မှတ်ကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနမှ ထုတ်ပေးသည့် အချိန်တွင်ပါရှိသည့် အချက်အပေါ် မူတည်၍ပြုလုပ်ခြင်းဖြစ်သည်။

ကမ်းလှမ်းမှုမပြုမီ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် ပထမအဆင့်အနေဖြင့် အစုရှယ်ယာ ၅၀၀,၀၀၀၊ စုစုပေါင်းပမာဏ ကျပ် ၅,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/- မှာ မတည်ငွေရင်းအဖြစ်ထည့်ဝင်ခဲ့ပါသည်။ ဒုတိယအဆင့်အနေဖြင့် နောက်ထပ်အစုရှယ်ယာ အစုရှယ်ယာပေါင်း ၅၀၀,၀၀၀၊ စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ပမာဏ ကျပ် ၅,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-ကို ကမကထပြုသူများသို့ အခွင့်အရေး တစ်ရပ်အဖြစ် ပထမဆုံးအကြိမ် ထုတ်ဝေခဲ့ပါသည်။ တတိယအဆင့်အနေဖြင့် ထပ်မံ၍ ဒုတိယအကြိမ်အစုရှယ်ယာ ၁,၀၀၀,၀၀၀ အားကမကထပြုသူများသို့ အခွင့်အရေးတစ်ရပ်အဖြစ်ထုတ်ပေးရန် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှ ကမ်းလှမ်းခဲ့ပါသည်။ ကမ်းလှမ်းသော အစုရှယ်ယာ ၁,၀၀၀,၀၀၀ အနက်မှ အစုရှယ်ယာ ၅၇၂,၀၀၀ အားကမကထပြုသူများမှဝယ်ယူခဲ့သောကြောင့် စုစုပေါင်းတန်ဖိုးပမာဏကျပ် ၅,၇၂၀,၀၀၀,၀၀၀ ခွဲဝေထားပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့ ကုမ္ပဏီသည် အများပြည်သူအား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုမီအချိန်တွင် စုစုပေါင်းအစုရှယ်ယာ ၁,၅၇၂,၀၀၀၊ စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ပမာဏကျပ် ၁၅,၇၂၀,၀၀၀,၀၀၀ ကိုပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။ စီမံကိန်းဆင့်-၁ ရှိ အကောင်အထည် ဖော်ရန် ကျန်ရှိနေသေးသော ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းများအတွက် လိုအပ်သော ရံပုံငွေကို shop house များ ရောင်းချခြင်းမှဝင်ငွေ၊ အငှားဝင်ငွေနှင့် အခြားဝင်ငွေများမှ သုံးစွဲသွားမည်။

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှယ်ယာ အမျိုးအစားတစ်ခုတည်းသာရှိသည်။ နောက်ဆုံးတင်ပြသည့် ရက်တွင် ပြန်လည်ပေးအပ်ခွင့်မရှိသော အစုရှယ်ယာများကို ထုတ်ဝေထားခြင်းမရှိပါ။ ကျွန်ုပ်တို့ အစုရှယ်ယာများ၏ ရပိုင်ခွင့်နှင့် အခွင့်အရေးများကို သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ဖော်ပြထား ပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့၏ ကမကထပြုသူများ ပိုင်ဆိုင်ထားသော အစုရှယ်ယာများသည် ကမ်းလှမ်းထားသော အစုရှယ်ယာများ၏ မဲပေးပိုင်ခွင့် အခွင့်အရေး ခြားနားမှုမရှိပါ။

နောက်ဆုံးတင်ပြရက်အထိ မတည်ငွေရင်းထည့်ဝင်မှု။

အကြောင်းအရာ	မြန်မာကျပ် (သန်း)	မှတ်ချက်
တည်ထောင်သူများက ဝယ်ယူပေးချေပြီးဖြစ်သော မတည်ငွေရင်းစုစုပေါင်း	၅,၀၀၀	အားလုံးငွေသားဖြင့်သာ။
ပထမအကြိမ်ရပိုင်ခွင့်(Right issue)ဖြင့်ထုတ်ပေးထားပြီး ဖြစ်သောပေးချေပြီးသော မတည်ရင်းနှီးငွေ	၅,၀၀၀	အားလုံးငွေသားဖြင့်သာ။
ဒုတိယအကြိမ်ရပိုင်ခွင့် (Right issue) ဖြင့် ထုတ်ပေးထားပြီး ဖြစ်သောပေးချေပြီးသော မတည်ရင်းနှီးငွေ	၅,၇၂၀	ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်ကကမ်းလှမ်းထားသည့် အစုရှယ်ယာများ၏ ၄၅% ဖြစ်သော အစုရှယ်ယာ ၄၅၀,၀၀၀ ကို ဝယ်ယူမည်ဖြစ်ပြီး တညင်းကုန်းလက်ကားဈေး ဆောက်လုပ်ရေး ကုန်ကျစရိတ်များအတွက်ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်ကိုပေးရန်ရှိသော ပမာဏနှင့် ခုနှိမ်ပေးချေမည်ဖြစ်ပါသည်။ ကျန်အစုရှယ်ယာများငွေသားဖြင့်သာ။
အများပြည်သူအစုရှယ်ယာ ဝယ်ယူနိုင်ရေးအတွက် ကမ်းလှမ်းမည့် ပမာဏ	၅,၂၅၀	အစုရှယ်ယာမူရင်း တန်ဖိုးပေါ်တွင် ကမ်းလှမ်းမှုစရိတ်များ ကာမိရန် အတွက် ၅% ပရီမီယံ ထပ်ပေါင်းပါသည်။

အပိုင်း - ၅ အကျိုးဆိုင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်ချက်များ(Related Party Transactions)

SECM၏ လိုအပ်ချက်ဖြစ်သည့် သက်ဆိုင်ရာကမကထပြုသူများနှင့် ဒါရိုက်တာများ၏ ဆက်နွယ်မှုကို အောက်ပါ အတိုင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

MAEX ဒါရိုက်တာဦးသူရိန်အောင်သည် MAEX ဥက္ကဋ္ဌ ဦးဝင်းအောင်၏ သားဖြစ်၍ MAEX ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ ဦးစစ်လွင်၏ သားမက်ဖြစ်သည်။ MAEX ဒါရိုက်တာ ဦးဘုန်းဘုန်းနိုင်သည် MAEX ဒါရိုက်တာ ဦးသူရိန်အောင်၏ ယောက်ဖဖြစ်သည်။

တညင်းကုန်းလက်ကားဈေး၏ အဓိကကန်ထရိုက်တာသည် ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက် ဖြစ်ပြီး ထိုအဖွဲ့၏ ကုမ္ပဏီများအုပ်စု ("ဒဂုန်အုပ်စု") ကို MAEX ဥက္ကဋ္ဌ ဦးဝင်းအောင်က ဦးဆောင် သည်။ ဦးဝင်းအောင်နှင့် ဦးသူရိန်အောင်တို့သည် ဒဂုန်အုပ်စု၏ ဥက္ကဋ္ဌနှင့် အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်တို့ အသီးသီး ဖြစ်ကြသည်။ ဒဂုန်အုပ်စုသည် အိမ်၊ မြေ နှင့် စိုက်ပျိုးရေးထွက်ကုန် ရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းတွင် ပါဝင်နေ၍ MAEX အတွက် ယှဉ်ပြိုင်မှုတစ်ခုဖြစ်နိုင်သည်။

ဦးအောင်ကြီး၊ ဦးကျော်ဇောအောင်၊ ဦးရဲထွတ်၊ ဦးဘုန်းဘုန်းနိုင် တို့မှာ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာများဖြစ်ကြပြီး ထို့နောက်ဒဂုန်အုပ်စု၏ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများတွင်လည်း ဒါရိုက်တာများ ဖြစ်ကြသည်။

စဉ်	အမည်	ကုမ္ပဏီအမည်	ရာထူး	ရှယ်ယာ ရာခိုင်နှုန်း
၁	ဦးဝင်းအောင်	ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်	ဥက္ကဋ္ဌ	၅၀%
၂	ဒေါ်မိုးမြမြ	ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်	ဒါရိုက်တာ	၅၀%
၃	ဦးသူရိန်အောင်	ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်	အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်	-
၄	ဦးကျော်ဇောအောင်	ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်	ဒါရိုက်တာ	-

လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများ

၅	ဦးအောင်ကြီး	သူရိယအင်နာဂျီဒက်ပိုလီမိတက်	ဒါရိုက်တာ	-
၆	ဦးရဲထွတ်ဝင်း	ဒီအမ်စီ မရှင်နယ်လီမိတက်	ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး	-

ယခင်၊ယခုနှင့်ဆက်လက်ရှိနေသောပတ်သက်ဆက်နွယ်မှုများ

(RPT - Related Parties Transactions) သည် သတိပြုရမည့် အကျိုးဆိုင်အဖွဲ့များနှင့် ကျွန်ုပ်တို့ ကုမ္ပဏီတို့အကြား ဆက်နွယ်မှုများကိုဆိုလိုသည်။ အကျိုးဆိုင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများဟုဆိုရာတွင် ငွေကြေးထောက်ပံ့မှုပေးခြင်း(သို့မဟုတ်) လက်ခံခြင်း၊ ကုမ္ပဏီပိုင်ပစ္စည်းများကို ရယူခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း (သို့မဟုတ်) ငှားရမ်းခြင်း၊ ဝန်ဆောင်မှုများပေးခြင်း (သို့မဟုတ်) ရယူလက်ခံခြင်း၊ ငွေချေးသက်သေခံ လက်မှတ်များအား အာမခံခြင်း (သို့မဟုတ်) ထုတ်ဝေခြင်း၊ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပေးခြင်း (သို့မဟုတ်) ပေးရန်ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီများ ထူထောင်ခြင်း(သို့မဟုတ်) ဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ပြုလုပ်ခြင်းတို့ ပါဝင်ပါသည်။

ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းမထုတ်မီ နောက်ဆုံးတင်ပြရက်မတိုင်မီ အချိန်အထိ အကျိုးဆိုင်ရာ ပတ်သက် ဆက်နွယ်နေသော အဖွဲ့လုပ်ငန်းများရှိရာ ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ အဖွဲ့၏ မူလတင်ဒါပါ ဆုံးဖြတ်ချက်များအရ တညင်းကုန်း လက်ကားဈေးတည်ဆောက်ရေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အဓိက တည်ဆောက်ရေး ကန်ထရိုက်တာဖြစ်ပါသည်။

တညင်းကုန်းလက်ကားဈေး ဆောက်လုပ်ရေး စီမံချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ စီမံကိန်း၏ဆောက်လုပ်ရေး ကုန်ကျစရိတ်ကို အောက်ပါအတိုင်းတွက်ချက်ရန် MAEX နှင့် ဒဂုန်အင်တာနေရှင် နယ်လီမိတက်တို့အကြား သဘောတူ ထားကြပြီးဖြစ်ပါသည်။

- * ဦးစွာ ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်သည် အဆောက်အအုံများနှင့် အခြေခံအဆောက် အအုံများ ဆောက်လုပ်စရိတ်များကို အကောင်းဆုံးကြီးပမ်း ခန့်မှန်းတွက်ချက်ပေးမည်။
- * အသေးစိတ်အချက်အလက်များ နှင့် နောက်ဆုံးဒီဇိုင်းများကို အတည်ပြုပြီးသည့်အခါ အမှန်တကယ် ကုန်ကျသော အရေအတွက် အတိအကျကို ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ထုတ်ပေးသည့် ရည်ညွှန်းစာအုပ် (အဝါရောင်စာအုပ်-Yellow Book) ၏ ယူနစ်နှုန်းများကို အသုံးပြု တွက်ချက်မည်။ ဈေးနှုန်းကို ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့က ထုတ်ပေးသော နှုန်းထား ကို ရည်ညွှန်းပါမည်။ အကယ်၍ ပစ္စည်းပစ္စယများ၏ ဈေးနှုန်းသည် ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့မှ ထုတ်ပေးသောနှုန်းတွင် ပါဝင်ခြင်းမရှိပါက ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်က အမှန်တကယ် ကုန်ကျမှု အတွက် လက်ခံနိုင်လောက်သောခိုင်မာသည့် သက်သေပြမည်။
- * ဒီဇိုင်းခံတွင် ဗိသုကာပညာဆိုင်ရာ ဒီဇိုင်း၊ တည်ဆောက်မှုဆိုင်ရာဒီဇိုင်း၊ M&E ဒီဇိုင်း၊ လုပ်ငန်းသုံး ပုံများ၊ ဆိုင်ပုံများ၊ ဆောက်လုပ်ပြီးပုံများ၊ မြေမျက်နှာသွင်ပြင် စူးစမ်းလေ့လာရေး ပုံများဆွဲခြင်းအတွက် ကုန်ကျစရိတ်များ ဖြစ်ရာ ယင်းကိုအဆောက်အဦးနှင့် အခြေခံအဆောက်အအုံ ကုန်ကျစရိတ်တွင် ၁% ထည့်သွင်း တွက်ချက်မည်။
- * အုပ်ချုပ်ရေးနှင့်စီမံခန့်ခွဲမှုစရိတ် (Overhead) မှာ အဆောက်အအုံနှင့် အခြေခံအဆောက်အအုံ တို့အတွက် ကုန်ကျစရိတ်၏ ၁၀% ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းစရိတ်တွင် နေ့စားအလုပ်သမားများ၏ လုပ်ခများ၊ အင်ဂျင်နီယာများ၏ လုပ်ခများ၊ စာရင်းကိုင်နှင့် ရုံးဝန်ထမ်းများ၏ လုပ်ခများ (လူအင်အား ၇၀ခန့်)၊ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင်သို့ ဝင်ရောက်ရန် ယာယီလမ်း ဖောက်လုပ်ခြင်းနှင့် ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ ယာယီရုံးဆောက်လုပ်ခြင်း၊ စာရေးကိရိယာအသုံးစရိတ်၊ ဝန်ထမ်းခရီးစရိတ်၊ ဂျင်နရေတာမီးစက်စရိတ်၊ တည်ဆောက်ရေးကာလ ယာယီလျှပ်စစ် အသုံးစရိတ်၊ လုပ်ငန်းခွင် ဘေးအန္တရာယ် ကင်းရှင်းရေးစရိတ်၊ လုပ်ငန်းခွင်လုံခြုံရေးစရိတ် (၂၅ ဦးမှ ၃၅ ဦးအထိ)။
- * ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်က ကုန်ကျစရိတ်တောင်းခံလွှာ (Invoice) ကို တင်သွင်းသည့် အခါတွင် ကုန်သွယ်ခွန် ၅% ထပ်ဆောင်း၍ တောင်းခံမည်ဖြစ်ပြီး MAEX က ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ် လီမိတက် သို့ပေးချေသော ငွေပေးချေမှုအားလုံး ပေါ်တွင် Withholding Tax ထိန်းချုပ်ခွန် ၂% ကို ဖြတ်တောက်ထား မည် ဖြစ်ပါသည် ။

ဤကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်မှ ထည့်ဝင်ရန်ရှိသည့် မတည်ရင်းနှီးငွေကို ပေးချေရန်အတွက် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီက ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်သို့ ပေးရန်ရှိသော ဆောက်ရေး ကုန်ကျစရိတ် ပမာဏဖြင့် ခုနှိမ်မည်။

အပိုင်း - ၆ အကျိုးအမြတ်ဆိုင်ရာပဋိပက္ခအလားအလာ

အနာဂတ်ကာလတွင် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် ကျွန်ုပ်တို့အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ အကြားနောက်ထပ်ဆက်စပ်နေသော လုပ်ငန်းအစုအဖွဲ့ ရှိလာနိုင်သည်။ အစုရှယ်ယာရှင်များအနေဖြင့် လူနေ/ဆိုင်ခန်း Shope House များကို ဝယ်ခြင်း (သို့မဟုတ်) တညင်းကုန်းလက်ကားရောင်းဈေးတွင် အဆောက်အဦများ နှင့် နေရာများကို ငှားရမ်းခြင်းများပြုလာနိုင်သည်။

အကျိုးအမြတ်ဆိုင်ရာပဋိပက္ခ အလားအလာ မှန်သမျှကိုကျွန်ုပ်တို့ ဒါရိုက်တာများက တာဝန်ပတ္တရား အရ တင်ပြ ပြောဆိုကြမည်ဟု ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီကယုံကြည်ပါသည်။ ဒါရိုက်တာများတို့သည် ပဋိညာဉ်စာချုပ်၊ အစီအစဉ် (သို့မဟုတ်) အဆိုပြုမှုတစ်ခုခုသည် ၎င်းတို့ နှင့် တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ ဖြစ်စေ၊ ပုဂ္ဂိုလ်ရေးအရ အကျိုးစီးပွားရရှိမည့် (သို့မဟုတ်) အမှန်တကယ် (သို့မဟုတ်) အလားအလာရှိသော အကျိုးစီးပွား ပဋိပက္ခများဖြစ်ပေါ် ရန်ရှိပါက ဖွင့်ပြောရန်လိုအပ်ပါသည်။ ထိုသို့ဖွင့်ပြောမှုအရ ပတ်သက်ဆက်စပ်နိုင်သော ပဋိညာဉ်စာချုပ်၊ အစီအစဉ်၊ အဆိုပြုချက်၊ လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် အမှန်တကယ် သို့မဟုတ် အကျိုးစီးပွားများဖြစ်ထွန်းရန် အလားအလာရှိသော ကိစ္စမှန်သမျှနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မဲပေးခြင်းကို ရှောင်ကြရမည်။ ကျွန်ုပ်တို့ စာရင်းစစ်ကော်မတီ၏ အဆိုပါအကျိုးစီးပွားနှင့်ဆိုင်သော အဖွဲ့ဝင်များက အဆိုပါဒါရိုက်တာနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ထိုသို့အကျိုးအမြတ်ဆိုင်ရာ ပဋိပက္ခများမရှိတော့ကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပြီးသည် အထိ မဲပေးခွင့်ရှိမည်မဟုတ်ပါ။

RPT လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ

ကျွန်ုပ်တို့ ဒါရိုက်တာများက RPT လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို လက်ခံကျင့်သုံးမည်ဖြစ်သည်။ ထိုကဲ့သို့ လက်ခံကျင့်သုံး ရာတွင် RPT သည် ပုံမှန် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး စည်းကမ်းများဖြစ်ကြောင်း အာမခံသည့် အမြင်ဖြင့် လက်ခံကျင့်သုံး၍ စည်းကမ်းများနှင့် ဈေးနှုန်းများကိစ္စတွင် လက်တစ်ကမ်းမှာပင် ပြီးမြောက် သွား နိုင်သည်ဖြစ်ရာ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီနှင့် ကျွန်ုပ်တို့၏ အနည်းစုအစုရှယ်ယာရှင်များ၏ အကျိုးစီးပွားကို ငဲ့ကွက်၍ ဆက်စပ်သော အဖွဲ့အပေါ်တွင် ဆက်စပ်မှုမရှိသောအခြားအဖွဲ့နှင့် နှိုင်းယှဉ်ပါက မျက်နှာသာပိုပေးမည် မဟုတ်ပါ။ ကျွန်ုပ် တို့ ဒါရိုက်တာများသည် RPT လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို အခါအားလျော်စွာ ပြန်လည် ပြုပြင်မည်ဖြစ်ရာတွင် ကျွန်ုပ်တို့ဘုတ်အဖွဲ့က သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော စနစ်ဖြင့် ပြုလုပ်မည်ဖြစ်ပြီး ထိုသို့ပြုပြင် ပြောင်းလဲခဲ့မှု များကိုလည်း ကုမ္ပဏီ၏ နှစ်ပတ်လည်အစီရင်ခံစာတွင်ဖော်ပြမည်ဖြစ်ပါသည်။

ယေဘုယျလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ

- (က) ဆက်စပ်အဖွဲ့လုပ်ငန်းများနှင့် ပတ်သက်၍ ကျွန်ုပ်တို့အုပ်စုက အောက်ပါ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ အတိုင်း အကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်မည်။ ဆက်စပ်အဖွဲ့တစ်ဖွဲ့ထံမှ ပစ္စည်းတစ်စုံတစ်ရာဝယ်သောအခါ (သို့မဟုတ်) ဝန်ဆောင်မှုများမှန်သမျှကို ဝယ်ယူသောအခါ ဆက်စပ်မှုမရှိသောအဖွဲ့များထံမှ ဈေးနှုန်း တောင်းခံ၍ နှိုင်းယှဉ်ကြည့်ရှု ဆုံးဖြတ်ခြင်းဖြင့် ကျွန်ုပ်တို့အုပ်စုနှင့်အနည်းစုအစုရှယ်ယာရှင် များ၏ အကျိုးစီးပွားများ အကျိုးမယုတ်စေရေး အာမခံချက်ပေးမည်။ အဆိုပါဈေးနှုန်း (သို့မဟုတ်) ဝန်ဆောင်မှုကျသင့်ငွေသည် ဆက်စပ်မှုမရှိသော အဖွဲ့များထံမှ ရရှိထားသော ဈေးနှုန်းစာရင်း ၂ ခု ထက်ပိုမိုမြင့်မားခြင်းမရှိရပါ။ လျော်ကန်သင့်မြတ်သောဈေးနှုန်း (သို့မဟုတ်) အကြေးငွေကို ဆုံးဖြတ်သည့် နေရာတွင် အရည်အသွေး၊ လိုအပ်ချက်များ၊ အသေးစိတ်ဖော်ပြချက်များ၊ ပစ္စည်းပို့မည့် အချိန်နှင့် လုပ်ငန်း အတွေ့အကြုံတို့ကိုသာ ကန့်သတ်စဉ်းစားခြင်းမပြုရပါ။

- (ခ) ဆက်စပ်အဖွဲ့သို့ ပစ္စည်းတစ်စုံတစ်ရာကို ရောင်းသည့်အခါ(သို့မဟုတ်)ဝန်ဆောင်မှုပေးသည့်အခါတွင်လည်း ဆက်စပ်မှုမရှိသောအဖွဲ့(၂)ဖွဲ့ကပေးမည့် ဈေးနှုန်း (သို့မဟုတ်) ဝန်ဆောင်မှုနှင့် စည်းကမ်းများကို နှိုင်းယှဉ် ဆုံးဖြတ်ခြင်းဖြင့် ကျွန်ုပ်တို့အုပ်စုနှင့်အနည်းစုအစုရှယ်ယာရှင် များ၏ အကျိုးစီးပွားများ အကျိုးမယုတ်စေရေး အာမခံချက်ပေးမည်။ အဆိုပါပစ္စည်း၏ ရောင်းဈေး (သို့မဟုတ်) ဝန်ဆောင်မှုအတွက် အခကြေးငွေသည် ဆက်စပ်မှုမရှိသော အဖွဲ့များ၏ အနိမ့်ဆုံး ဈေးနှုန်း (သို့မဟုတ်) အခကြေးငွေထက် မလျော့ရပါ။
- (ဂ) ဆက်စပ်အဖွဲ့တစ်ဖွဲ့မှ နေရာတစ်ခုကို ငှားရမ်းသောအခါ ထိုသို့ငှားရမ်းမှုသည် ဈေးကွက် ပေါက်ဈေး ဖြစ်စေရန် ဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုသို့ဆောင်ရွက်ရာတွင် အလားတူနေရာများ၏ ပိုင်ရှင်များထံမှ ဈေးနှုန်းစုံစမ်းခြင်း နှင့်အိမ်ခြံမြေ အကျိုးဆောင်များ၏ အစီရင်ခံစာများ (သို့မဟုတ်) သုံးသပ်ချက်များ (သင့်တော်သည်ဟု ယူဆရသော အိမ်ခြံမြေ ရာဖြတ်၏ လွတ်လပ်စွာ တန်ဖိုးဖြတ်ထားသော အစီရင်ခံစာ အပါအဝင်) နှင့် တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေး နှိုင်းယှဉ်ရမည်။ ငှားရမ်းခပပမာဏသည် အလားတူအကျယ်အဝန်း၊ တည်နေရာ၊ အသုံးဝင်မှုတို့အပေါ် မူတည်လေ့လာတားချက်များနှင့် နှိုင်းယှဉ်၍ အသင့်တင့်ဆုံး ယှဉ်ပြိုင်မှု အရှိဆုံးနှုန်းထား ဖြစ်ရမည်။
- (ဃ) ဆက်စပ်မှုမရှိသောအဖွဲ့၏ နှုန်းထားများနှင့် နှိုင်းယှဉ်ကြည့်ရန် မဖြစ်နိုင်သည့် အခြေအနေဖြစ်ပြီး ဆက်စပ် အဖွဲ့မှသာ ဝယ်ယူရန်ဖြစ်သောပစ္စည်းများ(သို့မဟုတ်)ရယူရန်ဝန်ဆောင်မှုများ ဖြစ်နေသည့်အခါ ဘဏ္ဍာရေး အရာရှိချုပ်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်ရယူရမည်။ အဆိုပါအခြေအနေတွင် ဘဏ္ဍာရေးအရာရှိချုပ်သည်၎င်း၏ အကျိုးစီးပွားအရ ဆက်စပ်မှု မရှိစေရပါ။ အကယ်၍ ဆက်စပ်နေပါ ကျွန်ုပ်တို့ စာရင်းစစ်ကော်မတီသည် ပုံမှန်စီးပွားရေးလုပ်ငန်း၏ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ အတည်ပြုမည်။ ထိုကဲ့သို့ ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် (သို့မဟုတ်) ဝန်ဆောင်မှုအတွက် ဆက်စပ်မှုအဖွဲ့အား ပေးချေရန် ဈေးနှုန်းကို ဆုံးဖြတ်ရာတွင် အရေအတွက်၊ လိုအပ်ချက်များနှင့် အသေးစိတ်အချက်အလက်များ ကဲ့သို့အချက်များသာမက အခြားအချက် များကိုလည်း ထည့်သွင်းစဉ်းစားမည်။

ပြန်လည်သုံးသပ်ခြင်းနှင့်အတည်ပြုသောလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ

- (က) အကျိုးဆိုင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် အောက်ပါအတိုင်းအမျိုးအစား ခွဲထားသည်။
 - (i) အုပ်စု(၁) ။ အကျိုးဆိုင် ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်း၏တန်ဖိုးသည် နောက်ဆုံး စာရင်းစစ် ထားသော အကောင်အထည်မရှိသည့်ကုမ္ပဏီ၏ ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် ဆတူ သို့မဟုတ် ၃.၀ % ပိုသည့်အုပ်စု
 - (ii) အုပ်စု(၂) ။ အကျိုးဆိုင် ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်း၏တန်ဖိုး သည် နောက်ဆုံး စာရင်းစစ် ထားသော အကောင်အထည်မရှိသည့်ကုမ္ပဏီ၏ ပိုင်ဆိုင် မှု ၃.၀% ထက်နည်းပါးသည့် အုပ်စု။ သို့ရာတွင် အကောင်အထည်မရှိသည့်ကုမ္ပဏီ၏ ပိုင်ဆိုင်မှု နှင့် ဆတူ(သို့မဟုတ်) ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀ ပို ရမည်။
 - (iii) အုပ်စု(၃) ။ အကျိုးဆိုင် ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်း၏တန်ဖိုး သည် ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀ အောက် ရှိရသည့်အုပ်စု။
- (ခ) အကျိုးဆိုင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်း၏ အုပ်စုသတ်မှတ်ခြင်းအချက်အလက်များကကျွန်ုပ်တို့ ဘုတ်အဖွဲ့ က သင့်လျော် သည်ဟု ယူဆသည့်အချိန်တိုင်းတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သတ်မှတ်မည်။

- (ဂ) အုပ်စု(၁)အကျိုးဆိုင် ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းကို လုပ်ခွင့်မပြုမီ ကျွန်ုပ်တို့ စာရင်းစစ်ကော်မတီ၏ အတည်ပြုချက် ရယူရမည်။
- (ဃ) အုပ်စု(၂)အကျိုးဆိုင် ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းကို လုပ်ခွင့်မပြုမီ ကျွန်ုပ်တို့ စာရင်းစစ်ကော်မတီ၏ အတည်ပြုချက် ရယူရန် မလိုအပ်ပါ။ သို့ရာတွင် ကျွန်ုပ်တို့၏ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး/ အမှုဆောင် အရာရှိချုပ် နှင့် ဘဏ္ဍာရေး အရာရှိချုပ်တို့၏ အတည်ပြုချက် ရယူရမည်ဖြစ်ပြီး ကျွန်ုပ်တို့စာရင်းစစ် ကော်မတီက သုံးလတစ်ကြိမ် ပြန်လည် စစ်ဆေးသုံးသပ်ရမည်။
- (င) အုပ်စု(၃)အကျိုးဆိုင် ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းကို လုပ်ခွင့်မပြုမီ ကျွန်ုပ်တို့ စာရင်းစစ်ကော်မတီ (သို့မဟုတ်) ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး/အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်(သို့မဟုတ်) ဘဏ္ဍာရေးအရာရှိချုပ်တို့၏ အတည်ပြုချက် ရယူရန် မလိုအပ်ပါ။ သို့ရာတွင် ကျွန်ုပ်တို့ စာရင်းစစ်ကော်မတီက သုံးလတစ်ကြိမ် ပြန်လည်စစ်ဆေး သုံးသပ်ရမည်။
- (စ) ကျွန်ုပ်တို့ စာရင်းစစ်ကော်မတီသည် လက်လှမ်းမီသည့် အကျိုးဆိုင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများကို သုံးလတစ်ကြိမ် ပြန်လည် စစ်ဆေးသုံးသပ်မည်။ ကျွန်ုပ်တို့စာရင်းစစ်ကော်မတီသည် အရေအတွက် မဟုတ်သော ဆက်စပ်နေသည့် အချက်အလက်များအားလုံးကို ထည့်သွင်းစဉ်းစား၍ အထက်တွင် ဖော်ပြထား သော လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည်။
- (ဆ) ကျွန်ုပ်တို့သည် ကျွန်ုပ်တို့စာရင်းစစ်ကော်မတီ၏ ပြန်လည်သုံးသပ်မှုကို အထောက်အကူ ပြုနိုင်ရန် ဆက်စပ် နေသော သတင်းအချက်အလက် အားလုံးကို ပြင်ဆင်ပြုစု ပေးရမည်ဖြစ်ပြီး အကျိုးဆိုင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများအားလုံးကို မှတ်တမ်းတင်ရန် မှတ်ပုံတင်စာအုပ်တစ်ခုကို လည်းထားရှိ ထိန်းသိမ်းထားမည်။ ထို့အပြင် ဈေးနှုန်းစာရင်းတင်ပြချက်နှင့် ယင်းနှင့်သက်ဆိုင်သော အခြား အထောက်အထားများ၏ကိုပါ မှတ်ပုံ တင်စာအုပ်တွင် မှတ်တမ်းတင်ထားရမည်။
- (ဇ) အကျိုးဆိုင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်း အမျိုးအစားအားလုံးအတွက် ပြန်သုံးသပ်ခြင်းနှင့် အတည်ပြုခြင်း လုပ်ငန်းစဉ်တွင် အောက်ပါအတိုင်းဆောင်ရွက်မည်။
 - (i) အကယ်၍ ကျွန်ုပ်တို့၏ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး/အမှုဆောင်အရာရှိချုပ် (သို့မဟုတ်) ဘဏ္ဍာရေးအရာရှိချုပ် တို့သည် အကျိုးဆိုင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်း နှင့် ဆက်စပ်သောအကျိုး စီးပွားတစ်ရပ်ရှိလျှင် သို့မဟုတ် သူကိုယ်တိုင်ကအမည်စာရင်း တင်သွင်းသူဖြစ်နေလျှင် ပြန်လည် သုံးသပ်မှုနှင့် အတည်ပြုမှုလုပ်ငန်းစဉ်ကို ကျွန်ုပ်တို့၏ စာရင်းစစ်ကော်မတီဥက္ကဋ္ဌ (သို့မဟုတ်) အကျိုးဆောင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းနှင့်ဆက်စပ်သူ/ အမည်စာရင်းတင်သွင်းသူ မဟုတ်သည့် စာရင်းစစ်ကော်မတီအဖွဲ့ဝင် အခြားတစ်ဦးအား ကျွန်ုပ်တို့ စာရင်းစစ်ကော်မတီ ဥက္ကဋ္ဌ က အခါအား လျော်စွာ တာဝန်ပေးခန့်ထားရမည်။
 - (ii) အကယ်၍ ကျွန်ုပ်တို့စာရင်းစစ် ကော်မတီအဖွဲ့ဝင်တစ်ဦးသည် အကျိုးဆိုင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းနှင့် ဆက်စပ်သောအကျိုး စီးပွားတစ်ရပ်ရှိလျှင် (သို့မဟုတ်) သူကိုယ်တိုင်က အမည်စာရင်း တင်သွင်းသူ ဖြစ်နေလျှင် အဆိုပါကိစ္စရပ်အတွက် စိစစ်သုံးသပ်မှုနှင့် အတည်ပြုမှု လုပ်ငန်းစဉ်တွင် ပါဝင်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ် ရမည်။

ထုတ်ဖော်တင်ပြခြင်း

သက်ဆိုင်ရာဘဏ္ဍာနှစ်အတွင်းစာရင်းဝင်ခဲ့သော RPT တန်ဖိုးစုစုပေါင်း MAEX ၏ နှစ်ပတ်လည် အစီရင်ခံစာ တွင်ထုတ်ဖော်တင်ပြရသည့် မူဝါဒကိုကျင့်သုံးရမည်။ အကျိုးဆိုင်ပုဂ္ဂိုလ်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်သူ တစ်ဦး၏လုပ်ငန်း စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ကိုလည်း (ကျွန်ုပ်တို့ဘုတ်အဖွဲ့ကကျိုးကြောင်းခိုင်မာစွာ ဆုံးဖြတ်ထား သည့်အတိုင်း)ထုတ်ဖော်တင်ပြရမည်။

အပိုင်း - ရ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၁၅ ခုနှစ်စက်တင်ဘာလ ၁၄ ရက်နေ့တွင် စုစည်းတည်ထောင်ခဲ့ပြီး ပထမအဆင့်ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း ကိုသာစတင်ခဲ့ပါသည်။ သို့ဖြစ်ရာအဆိုပါ ဘဏ္ဍာနှစ်ကုန်ဆုံးသည့် ၂၀၁၆ခုနှစ် မတ်လ(၃၁)ရက် နောက်ပိုင်းမှသာ စာရင်းစစ်ပြီး ပထမဆုံးသော ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံစာ ကို ရရှိနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများ၏ သတင်းအချက်အလက်များအလို.ငှာ စာရင်းမစစ်ရသေးသော နောက်ဆုံး တင်ပြရက်မတိုင်မီတွင်ရှိသည့် ငွေလက်ကျန် စာရင်းရှင်းတမ်း နှင့် ဝင်ငွေစာရင်းရှင်းတမ်းတို့ကို ထည့်သွင်း ဖော်ပြထားပါသည်။ စာရင်းမစစ်ရသေးသော ငွေလက်ကျန်စာရင်းနှင့် ဝင်ငွေစာရင်းရှင်းတမ်းများကို ဘဏ္ဍာရေး အစီရင်ခံမှု စံနှုန်းများကို အခြေခံ၍ပြင်ဆင်ခဲ့ခြင်းမဟုတ်ဘဲ ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းတွင် ရုပ်ပုံအနေဖြင့် တင်ပြချက်အနေဖြင့်သာ ထည့်သွင်းထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးတင်ပြချက်များတွင် စွန့်စားရမှုများနှင့် မသေချာမှုများ ပါဝင်သောရှေ့သို့ မျှော်မှန်းထားသည့် ဖော်ပြချက်များပါဝင်ပြီး "စွန့်စားရသော အချက်အလက်များ" နှင့် "ကြိုတင်မျှော်မှန်းထားသောအကြောင်း အရာများ ကဏ္ဍ" တို့တွင်ပါဝင်သည့် အချက်အလက်များကြောင့် အများပိုင်ကုမ္ပဏီ၏ အမှန်တကယ်ရလဒ်များ သည် ဤဘဏ္ဍာရေး တင်ပြချက်ပါ ရလဒ်များနှင့် သိသာသော ကွာခြားမှု ရှိနိုင်ပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးတင်ပြချက်များကို အောက်တွင်ဖော်ပြထားသော အခြေခံများနှင့် မှန်းဆချက်များပေါ်တွင် အခြေပြု၍ ရေးဆွဲစီစဉ်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဘဏ္ဍာရေးတင်ပြချက် နှင့် ဖော်ပြထားသော အခြေခံအချက်များနှင့် မှန်းဆချက်များကို လွတ်လပ်သော စာရင်းစစ် (သို့မဟုတ်) ငွေစာရင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့တစ်ခုက လွတ်လပ်စွာ စစ်ဆေးခြင်း (သို့မဟုတ်) အစီရင်ခံခြင်းမပြုလုပ်ခဲ့ပါ။ ဤနေရာတွင် ထည့်သွင်းဖော်ပြထားသော ဘဏ္ဍာရေး တင်ပြချက်ကိုရရှိမည် (သို့မဟုတ်) ရရှိရန် အလားအလာရှိသည်ဟု မည်သို့သော အခြေအနေတစ်ရပ်ရပ်တွင် မဆိုကျွန်ုပ်တို့ ကုမ္ပဏီ (သို့မဟုတ်) အခြားသူတစ်ဦးဦး၏ ကိုယ်စားပြုမှု ၊ အာမခံမှု (သို့မဟုတ်) ကြိုတင် ဟောကိန်းထုတ်မှုတစ်ရပ် အနေဖြင့် ယူဆ၍မရပါ။ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် ဤဘဏ္ဍာရေးတင်ပြချက်များ အတိုင် ဖြစ်မည်ဟု အာမခံချက်ပေးထားခြင်းမရှိပါ။ ဤဘဏ္ဍာရေးတင်ပြချက်ပါ အကြောင်းအရာများကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများ အနေဖြင့် အခိုင်အမာယုံကြည်ခြင်းမပြုဘဲ သတိဖြင့်သာသုံးသပ်ရပါမည်။

စာရင်းစစ်ထားသောငွေလက်ကျန်စာရင်းရှင်းတမ်း(ကျပ်သန်းပေါင်း)
ပုံပြရှင်းလင်းသည့်ကိစ္စအတွက်သာ

(၃၁.၃.၂၀၁၆) နေ့ရှိ လက်ကျန်ရှင်းတမ်း

ငွေသား နှင့် ဘဏ်လက်ကျန်

ငွေလက်ကျန် -
ဘဏ်လက်ကျန် ၁၇၁.၄၁

လက်ငင်းရရန်ပိုင်ခွင့်များ

ကြိုတင်ငွေ
ဆောက်လုပ်စရိတ်
(အဆောက်အဦးနှင့်လမ်း) ၆,၃၀၄.၁၆

ပုံသေပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ

ပိုင်ဆိုင်မှုစက်ရုံအလုပ်ရုံနှင့်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းကိရိယာများ ၁.၆၈

ရရန်ပိုင်ခွင့် စုစုပေါင်း

၆,၄၇၇.၂၅

လက်ငင်းပေးရန်တာဝန်များ

အစုရှယ်ယာရှင်များထံမှကြိုတင်ရငွေ ၁,၄၅၀.၀၀
ပေးရန်ရှိစာရင်းစစ်ကြေး လျာထားငွေ ၂၆.၂၀

ပုံသေ ပေးရန်တာဝန်များ

ပေးရန်တာဝန် စုစုပေါင်း ၁,၄၇၆.၂၀

အသားတင်ရရန်ပိုင်ခွင့်

၅,၀၀၁.၀၅

မတည်ရင်းနှီးငွေ နှင့် ရံပုံငွေ

မတည်ရင်းနှီးငွေ

ခွင့်ပြုပြီးမတည်ရင်းနှီးငွေ
၂,၅၀၀,၀၀၀ စု x ငွေကျပ်၁၀,၀၀၀/နှုန်း ၂၅,၀၀၀

အစုရှယ်ယာထည့်ဝင်ပြီးငွေ
၅၀၀,၀၀၀ စု x ငွေကျပ်- ၁၀,၀၀၀/နှုန်း ၅,၀၀၀

စုဆောင်းပြီးအမြတ်

ယခုနှစ်အသားတင်အမြတ်ငွေ ၁.၀၅

၅,၀၀၁.၀၅

စာရင်းစစ်ထားသောဝင်ငွေစာရင်းရှင်းတမ်း(ကျပ်သန်းပေါင်း)

ပုံပြုရှင်းလင်းသည့်ကိစ္စအတွက်သာ

စာရင်းခေါင်းစဉ်	စာရင်းစစ်ထားသော နောက်ဆုံး လက်တွေ့ လုပ်နေသည့်နေ့ ငွေလက်ကျန်ရှင်းတမ်း	ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယာများ အပြည့်အဝ ထုတ်ပေးပြီးလျှင် Proforma ငွေလက်ကျန်ရှင်းတမ်း
ဝင်ငွေ		
အဆောက်အဦးရောင်းရငွေ ဆိုင်ခန်းငှားရမ်းခရငွေ	-	၅၄၄၃.၆ ၁၈၅.၇၀
စုစုပေါင်း ဝင်ငွေ	-	၅၆၂၉.၃
ကုန်သွယ်ခွန် 5%		(၂၈၁.၅)
5% အခွန်ဆောင်ပြီးအသားတင်ဝင်ငွေ ရောင်းရကုန်တန်ဖိုး	-	၅၃၄၇.၈
အဆောက်အဦးဆောက်လုပ်စရိတ်	-	(၃၂၀၂.၉)
ဆိုင်ခန်းများပြုပြင်စရိတ်	-	(၁၈.၆)
ပေါင်း		(၃၂၂၁.၅)
အကြမ်းအမြတ်	-	၂၁၂၆.၃
အခြားဝင်ငွေ	၂၆.၆၉	
အသုံးစရိတ်များ		
(၁)စီမံအုပ်ချုပ်မှုစရိတ်	(၂၅.၆၄)	(၉၈.၉)
(၂)ရောင်းချဖြန့်.မှုစရိတ်		(၃၂.၆)
(၃)လုံခြုံရေးလစာနှင့်စရိတ်		(၂.၀)
(၄)ဘဏ်တိုး		(၂၉၂.၅)
(၅)တန်ဖိုးလျော့.စရိတ်		(၄၂၄.၀)
ပေါင်း	(၂၅.၆၄)	(၈၅၀.၀)
အသားတင်အမြတ် (အခွန်မဆောင်မီ)	၁.၀၅	၁၂၇၆.၃
(၆) မြို့.တော်စည်ပင်သို့.အသားတင်အမြတ် 25% ခွဲဝေ	-	(၃၁၉.၁)
အသားတင်အမြတ် (အခွန်မဆောင်မီ)	၁.၀၅	၉၅၇.၂
ဝင်ငွေခွန် 25%	-	(၂၃၉.၃)
အသားတင်အမြတ် (အခွန်ဆောင်ပြီး)	၁.၀၅	၇၁၈.၀

တည်ငံးကုန်းလက်ကားဈေးဝင်ငွေစာရင်းတင်ပြချက်
(ကျပ်သန်းပေါင်း)

စာရင်းခေါင်းစဉ်	ဘဏ္ဍာရေးနှစ်				
	၂၀၁၅/၁၆	၂၀၁၆/၁၇	၂၀၁၇/၁၈	၂၀၁၈/၁၉	၂၀၁၉/၂၀၂၀
ဝင်ငွေ					
အဆောက်အဦးရောင်းရငွေ	-	၅၄၄၃.၆	၁၈၈၇၈.၈	၁၉၄၉၇.၉	၂၁၁၇၈.၅
ဆိုင်ခန်းငှားရမ်းခရငွေ		၁၈၅.၇၀	၁၈၁၀.၅	၅၀၁၈.၅	၆၉၉၃.၇
စုစုပေါင်း ဝင်ငွေ	-	၅၆၂၉.၃	၂၀၆၈၉.၃	၂၄၅၁၆.၄	၂၈၁၇၂.၂
(နုတ်) ကုန်သွယ်ခွန် 5%		(၂၈၁.၅)	(၁၀၃၄.၅)	၁၂၂၅.၈	၁၄၀၈.၆
5% အခွန်ဆောင်ပြီးအသားတင်ဝင်ငွေ	-	၅၃၄၇.၈	၁၉၆၅၄.၈	၂၃၂၉၀.၆	၂၆၇၆၃.၆
ရောင်းရကုန်တန်ဖိုး					
အဆောက်အဦးဆောက်လုပ်စရိတ်	-	(၃၂၀၂.၉)	(၁၁၁၀၀.၇)	၁၁၃၁၀.၅	၁၂၄၅၆.၇
ဆိုင်ခန်းများပြုပြင်စရိတ်	-	(၁၈.၆)	၁၈၁.၀	၉၀၄.၁	၁၁၇၉.၆
ပေါင်း		(၃၂၂၁.၅)	၁၁၂၈၁.၇	၁၂၂၁၄.၆	၁၃၆၃၆.၄
အကြမ်းအမြတ်/ အရှုံး	-	၂၁၂၆.၃	၈၃၇၃.၁	၁၁၀၇၆.၀	၁၃၁၂၇.၂
အခြားဝင်ငွေ	၂၆.၆၉		၁၈၉.၈	၂၄၆.၉	၄၀၀.၈
အသုံးစရိတ်များ					
(၁)စီမံအုပ်ချုပ်မှုစရိတ်	(၂၅.၆၄)	(၉၈.၉)	(၁၂၃.၆)	(၂၄၈.၆)	(၃၃၅.၂)
(၂)ရောင်းချဖြန့်.မှုစရိတ်		(၃၂.၆)	(၂၆၀.၉)	(၁၄၉.၂)	(၂၁၄.၄)
(၃)လုံခြုံရေးလစာနှင့်စရိတ်		(၂.၀)	(၁၅.၉)	(၂၁.၅)	(၃၇.၀)
(၄)ဘဏ်တိုး		(၂၉၂.၅)	(၉၁၀.၀)	(၉၁၀.၀)	(၉၁၀.၀)
(၅)တန်ဖိုးလျော့.စရိတ်		(၄၂၄.၀)	(၄၃၈.၃)	(၆၇၅.၁)	(၁၀၁၃.၇)
ပေါင်း	(၂၅.၆၄)	(၈၅၀.၀)	(၁၇၄၈.၇)	(၂၀၀၄.၄)	(၂၅၁၀.၂)
အသားတင်အမြတ်/ အရှုံး (အခွန်မဆောင်မီ)	၁.၀၅	၁၂၇၆.၃	၆၈၁၄.၂	၉၃၁၈.၅	၁၁၀၁၇.၉
(၆)မြို့.တော်စည်ပင်သို့.အသားတင်အမြတ် ၂၅%ခွဲဝေ	-	(၃၁၉.၁)	(၁၇၀၃.၆)	(၂၃၂၉.၆)	(၂၇၅၄.၅)
အသားတင်အမြတ် / အရှုံး (အခွန်မဆောင်မီ)	၁.၀၅	၉၅၇.၂	၅၁၁၀.၆	၆၉၈၈.၉	၈၂၆၃.၄
ဝင်ငွေခွန် ၂၅%	-	(၂၃၉.၃)	(၁၂၇၇.၆)	(၁၇၄၇.၂)	(၂၀၆၅.၉)
အသားတင်အမြတ်/ အရှုံး (အခွန်ဆောင်ပြီး)	၁.၀၅	၇၁၈.၀	၃၈၃၂.၉	၅၂၄၁.၇	၆၁၉၇.၆
စုဆောင်းပြီးအမြတ်/ အရှုံး	၁.၀၅	၆၄၉.၂	၄၄၈၂.၁	၉၇၂၃.၈	၁၅၉၂၁.၃

စာရင်းစစ်ထားသော ရ/သုံးခန့်မှန်းခြေ ငွေစာရင်း (ကျပ်သန်းပေါင်း)

စာရင်းခေါင်းစဉ်	ဘဏ္ဍာရေးနှစ်				
	၂၀၁၅/၁၆	၂၀၁၆/၁၇	၂၀၁၇/၁၈	၂၀၁၈/၁၉	၂၀၁၉/၂၀
ရငွေ					
မတည်ရင်းနှီးငွေ	၅,၀၀၀	၁၅,၀၀၀			
အစုရှယ်ယာရှင်များထံမှ ကြိုတင်ရငွေ	၁,၄၅၀				
အဆောက်အဦး ရောင်းရငွေ		၅,၄၄၄	၁၈,၈၇၉	၁၉,၄၉၈	၂၁,၈၇၅
ဆိုင်ခန်းငှားရမ်းခရငွေ		၁၈၆	၁,၈၁၀	၅,၀၁၈	၆,၉၉၄
အခြားဝင်ငွေ	၂၆.၇	-	၁၉၀	၂၄၇	၄၀၁
ဘဏ်ချေးငွေ		၄,၅၀၀	၂,၅၀၀	-	-
အခြားပေးရန်ရှိ	၂၆	-	-	-	-
စုစုပေါင်းရငွေ	၆,၅၀၂.၉	၂၅,၁၃၀	၂၃,၃၇၉	၂၄,၇၆၃	၂၉,၂၇၀
သုံးငွေ					
ဆောက်လုပ်ကုန်ကျ စရိတ်	၆,၃၀၄.၂	၁၇,၁၉၈.၁	၁၄,၄၃၃.၁	၂၂,၄၂၈.၁	၂၄,၄၀၈.၈
စီမံအုပ်ချုပ်မှုစရိတ်	၂၅.၆	၉၈.၉	၁၂၃.၆	၂၄၈.၆	၃၃၅.၂
ရောင်းချဖြန့်ဖြူးမှုစရိတ်	-	၃၂.၆	၂၆၀.၉	၁၄၉.၂	၂၁၄.၄
လုံခြုံရေးလစာနှင့်စရိတ်	-	၂.၀	၁၅.၉	၂၁.၅	၃၇
ပုံသေပိုင် ပစ္စည်းဝယ်ယူမှု	၁.၇				
မြို့တော်စည်ပင်သို့အသားတင်အမြတ် 25%ခွဲဝေ	-	၃၁၉.၁	၁,၇၀၃.၆	၂,၃၂၉.၆	၂,၇၅၄.၅
ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် 5%	-	၂၈၁.၅	၁,၀၃၄.၅	၁,၂၂၅.၈	၁,၄၄၃.၄
ကြိုတင်ခွန် 2%	-	၁၁၂.၆	၄၁၃.၈	၄၉၀.၃	၅၇၇.၄
ဘဏ်တိုး	-	၂၉၂.၅	၉၁၀.၀	၉၁၀.၀	၉၁၀
ချေးငွေ ပြန်ဆပ် ခြင်း	-	-	-	-	၄,၅၀၀
အစုရှယ်ယာရှင်များထံမှ ကြိုတင်ရငွေပြန်ပေး	-	၁,၄၅၀	-	-	-
စုစုပေါင်းသုံးငွေ	၆,၃၃၁.၅	၁၉,၇၈၇.၃	၁၈,၈၉၅.၄	၂၇,၈၀၃.၁	၃၅,၁၈၀.၇
အသားတင်ပိုငွေ	၁၇၁.၄	၅,၃၄၂.၇	၄,၄၈၃.၆	(၃၀၄၀.၁)	(၅၉၁၀.၇)
စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်		၁၇၁.၄	၅,၅၁၄.၁	၉,၉၉၇.၇	၆,၉၅၇.၆
အဆင့်ဆင့်ပေါင်း လက်ကျန်ငွေ	၁၇၁.၄	၅,၅၁၄.၁	၉,၉၉၇.၇	၆,၉၅၇.၆	၁,၀၄၆.၉

ဘဏ္ဍာရေးတင်ပြချက်များကို အောက်ပါအခြေခံအချက်များနှင့် မှန်းဆချက်များပေါ်တွင် အခြေပြု၍ စီမံရေး ဆွဲထားပါသည်။

- (က) တည်းကုန်းလက်ကားရောင်းဈေးကြီးသည် စုစုပေါင်းခန့်မှန်းခြေ (၈၂) ဧက ကျယ်ဝန်းသော မြေနေရာတွင်ရှိပြီး အဓိကဈေးနေရာနှင့် အထောက်အပံ့ပြုမြေနေရာတို့ ပါဝင်သည်။
- (ခ) အဓိကဈေးနေရာတွင် အခြားအဆောက်အဦးများ ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ရာ ယင်းတို့မှာ လူနေ/ဆိုင်ခန်း shop house များ၊ သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက် လက်ကားဈေးနေရာ၊ ရာသီပေါ်သီးနှံ ဈေးနေရာ၊

အသင့်ပြုပြင် ထုတ်ပိုးထားသည့် အသား၊ ပင်လယ်စာ၊ အေးခဲထားသော အစားအစာ ဈေးနေရာ၊ အသား၊ ငါး၊ ပင်လယ်စာ နှင့် စားဖိုဆောင် သုံးပစ္စည်းများရောင်းမည့် မြေပြင်ဈေး၊ သစ်သီးဝလံ လက်ကားဈေး အသေး၊ ပန်းမန် ၊ သစ်သီးနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက် အတွက် တောင်သူ မြေပြင်လက်လီဈေးနေရာ၊ အဆင့်မြင့် ကုန်တိုက်ကြီး၊ မော်တော်ယာဉ်နှင့် ကုန်ကားရပ်နားရန်နေရာ၊ အအေးခန်းသိုလှောင်ရုံ၊ သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက်ထုတ်လုပ်မှု၊ စားသောက်ဆိုင်များ နေရာ၊ ဟိုတယ်၊ စက်သုံးဆီ အရောင်းဆိုင်၊ အမှိုက်စွန့်ပစ်ရန်နေရာ၊ ဇီဝဓာတ်ငွေ့ လျှပ်စစ်ဓါတ်အားပေးရုံ၊ ကုန်ကားများ ကုန်တင်ကုန်ချလုပ်ရန်နေရာ၊ ဝန်ထမ်းအိမ်ယာနှင့် ဈေးအုပ် ချုပ်ရေးရုံးတို့ကို တည်ဆောက်မည်။

- (ဂ) အောက်ဖော်ပြပါများသည် ဈေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုနှင့် တည်ငြိမ်ကုန်းလက်ကားဈေး တည်ဆောက်ရေး စီမံကိန်း အောက်တွင် အကောင်အထည်ဖော်မည့် အကျဉ်းချုပ်တင်ပြချက်ဖြစ်ပြီး ကုန်ကျစရိတ်စုစုပေါင်းမှာ နောက်ဆုံးတင်ပြရက် မတိုင်မီ ခန့်မှန်းတွက်ချက်ထားသော ပမာဏဖြစ်ပါသည်။ စီမံကိန်း တစ်ခုလုံး၏ စုစုပေါင်းကုန်ကျစရိတ်သည် နောက်ဆုံးတင်ပြရက်မတိုင်မီ ခန့်မှန်းထားသော တစ်စတုရန်းပေ အတွက် ကျသင့်မည့် ကုန်ကျစရိတ်ပေါ်တွင် အခြေပြု၍ တွက်ချက်ထားပါသည်။

အမှတ်စဉ်	စီမံကိန်း	ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ် (ကျပ်သန်းပေါင်း)
၁	အဆောက်အဦများ	၈၁,၀၁၃
၂	အထောက်အကူပြုပစ္စည်းများ	၁၂,၆၇၄
၃	စက်ကိရိယာများ	၂,၁၄၃
၄	သဲဖြည့်ခြင်း	၂,၆၀၀
၅	မြေပြင်ဆင်စရိတ်	၁,၄၄၂
	စုစုပေါင်း	၉၉,၈၇၂

- (ဃ) အဆောက်အဦနှင့် အထောက်အကူပြုပစ္စည်းများ တည်ဆောက်ရေးနှင့် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးကို အဆင့် လေးဆင့် ထား၍ လုပ်ဆောင်သွားပါမည်။ အဆင့် - ၁ ကို ၂၀၁၆ ခုနှစ် နှင့် ၂၀၁၇၊ အဆင့် ၁.၁ ကို ၂၀၁၇ အထိ ၊ အဆင့်-၂ ကို ၂၀၁၇ မှ ၂၀၁၈ နှင့် အဆင့် ၂.၁ကို ၂၀၁၉ ခုနှစ်အတွင်း ဆောင်ရွက်ပါမည်။ အောက်တွင် စီမံကိန်းအကောင်အထည် ဖော်မည့်ကာလများကို အကျဉ်းချုပ်ကို တင်ပြ ထားပါသည်။

တည်ငြိမ်ကုန်းလက်ကားရောင်းဈေးတည်ဆောက်ရေးကာလလျာထားချက်

စဉ်		၂၀၁၆				၂၀၁၇				၂၀၁၈				၂၀၁၉
		Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1
၁	အဆင့် - ၁													
၂	အဆင့် - ၁၊ အဆင့်ခွဲ - ၁													
၃	အဆင့် - ၂													
၄	အဆင့် - ၂၊ အဆင့်ခွဲ - ၁													

အထက်ဖော်ပြပါ စီမံကိန်းတည်ဆောက်ရေးကာလလျာထားချက်ကို YCDC နှင့် MAEX တို့အကြား နောက်ဆုံးသဘောတူညီချက်ပေါ်တွင် အခြေပြုထားပါသည်။ သို့ရာတွင် လတ်တလော အခြေအနေကြောင့် အပြောင်းအလဲများ လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်နိုင်ချေရှိပါသည်။

- (င) ဘဏ်ချေးငွေ ကျပ်သန်း(၅၀၀၀)ချေးငှားခွင့် တောင်းခံထားပါသည်။ အဆိုပါချေးငွေကို လက်ကားဈေးရုံ တည်ဆောက်ရေးနှင့် စီမံကိန်းအဆင့်-၁ပါ အခြားသောကုန်ကျစရိတ်များအတွက် အသုံးပြုရန်ဖြစ်သည်။ အဆိုပါ ချေးငွေနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် အတိုးနှုန်း၊ အပေါင်ပစ္စည်းအစရှိသည့်ကိစ္စများကို ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းရန် လိုအပ်ပါသည်။
- (စ) အဆင့် - ၁ တွင် အခြေခံအားဖြင့် လူနေ/ဆိုင် Shop House ၅၃ လုံး ပါဝင်ရာ ၁၈ လုံး မှာ ၄ထပ် အဆောက်အဦများဖြစ်၍ ၃၅ လုံး မှာ ၃ ထပ်အဆောက်အဦများဖြစ်သည်။ ထို့အပြင် သစ်သီးဝလံ လက်ကားဈေး၊ အသား၊ ငါး၊ ပင်လယ်စာနှင့် စားဖိုဆောင် သုံးပစ္စည်းများအတွက်မြေပြင်ဈေး၊ ပန်းမန် ၊ သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက်တောင်သူများမြေပြင်ဈေး၊ မော်တော်ယာဉ်/ကုန်ကား ရပ်နားရန်နေရာ၊ ဓါတ်ဆီ/ဒီဇယ်ဆိုင်၊ သန့်စင်ခန်းနှင့် ရေချိုးခန်း၊ အမှိုက်စွန့်ရန်နေရာ၊ ဇီဝဓါတ်ငွေ့ လျှပ်စစ်ဓါတ်အားပေးရုံ၊ ရေဆိုး သန့်စင်ခြင်းစက်ရုံနှင့်ဌာနခွဲ ဆောက်လုပ်ရေးများလည်း ပါဝင်သည်။ အားလုံးကို ၂၀၁၇ခုနှစ်၊ မတ်လအကုန်တွင်ပြီးစီးရန် လျာထားပါသည်။ ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်မှာ ကျပ်သန်း(၂၅,၂၀၀)ခန့်ရှိပါမည်။ ယခုအချိန်အထိ ကုမ္ပဏီမှ ကျပ်သန်းပေါင်း(၁၀,၀၀၀)ကို မတည် ငွေရင်းအဖြစ် ထည့်ဝင်ထားပြီးဖြစ်ရာ အဆင့်-၁တည်ဆောက်ရေးအတွက် သုံးစွဲရန်ဖြစ်ပါသည်။ လူနေ/ဆိုင်ခန်း shophouse များ ရောင်းချခြင်းမှ ရရှိမည့်ဝင်ငွေ၊ အငှားဝင်ငွေနှင့် အခြားဝင်ငွေများကို လည်း အဆင့်-၁ တည်ဆောက်ရေး၏ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်း အတွက် အသုံးပြုသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ကျန်ရှိနေသေးသော အဆောက်အဦများနှင့် အထောက်အကူပြု အဆောက်အဦများကို မူအဆင့်၁-၁မှသာ တည်ဆောက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ကျပ်သန်း(၂၅,၂၀၀)အနက်မှ ဆောက်လုပ်ရေးအဆင့်-၁အတွက် အသုံးပြုမည့်ငွေ မှာ ထည့်ဝင်ပြီးဖြစ်သော မတည်ရင်းနှီးငွေ ကျပ်သန်းပေါင်း(၁၀,၀၀၀) ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါကမ်းလှမ်းထားသောအစု ကျပ်သန်းပေါင်း(၅,၂၅၀)နှင့် ချေးငွေတစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို ဆောက်လုပ်ရေးအဆင့်-၁အတွက် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။ အောက်တွင် ဖော်ပြထားသော ဆောက်လုပ်ရေး၏ လက်ရှိတိုးတက်မှုအခြေအနေနှင့် အဆင့်-၁ဆောက်လုပ်ရေး ကုန်ကျစရိတ်တို့ သည် “ဆောက်လုပ်ရေးတိုးတက်မှု” ကဏ္ဍတွင် လေ့လာနိုင်ပါသည်။

ဆောက်လုပ်ရေးအဆင့်-၁အတွက်လက်ရှိကုန်ကျစရိတ် (ကျပ်သန်းပေါင်း)

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ယူနစ်	တယူနစ် ကုန်ကျစရိတ်	ကုန်ကျစရိတ် သင့်ငွေ	တိုးတက်မှု %	ပြီးစီးတန်ဖိုး
၁	၂ယူနစ် ၃ထပ် shop house	၃၇	၂၃၆.၃၁	၈,၇၄၃.၄၇	၂၁.၃၅	၁,၈၆၆.၇၃
၂	၂ယူနစ် ၄ထပ် shop house	၁၆	၃၀၀.၀၉	၄,၈၀၁.၄၄	၃၁.၈၇	၁,၅၃၀.၂၂
၆	လက်ကားဈေး၊(၈+၈)+(၄+၉)	၂	၂,၁၄၀.၄၉	၄,၂၈၀.၉၈	၈၅.၀၀	၃,၆၃၈.၈၃
၇	လက်ကားဈေး (၁၀+၁၁)	၁	၃,၃၁၃.၇၅	၃,၃၁၃.၇၅	၆၀.၀၀	၁,၉၈၈.၂၅
၈	လမ်း(၂၅၀၀၀၀)စတုရန်းပေ		၁,၄၄၂.၀၀	၁,၄၄၂.၀၀	၂၈.၈၁	၄၁၅.၄၄
၉	သဲဖြည့်နှင့်ဆိုဒ်ရှင်းခြင်း		၂,၆၀၀.၀၀	၂,၆၀၀.၀၀	၁၀၀.၀၀	၂,၆၀၀.၀၀
				၂၅,၁၈၁.၆၄		၁၂,၀၃၉.၄၇

- (ဆ) အဆင့် -၁.၁ ရှိ လူနေ/ဆိုင်ခန်း Shop House ၉၃ လုံး တွင် ၃၁ လုံး မှာ ၄ ထပ် အဆောက် အအုံများ ဖြစ်၍ ၆၂ လုံးမှာ ၃ ထပ် အဆောက်အအုံများဖြစ်သည်။ ထို့အပြင် အဆင့်-၁.၁ တွင် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် ဈေးအုပ်ချုပ်ရေးရုံး၊ သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက်ဈေးနေရာ၊ အအေးခန်းသိုလှောင်ရုံ၊ ကုန်တင်ကား ကုန်တင်/ကုန်ချလုပ်ရန်နေရာနှင့် မြေပြင်ရေလှောင်ကန်တို့ကို ၂၀၁၇ ခုနှစ်အကုန်ထိ ဆောက်လုပ်မည် ဖြစ်ရာ ကျပ်သန်း (၂၁,၅၀၀) ကုန်ကျမည်ဟု ခန့်မှန်းပါသည်။
- (ဇ) အဆင့်(၂)တွင် ကျန်ရှိသောလူနေ/ဆိုင်ခန်း Shop House ၄၈ လုံး ပါဝင်ပြီး ၁၆ လုံးမှာ ၄ထပ် အဆောက်အအုံများဖြစ်ပြီး ၃၂ လုံးမှာ ၃ထပ်အဆောက်အအုံများဖြစ်သည်။ အခြားအဆောက် အအုံများမှာ သစ်သီးနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက်ဈေးရုံ၊ ရာသီပေါ်သစ်သီးဝလံဈေးရုံ၊ ဟိုတယ်၊ မော်တော်ယာဉ်ငယ်/ ကုန်ကားရပ်နားရန်နေရာ၊ ဝန်ထမ်းအိမ်ယာများ၊ သန့်စင်ခန်းနှင့် ရေချိုးခန်းများနှင့် အမှိုက်စွန့်ပစ်ရုံ တို့ဖြစ်သည်။ အဆင့်(၂)ကို ၂၀၁၈ စက်တင်ဘာလအထိ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး ကျပ်သန်း(၂၉,၆၀၀)ကုန်ကျမည်ဟုခန့်မှန်းပါသည်။
- (ဈ) အဆင့်-၂.၁ တွင် ကျန်အဆောက်အအုံများဖြစ်သည့် ၃ထပ် လူနေ/ဆိုင်ခန်း Shop house ၁၀ လုံး၊ အဆင့်မြင့် ကုန်တိုက်နှင့် အသင့်ပြုပြင်ထုတ်ပိုးပြီးသော အသား၊ ပင်လယ်စာ၊ အေးခဲထားသောအစား အစာဈေးတို့ ပါဝင်ကြပြီး၊ ယင်းတို့ကို ၂၀၁၉ ခုနှစ် ပထမကွာတာအထိ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး ကျပ်သန်း (၂၃,၅၀၀) ကုန်ကျမည်ဟုခန့်မှန်းသည်။
- (ည) ယူနစ်များ ရောင်းချ၍ ရသောဝင်ငွေကို နောက်ဆုံးတင်ပြရက် မတိုင်မီတွင်ရှိသည့် ခန့်မှန်းထားသော လတ်တလောပေါက်ဈေးနှုန်းပေါ်တွင် အခြေပြု၍ တွက်ချက်သည်။ ယူနစ်များအရောင်း ဝင်ငွေတွင် လူနေ/ဆိုင်ခန်း Shop house အလုံး (၂၀၀)ရောင်းချခြင်း၊ သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက် လက်ကား ဆိုင်ရောင်းချခြင်းနှင့် ဓါတ်ဆီဆိုင်ရောင်းချခြင်း တို့ပါဝင်ပြီး အရောင်းခန့်မှန်းချက်ကို အောက်တွင် ဖော်ပြထား သည်။

ဘဏ္ဍာနှစ်	ဆောက်လုပ်ရေး	အရောင်း	အမှန်ရှိယူနစ်၏အရောင်း%
၂၀၁၅-၁၆	-	-	၀%
၂၀၁၆-၁၇	၃၂	၁၀	၃၃.၃%
၂၀၁၇-၁၈	၅၀	၃၂	၆၄%
၂၀၁၈-၁၉	၄၀	၂၇	၆၇.၅%
၂၀၁၉-၂၀	၄၀	၃၅	၈၇.၅%

(ဋ) ငှားရမ်းခဝင်ငွေကို နောက်ဆုံးတင်ပြရက်မတိုင်မီတွင် ရှိသည့် စီမံကိန်းနေရာ တစ်စတုရန်းပေ၏ လျာထားငှားရမ်းခ ပေါ်တူတည်၍ တွက်ချက်သည်။ ယူနစ်/ နေရာငှားရမ်းခဝင်ငွေများတွင် သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက် လက်ကားဈေးငှားရမ်းခ၊ ရာသီပေါ်သစ်သီးဈေးငှားရမ်းခ၊ ပန်းမန်၊ သစ်သီးဝလံနှင့် ဟင်းသီးဟင်းရွက်မြေပြင်ဈေး ငှားရမ်းခ၊ အဆင့်ဆင့်ပြုပြင်ထုတ်ပိုးထားသော အသား၊ ပင်လယ်စာ၊ အေးခဲထားသော အစားအစာဈေး ဆိုင်ခန်း ငှားရမ်းခနှင့် အအေးခန်း သိုလှောင်ရုံ ငှားရမ်းခတို့ပါဝင်သည်။ ကျွန်ုပ်တို့၏ ဝင်ငွေခန့်မှန်းချက်မှာ အောက်ပါ အတိုင်းဖြစ်သည်။

ဘဏ္ဍာနှစ်	အမှန်ငှားရမ်းနိုင်မှု၏%
၂၀၁၅-၁၆	၀%
၂၀၁၆-၁၇	၂၀%
၂၀၁၇-၁၈	၆၀%
၂၀၁၈-၁၉	၇၀%
၂၀၁၉-၂၀	၇၃%

- (၄) လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုစရိတ်များတွင် ကုမ္ပဏီအုပ်ချုပ်ရေးစရိတ်၊ ဈေးကွက်ရှာခြင်း၊ ကြော်ငြာခြင်းနှင့် အရောင်း မြှင့်တင်ရေးအသုံးစရိတ်များနှင့် လုံခြုံရေးအသုံးစရိတ်များ ပါဝင်သည်။ ကုမ္ပဏီအုပ်ချုပ်ရေးစရိတ်ကို ယူနစ်အရောင်းများမှ ဝင်ငွေထက် စုစုပေါင်းနှစ်ပတ်လည် ဝင်ငွေပေါ်မူတည်၍ ခန့်မှန်းထားသော ရာခိုင်နှုန်းပေါ်တွင်အခြေပြု၍ တွက်ချက်ပြီး ဈေးကွက်ရှာခြင်း၊ ကြော်ငြာခြင်းနှင့် အရောင်းမြှင့်တင်ခြင်း အသုံးစရိတ်များနှင့် လုံခြုံရေး အသုံးစရိတ်များကို ယူနစ် အရောင်းစရိတ်ထက် စုစုပေါင်းနှစ်ပတ်လည် အရောင်းစရိတ်အပေါ် ခန့်မှန်းပေးထားသော ရာခိုင်နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်သည်။
- (၅) ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီနှင့် YCDC တို့အကြားချုပ်ဆိုထားသော ပဋိညာဉ်ကို လိုက်နာသည့် အနေဖြင့် ကျွန်ုပ်တို့ ကုမ္ပဏီက အမြတ်အစွန်းရသောဝင်ငွေရရှိကြောင်း အစီရင်ခံသည့်အခါ အဆိုပါဝင်ငွေ၏ ၂၅% ကို YCDC သို့ မြေငှားရမ်းခအဖြစ် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီက YCDC သို့ပေးရမည်။
- (၆) ဘဏ္ဍာရေးကုန်ကျစရိတ်များကို ထည့်သွင်းစဉ်းစားထားခြင်းမရှိပါ။ လက်ကားဈေး အစုအဖွဲ့ နေရာကြီး၏ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုနှင့် တည်ဆောက်ရေးအတွက် ကမ်းလှမ်းထားသော အစုရှယ်ယာများ နှင့် ကမကထ ပြုသူများ၏ အစုရှယ်ယာစုစုပေါင်း နှင့် လျာထားသော ယူနစ်များရောင်းချခြင်းနှင့် နေရာငှားရမ်းခြင်း တို့မှရရှိမည့်ဝင်ငွေများကို ခွဲဝေသုံးစွဲမည်ဖြစ်သည်။
- (၇) အထက်တွင်ဖော်ပြထားသည့် အသုံးစရိတ်အားလုံးသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က နောက်ဆုံး တင်ပြရက် မတိုင်မီကရှိနေသည့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ လက်ရှိစီးပွားရေးဈေးကွက်နှင့် အခြားအခြေ အနေများနှင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ စီးပွားရေး အလားအလာတို့ကို အခြေခံပြီး သင့်လျော်ခိုင်မာသည့် ခန့်မှန်းချက်များဖြစ်ပါသည်။
- (၈) လျာထားသော အခွန်မဆောင်မီ အမြတ်နှင့် အခွန်ဆောင်ပြီး အမြတ်အထက်တွင် ဖော်ပြချက်များမှာ ဘဏ္ဍာရေးလျာထားချက် ရေးဆွဲထားသော ဘဏ္ဍာရေးနှစ်တစ်ခုချင်းစီတွင် ရရှိမည့် လျာထားဝင်ငွေ နှင့် လျာထားအသုံးစရိတ်အပေါ် မူတည်ပါသည်။ ထိုသို့လျာထားသော ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ်တို့သည် လျာထားသည့် အတိုင်းဖြစ်မည်ဟု အာမခံချက်မရှိပါ။ အလားတူစွာ လျာထား အခွန်မဆောင်မီအမြတ်နှင့် အခွန်ဆောင်ပြီး အမြတ်များသည် လက်တွေ့တွင်ရရှိမည်ကိုလည်း အာမခံထားခြင်းမရှိပါ။ သို့ဖြစ်ရာ ကျွန်ုပ်တို့၏ ဒါရိုက်တာများ သည်လည်းကောင်း၊ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည်လည်းကောင်း၊ တင်ပြထားသော ဘဏ္ဍာရေး လျာထားချက်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ တာဝန်မရှိပါ (သို့မဟုတ်) ပေးဆပ်ရန်တာဝန်မရှိပါ။

ဥပဒေအရဆောင်ရွက်ခြင်းများ။

ကျွန်ုပ်တို့၏ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေနှင့် အမြတ်ငွေရရှိမှုအပေါ် သိသာသော အကျိုးသက်ရောက်မှု ဖြစ်ပေါ် စေနိုင်သော လူမွဲခံယူမှု၊ လက်ခံရရှိသူဖြစ်မှု (သို့မဟုတ်) အလားတူကိစ္စရပ်များ နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် ဥပဒေအရ

(သို့မဟုတ်) အနညာတ စီရင်ချက်အရ ဆောင်ရွက်နေမှုများ (သို့မဟုတ်) ဆောင်ရွက်ရန်အခြေ အနေများသည် နောက်ဆုံး တင်ပြသော နေ့မတိုင်မီ အချိန်အထိမရှိပါ(သို့မဟုတ်) ဖြစ်ပေါ်ရန်မရှိပါ။

နောက်ဆက်တွဲဖြစ်ရပ်များ

နောက်ဆုံးတင်ပြသည့် မတိုင်မီအချိန်အထိ ကျွန်ုပ်တို့၏ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပေါ်တွင် သက်ရောက် နိုင်သော သိသာ ထင်ရှားသည့် ပြောင်းလဲမှုများမရှိပါ။

အပိုင်း - ၈ မြန်မာနိုင်ငံငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ဈေးကွက်

ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်များ လဲလှယ်ရောင်းဝယ်ရေးဥပဒေ

ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်များ လဲလှယ်ရောင်းဝယ်ရေးဥပဒေကို ၂၀၁၃ ခုနှစ် ဇူလိုင်လတွင် အတည်ပြု ပြဋ္ဌာန်းခဲ့ပြီး ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဇူလိုင်လတွင် ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်များ လဲလှယ်ရောင်းဝယ်ရေး နည်းဥပဒေများကို ထုတ်ပြန်ခဲ့သည်။

ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ဆိုင်ရာစီးပွားရေးလုပ်ငန်း

ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ကုမ္ပဏီများသည် ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်များ လဲလှယ်ရောင်းဝယ်ရေး ဥပဒေ၏ ထိန်းချုပ်မှုအောက်တွင်တည်ရှိပြီး ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်များ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊ ပွဲခယူခြင်း၊ ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ် ရောင်းချခြင်းအပေါ် အာမခံခြင်း၊ ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်များ အပေါ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အကြံပေးခြင်း၊ ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်များကို ဘဏ်တွင် အပ်နှံခြင်းနှင့် ရှင်းလင်းခြင်းတို့ပါဝင်ပြီး အဆိုပါဝေါဟာရများကို ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်များ လဲလှယ်ရောင်းဝယ်ရေး ဥပဒေတွင် အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုထားသည်။

ဖော်ပြပါအမျိုးအစားတစ်ခုချင်းစီကို လုပ်ဆောင်ရန် သီးခြားလိုင်စင်တစ်ခုယူရန် ယေဘုယျအားဖြင့် လိုအပ်သည်။ လိုင်စင်မရှိဘဲမည်သူမျှ ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ကုမ္ပဏီများကို လုပ်ကိုင်ခွင့်မရှိပါ။ ဖောက်ဖျက် ကျူးလွန်ပါက ဥပဒေအရ ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်း ခံရမည်။

အောက်ဖော်ပြပါ ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ကုမ္ပဏီများသည် မြန်မာနိုင်ငံတွင်း၌ ငွေချေးသက်သေခံ လက်မှတ်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ခွင့်လိုင်စင်ကိုရရှိသော ပထမဦးဆုံးကုမ္ပဏီ(၅)ခု ဖြစ်ပါသည်။

- ဧရာထရပ်စ် (Aya Trust) ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်
- စီဘီငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်လီမိတက်
- KBZစတာလင်ကိုးလ်မင်း(KBZ Stirling Coleman)ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်
- မြန်မာငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ရောင်းဝယ်ရေးစင်တာ၊
- KTZ Ruby Hill ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်၊

လိုင်စင်ထုတ်ပေးထားသော ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ကုမ္ပဏီများသည် ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ် ဆိုင်ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတွက် အကြံပေးလုပ်ငန်းကို သီးခြားလိုင်စင် ရယူရန်မရှိဘဲလုပ်နိုင်သည်။ အခြားသူတစ်ဦးဦးက ငွေချေး သက်သေခံလက်မှတ်ဆိုင်ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတွက် အကြံပေးလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်လိုပါက ခွင့်ပြုချက် လိုင်စင်တစ်ခုရရန် လိုအပ်သည်။

ကောင်တာဈေးကွက်အစီအစဉ် (OTC ဈေးကွက်)

ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်များ လဲလှယ်ရောင်းဝယ်ရေးဥပဒေ အပိုဒ် - ၄၄ ကို လိုက်နာ၍ ကောင်တာ ဈေးကွက် တည်ထောင်လိုသည့် သုံးခုအောက်မနည်းသော ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ် ကုမ္ပဏီများသည် ကော်မရှင်သို့ စုပေါင်းလျှောက်ထားပြီး ခွင့်ပြုချက်ရရှိသည့်အခါ ကောင်တာဈေးကွက်ကို တည်ထောင်နိုင်သည်။

OTC ဈေးကွက်သည် စာရင်းတင်သွင်းမထားသော ငွေချေးသက်သေခံလက်မှတ်ဆိုင်ရာ လုပ်ကိုင်နိုင်ရေး အတွက် စုစည်းထားသော ဈေးကွက်တစ်ခုဖြစ်သည်။ SECM ၏ အတည်ပြုချက် ရရှိပြီးသောအခါ အများပိုင် ကုမ္ပဏီများသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသို့ တိုက်ရိုက်ကမ်းလှမ်းမှုကို ပြုလုပ်နိုင်သည်။ ငွေချေးသက် သေခံလက်မှတ်များ လဲလှယ်ရောင်းဝယ်ရေး နည်းဥပဒေ အခန်း-၅ အပိုဒ် - ၁၀၆ နှင့် ၁၀၇ နှင့်အညီ SECM က လုပ်ပိုင်ခွင့်ပေးသည့်အခါ ကောင်တာဈေးကွက်တွင် အစုရှယ်ယာများကိုရောင်း/ဝယ်နိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ကောင်တာဈေးကွက်ကို SECM အနေဖြင့် တည်ထောင်ထားခြင်း မရှိသေးပါက မလုပ်ရသေးပါက အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းမှုများကို ကုမ္ပဏီက တာဝန် ယူလုပ်ဆောင်မည်။

ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်း (YSX = Yangon Stock Exchange)

ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်း (YSX) ကို ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်း ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်က ပိုင်ဆိုင်သည်။ ထိုဖက်စပ် ကုမ္ပဏီကို နိုင်ငံတော်ပိုင်ဘဏ်တစ်ခုဖြစ်သော မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်နှင့် ဂျပန်ကုမ္ပဏီများ ဖြစ်ကြသော ဒိုင်ဂါသုတေသနဌာန (Daiwa Institute of Research) နှင့် ဂျပန်အိတ်ချိန်းအုပ်စု (Japan Exchange Group) တို့က တစ်ခုချင်းစီ၏ ကိုယ်တိုင်ပိုင်ဆိုင်မှုများဖြစ်သော ၅၁.၀၀% ၊ ၃၀.၂၅% နှင့် ၁၈.၇၅% အသီးသီးဖြင့် ပိုင်ဆိုင်သည်။

YSX ကို ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလတွင် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ဒု-ဝန်ကြီး ဒေါက်တာမောင်မောင်သိန်းက တရားဝင် ဖွင့်လှစ်ခဲ့သည်။

အပိုင်း- ၉ လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်သည့် မြန်မာဥပဒေများနှင့် စည်းကမ်းများအကျဉ်းချုပ်ဖော်ပြချက်။

MCA = Myanmar Companies Act မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ။

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ (အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့်မူရင်းအခေါ်အဝေါ် Burma Companies Act) ကို ၁၉၁၄ ခုနှစ်တွင် ပြဋ္ဌာန်း၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင်း ကုမ္ပဏီတစ်ခုတည်ထောင်လိုသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးချင်းစီ အတွက် အခြေခံကျသော ဥပဒေများကို ရေးဆွဲထားပါသည်။ ထိုသို့ရေးဆွဲခဲ့သည့်အချိန်ဝန်းကျင်ရှိ ဗြိတိသျှ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေနှင့် အလားတူပင်ဖြစ်သည်။ ဥပဒေကို ၁၉၈၉ နှင့် ၁၉၉၁ ခုနှစ်တို့တွင် နှစ်ကြိမ်ပြင်ဆင်ခဲ့သည်။

ဤအလားအလာညွှန်းတမ်းသည် MCA အပိုဒ် ၉၂ နှင့် ၉၃အရ ရေးသားထားပြီး အောက်ဖော်ပြပါ ဇယားမှာ အလားအလာညွှန်းတမ်းပါ ကဏ္ဍများနှင့်သက်ဆိုင်သည့် ပုဒ်များကို ရည်ညွှန်းထားပါသည်။

MCA ပုဒ်မ	အကြောင်းအရာ	အလားအလာညွှန်းတမ်း၏ ရည်ညွှန်းကဏ္ဍ	စာမျက်နှာ
၉၂(၁)	အလားအလာညွှန်းတမ်းတွင် ရက်စွဲပါရမည်ဖြစ်ရာ အဆိုပါ ရက်စွဲသည် ထုတ်ဝေသည့် ရက်စွဲဖြစ်လာလိမ့်မည်။	နိဒါန်းမှအစိုးစာမျက်နှာအထိ	၃
၉၂(၂)	ဒါရိုက်တာတစ်ဦး (သို့မဟုတ်) ၎င်းက စာဖြင့်ရေးသား၍ အခွင့်အာဏာလွှဲ ထားသော ကိုယ်စားလှယ်က လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ထုတ်ဝေသည့်နေ့ (သို့မဟုတ်) ထိုနေ့ထက်စောသည့်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်အရာရှိထံတွင် မှတ်ပုံတင်ရန် လျှောက်ထားရမည်။ ထိုသို့ မိတ္တူတစ်စောင်ကို မှတ်ပုံတင် ရေးအတွက်တွဲပြီး တင်ပြထားခြင်းမရှိသေးပါက အလားအလာညွှန်းတမ်း ကို ထုတ်ဝေခြင်းမပြုရပါ။	အခန်း XI ကဏ္ဍ ပါ လက်မှတ်များ မျက်နှာဖုံးတွင် တွဲလျက်ပါရှိသော နိဒါန်း၌ မှတ်ပုံတင် သောနေ့ကို ထည့်ရမည်။	၉၆ ၃
၉၂(၃)	မှတ်ပုံတင်အရာရှိသည် ဤပုဒ်မပါ လိုအပ်ချက်အတိုင်း ရက်စွဲတပ်မထား ဘဲ လက်မှတ်ရေးထိုးထားခြင်းမရှိသည့် မည်သည့်အလားအလာညွှန်း တမ်းကိုမျှ မှတ်ပုံမတင်ရပါ။	မျက်နှာဖုံးတွင် တွဲလျက်ပါရှိသော နိဒါန်း၌ မှတ်ပုံတင် သောနေ့ကို ထည့်ရမည်။ အခန်း XI ကဏ္ဍ ပါလက်မှတ်များ	၃ ၉၆
၉၃(၁) (က)	သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းတွင်ပါဝင်သည့် (အမည်များ၊ ဖော်ပြချက် များနှင့် နိုင်ငံ သား၊ လက်မှတ်ထိုးသူများ၏ လိပ်စာနှင့် ပိုင်ဆိုင်သော အစုရှယ်ယာအသီးသီးများနှင့် အစုရှယ်ယာများ ၏ မတူညီသောအဆင့်အတန်းများ။	အသေးစိတ်ကို အခန်း XII နောက်ဆက်တွဲ သင်းဖွဲ့ စည်းမျဉ်းနှင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ဖော်ပြထားသည်။	၉၇
၉၃(၁) (ခ)	ဒါရိုက်တာအရည်အချင်းနှင့်လုပ်ခလစာငွေသတ်မှတ်ခြင်း	အစုရှယ်ယာ-၅၀၀၀ - အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက် အသေးစိတ် ကို အခန်း XII နောက်ဆက်တွဲ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ဖော်ပြ ထားသည်။ လုပ်ခငွေများသတ်မှတ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဒါရိုက်တာ များသည် ယနေ့အထိ မည်သည့် အခကြေးငွေကိုမျှ ရယူ ထားခြင်းမရှိပါ။ နောင်တွင် ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ခလစာ ငွေကို ၎င်းတို့ ဆောင်ရွက်ရသည့် တာဝန်ပေါ်မူတည်၍ အခကြေး ငွေ ပေးရေးကော်မတီက ဆုံးဖြတ်မည်။	၁၀ ၉၇
၉၃(၁) (ဂ)	ဒါရိုက်တာများ၊ မန်နေဂျာများ၊ အစရှိသူတို့နှင့် ပတ်သက်သည့် အကြောင်း အရာ အပြည့်အစုံ (သို့မဟုတ်) ပဋိညာဉ်တွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း ထိုသူတို့ကို ခန့်အပ်ခြင်းနှင့် အခကြေးငွေ ပေးခြင်း	အခန်း II အနည်းဆုံးကမ်းလှမ်းချက်	၂၂
၉၃(၁) (ဃ)	ခွဲဝေထားမှုအပေါ် ဒါရိုက်တာများက အနိမ့်ဆုံးအစုရှယ်ယာ ဆက်လက် ဝယ်ယူနိုင်မှုနှင့် ပြီးခဲ့သော အတွေ့အကြုံများအရ အစုရှယ်ယာဝယ်ယူမှု။	အခန်း IV အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေသူ၏ အစုရှယ်ယာများ ကို ဖော်ပြခြင်း	၆၅

ဥဉ(၁) (င)	ကုန်လွန်ပြီးဖြစ်သော (၂)နှစ်တာကာလရှိ အစုရှယ်ယျားနှင့် ဒီဘင်ချာ ငွေချေး စာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်းသည့် မှတ်တမ်းများ။	အခန်း IV အစုရှယ်ယျာထုတ်ဝေသူ၏ အစုရှယ်ယျာများ ကို ဖော်ပြခြင်း	၇၃
ဥဉ(၁) (ငင)	ဆုံးရှုံးမှုအပေါ်အာမခံသူများ underwriter များက ၎င်းတို့၏ တာဝန်ယူမှုနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် ဆုံးရှုံးမှုအပေါ် တာဝန်ယူမှုများ အပါအဝင်ဖြစ်သော သက်ဆိုင် သည့်သတင်း အချက်အလက်များ	ဤထုတ်ပေးသူအတွက် မည်သည့် အာမခံသူကိုမျှ တာဝန်မပေးပါ။	
ဥဉ(၁) (စ)	ဝယ်ယူသော သို့မဟုတ် ဝယ်ယူ ရန်အဆိုပြုထားသော သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီက လိုအပ်သော သို့မဟုတ် ထိုသို့ဝယ်ရန် အဆိုပြု ထားသော ပစ္စည်းတစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် ရောင်းချ သူများ၏အကြောင်းနှင့် ညွှန်းတမ်းစာအုပ်တွင် ဖော်ပြထားသည့် ကမ်းလှမ်းအစုရှယ်ယျာများရောင်းချခြင်းမှရရှိလာသောငွေ များမှ အဆိုပါပစ္စည်းအတွက်ငွေပေးချေခြင်းနှင့်ငွေပေးချေနည်း စံနှစ်များ	အခန်း III ပိုင်ဆိုင်သည့်ပစ္စည်းများ၊ စက်ရုံနှင့် ကိရိယာ တန်ဆာပလာ	၅၆
ဥဉ(၁) (စစ)	ကုန်လွန်ပြီးဖြစ်သည့်(၂)နှစ်တာကာလဝယ်ယူထားသောပစ္စည်း များ(သို့မဟုတ်)ဝယ်ယူသောပစ္စည်းမှာ လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက ဤညွှန်းတမ်းစာအုပ် မထုတ်မီကာလမတိုင်မီက အဆိုပါ လုပ်ငန်း၏ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း (၃)နှစ်စာကို ညွှန်းတမ်း စာအုပ်တွင် ဖော်ပြပါရှိ ရမည်။	အသစ်စတင် တည်ထောင်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သဖြင့် မသက်ဆိုင်ပါ။	
ဥဉ(၁) (ဆ)	အဆိုပါ ဝယ်ယူမှုများအတွက် ပေးချေမည့်နည်းလမ်း နှင့် ပေးချေရမည့် တန်ဖိုး၊ နံမည်ကောင်းအတွက်ပေးရန် (ရှိပါက)	မသက်ဆိုင်ပါ။	
ဥဉ(၁) (ဇ)	ပွဲစားများနှင့်ဆုံးရှုံးမှုအပေါ် အာမခံသူများကိုရောင်းချသောအစု ရှယ်ယျာ များအတွက်ပေးရန်ကော်မရှင်ခအကြောင်းအရာများ	မသက်ဆိုင်ပါ။	
ဥဉ(၁) (ဈ)	ကနဦးကုန်ကျစရိတ်(သို့မဟုတ်)ခန့်မှန်းထားသောကနဦးကုန် ကျစရိတ်	အခန်း II - ကနဦးစရိတ်များ	၁၆
ဥဉ(၁) (ည)	ကမကထပြုသူသို့ လွန်ခဲ့သော (၂)နှစ်အတွင်းက ပေးခဲ့ သောငွေပမာဏ (သို့မဟုတ်)ပေးရန် ရည်ရွယ်ထားသော ပမာဏနှင့် ထိုကဲ့ သို့ပေးရန် စဉ်းစားခြင်း	အစုရှယ်ယျာထုတ်ဝေသူ၏ အစုရှယ်ယျာများကို ဖော်ပြခြင်း	၆၅
ဥဉ(၁) (ဋ)	မရွေ့မပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်းအပါအဝင်မည်သည့်များပစ္စည်း ကိုမဆိုဝယ်ယူခြင်း၊လက်ဝယ်ပိုင်ဆိုင်ခြင်းတို့ပြုလုပ်သည့်အခါ အဆိုပါပဋိညာဉ်စာချုပ် ကိုဖြစ်စေ၊ မိတ္တူကိုဖြစ်စေ သင့်တင့်သောနေရာနှင့်အချိန်တွင် စစ်ဆေးနိုင် ရမည်။	အခန်း III ပစ္စည်းဝယ်ယူခြင်းဆိုင်ရာ ပဋိညာဉ် စာချုပ်များ	၅၅
ဥဉ(၁) (ဌ)	ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ်များ (ရှိလျှင်) အမည်များ နှင့် နေရပ်လိပ်စာများ	ကုမ္ပဏီ၏စာရင်းစစ်	၇၀
ဥဉ(၁) (ဍ)	ကုမ္ပဏီမှဝယ်ယူရန်လျာထားသော(သို့မဟုတ်)ယင်းဝယ်ယူမှု အပေါ် ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဦးမှတိုက်တွန်းမှုရှိသည့်အခါထိုကိစ္စရပ် အပေါ် ဒါရိုက်တာတိုင်းမှ ထားရှိသည့် သဘော ထားနှင့် အကျိုးရှိခြင်း(ရှိခဲ့လျှင်)၏ သဘော သဘာဝနှင့် အတိုင်းအတာကို ပြည့်စုံစွာဖော်ရန်(သို့မဟုတ်) ထိုသို့ အကျိုးရှိမှုအဆိုပါဒါရိုက်တာအနေဖြင့် ယင်းလုပ်ငန်း၏ စီးပွားရေးဖက်ဖြစ်ခြင်းလုပ်ငန်း၏သဘာဝနှင့်ထိုသူရရှိမည့် အကျိုးကျေးဇူး၏ အတိုင်းအတာ သည် သူ သို့မဟုတ် သူ့လုပ်ငန်းသို့ပေးရန် သို့မဟုတ် ပေးရန် သဘောတူထား သော စုစုပေါင်းငွေအားလုံး၏ ငွေစာရင်းရှင်းတမ်းနှင့် ငွေသား သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယျာ သို့မဟုတ် အခြားနည်းဖြင့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးဦးက ဒါရိုက်တာ တစ်ဦး ဖြစ်လာရန် ဆွဲဆောင် ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာ အရည်အချင်း	အခန်း III မိခင်ကုမ္ပဏီလက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီခွဲများနှင့်တွဲဘက်ကုမ္ပဏီများ (အဓိကကန်ထရိုက်တာ- ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်)	၃၈

	ပြည်မှီစေခြင်း သို့မဟုတ် သူက ပေးမည့် ဝန်ဆောင်မှုများ သို့မဟုတ် ယင်းလုပ်ငန်းကို အဆင်ပြေစေခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီဖွဲ့ခြင်း အစရှိသည့် ကိစ္စရပ်အသေးစိတ်များ ဖြစ်သည်။		
၉၃(၁) (ဃ)	အစုရှယ်ယာ ထုတ်ဝေပေးသူများ၏ အစုရှယ်ယာများ အဆင့်အတန်းနှင့် ရပိုင်ခွင့်များ	အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေသူ၏ အစုရှယ်ယာများကို ဖော်ပြခြင်း	၇၃
၉၃(၁) (ဏ)	ကုမ္ပဏီအစည်းအဝေးသို့ တက်ရောက်ခွင့်၊ စကားပြောခွင့် သို့မဟုတ် မဲပေးခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကုမ္ပဏီအဖွဲ့ဝင်များ အပေါ် ကန့်သတ်ချက် မှန်သမျှ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာ များ လွှဲပြောင်းပိုင်ခွင့် သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ ဒါရိုက်တာများ၏ စီမံအုပ်ချုပ်ရေးအခွင့်အာဏာကို ကန့်သတ် ထားရှိချက် များနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်သဘောသဘာဝနှင့်အတိုင်းအတာများကို ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းတွင်ဖော်ပြခြင်း။	ထိုကဲ့သို့ကန့်သတ်ချက်များမရှိပါ။ အခန်း XII နောက်ဆက်တွဲ ပါ "သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း နှင့် သင်းဖွဲ့စည်းကမ်းများ" ကဏ္ဍတွင် အသေးစိတ် ဖော်ပြထားသည်။	၉၇
၉၃(၁) (တ)	ဤညွှန်းတမ်းစာအုပ်တွင် ထုတ်ဝေခြင်းမပြုမီ ကုန်လွန်ခဲ့သောဘဏ္ဍာနှစ် (၃)နှစ်တာကာလတွင်ရှိသည့်ကုမ္ပဏီနှင့် သူ့လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီများ၏ စာရင်းစစ်အစီရင်ခံစာပါအမြတ်ငွေနှင့်အမြတ်ခွဲဝေမှုများကိုရရှိ သည့်နေရာ များအသေးစိတ်ကိုဖော်ပြထားခြင်း။	အသစ်ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားခြင်းဖြစ်သဖြင့် မသက် ဆိုင်ပါ။	
၉၃(၁က) (ii)	အကယ်၍ အစုရှယ်ယာများသို့မဟုတ် ငွေချေး စာချုပ်များ ထုတ်ပေးခြင်း၊ (သို့မဟုတ်)စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ရပ်ရပ်ဝယ်ယူရန်ရှိပါကအ ဆိုပါကုမ္ပဏီ၏စာရင်းစစ်က ပြုစုထားသော ညွှန်းတမ်း စာအုပ်ထုတ်ဝေမီ အနီးဆုံး ဘဏ္ဍာနှစ် (၃)နှစ်ရှိ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း၏ အမြတ်ငွေများပါဝင်သည့် အစီရင်ခံစာကို ညွှန်းတမ်းစာအုပ်တွင် အမည်နှင့်တကွ ဖော်ပြထားရမည်။	ဆောက်လုပ်ရေးစီမံကိန်းတွင်အသုံးပြုမည့်အစုရှယ် ယာထုတ်ဝေခြင်းမှရရှိမည့်ငွေများ။ အခန်း II အစုရှယ်ယာရောင်းရငွေကို အသုံးပြုမည့် အစီ အစဉ်	၂၅
၉၃(၁ ခ)	ရှင်းတမ်းများနှင့် အစီရင်ခံစာများသည် ပုံမှန် လုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုများ၏ ရလဒ်များကိုရှင်းလင်းစွာဖော်ပြရမည်။	အသစ်ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားခြင်းဖြစ်သဖြင့် မသက် ဆိုင်ပါ။	

အပိုင်း - ၁၀ အခွန်ဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များ။

အောက်ဖော်ပြပါ ဆွေးနွေးချက်များသည် မြန်မာနိုင်ငံ၏ဝင်ငွေခွန်၊ အခြေပစ္စည်းမှမြတ်စွန်းငွေအပေါ် ကျသင့်အခွန်နှင့် အစုရှယ်ယာများ ဝယ်ယူခြင်း၊ ပိုင်ဆိုင်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းအပေါ် ပေးဆောင်ရန် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်များကို ဖော်ပြထားခြင်း ဖြစ်သည်။

• တစ်ဦးချင်းဝင်ငွေခွန်

မြန်မာနိုင်ငံဝင်ငွေခွန် ဥပဒေအရ မြန်မာနိုင်ငံသားများအားလုံးသည် အခွန်ဆောင်နေထိုင်သူများ ဖြစ်ကြ ပါသည်။ အခွန်ပေးဆောင်ရန်ဖြစ်သော ဝင်ငွေများတွင် လစာများနှင့်နေ့တွက်လုပ်ခများ၊ အသက်မွေး ဝမ်းကျောင်း ပညာရပ် တစ်ခုမှ ရရှိသည့် ဝင်ငွေနှင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းမှရသော ဝင်ငွေတို့ပါဝင်သည်။

မြန်မာနိုင်ငံသားများသည် ရရှိသောလစာများနှင့် နေ့တွက်လုပ်ခများအပေါ် (လွတ်ငြိမ်းခွင့် ပြုထားသည်မှ အပ) အခွန်နှုန်း ကို ၀ % မှ စ၍ ၂၅% အထိ တိုးသွားသော နှုန်းများဖြင့်စည်းကြပ်သည်။

၁၀% ဝင်ငွေခွန်ကို မြေ၊ အဆောက်အဦများနှင့် အိမ်ခန်းများငှားရမ်းခ အပေါ်ရရှိသော ဝင်ငွေပေါ် တွင် စည်းကြပ်သည်။ ဝင်ငွေခွန်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၆ နှင့် ၆(က) နှင့်အညီ ခွင့်ပြုထားသော သက်သာခွင့်များကို နှုတ်ပယ် ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါဝင်ငွေကို အခြားဝင်ငွေအမျိုးစားများနှင့် မပေါင်းရသည့်အပြင် နောက်ထပ်စည်းကြပ်မှု ကိုလည်း မလုပ်ရပါ။

ဝင်ငွေခွန် ၃၀% စည်းကြပ်မှုကိုထိန်ချန်ထားသော ဝင်ငွေအပေါ်တွင် စည်းကြပ်ရမည်။ ဝင်ငွေခွန် ဥပဒေ အခန်း ၆ နှင့် ၆ (က) အရခွင့်ပြုထားသော သက်သာခွင့်များကို နှုတ်ပယ်ခွင့်မပြုပါ။ သို့ရာတွင် နိုင်ငံသားတစ်ဦးသည် ဝယ်ယူခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်း၊ ရယူခြင်း၊ သို့မဟုတ် စီးပွားရေး လုပ်ငန်းသစ်တစ်ခု တည်ထောင်ခြင်း သို့မဟုတ် တိုးချဲ့ခြင်းအတွက် အသုံးပြုသည့်ငွေ၏ ဝင်ငွေရလမ်းကို ဖော်ပြနိုင်ပါက အခွန်နှုန်းထားကို ၃% မှ ၃၀% အထိ စည်းကြပ်နိုင်သည်။ အကယ်၍ ဝင်ငွေရလမ်း အပြည့်အဝဖော်ပြနိုင်ပါက မည်သည့်ဝင်ငွေခွန်ကိုမျှ စည်းကြပ်မည် မဟုတ်ပါ။ ဤပုဒ်မအရ စည်းကြပ်မှုကို တရားမဝင်ရရှိထားသောပစ္စည်းများပိုင်ဆိုင်မှု (သို့မဟုတ်) ကုန်သွယ်မှု သို့တည်းမဟုတ် ငွေကြေးခဝါချမှု ဆန့်ကျင်ရေးဥပဒေအရ အရေးယူရမည့် ကိစ္စများနှင့် သက်ဆိုင်ခြင်းမရှိပါ။

• ကုမ္ပဏီဝင်ငွေခွန်

ကုမ္ပဏီတစ်ခုသည် ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ (သို့မဟုတ်) အခြားမြန်မာနိုင်ငံ၏ ဥပဒေတစ်ခုခုအရ ဖွဲ့စည်း ထားလျှင်၊ ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာအရင်းအနှီးအားလုံးကို မြန်မာနိုင်ငံသားများသာ ပိုင်ဆိုင်ထားလျှင် ဝင်ငွေခွန် ကိစ္စအတွက် နိုင်ငံသားတစ်ဦးအဖြစ် သဘောထားပါသည်။ ထိုကဲ့သို့ ကုမ္ပဏီများကို ဝင်ငွေခွန် အလို့ငှာ နိုင်ငံတွင်း နေထိုင်သူများအဖြစ် သဘောထား၍ အခွန်အကောက်ကို ကမ္ဘာလွှမ်းခြုံသော အခြေခံ တစ်ခုအဖြစ် ကောက်ခံသည်။ သို့ဖြစ်ရာ အခွန်ကောက်ရန် ဝင်ငွေမှာ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ အိမ်ခြံမြေအရောင်းအဝယ်လုပ်ခြင်းနှင့် အခြားဝင်ငွေအားလုံးတို့ ပါဝင်သည်။

ပြည်တွင်းကုမ္ပဏီအားလုံးကို အသားတင်ဝင်ငွေ၏ ၂၅% (နှစ်ဆယ်ငါးရာခိုင်နှုန်း) နှုန်းထားဖြင့် အခွန်ကောက်ပါသည်။

• **ကုန်သွယ်ခွန်**

မြန်မာနိုင်ငံတွင် ကုန်သွယ်ခွန်ဟုခေါ်သော သွယ်ပိုက်အခွန်ကောက်ခံခြင်း အမျိုးအစားသည် အလွန် ထူးခြားသော အခွန်ဖြစ်ပါသည်။ အခွန်သွင်ပြင် လက္ခဏာ နှစ်မျိုးအား တစ်ခုတည်းအဖြစ် ပေါင်းစည်းထားရာ (ET – Excise Tax) ပြည်တွင်းဖြစ် ကုန်ပစ္စည်းများပေါ်တွင် စည်းကြပ်သောအခွန်နှင့် (VAT = Value added Tax) တန်ဖိုးမြှင့်ကုန်ပစ္စည်းပေါ် စည်းကြပ်သောအခွန်တို့ ဖြစ်ပါသည်။ ET သည် ဝင်ငွေရရှိနေစဉ်အတွင်း စားသုံးမှုကို ထိန်းချုပ်ရန်ရည်ရွယ်လျက် ဈေးကွက်တောင်းဆိုမှုပေါ်တွင်မူတည်ပြီး ရောင်းချသော ကုန်ပစ္စည်းကုန်ကျစရိတ်အပေါ် အခွန်ဆောင်သူ၏ စွမ်းရည်မှတစ်ဆင့် သွယ်ပိုက်၍ ပေးဆောင်စေခြင်း ဖြစ်သည်။ VAT မှာမူ စားသုံးသူများအပေါ် တိုက်ရိုက်သက်ရောက်သည်။ ၁၉၉၀ ပြည့်နှစ် ဧပြီလ(၁)ရက်နေ့တွင် ကုန်သွယ်ကို စတင်ကျင့်သုံးစဉ်က ET ၏ သဘာဝသည် VAT တွင် ပေါင်းစည်းလျက် ကုန်သွယ်မှု စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအတွက် ဝန်ဆောင်မှု အတန်းအစားတစ်ခုအဖြစ် သတ်မှတ်ပြီး ၅% နှုန်းဖြင့် တပြေးညီ သတ်မှတ်ခဲ့ပြီး ကုန်သွယ်ခွန် ပေးဆောင်သူများ အနေဖြင့် မှတ်ပုံတင်ထားသော လက်လီရောင်းချသူ အချင်းချင်း၏ လက်ဆင့်ကမ်း ရောင်းချမှုအပေါ် ကုန်စည်အမျိုးအစား ခွဲခြားခြင်းမပြုဘဲ ကောက်ခံခဲ့ပါသည်။ ယင်းနောက်တွင်အချို့အခွန်အရာရှိများက ကုန်သွယ်ခွန်သည် စားသုံးသူများကသာ ထမ်းဆောင်ကြရသော အခွန်ဖြစ်ကြောင်း အလေးအနက်ထား ပြောကြားလာကြသည်။ သို့ဖြစ်ရာ ပြည်တွင်းလုပ်ငန်းရှင်များနှင့် နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများက ကုန်သွယ်ခွန်ကို VAT တန်ဖိုးမြှင့် ကုန်ပစ္စည်းအပေါ် စည်းကြပ်သည့်အခွန် (သို့မဟုတ်) (GST = Goods and Services Tax) ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် ဝန်ဆောင်မှုများအခွန်ဖြစ်သည်ဟု ယုံကြည်ခဲ့ကြသည်။

အထူးကုန်စည်ခွန်

အထူးကုန်စည်ခွန်ကို ၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင်မှသာ ဖော်ထုတ်ခဲ့ရာ မြင့်မားသောနှုန်းဖြင့် ကောက်ခံသော ပစ္စည်းများ ဖြစ်ပြီး အခြားနိုင်ငံများတွင် ကျင့်သုံးသော အထူးကုန်စည်ခွန်ကဲ့သို့ သီးခြားအခွန်အမည်တစ်ခုဖြင့် နေရာ ယူထားပါသည်။

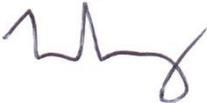
အစုပေါ်အမြတ်ဝေစွဲပေးခြင်း

ကုမ္ပဏီတစ်ခုမှရရှိသော အစုရှယ်ယာအပေါ်ခွဲပေးသည့် အမြတ်ငွေများအတွက် အစုရှယ်ယာရှင်များ အပေါ် အခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ပြုသည်။

အစုရှယ်ယာများထုခွဲရောင်းချခြင်းမှအမြတ်ငွေရရှိမှုများ

မြန်မာနိုင်ငံသားများက အစုရှယ်ယာများထုခွဲရောင်းချမှုကြောင့် ရရှိသောအမြတ်ငွေများအပေါ်တွင် ၁၀% တွက်ချက်သော အခြေပစ္စည်းမှမြတ်စွန်းငွေအပေါ် ကျသင့်အခွန်နှုန်းဖြင့် စည်းကြပ်မည်ဖြစ်သည်။ အခြေပစ္စည်းမှ မြတ်စွန်းငွေသည် အစုရှယ်ယာဝယ်ယူစရိတ်နှင့် ရောင်းရငွေတို့ ခြားနားချက်ဖြစ်ပါသည်။ ရောင်းချသည့် အစုရှယ်ယာ တန်ဖိုး၏ ၀.၁ % ကို တံဆိပ်ခေါင်းအခွန်အဖြစ် ပေးဆောင်ရန် ၂၀၁၆ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ (၁) ရက် မှ စတင်အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

အပိုင်း - ၁၁ ထိုးမြဲလက်မှတ်များ။

စဉ်	အမည်	ရာထူး	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁	ဦးဝင်းအောင်	ဥက္ကဋ္ဌ	
၂	ဦးစစ်လွင်	ဒုတိယ ဥက္ကဋ္ဌ - ၁	
၃	ဦးအောင်ဇော်ဦး	ဒုတိယ ဥက္ကဋ္ဌ - ၂	
၄	ဦးသူရိန်အောင်	ဒါရိုက်တာ	
၅	ဦးဘုန်းဘုန်းနိုင်	ဒါရိုက်တာ	
၆	ဒေါ်ခိုင်သဇင်စိုး	ဒါရိုက်တာ	
၇	ဦးရဲထွတ်ဝင်း	ဒါရိုက်တာ	
၈	ဦးကျော်ဇောအောင်	ဒါရိုက်တာ	
၉	ဦးအောင်ကြီး	ဒါရိုက်တာ	